



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2017

№ 670-п

Об осуществлении отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Пермского края

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Пермского края от 10 мая 2017 г. № 87-ПК «О внесении изменений в Закон Пермской области «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Пермского края от 10 мая 2017 г. № 88-ПК «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Пермского края детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

1.2. Порядок предоставления и регистрации документов, необходимых для включения в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями

муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

1.3. форму списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

1.4. форму сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

1.5. форму ходатайства о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

1.6. форму заявления о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

2. Территориальным органам Министерства социального развития Пермского края передать учетные дела детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Пермского края по договору найма специализированного жилого помещения, в органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Пермского края в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.


3. Признать утратившим силу пункт 1.2 постановления Правительства Пермского края от 01 марта 2013 г. № 92-п «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

4. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2017 года, за исключением пункта 2.4 Порядка

предоставления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Пермского края детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденного настоящим постановлением, который вступает в силу с 01 января 2018 года.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края Абдуллину Т.Ю.

И.о. председателя Правительства
Пермского края

 О.В. Антипина

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 19.07.2017 № 670-п

ПОРЯДОК

предоставления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Пермского края детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует правоотношения по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, а также по заключению в отношении данных жилых помещений договоров найма специализированных жилых помещений.

1.2. При наличии условий, содержащихся в части 2 статьи 6 Закона Пермской области от 29 декабря 2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон № 1939-419), лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка и включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденный главой местной администрации муниципального района (городского округа) Пермского края в соответствии с частью 6 статьи 6 Закона № 1939-419 (далее соответственно – список, граждане), однократно по месту жительства в пределах территории муниципального района (городского округа) предоставляются благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – жилые помещения), по договорам найма специализированных жилых помещений.

1.3. Жилые помещения предоставляются органом местного самоуправления муниципального района или городского округа Пермского края.

1.4. Жилые помещения предоставляются гражданам в соответствии с частью 3 статьи 6 Закона № 1939-419 и должны соответствовать следующим требованиям:

жилое помещение предоставляется в виде жилых домов, квартир по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, устанавливаемым органами местного самоуправления Пермского края, не менее 28 и не более 33 квадратных метров общей площади жилого помещения, при этом жилая площадь помещения не может быть менее 14 квадратных метров;

жилое помещение должно быть пригодным для проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта в соответствии с законодательством Российской Федерации;

жилое помещение предоставляется гражданину по месту жительства в пределах территории муниципального района (городского округа).

1.5. Плата за жилые помещения и коммунальные услуги производится гражданами по тарифам, установленным для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма по месту расположения предоставляемого жилого помещения.

II. Порядок принятия решения о предоставлении жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда и заключение договоров найма специализированных жилых помещений

2.1. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Пермского края (далее – орган местного самоуправления) в течение 20 рабочих дней с момента включения жилых помещений в муниципальный специализированный жилищный фонд, на территории которого они расположены, при наступлении у гражданина, включенного в список, права, установленного законодательством, на предоставление жилого помещения, принимает решение о предоставлении жилых помещений (далее – решение).

2.2. В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения орган местного самоуправления направляет гражданину уведомление о принятом решении с приглашением заключить договор найма специализированного жилого помещения с указанием даты и времени.

2.3. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения орган местного самоуправления заключает с гражданином договор найма специализированного жилого помещения сроком на 5 лет.

Копия договора найма специализированного жилого помещения

направляется в территориальный орган Министерства социального развития Пермского края по месту жительства гражданина в течение 5 рабочих дней с момента его заключения.

Указанные договоры найма специализированного жилого помещения являются основанием для вселения граждан в предоставляемые жилые помещения.

2.4. Орган местного самоуправления на основании решения территориального органа Министерства социального развития Пермского края о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданам, которым предоставлены жилые помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего решения территориального органа Министерства социального развития Пермского края, но не позднее окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения, принимает решение о заключении договора найма специализированного жилого помещения однократно на новый пятилетний срок либо об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и заключении с гражданином договора социального найма в отношении данного жилого помещения.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 19.07.2017 № 670-п

ПОРЯДОК

предоставления и регистрации документов, необходимых для включения в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления и регистрации документов в соответствии с частью 6 статьи 6 Закона Пермской области от 29 декабря 2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон № 1939-419).

2. Список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – список), формируется органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Пермского края (далее – органы местного самоуправления) по форме, утвержденной постановлением Правительства Пермского края, утвердившим настоящий Порядок.

3. В список включаются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (далее – дети-сироты), лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот), соответствующие условиям, указанным в части 2 статьи 6 Закона № 1939-419, и достигшие возраста 14 лет.

4. Государственный уполномоченный орган опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних лиц Пермского края (далее – органы опеки и попечительства над несовершеннолетними) при выявлении лиц, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в том числе по заявлениям их законных представителей, представляет в орган местного самоуправления по месту жительства детей-сирот ходатайство о включении детей-сирот в список (далее – ходатайство) по форме, утвержденной постановлением Правительства Пермского края, утвердившим настоящий Порядок, с приложением документов, указанных в части 6.1 статьи 6 Закона № 1939-419.

5. Лица, достигшие возраста 18 лет (до достижения возраста 18 лет – в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия), представляют в орган местного самоуправления по месту

жительства заявление о включении в список (далее – заявление) по форме, утвержденной постановлением Правительства Пермского края, утвердившим настоящий Порядок.

6. К заявлению прилагаются документы, указанные в частях 6.1, 6.2 статьи 6 Закона № 1939-419.

7. Документы, представленные в копиях, предъявляются вместе с оригиналами. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригинал документа возвращается заявителю.

8. Представленные документы подлежат регистрации в журнале регистрации ходатайств и заявлений на включение в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку в день представления.

Органу опеки и попечительства над несовершеннолетними, обратившемуся с ходатайством, или лицу из числа детей-сирот, обратившемуся с заявлением, выдается расписка в получении документов, содержащая их перечень, с указанием даты получения, в день их представления.

9. Принятие решения о включении в список лица, указанного в ходатайстве или в заявлении, либо об отказе от включения лица в список с указанием причин отказа осуществляется органами местного самоуправления в соответствии с частью 6.5 статьи 6 Закона № 1939-419.

Органу опеки и попечительства над несовершеннолетними, обратившемуся с ходатайством, или лицу, указанному в пункте 5 настоящего Порядка, обратившемуся с заявлением, направляется уведомление о принятом решении по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Приложение 2
к Порядку предоставления
и регистрации документов,
необходимых для включения
в список детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, которые подлежат
обеспечению жилыми помещениями
муниципального
специализированного жилищного
фонда по договорам найма
специализированных жилых
помещений

Форма

Кому _____

Уведомление

Согласно решению _____

(орган местного самоуправления муниципального района (городского округа)
Пермского края)

№ ____ от « ____ » _____ 20__ г.

(ФИО, число, месяц, год рождения, № учетного дела)

включен (не включен) в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями
муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма
специализированных жилых помещений.

Причина: _____

(глава местной администрации
муниципального района
(городского округа) Пермского края)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Пермского края
от 19.07.2017 № 670-п

ФОРМА

УТВЕРЖДАЮ
глава местной администрации
муниципального района
(городского округа) Пермского края

(ФИО, подпись)

М.П.

СПИСОК

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

№ _____

(дата)

Порядковый №	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Место проживания	Дата включения в список	№ учетного дела	Год наступления права	Планируемый год предоставления жилого помещения	Дата вступления в силу судебного решения	Территория предоставления во исполнение судебного решения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

(наименование должности
специалиста органа местного
самоуправления муниципального района
(городского округа) Пермского края)

(подпись)

(ФИО)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Пермского края
от 19.07.2017 № 670-п

ФОРМА

УТВЕРЖДАЮ
руководитель органа исполнительной
власти, уполномоченного
на предоставление социальной поддержки
детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей

(ФИО, подпись)

М.П.

СВОДНЫЙ СПИСОК

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

№ _____

(дата)

Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края	Порядковый №	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Место проживания	Дата включения в список	№ учетного дела	Год наступления права	Планируемый год предоставления жилого помещения	Дата вступления в силу судебного решения	Территория предоставления во исполнение судебного решения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

(наименование должности специалиста органа исполнительной власти, уполномоченного на предоставление социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей)

(подпись)

(ФИО)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Пермского края
от 19.07.2017 № 670-п

ФОРМА

(наименование, адрес органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края)

ХОДАТАЙСТВО

о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

(государственный уполномоченный орган опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних лиц Пермского края)

просит включить в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

№ п/п	ФИО ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей	Дата рождения	Место проживания	№ учетного дела	Основания, установленные частью 2.1 статьи 6 Закона Пермской области от 29 декабря 2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (указать о наличии (отсутствии) жилого помещения на праве собственности либо на условиях социального найма в качестве нанимателя жилого помещения либо члена семьи нанимателя жилого помещения)
1	2	3	4	5	6

При возникновении обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения утрачивается, государственный уполномоченный орган опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних лиц Пермского края обязуется уведомить орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края не позднее 30 дней со дня возникновения таких обстоятельств до достижения лицом, в отношении которого подано ходатайство, возраста

18 лет либо до достижения лицом возраста 18 лет в случае приобретения полной дееспособности в соответствии с действующим законодательством.

Учетные дела в количестве _____ прилагаются.

(наименование должности руководителя
государственного уполномоченного
органа опеки и попечительства
в отношении несовершеннолетних лиц
Пермского края) _____
(подпись) _____
(ФИО)

РАСПИСКА

Ходатайство и учетные дела в количестве _____

принял _____
(наименование должности
специалиста органа местного
самоуправления муниципального района
(городского округа) Пермского края) _____
(подпись) _____
(ФИО)

№ _____ «__» _____ 20__ г.
(рег. номер заявления)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Пермского края
от 19.07.2017 № 670-п

ФОРМА

(наименование, адрес органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края)

(фамилия)

(имя)

(отчество)

(дата рождения)

Проживающего (-ей) по адресу:

Паспорт _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения в соответствии со статьей 6 Закона Пермской области от 29 декабря 2004 г. № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

(указать о наличии (отсутствии) жилого помещения на праве собственности либо по договору социального найма жилого помещения)

При возникновении обстоятельств, при которых необходимость в предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения утрачивается, обязуюсь проинформировать орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края не позднее 30 дней со дня возникновения таких обстоятельств.

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку, в том числе автоматизированную, органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края (далее – Оператор) моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, дату рождения, данные свидетельства о рождении, паспортные данные, с целью включения меня в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Согласие действует с момента подачи настоящего заявления до моего письменного отзыва данного согласия. Оставляю за собой право отозвать настоящее согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес Оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю Оператора.

К заявлению прилагаю документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

и т.д.

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

РАСПИСКА

Заявление гражданина _____ (ФИО) и прилагаемые документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

и т.д.

принял _____ (наименование должности
специалиста органа местного
самоуправления муниципального района
(городского округа) Пермского края) _____ (подпись) _____ (ФИО)

№ _____ «__» _____ 20__ г.
(рег. номер заявления)