



# **МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **П Р И К А З**

от 30.06.2025 № 26-52/ОД  
г. Пенза

### **О внесении изменений в отдельные приказы Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области**

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь постановлением Правительства Пензенской области от 19.07.2021 № 424-пП «Об утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области» (с последующими изменениями) приказываю:

1. Внести в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 21.04.2022 № 23/ОД «Об утверждении порядка оформления задания на проведение Министерством жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом и актов по результатам проведения таких мероприятий при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (с последующими изменениями) (далее – Приказ № 1) следующие изменения:

1.1. в наименовании Приказа № 1 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить;

1.2. в пункте 1 Приказа № 1 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить.

1.3. В Порядке оформления задания на проведение Министерством жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом и актов по результатам проведения таких мероприятий при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Порядок № 1), утвержденном Приложением к Приказу № 1:

1.3.1. в наименовании Порядка № 1 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить;

1.3.2. в пункте 1.1. Порядка № 1 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить;

1.3.3. пункт 5 Порядка № 1 изложить в следующей редакции:

«5. По результатам мероприятия без взаимодействия с должностным лицом или должностными лицами, проводившим(и) мероприятие, оформляются акты по результатам проведения мероприятий без взаимодействия (далее - акты):

- акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, по форме согласно приложению № 14(1) к приказу Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» (с последующими изменениями);

- акт выездного обследования, по форме согласно приложению № 14(2) к приказу Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» (с последующими изменениями);

1.3.4. пункт 6 Порядка № 1 признать утратившим силу;

1.3.5. Приложения № 2 и № 3 к Порядку № 1 признать утратившими силу.

2. Внести в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 24.01.2022 № 34/ОД «Об утверждении порядка оформления задания на проведение Министерством жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом и актов по результатам проведения таких мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора)» (с последующими изменениями) (далее – Приказ № 2) следующие изменения:

2.1. в наименовании Приказа № 2 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить;

2.2. в пункте 1 Приказа № 2 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить.

2.3. В Порядке оформления задания на проведение Министерством жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом и актов по результатам проведения таких мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) (далее – Порядок № 2), утвержденном Приложением к Приказу № 2:

2.3.1. в наименовании Порядка № 2 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить;

2.3.2. в пункте 1.1. Порядка № 2 слова «и актов по результатам проведения таких мероприятий» исключить;

2.3.3. пункт 5 Порядка № 2 изложить в следующей редакции:

«5. По результатам мероприятия без взаимодействия с должностным лицом или должностными лицами, проводившим(и) мероприятие, оформляются акты по результатам проведения мероприятий без взаимодействия (далее - акты):

- акт наблюдения за соблюдением обязательных требований, по форме согласно приложению № 14(1) к приказу Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» (с последующими изменениями);

- акт выездного обследования, по форме согласно приложению № 14(2) к приказу Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» (с последующими изменениями);

2.3.4. пункт 6 Порядка № 2 признать утратившим силу;

2.3.5. Приложения № 2 и № 3 к Порядку № 2 признать утратившими силу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области <https://uprgkh.pnzreg.ru/> и на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/>.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио министра



Д.В. Герасимов