



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2016

№ 190-п

О внесении изменений в Правила реализации в Пермском крае программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 21 ноября 2014 г. № 1347-п

В целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила реализации в Пермском крае программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 21 ноября 2014 г. № 1347-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 28 июля 2015 г. № 488-п, от 26 ноября 2015 г. № 1017-п, от 15 декабря 2015 г. № 1088-п), следующие изменения:

1.1. пункт 1.3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Максимальная цена жилья экономического класса может быть увеличена на сумму до 5 тыс. рублей за 1 кв. метр общей площади таких жилых помещений в порядке, предусматривающем в том числе критерии обоснования такого увеличения, установленном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.»;

1.2. дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Застройщик вправе принять решение об увеличении цены, указанной в пункте 1.3.1 настоящих Правил, в случае продажи объектов жилищного строительства по договорам купли-продажи, заключенным

в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, в размере не более уровня инфляции, рассчитанного как прирост значения индекса потребительских цен и средних цен на товары и услуги, установленного Федеральной службой государственной статистики по Пермскому краю, за декабрь года, предшествующего году заключения договора купли-продажи, к декабрю предыдущего года или за последний месяц квартала, предшествующего кварталу, в котором заключен договор купли-продажи,
к соответствующему периоду предыдущего года.

Период определяется застройщиком на дату заключения договора купли-продажи.»;


1.3. в пункте 5.5 слова «открытому акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – ОАО «АИЖК»)» заменить словами «акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – АО «АИЖК»);

1.4. в пункте 5.7 слова «ОАО «АИЖК» заменить словами «АО «АИЖК»;

1.5. в приложениях 1, 2 к заявлению о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», слова «открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» заменить словами «акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (юридический адрес: 125993, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10), акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Пермского края


Г.П. Тушнолобов