



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2018

№ 259-п

Об внесении изменения в предельные стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта»

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 18 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

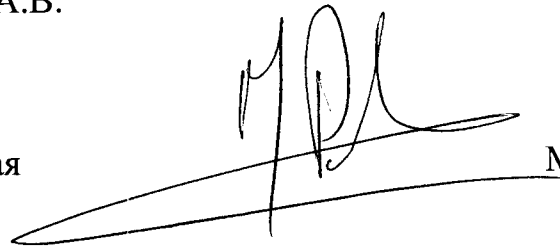
1. Внести в предельные стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта»

(в редакции постановлений Правительства Пермского края от 29 сентября 2014 г. № 1070-п, от 03 октября 2014 г. № 1122-п, от 19 ноября 2014 г. № 1330-п, от 02 февраля 2015 г. № 45-п, от 12 марта 2015 г. № 138-п, от 16 июня 2015 г. № 374-п, от 02 июня 2016 г. № 338-п, от 29 июля 2016 г. № 518-п, от 03 октября 2016 г. № 858-п, от 09 ноября 2016 г. № 1009-п, от 05 декабря 2016 г. № 1090-п, от 29 декабря 2016 г. № 1186-п, от 04 апреля 2017 г. № 207-п, от 01 ноября 2017 г. № 886-п), изменение, изложив их в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя председателя Правительства – руководителя Региональной службы по тарифам Пермского края Удальева А.В.

Губернатор Пермского края



М.Г. Решетников

Приложение
к постановлению
Правительства Пермского края
от 14.05.2018 № 259-п

«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 24.04.2014 № 288-п

ПРЕДЕЛЬНЫЕ СТОИМОСТИ

услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным
оператором за счет средств фонда капитального ремонта

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
		Этажность дома					
		1-3, деревян- ные	1-3	4-5	6-9	10-16	17 и выше
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения (РВИС) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)						
1.1	система электроснабжения	1021,00	510,5	301,24	301,24	301,24	301,24
1.2	система теплоснабжения (с установкой индивидуального теплового пункта)	5706,1	5706,1	698,58	957,58	957,58	957,58
1.3	система газоснабжения	919,24	510,5	249,32	249,32	249,32	249,32
1.4	система холодного водоснабжения	2992,79	1450,0	316,71	316,71	316,71	316,71
1.5	система горячего водоснабжения	2797,20	1450,0	316,71	316,71	316,71	316,71
1.6	система водоотведения	2947,37	2947,37	316,71	316,71	316,71	316,71
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (РЛ) (за единицу, руб.)	-		-			
	Грузоподъемность						
2.1	до 400 кг				2 240 733	3 204 094	3 241 335
2.2	до 630 кг					3 362 572	3 572 911
3	Ремонт крыши (РК) (на 1 кв. м общей						

1	2		3	4	5	6	7	8
	площади помещений в многоквартирном доме, руб.)							
	Тип крыши							
3.1	вентилируемая		4495,23	2247,61	1396,49	907,91	489,01	209,79
3.2	невентилируемая		4254,24	2127,12	1115,48	676,22	291,86	182,05
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (РП) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)		2968,62	1484,31	354,25	247,86	141,61	106,24
5	Ремонт фасада для многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) (РФак) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)		11496,39	11496,39	10500,69	9159,07	-	-
6	Ремонт фасада (РФа) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)							
6.1	облицовочные материалы	крупно-панельные	4216,72	2108,36	986,07	986,07	812,75	669,9
6.2	облицовочные материалы	кирпичные	4216,72	2108,36	986,07	986,07	812,75	669,9
6.3	облицовочные материалы	из местных материалов	4216,72	2108,36	986,07	-	-	-
6.4	штукатурка	крупно-панельные	4216,72	2108,36	986,07	986,07	812,75	669,9
7	Ремонт фундамента многоквартирного дома (РФ) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)							
	Тип фундамента							
7.1	ленточный		3112,20	1556,1	1101,92	776,02	-	-
7.2	свайный		3112,20	1556,1	690,40	485,55	279,00	210,41
7.3	деревянные стулья		3112,20	1556,1	-	-	-	-
8	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления данных ресурсов (тепловой энергии, холодной							

1	2		3	4	5	6	7	8
	и горячей воды, электроэнергии, газа) (УП) (за единицу, руб.)							
8.1	система теплоснабжения		252777,46	252777,46	252777,46	252777,46	252777,46	252777,46
8.2	система холодного водоснабжения		36058,61	36058,61	36058,61	36058,61	36058,61	36058,61
8.3	система горячего водоснабжения		66319,62	66319,62	66319,62	66319,62	66319,62	66319,62
8.4	система электроснабжения		10204,64	10204,64	10204,64	10204,64	10204,64	10204,64
8.5	система газоснабжения		252777,46	252777,46	252777,46	252777,46	252777,46	252777,46
9	Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка (ПСД)		6 % (включена в предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, требующих разработки проектной документации)					
10	Осуществление строительного контроля (СК)		1,5 % (включена в предельную стоимость всех услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)					
11	Ремонт несущих конструкций (РНК) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)							
	Тип перекрытий	Материал стен						
11.1	железобетонные	крупнопанельные	2671,26	2671,26	2671,26	555,00	555,00	555,00
11.2	железобетонные	кирпичные	2671,26	2671,26	2671,26	555,00	555,00	555,00
11.3	железобетонные	из местных материалов	2671,26	2671,26	2671,26	555,00	555,00	555,00
11.4	с кирпичными сводами или бетонным заполнением	крупнопанельные	2671,26	2671,26	2671,26	555,00	555,00	555,00
11.5	с кирпичными сводами или бетонным заполнением	кирпичные	2671,26	2671,26	2671,26	555,00	555,00	555,00
11.6	с кирпичными сводами или бетонным заполнением	из местных материалов	2671,26	2671,26	2671,26	555,00	555,00	555,00
11.7	деревянные	крупнопанельные	5671,26	5671,26	5671,26	555,00	555,00	555,00
11.8	деревянные	кирпичные	5671,26	5671,26	5671,26	555,00	555,00	555,00
11.9	деревянные	из местных материалов	5671,26	5671,26	5671,26	555,00	555,00	555,00

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Устройство или ремонт системы противопожарной автоматики и дымоудаления (РПД) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)	-		-	-	853,51	853,51
13	Устройство или ремонт системы мусороудаления (РМ) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)	-		-	126,03	126,03	126,03
14	Экспертиза проектной документации (Эк) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)	105,87	105,87	86,7	57,2	38,43	38,43
15	Инструментальное обследование при разработке проектной документации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (ИО) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)	230,0	230,0	203,32	102,8	83,57	83,57
16	Выполнение работ по комплексному обследованию технического состояния многоквартирного дома в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (КО) (на 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме, руб.)	29,85	29,85	25,12	20,75	17,84	17,84