



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14.06.2022 № 80/ОД

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода протяженностью 1778 м, расположенного по адресу: Пензенская область, Башмаковский район, с. Глебовка, в 2-х метрах севернее дома №16 по ул. Садовая до дома №17 по ул. Глебовская и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение администрации Шереметьевского сельсовета Башмаковского района Пензенской области от 17.05.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «газопровод» - Муниципальное образование Шереметьевский сельсовет Башмаковского района Пензенской области ИНН 5806901063 ОГРН 1115827001311(по состоянию на дату принятия приказа),

в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

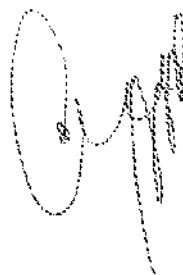
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А. П. Итальянцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Башмаковский район, Шереметьевский сельсовет, с. Глебовка; Пензенская область, Башмаковский район, Шереметьевский сельсовет
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6520 ± 28 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным

	<p>газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386886.46	1308185.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	386889.30	1308188.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	386788.13	1308290.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	386752.81	1308319.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	386750.31	1308316.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	386783.28	1308289.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	386740.12	1308264.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	386718.57	1308247.11	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	386661.37	1308205.51	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	386609.44	1308264.22	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
11	386604.88	1308271.09	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	386598.11	1308293.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	386583.31	1308368.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	386579.39	1308367.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	386594.23	1308292.53	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
16	386601.22	1308269.37	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
17	386606.26	1308261.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
18	386658.11	1308203.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	386621.72	1308176.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	386613.48	1308172.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	386525.36	1308147.01	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
22	386508.55	1308191.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
23	386503.78	1308205.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
24	386513.21	1308208.48	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
25	386554.78	1308220.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
26	386553.66	1308224.41	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
27	386512.13	1308212.34	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
28	386498.62	1308208.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
29	386460.29	1308198.39	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
30	386447.74	1308238.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
31	386387.07	1308210.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
32	386367.34	1308259.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
33	386359.17	1308281.23	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
34	386355.43	1308279.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
35	386363.62	1308258.09	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
36	386383.44	1308208.88	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
37	386343.51	1308190.25	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
38	386245.81	1308213.37	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
39	386211.97	1308213.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
40	386211.55	1308231.53	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
41	386207.55	1308231.43	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
42	386207.98	1308213.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
43	386160.66	1308214.25	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
44	386150.03	1308214.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
45	386060.30	1308209.43	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
46	386060.27	1308218.25	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
47	386027.48	1308224.22	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
48	386026.76	1308220.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
49	386056.29	1308214.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
50	386056.31	1308209.20	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
51	386048.51	1308208.76	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
52	386048.73	1308204.76	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
53	386058.42	1308205.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
54	386150.09	1308210.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
55	386160.56	1308210.25	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
56	386209.97	1308209.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
57	386245.35	1308209.37	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
58	386343.95	1308186.03	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
59	386386.85	1308206.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
60	386445.28	1308232.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
61	386457.61	1308193.53	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
62	386499.91	1308204.90	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
63	386504.79	1308190.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
64	386522.90	1308142.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
65	386615.02	1308168.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
66	386623.86	1308173.33	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
67	386660.76	1308200.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
68	386697.70	1308157.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
69	386719.06	1308132.97	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
70	386722.08	1308135.59	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
71	386700.72	1308160.19	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
72	386664.01	1308202.48	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
73	386719.56	1308242.87	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
74	386800.49	1308163.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
75	386803.29	1308166.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
76	386722.77	1308245.34	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
77	386742.38	1308260.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
78	386786.46	1308286.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	386886.46	1308185.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
310 EAST 5TH STREET
CHICAGO, ILL. 60607
TEL: 773-936-3200
WWW.CHICAGO.EDU

