



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2019

№ 102-п

**О внесении изменений
в постановление Правительства
Пермского края от 22 июля 2015 г.
№ 478-п «Об утверждении
Положения о порядке и условиях
размещения объектов на землях
или земельных участках,
находящихся в государственной
или муниципальной собственности,
на территории Пермского края
без предоставления земельных
участков и установления сервитута»**

В целях совершенствования процедуры принятия решений о размещении объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 26 декабря 2016 г. № 1167-п, от 19 апреля 2017 г. № 246-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

М.Г. Решетников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 21.02.2019 № 102-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства – министра строительства и архитектуры Пермского края.»;

2. в Положении о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов:

2.1. дополнить пунктом 1(1) следующего содержания:

«1(1). Размещение объектов осуществляется без взимания платы, если иное не предусмотрено действующим законодательством.»;

2.2. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Объекты размещаются на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на основании решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного на распоряжение испрашиваемыми землями или земельными участками, на которых планируется размещение объектов (далее – Уполномоченный орган).

Размещение объектов в границах населенных пунктов должно соответствовать правилам землепользования и застройки (за исключением геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, включая информационные табло (стелы) и флагштоки), правилам благоустройства и содержания территории соответствующего муниципального образования Пермского края.»;

2.3. пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.7. цель использования земель, земельного участка или части земельного участка с указанием размещаемых объектов в соответствии с перечнем. По объектам, для которых не требуется разрешение для строительства, указывается также описание, характеристики в соответствии с законодательством, на основании которых для таких объектов не требуется разрешение на строительство;»;

2.4. дополнить пунктом 5.4 следующего содержания:

«5.4. документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка для размещения объектов, за исключением размещения объектов, указанных в пунктах 1 – 3, 5 – 7, 12 перечня (проектная документация, схема монтажа (установки, размещения)).»;

2.5. пункт 8 дополнить абзацами вторым – десятым следующего содержания:

«В случае если заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 4 – 5 настоящего Положения, Уполномоченный орган принимает решение о приостановлении срока рассмотрения заявления (далее – решение о приостановлении) на 10 рабочих дней.

Решение о приостановлении принимается Уполномоченным органом не позднее 5 календарных дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган. Течение срока приостановления рассмотрения заявления начинается со дня, следующего за днем принятия решения о приостановлении.

Решение о приостановлении должно содержать:

выявленные Уполномоченным органом нарушения требований, установленных пунктами 4 – 5 настоящего Положения;

срок, в течение которого заявитель обязан устранить выявленные нарушения, но не превышающий срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта.

Решение о приостановлении срока оформляется на бланке Уполномоченного органа, направляется заявителю в течение двух календарных дней со дня его принятия на указанный в заявлении адрес электронной почты либо заказным почтовым отправлением с уведомлением в случае, если заявителем не указан адрес электронной почты.

Заявитель в течение срока, установленного в решении о приостановлении, исправляет выявленные нарушения и уведомляет об этом Уполномоченный орган в письменной форме с приложением исправленных документов.

В случае устранения заявителем нарушения требований, установленных пунктами 4 – 5 настоящего Положения, срок рассмотрения заявления

возобновляется со дня поступления в Уполномоченный орган информации об устранении нарушений на срок, оставшийся (не истекший) до принятия решения о приостановлении.

В случае если заявитель в установленный в решении о приостановлении срок не устранил нарушения требований, установленных пунктами 4 – 5 настоящего Положения, Уполномоченный орган на следующий календарный день после истечения срока приостановления принимает решение об отказе в размещении объектов.»;

2.6. пункт 8.1.3 изложить в следующей редакции:

«8.1.3. имеются нарушения земельного законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Пермского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, касающихся использования территории для размещения заявленных объектов;»;

2.7. в пункте 8.3.2 слова «в пунктах 8, 9, 13 – 16, 21, 26» заменить словами «в пунктах 4(1), 8, 9, 13 – 16, 21, 26»;

2.8. пункт 9.1 изложить в следующей редакции:

«9.1. заявление подано в орган, не уполномоченный на принятие решения о размещении объектов;»;

2.9. пункт 9.5 изложить в следующей редакции:

«9.5. земельный участок, на использование которого испрашивается решение о размещении объектов, предоставлен физическому или юридическому лицу, либо принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;»;

2.10. дополнить пунктами 9.8, 9.9 следующего содержания:

«9.8. размещение объектов на землях или земельных участках в границах населенных пунктов, предполагаемых к использованию, не соответствует утвержденным правилам землепользования и застройки, правилам благоустройства и содержания территории соответствующего муниципального образования Пермского края;

9.9. заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 4 – 5 настоящего Положения, и данные нарушения не устранены в срок, указанный в решении о приостановлении.»;

2.11. в пункте 10 слова «пунктами 9.1 – 9.7» заменить словами «пунктами 9.1 – 9.9».