



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2018

№ 319-п

**Об утверждении Порядка
представления собственникам
помещений в многоквартирных
домах предложений о проведении
капитального ремонта**

В соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя председателя Правительства – руководителя Региональной службы по тарифам Пермского края Удальева А.В.

Губернатор Пермского края

М.Г. Решетников

ПОРЯДОК

представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта

1. Настоящий Порядок определяет процедуру представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о сроке начала капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – капитальный ремонт), необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ по капитальному ремонту, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее – предложения).

2. Предложения представляются собственникам помещений в многоквартирных домах лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на специальном счете), либо региональным оператором (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) (далее – уполномоченное лицо).

3. Предложения должны содержать следующие сведения:

срок начала капитального ремонта, определяемый календарным годом, в котором планируется проведение капитального ремонта;

необходимый перечень и объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определяемая как предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

порядок и источники финансирования капитального ремонта;

другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в том числе о возможности оказания иных услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту за счет средств, оплаченных исходя из повышенного ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

4. Представление предложений собственникам помещений в многоквартирном доме осуществляется путем их опубликования на официальном сайте уполномоченного лица и (или) направления уполномоченным лицом каждому собственнику помещения в многоквартирном доме посредством почтовой связи либо размещения предложений в платежном

документе на оплату взносов на капитальный ремонт в срок не менее чем за четыре месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края.