



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2018

№ 812-п

О внесении изменений в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края»

В целях совершенствования процедуры отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края,

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 01 июля 2015 г. № 435-п, от 29 марта 2017 г. № 148-п, от 27 марта 2018 г. № 165-п, от 12 октября 2018 г. № 584-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

М.Г. Решетников

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 06 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края»

1. Пункт 1.2.5 после слов «включающий в себя» дополнить словами «мероприятия по предоставлению земельного участка (при необходимости),»;
2. абзац шестой пункта 1(2)4.4 изложить в следующей редакции:
«правообладатель;»;
3. абзац второй пункта 2.2.10.3 изложить в следующей редакции:
«Документы, указанные в пункте 2.2.10 настоящего Порядка, не являются обязательными, предоставляются на усмотрение инициатора инвестиционного проекта;»;
4. дополнить пунктом 2.6(1) следующего содержания:
«2.6(1). В случае соответствия инициатора инвестиционного проекта, его заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям ГБУ ПК «АИР» в срок не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявки и прилагаемых к ней документов направляет запрос в орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края, на территории которого предполагается реализация инвестиционного проекта, либо в Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края (далее – орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком) в случае, если земельный участок находится в государственной собственности Пермского края, о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта.
Подготовка и направление в ГБУ ПК «АИР» Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края ответа на запрос осуществляется в пределах своей компетенции в срок не позднее 10 рабочих дней со дня его поступления от ГБУ ПК «АИР».»;
5. пункт 2.7 изложить в следующей редакции:
«2.7. ГБУ ПК «АИР» в срок не позднее 20 рабочих дней со дня направления запроса, указанного в пункте 2.6(1) настоящего Порядка;»;
6. дополнить пунктами 2.7.2(2), 2.7.2(3) следующего содержания:

«2.7.2(2). готовит информацию о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку.

Информация о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта готовится на основании сведений, содержащихся в заявке, а также поступивших в ответ на запрос ГБУ ПК «АИР» от органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком в пределах своей компетенции;

2.7.2(3). совместно с инициатором инвестиционного проекта с учетом информации, поступившей в соответствии с запросом, указанным в пункте 2.6(1) настоящего Порядка, готовит «дорожную карту» инвестиционного проекта на основании анализа возможности и сроков предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта и согласовывает ее с органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком;»;

7. пункт 2.7.3.4 изложить в следующей редакции:

«2.7.3.4. информацию о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку;»;

8. дополнить пунктом 2.7.3.6 следующего содержания:

«2.7.3.6. «дорожную карту» инвестиционного проекта.»;

9. пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК «АИР» заявки и прилагаемых к ней документов уведомляет орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края о планируемом к реализации на его территории инвестиционном проекте.»;

10. пункты 2.9.1 – 2.12 признать утратившими силу;

11. пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК «АИР» заявки и прилагаемых к ней документов инициирует проведение заседания экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов (далее – Экспертная группа) и направляет членам Экспертной группы;»;

12. пункт 2.13.3 изложить в следующей редакции:

«2.13.3. информацию о возможности и сроках предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению 10 к настоящему Порядку;»;

13. пункт 2.13.5 изложить в следующей редакции:

«2.13.5. «дорожную карту» инвестиционного проекта.»;

14. абзац второй пункта 2.15.3 после слов «в протоколе заседания Экспертной группы» дополнить словами «с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний»;

15. пункт 2.16 изложить в следующей редакции:

«2.16. В случае если по итогам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой принято решение о необходимости доработки инвестиционного проекта, Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Экспертной группы направляет ГБУ ПК «АИР» уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний.»;

16. пункт 2.16.4 изложить в следующей редакции:

«2.16.4. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК «АИР» заявки и прилагаемых к ней документов инициирует проведение заседания Экспертной группы по проведению общественной экспертизы инвестиционных проектов и направляет членам Экспертной группы доработанные заявку и прилагаемые к ней документы.»;

17. в абзаце первом пункта 2.17 слова «, копий документов, указанных в пункте 2.13 настоящего Порядка» исключить;

18. в пункте 2.18 слова «в Совет» заменить словами «членам Совета»;

19. в пункте 2.20.1 слова «в том числе о целесообразности (нецелесообразности) реализации инвестиционных проектов,» исключить;

20. в пункте 2.24:

20.1. слова «7 рабочих дней со дня подписания протокола» заменить словом «20 рабочих дней со дня проведения»;

20.2. дополнить абзацами вторым – девятым следующего содержания:

«В распоряжении губернатора Пермского края указываются следующие параметры реализации инвестиционного проекта:

наименование инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта;

объем инвестиций;

количество создаваемых рабочих мест;

срок реализации инвестиционного проекта и отдельных его этапов;

объекты инфраструктуры, финансируемые инициатором инвестиционного проекта;

требование о соблюдений условий инвестиционного соглашения о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, заключаемого с ГБУ ПК «АИР» (далее – Соглашение).

Параметры реализации инвестиционного проекта указываются в соответствии с приложениями 1 – 3 к настоящему Порядку.»;

21. в абзаце первом пункта 2.25 слова «5 рабочих дней со дня подписания протокола» заменить словами «20 рабочих дней со дня проведения»;

22. пункт 2.26.2 изложить в следующей редакции:

«2.26.2. ГБУ ПК «АИР» заключает с инициатором инвестиционного проекта Соглашение.

Типовая форма Соглашения утверждается приказом Уполномоченного органа.

В Соглашении предусматриваются следующие условия:

реквизиты протокола заседания Совета, а также распоряжения губернатора Пермского края, на основании которых инициатору инвестиционного проекта предоставляются меры государственной поддержки;

предмет Соглашения (суть инвестиционного проекта);

сроки реализации инвестиционного проекта;

формы осуществления мер государственной поддержки;

права и обязанности сторон Соглашения, в том числе обязанность инициатора инвестиционного проекта обеспечивать финансирование инвестиционного проекта в соответствии с заявленными параметрами;

информация о создании объектов инфраструктуры, финансируемых инициатором инвестиционного проекта;

формы, сроки и порядок представления отчетности и информации об исполнении обязательств, в том числе о достижении показателей реализации инвестиционного проекта;

срок действия Соглашения;

порядок внесения изменений в Соглашение;

заключительные положения;

адреса и реквизиты сторон Соглашения.»;

23. в пункте 3.1.1:

23.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.1.1. ежеквартально отчет по исполнению «дорожной карты» по реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку.»;

23.2. абзац третий признать утратившим силу;

24. пункт 3.1.2 признать утратившим силу;

25. в пункте 3.1.3 слова «по форме согласно приложению 2 к Соглашению» заменить словами «по форме согласно приложению 12 к настоящему Порядку»;

26. пункт 3.2 признать утратившим силу;

27. пункт 4.1 дополнить словами «ежеквартально, в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом»;

28. пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

«4.1.1. В целях проведения мониторинга реализации приоритетного инвестиционного проекта ГБУ ПК «АИР» в срок до 15 числа месяца, предшествующего отчетному кварталу, запрашивает у инициатора инвестиционного проекта:

отчет по исполнению «дорожной карты» по реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку;

справочную информацию о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку.»;

29. дополнить пунктом 4.1.2 следующего содержания:

«4.1.2. Инициатор инвестиционного проекта предоставляет информацию, запрошенную ГБУ ПК «АИР» в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Порядка, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, при этом отчетность за IV квартал предоставляется в срок до 20 января года, следующего за отчетным годом.»;

30. пункты 4.2, 4.2.1 изложить в следующей редакции:

«4.2. По результатам мониторинга реализации инвестиционного проекта ГБУ ПК «АИР» формирует заключение, которое должно содержать по каждому приоритетному инвестиционному проекту:

информацию о соответствии (несоответствии) параметров инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в распоряжении губернатора Пермского края;

информацию о соответствии (несоответствии) плановых и фактических результатов и сроков реализации мероприятий «дорожной карты».

4.2.1. В случае несоответствия параметров инвестиционного проекта на отчетную дату параметрам, указанным в распоряжении губернатора Пермского края, а также несоответствия плановых и фактических результатов и сроков реализации мероприятий «дорожной карты» указываются причины выявленных отклонений.»;

31. дополнить пунктом 4.2(1) следующего содержания:

«4.2(1). ГБУ ПК «АИР» в течение 5 рабочих дней со дня завершения осуществления мониторинга реализации приоритетных инвестиционных проектов направляет в Уполномоченный орган и орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком:

заключение, указанное в пункте 4.2 настоящего Порядка;

копию отчета по исполнению «дорожной карты»;
копию справочной информации о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта.»;

32. пункт 4.5.1.4 признать утратившим силу;

33. дополнить пунктом 4.5.(1) следующего содержания:

«4.5.(1). Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от ГБУ ПК «АИР» протокола проведения встречи и информационной справки инициирует проведение заседания Экспертной группы.»;

34. дополнить пунктом 4.5(1).1 следующего содержания:

«4.5(1).1. Экспертная группа осуществляет рассмотрение инвестиционного проекта с учетом документов, определенных пунктами 4.5.1.2, 4.5.1.3 настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения инвестиционного проекта Экспертная группа путем голосования принимает одно из следующих решений:

рекомендовать Совету снять статус приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта;

рекомендовать Совету сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в распоряжение губернатора Пермского края.

Результаты рассмотрения инвестиционного проекта Экспертной группой фиксируются в протоколе заседания Экспертной группы с указанием выявленных несоответствий, нарушений, замечаний по приоритетному инвестиционному проекту, который подписывается в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной группы председательствующим на заседании Экспертной группы и секретарем Экспертной группы.»;

35. пункт 4.5.2 изложить в следующей редакции:

«4.5.2. Уполномоченный орган в срок не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола Экспертной группы инициирует проведение заседания Совета.

Точную дату заседания Совета определяет губернатор Пермского края.»;

36. в абзаце первом пункта 4.6 слова «, а также заслушивает инициатора инвестиционного проекта» заменить словами «и протокола Экспертной группы»;

37. в абзаце первом пункта 4.7 слова «7 рабочих дней со дня подписания протокола» заменить словами «30 рабочих дней со дня проведения»;

38. пункт 4.8 дополнить словами «ГБУ ПК «АИР»;

39. в пункте 4.8.1 слова «ГБУ ПК «АИР» исключить;

40. пункт 4.8.2 изложить в следующей редакции:

«4.8.2. исключает инвестиционный проект из Реестра»;

41. дополнить пунктом 4.8.3 следующего содержания:

«4.8.3. инициирует расторжение Соглашения.»;

42. дополнить пунктом 4.8.4 следующего содержания:

«4.8.4. направляет в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком, выписку из протокола заседания Совета и копию распоряжения губернатора Пермского края о прекращении статуса приоритетного инвестиционного проекта для расторжения договора аренды земельного участка.»;

43. в пункте 4.9 слова «5 рабочих дней со дня подписания протокола» заменить словами «20 рабочих дней со дня проведения»;

44. пункт 4.10 изложить в следующей редакции:

«4.10. В случае принятия Советом решения о сохранении действия статуса приоритетного инвестиционного проекта при условии внесения изменений в распоряжение губернатора Пермского края о присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта:

Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня проведения заседания Совета готовит соответствующие изменения в распоряжение губернатора Пермского края о присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта и направляет его ГБУ ПК «АИР»;

ГБУ ПК «АИР» в срок не позднее 5 рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения губернатора Пермского края о внесении соответствующих изменений:

направляет инициатору инвестиционного проекта, а также в орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком, выписку из протокола заседания Совета, копию распоряжения губернатора Пермского края о внесении соответствующих изменений;

инициирует внесение соответствующих изменений в Соглашение.»;

45. в пункте 5.6 слова «Правительством Пермского края и» исключить;

46. в пункте 5.7.2 слова «Правительством Пермского края и» исключить;

47. в приложении 2:

47.1. позицию:

Реквизиты документов, подтверждающих право владения, распоряжения, пользования инвестором недвижимым имуществом, предполагаемым к использованию в рамках инвестиционного проекта	
--	--

изложить в следующей редакции:

<p>Информация о земельном участке, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта: кадастровый номер (при наличии), адрес (местоположение), схематическое отображение с указанием основных параметров, картографический материал, площадь, вид разрешенного использования, имеющиеся ограничения, правообладатель (в случае если правообладателем земельного участка является инициатор инвестиционного проекта, указываются реквизиты документов, подтверждающих право владения, распоряжения, пользования)*</p>	<p>Прикладывается отдельным документом</p>
---	--

47.2. дополнить сноской следующего содержания:

«*Данная графа заполняется в случае необходимости предоставления земельного участка для реализации инвестиционного проекта.»;

48. приложение 5 признать утратившим силу;

49. приложение 6 признать утратившим силу;

50. дополнить приложением 10 в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

51. дополнить приложением 11 в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям;

52. дополнить приложением 12 в редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся
в Порядок рассмотрения
и отбора инвестиционных
проектов, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края,
утвержденный постановлением
Правительства Пермского края
от 06 декабря 2013 г. № 1721-п
«Об отборе инвестиционных
проектов, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края»

«Приложение 10
к Порядку рассмотрения
и отбора инвестиционных
проектов, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ИНФОРМАЦИЯ

**о возможности и сроках предоставления земельного участка
для реализации инвестиционного проекта**

№ п/п	Наименование параметров земельного участка	Информация по параметрам
1	2	3
1	Адрес (местоположение)	
2	Площадь	
3	Кадастровый номер (при наличии)	
4	Вид разрешенного использования	
5	Правообладатель земельного участка	
6	Наличие ограничений по использованию земельного участка	
7	Наличие градостроительных ограничений, не позволяющих использовать земельный участок для реализации инвестиционного проекта	
8	Срок предоставления земельного участка	

»

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся
в Порядок рассмотрения
и отбора инвестиционных
проектов, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края,
утвержденный постановлением
Правительства Пермского края
от 06 декабря 2013 г. № 1721-п
«Об отборе инвестиционных
проектов, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края»

«Приложение 11
к Порядку рассмотрения
и отбора инвестиционных
проектов, реализуемых
или планируемых к реализации
на территории Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ

**по исполнению «дорожной карты» по реализации приоритетного
инвестиционного проекта**

(полное наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Основное мероприятие				Комментарий
	Планируемый результат реализации мероприятия	Фактический результат реализации мероприятия	Плановая дата исполнения	Фактическая дата исполнения	
1	...				
1.1	...				
1.2	...				

Инициатор инвестиционного проекта _____»

Приложение 3
к изменениям, которые вносятся
в Порядок рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края, утвержденный
постановлением Правительства
Пермского края от 06 декабря
2013 г. № 1721-п «Об отборе
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края»

«Приложение 12
к Порядку рассмотрения и отбора
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых
к реализации на территории
Пермского края

ФОРМА

ОТЧЕТ
о реализации приоритетного инвестиционного проекта
за 20__ год

Наименование инициатора приоритетного инвестиционного проекта, ИНН, КПП	
Наименование приоритетного инвестиционного проекта	
Дата присвоения статуса участника приоритетного инвестиционного проекта	

1. Показатели реализации инвестиционного проекта:

1.1. Сведения о соблюдении основных значений, заявленных в бизнес-плане, а также подтверждении соответствия условиям присвоения статуса приоритетного инвестиционного проекта по годам реализации проекта:

№ п/п	Показатель	Планируемое значение*	Фактическое значение	Пояснение
1	2	3	4	5
1	Количество созданных новых рабочих мест, единиц			Источниками информации для расчета показателя являются данные форм федерального статистического наблюдения: форма № 1-Т «Сведения о численности и заработной плате работников» (значения графы 4 и графы 5 по сумме строк с 2 по 13); форма № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» за отчетный год (графа 2, сумма строк с 2 по 11 в части численности работников и графа 8 в части фонда начисленной заработной платы работников за отчетный месяц)
2	Среднесписочная численность работников организации, всего, чел.			Источником информации для расчета являются данные формы № 1-Т «Сведения о численности и заработной плате работников». Указываются данные из графы 4 по итогам года
2.1	в том числе работников, занятых на вновь созданных постоянных рабочих местах, чел.			
3	Размер среднемесячной заработной платы работников, которые будут трудоустроены на постоянные рабочие места, создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, тыс. рублей			Форма № 1-Т «Сведения о численности и заработной плате работников». Рассчитывается как отношение значения графы 5 (фонд начисленной заработной платы работников списочного состава) к значению графы 4 (среднесписочная численность работников), умноженному на 12 месяцев
4	Объем вложенных инвестиций нарастающим итогом, тыс. руб.			

* Плановые значения указываются из бизнес-плана.

Справочно:

1. Сведения о начисленных и уплаченных налогах в краевой и местный бюджеты и отчислениях во внебюджетные фонды*:

№ п/п, наименование налога, платежа	База для исчисления		Ставка	Сумма за отчетный период (млн рублей)			
	наименование	величина, (млн рублей)		начислено		уплачено	
				краевой бюджет	местный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Налоги в бюджет – всего, в том числе по видам налогов:							
1.1.							
...							
2. Обязательные отчисления во внебюджетные фонды – всего, в том числе:							
2.1.							
...							

*Заполняется в целом по организации, в том числе в рамках реализации инвестиционного проекта

2. Сведения об объемах государственной поддержки приоритетного инвестиционного проекта:

№ строки	Наименование финансовой формы государственной поддержки	Фактический объем государственной поддержки (млн рублей)					
		за 1-й налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 2-й налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 3-й налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 4-й налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	за 5-й налоговый период, когда была заявлена налоговая льгота (отчетный год)	итого за 5 налоговых периодов
1	2	3	4	5	6	7	8
	Налоговые льготы, всего						
1	Объем налоговой льготы по налогу на прибыль организаций						
2	Объем налоговой льготы по налогу на имущество организаций						

Руководитель _____
 М.П. _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____

 (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____ телефон _____

« _____ » _____ 20 _____ г.»