



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2017

№ 176-п

Об утверждении Порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края, Порядка предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края

В соответствии со статьей 139.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Пермского края от 12 марта 2014 г. № 308-ПК «Об образовании в Пермском крае», постановлением Правительства Пермского края от 21 октября 2016 г. № 962-п «Об утверждении Правил предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что расходы на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края, являются расходным обязательством Пермского края.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края на предоставление единовременной компенсационной

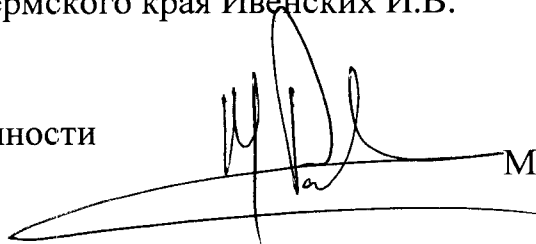
выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края;

2.2. Порядок предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края Ивенских И.В.

Временно исполняющий обязанности
губернатора Пермского края

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

М.Г. Решетников

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 31.03.2017 № 176-п

ПОРЯДОК

**предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета
Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов)
Пермского края на предоставление единовременной компенсационной
выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство)
жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного
пункта Пермского края**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края (далее соответственно – иные межбюджетные трансферты, муниципальные образования, единовременная компенсационная выплата), а также критерии отбора муниципальных образований, порядок возврата иных межбюджетных трансфертов, отчетность и контроль.

1.2. Главным распорядителем средств бюджета Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты является Министерство образования и науки Пермского края (далее – Министерство).

1.3. Под сельским населенным пунктом в настоящем Порядке понимаются села, деревни, поселки, хутора, иные населенные пункты, соответствующие определению сельского населенного пункта в соответствии с Законом Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края».

1.4. Критерием отбора муниципальных образований для предоставления иных межбюджетных трансфертов является наличие на территории муниципального образования муниципальной образовательной организации, реализующей программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, финансируемой за счет субвенций из бюджета Пермского края, расположенной в сельском населенном пункте, в которой работает в должности «учитель» педагогический работник, признанный победителем конкурсного отбора педагогических работников на право получения единовременной компенсационной выплаты (далее – конкурсный отбор).

Положение о конкурсе отборе педагогических работников на право получения единовременной компенсационной выплаты и составе конкурсной комиссии утверждается приказом Министерства.

II. Условия предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов. Цели предоставления иных межбюджетных трансфертов

2.1. Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в пределах средств, предусмотренных законом Пермского края о бюджете Пермского края на текущий год и на плановый период.

2.2. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам муниципальных образований в целях привлечения и закрепления в селах, деревнях, поселках, хуторах, иных населенных пунктах на территории Пермского края педагогических работников, решения проблемы кадровой обеспеченности в муниципальных образовательных организациях, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, расположенных в сельских населенных пунктах Пермского края.

2.3. Иные межбюджетные трансферты носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

2.4. Условиями предоставления иных межбюджетных трансфертов являются:

соответствие муниципального образования критерию, указанному в пункте 1.4 настоящего Порядка;

заключение соглашения о предоставлении иных межбюджетных трансфертов (далее – соглашение) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.5. Условиями расходования иных межбюджетных трансфертов являются:

2.5.1. предоставление единовременной компенсационной выплаты в соответствии с Порядком предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося на территории сельского населенного пункта Пермского края, утвержденным постановлением, утвердившим настоящий Порядок (далее – Порядок предоставления единовременной компенсационной выплаты);

2.5.2. возврат муниципальным образованием иных межбюджетных трансфертов в случае недостижения значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов, установленных соглашением, в порядке, установленном Правилами предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение,

из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края, утвержденными постановлением Правительства Пермского края от 21 октября 2016 г. № 962-п.

2.6. Показателями результативности использования иных межбюджетных трансфертов являются:

2.6.1. сокращение числа вакансий педагогических работников в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, расположенных в сельских населенных пунктах, включенных в перечень вакансий по учебным предметам в образовательных организациях, формируемый Министерством;

2.6.2. количество учителей, улучшивших жилищные условия в результате получения единовременной компенсационной выплаты.

III. Предоставление иных межбюджетных трансфертов

3.1. Министерство в течение 30 рабочих дней со дня утверждения списка победителей конкурсного отбора:

3.1.1. распределяет иные межбюджетные трансферты между муниципальными образованиями, соответствующими условию, указанному в абзаце втором пункта 2.4 настоящего Порядка;

3.1.2. заключает с муниципальными образованиями Пермского края соглашение.

3.2. Муниципальное образование направляет в Министерство заявку на перечисление иных межбюджетных трансфертов в соответствии с пунктом 3.5 Порядка предоставления единовременной компенсационной выплаты посредством Интегрированной системы электронного документооборота, архива и управления потоками работ Пермского края (ИСЭД).

3.3. Министерство в течение 20 рабочих дней с момента подачи муниципальным образованием заявки на перечисление иных межбюджетных трансфертов перечисляет иные межбюджетные трансферты в бюджеты муниципальных образований в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству в соответствии с законом Пермского края о бюджете Пермского края на текущий год и на плановый период.

IV. Отчетность и контроль

4.1. Органы местного самоуправления ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в Министерство отчет об использовании бюджетных средств на предоставление единовременной

компенсационной выплаты, отчет о достижении значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов по формам, установленным Соглашением.

4.2. Министерство в течение 30 рабочих дней с момента представления органом местного самоуправления отчета об использовании бюджетных средств и отчета о достижении значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов осуществляет оценку достижения значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов.

Оценка достижения значений показателей результативности использования межбюджетных трансфертов производится путем сравнения значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов, указанных в отчете о достижении значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов, со значениями показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов, установленными Соглашением.

4.3. Контроль за целевым использованием иных межбюджетных трансфертов, соблюдением условий их предоставления и расходования осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля Пермского края.

4.4. Нецелевое использование иных межбюджетных трансфертов и (или) нарушение условий их предоставления (расходования) влекут применение бюджетных мер принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.5. Объем иных межбюджетных трансфертов, подлежащих возврату в бюджет Пермского края в случае недостижения показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов, определяется в соответствии с пунктами 7-9 Правил предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 21 октября 2016 г. № 962-п.

4.6. Остаток иных межбюджетных трансфертов, не использованный муниципальным образованием в текущем финансовом году, подлежит возврату в бюджет Пермского края в установленном порядке.

Приложение
к Порядку предоставления иных
межбюджетных трансфертов
из бюджета Пермского края
бюджетам муниципальных
районов (городских округов)
Пермского края
на предоставление
единовременной
компенсационной выплаты
педагогическому работнику
на приобретение
(строительство) жилого
помещения, расположенного
на территории сельского
населенного пункта Пермского
края

ФОРМА

СОГЛАШЕНИЕ

**о предоставлении иных межбюджетных трансфертов из бюджета
Пермского края на предоставление единовременной компенсационной
выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство)
жилого помещения, находящегося на территории сельского населенного
пункта Пермского края**

г. Пермь

«__» _____ 20__ г.

Министерство образования и науки Пермского края (далее – Министерство) в лице министра _____, действующего на основании Положения о Министерстве образования и науки Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 21 октября 2013 г. № 1460-п, с одной стороны и _____ (далее – Муниципальное образование) в лице главы муниципального района (городского округа) Пермского края (главы администрации муниципального района (городского округа) Пермского края) _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского

края от _____ № _____ (далее – Порядок), заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление в 20__ году бюджету _____ иных межбюджетных трансфертов за счет средств бюджета Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края (далее соответственно – иные межбюджетные трансферты, единовременная компенсационная выплата), по кодам классификации расходов бюджета Российской Федерации: код главного распорядителя средств бюджета Пермского края _____, раздел _____, подраздел _____, целевая статья _____, вид расходов _____ в рамках подпрограммы «_____»
(наименование подпрограммы)
государственной программы Пермского края «_____»
(наименование государственной программы Пермского края)
утвержденной постановлением Правительства Пермского края от _____ № _____.

1.2. Размер иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Пермского края, в соответствии с настоящим Соглашением составляет:

в 20__ году – _____ (_____) рублей.

1.3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются Министерством в пределах объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Пермского края на 20__ год в пределах лимитов бюджетных обязательств на предоставление иных межбюджетных трансфертов.

II. Цель предоставления иных межбюджетных трансфертов

2.1. Целью предоставления в 20__ году иных межбюджетных трансфертов является предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края.

2.2. Иные межбюджетные трансферты носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

III. Порядок перечисления субсидии

Перечисление иных межбюджетных трансфертов осуществляется Министерством на лицевой счет Муниципального образования в течение 20 рабочих дней с момента подачи Муниципальным образованием заявки на перечисление средств.

IV. Права и обязанности Сторон

4.1. Министерство:

4.1.1. предоставляет иные межбюджетные трансферты в порядке и при соблюдении Муниципальным образованием условий предоставления иных межбюджетных трансфертов, установленных Порядком и настоящим Соглашением;

4.1.2. осуществляет контроль за соблюдением Муниципальным образованием условий, целей предоставления иных межбюджетных трансфертов, установленных Порядком и настоящим Соглашением;

4.1.3. осуществляет права и обязанности в соответствии с Порядком и настоящим Соглашением;

4.1.4. запрашивает у Муниципального образования информацию и документы, необходимые для реализации настоящего Соглашения;

4.1.5. проводит оценку эффективности использования иных межбюджетных трансфертов путем анализа достижения значений показателей результативности использования согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.

4.2. Муниципальное образование:

4.2.1. обеспечивает:

взаимодействие и оказание организационного, информационного содействия педагогическому работнику;

проверку сведений о приобретаемом жилом помещении на соответствие установленным санитарным и техническим требованиям;

проверку проектов документов на строительство жилого помещения (документов на закупку стройматериалов, договора строительного подряда и т.п.), а также разрешения на строительство жилого помещения, свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок или договора аренды земельного участка, на котором будет осуществляться строительство индивидуального жилого дома, и иных документов, связанных со строительством жилого помещения;

направление в Министерство заявки на перечисление межбюджетных трансфертов;

перечисление единовременной компенсационной выплаты по заявлению педагогического работника на счет, открытый в кредитной организации;

4.2.2. эффективно и целевым образом использует выделенные средства из бюджета Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику;

4.2.3. обеспечивает достижение значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов на предоставление педагогическому работнику единовременной компенсационной выплаты в соответствии с приложением 1 к настоящему Соглашению;

4.2.4. представляет в Министерство:

4.2.4.1. ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств иных межбюджетных трансфертов по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению;

4.2.4.2. ежегодно, до 20 января года, следующего за годом предоставления иных межбюджетных трансфертов, отчет о достижении значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения по форме согласно приложению 3 к настоящему Соглашению.

Документы представляются на бумажном носителе и в электронном виде. В документах должны содержаться подпись уполномоченного лица и печать;

4.2.5. осуществляет возврат в бюджет Пермского края остатков иных межбюджетных трансфертов, не использованных в 20__ году, в установленном законодательством порядке;

4.2.6. в случае нарушения обязательства, установленного пунктом 4.2.3 настоящего Соглашения, обеспечивает возврат средств иных межбюджетных трансфертов в бюджет Пермского края в порядке, установленном законодательством;

4.2.7. представляет по запросу Министерства в установленные им сроки информацию по вопросам предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику и документы, необходимые для проведения проверок исполнения условий настоящего Соглашения, оценки эффективности предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику, использования средств бюджета Пермского края и (или) иных контрольных мероприятий, а также оказывает содействие Министерству при проведении последним проверок (контрольных мероприятий).

V. Ответственность Сторон

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VI. Порядок разрешения споров

6.1. Споры (разногласия), возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов, подписываемых уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Претензионный порядок урегулирования споров для Сторон обязателен. Срок рассмотрения претензии и ответа на нее – 10 рабочих дней с даты ее получения.

Неурегулированные споры (разногласия) подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по основаниям, предусмотренным законодательством, по соглашению Сторон.

VII. Срок действия Соглашения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до 31 декабря 20__ года.

7.2. Прекращение срока действия настоящего Соглашения не влечет прекращения не исполненных по нему обязательств Сторон.

VIII. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно в виде дополнительных соглашений к настоящему Соглашению. Подписанные Сторонами дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

8.2. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства.

8.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Экземпляры аутентичны и имеют равную юридическую силу.

IX. Платежные реквизиты Сторон

Министерство:

Министерство образования и науки
Пермского края

Место нахождения: 614006, г. Пермь,
ул. Куйбышева, 14, тел. (342) 217-79-33

Банковские реквизиты:

ИНН 5902290723 УФК по Пермскому краю
(Министерство образования Пермского
края)

л/с 04562000070

Отделение Пермь,
р/с 40101810700000010003

БИК 045773001

КПП 590201001

ОКОПФ 81

ОКПО 02113458

_____/ФИО/
М.П.

_____/ФИО/
М.П.

Приложение 1
к Соглашению о предоставлении
иных межбюджетных трансфертов
из бюджета Пермского края
на предоставление единовременной
компенсационной выплаты
педагогическому работнику
на приобретение (строительство)
жилого помещения, находящегося
на территории сельского населенного
пункта Пермского края

ПЕРЕЧЕНЬ

и значения показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края, на 20__ год

Наименование показателя	Показатели результативности использования иных межбюджетных трансфертов	
	единица измерения	значение показателя
сокращение числа вакансий педагогических работников в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, расположенных в сельских населенных пунктах, включенных в перечень вакансий по учебным предметам в образовательных организациях, утверждаемый приказом Министерства		
количество учителей, улучшивших жилищные условия в результате получения единовременной компенсационной выплаты		

Министерство:

_____/_____/_____
М.П.

Глава (глава администрации)
муниципального образования Пермского края:

_____/_____/_____
М.П.

Приложение 2
к Соглашению о предоставлении
иных межбюджетных трансфертов
из бюджета Пермского края
на предоставление единовременной
компенсационной выплаты
педагогическому работнику
на приобретение (строительство)
жилого помещения, находящегося
на территории сельского населенного
пункта Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ

об использовании бюджетных средств на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося на территории сельского населенного пункта Пермского края, на 20__ год (нарастающим итогом) по состоянию на «__» _____ 20__ года

(наименование муниципального района (городского округа))

№ п/п	Данные о педагогическом работнике			Дата предоставления единовременной компенсационной выплаты, тыс. руб.	Размер предоставленной единовременной компенсационной выплаты, тыс. руб.	Муниципальный район (городской округ), где приобретено (построено) жилое помещение	Стоимость жилого помещения, приобретенного педагогическим работником, тыс. руб.	Способ приобретения жилья (строительство, приобретение готового жилья)
	паспорт гражданина Российской Федерации		Число, месяц, год рождения (чч/мм/гггг)					
	серия, номер	кем, когда выдан						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ИТОГО							

Глава (глава администрации)
муниципального образования Пермского края
М.П.

(подпись, дата)

Руководитель финансового органа
муниципального района (городского округа)

_____ (подпись, дата)

Исполнитель

_____ (ФИО, должность)

тел.

Приложение 3
к Соглашению о предоставлении
иных межбюджетных трансфертов
из бюджета Пермского края
на предоставление единовременной
компенсационной выплаты
педагогическому работнику
на приобретение (строительство)
жилого помещения, находящегося
на территории сельского населенного
пункта Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ

о достижении значений показателей результативности использования иных межбюджетных трансфертов на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края, на 20__ год

Наименование показателя	Показатели результативности использования иных межбюджетных трансфертов			
	Единица измерения	Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	Характеристика причин отклонения от плановых значений
Сокращение числа вакансий педагогических работников в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, расположенных в сельских населенных пунктах, включенных в перечень вакансий по учебным предметам в образовательных организациях, утвержденный приказом Министерства				
Количество учителей, улучшивших жилищные условия в результате получения единовременной компенсационной выплаты				

Глава (глава администрации)
муниципального образования Пермского края

М.П.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 31.03.2017 № 176-п

ПОРЯДОК
предоставления единовременной компенсационной выплаты
педагогическому работнику на приобретение (строительство)
жилого помещения, находящегося на территории
сельского населенного пункта Пермского края

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливают порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Пермского края (далее – органы местного самоуправления) единовременной компенсационной выплаты педагогическим работникам на приобретение (строительство) жилого помещения в сельском населенном пункте Пермского края, предусмотренного государственным программой Пермского края «Развитие образования и науки», утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 03 октября 2013 г. № 1318-п (далее – единовременная компенсационная выплата).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1.2.1. педагогический работник – учитель в возрасте до 35 лет включительно (на момент подачи заявления), имеющий не менее 5 лет педагогического стажа и выразивший желание работать 5 лет в должности «учитель» в муниципальной образовательной организации, реализующей программы начального, общего, основного общего и среднего общего образования, финансируемые за счет субвенций из бюджета Пермского края, расположенной в сельском населенном пункте Пермского края;

1.2.2. жилое помещение – отдельное жилое помещение (квартира, жилой дом), отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

1.3. Единовременная компенсационная выплата предоставляется одному педагогическому работнику в размере одного миллиона рублей, но не более фактически понесенных затрат на приобретение (строительство) жилого помещения.

1.4. Приобретаемое (строящееся) жилое помещение должно находиться на территории муниципального района (городского округа) Пермского края по месту основной работы педагогического работника.

1.5. Педагогические работники могут привлекать в целях приобретения (строительства) жилого помещения собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, в том числе средства ипотечных жилищных кредитов.

1.6. Единовременная компенсационная выплата предоставляется педагогическому работнику при условии, что ранее данному педагогическому работнику государственная поддержка на улучшение жилищных условий из бюджета Пермского края и федерального бюджета не предоставлялась, за исключением средств материнского (семейного) капитала.

II. Порядок предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическим работникам

2.1. Единовременная компенсационная выплата предоставляется при следующих условиях:

2.1.1. признание педагогического работника победителем конкурсного отбора на право получения единовременной компенсационной выплаты в соответствии с Положением о конкурсном отборе претендентов на право получения единовременной компенсационной выплаты педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося в сельском населенном пункте Пермского края, и Положением о конкурсной комиссии по отбору претендентов на право получения единовременной компенсационной выплаты педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося в сельском населенном пункте Пермского края, утвержденными приказом Министерства образования и науки Пермского края (далее – Министерство);

2.1.2. трудоустройство на вакантную должность «учитель» с объемом учебной нагрузки не менее чем одна ставка в муниципальную образовательную организацию, расположенную в сельском населенном пункте Пермского края, включенную в перечень вакансий по учебным предметам в образовательных организациях.

Перечень сельских школ с актуальными вакансиями по должности «учитель» и перечень сельских населенных пунктов Пермского края, по прибытии на работу в которые учителя имеют право на предоставление единовременной компенсационной выплаты, ежегодно утверждаются приказом Министерства на основании информации, предоставляемой органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Пермского края, и размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства;

2.1.3. педагогический работник принимает на себя обязательство со дня заключения трехстороннего договора о предоставлении единовременной компенсационной выплаты между ним, органом местного самоуправления и муниципальной образовательной организацией, в которую он трудоустроен (далее – договор о предоставлении единовременной компенсационной выплаты), отработать в течение пяти лет по основному месту работы на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной трудовым законодательством для данной категории работников, в соответствии с трудовым договором не менее чем на одну ставку;

2.1.4. в случае прекращения трудового договора с образовательной организацией до истечения пяти лет со дня заключения договора о предоставлении единовременной компенсационной выплаты (за исключением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 77, пунктами 1, 4 части 1 статьи 81, пунктами 1, 5, 6, 7 части 1 статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации) часть единовременной компенсационной выплаты в размере, пропорциональном неотработанному периоду, подлежит возврату в бюджет Пермского края.

2.2. Договор о предоставлении единовременной компенсационной выплаты заключается в течение 10 рабочих дней со дня обращения педагогического работника в орган местного самоуправления с заявлением о заключении такого договора.

2.3. Единовременная компенсационная выплата предоставляется в порядке очередности с учетом даты и времени подачи педагогическим работником заявления, при условии соответствия критериям, установленным в пункте 1.2.1 настоящего Порядка.

III. Организация предоставления единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику

3.1. Единовременная компенсационная выплата предоставляется педагогическому работнику в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет, открытый в кредитной организации.

3.2. Педагогические работники самостоятельно определяют и подбирают варианты приобретения (строительства) жилого помещения.

3.3. В случае использования единовременной компенсационной выплаты для оплаты приобретаемого жилого помещения педагогический работник представляет в муниципальное образование проект договора купли-продажи жилого помещения с указанием полной стоимости приобретаемого жилого помещения и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой единовременной компенсационной выплаты.

3.4. В случае использования единовременной компенсационной выплаты для оплаты договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, в том числе на завершение ранее начатого строительства индивидуального жилого дома, педагогический работник представляет в муниципальное образование следующие документы: договор строительного подряда; разрешение на строительство; свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок или договор аренды земельного участка, на котором будет осуществляться строительство индивидуального жилого дома.

Оригиналы документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, представляются с одновременным представлением копий для проверки соответствия оригиналов копиям.

3.5. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления от педагогического работника на предоставление единовременной компенсационной выплаты:

осуществляет проверку сведений о приобретаемом (строящемся) жилом помещении на соответствие требованиям настоящих Порядков;

направляет в Министерство заявку на перечисление иных межбюджетных трансфертов для предоставления единовременной компенсационной выплаты в соответствии с Порядком предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края на предоставление единовременной компенсационной выплаты педагогическому работнику на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории сельского населенного пункта Пермского края (далее – иные межбюджетные трансферты).

3.6. Перечисление единовременной компенсационной выплаты осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня поступления иных межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района (городского округа) Пермского края.

3.7. Единовременная компенсационная выплата не предоставляется в случае:

приобретения (строительства) жилого помещения в муниципальном районе (городском округе) Пермского края не по месту основной работы педагогического работника;

приобретения (строительства) жилья, не отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, неблагоустроенного применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается жилое помещение.