



# ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

## О внесении изменений в Закон Пермского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»

Принят Законодательным Собранием  
Пермского края 21 марта 2019 года

### Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 07.07.2009 № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 13.07.2009, № 27; 04.07.2011, № 26; 26.12.2011, № 51, часть I; 12.03.2012, № 10; 04.06.2012, № 22; 17.02.2014, № 6; 13.07.2015, № 27; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 30.12.2015; 06.07.2018) следующие изменения:

1. Пункт 9 статьи 6 исключить.

2. Дополнить статьей 9.1 следующего содержания:

«Статья 9.1. Льготы, предоставляемые физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, включенных в реестр, находящихся в неудовлетворительном состоянии

1. Неиспользуемые объекты культурного наследия, включенные в реестр, находящиеся в неудовлетворительном состоянии и относящиеся к собственности Пермского края, по решению органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Пермского края, могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам в аренду на срок до 49 лет с установлением льготной арендной платы.

2. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия, включенного в реестр, находящегося в неудовлетворительном состоянии и относящегося к собственности Пермского края, по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора.

3. Порядок предоставления в аренду объектов культурного наследия, включенных в реестр, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к собственности Пермского края, и установления льготной арендной платы определяется нормативным правовым актом Правительства Пермского края.

4. Существенным условием договора аренды объекта культурного наследия, включенного в реестр, находящегося в неудовлетворительном

состоянии и относящегося к собственности Пермского края, является обязанность арендатора провести работы по сохранению такого объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в срок, не превышающий семи лет со дня передачи указанного объекта культурного наследия в аренду, включая срок подготовки и согласования проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, не превышающий двух лет со дня передачи его в аренду.

5. В случае неисполнения арендатором указанного условия договор подлежит расторжению в порядке, установленном Правительством Пермского края.

6. Сдача в субаренду объекта культурного наследия, включенного в реестр, находящегося в неудовлетворительном состоянии и относящегося к собственности Пермского края, предоставленного арендатору по договору аренды, предусмотренному настоящей статьей, передача им своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу, предоставление указанного объекта культурного наследия в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в некоммерческие организации или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.».

3. Пункт 5 части 1 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«5) подготовке документов, указанных в Федеральном законе «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для принятия решения о включении выявленных объектов культурного наследия в реестр как объектов культурного наследия регионального значения или объектов культурного наследия местного (муниципального) значения государственным органом по охране объектов культурного наследия Пермского края;».

4. Дополнить статьей 11 следующего содержания:

«Статья 11. Порядок принятия решения о включении объектов культурного наследия в реестр

Решение о включении в реестр объектов культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения принимается государственным органом по охране объектов культурного наследия Пермского края в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Статью 12 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, находящегося на территории Пермского края и не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения принимается по согласованию с государственным органом по охране объектов культурного наследия Пермского края на основании заключения государственной историко-культурной

экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия регионального значения.

Решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения, находящегося на территории Пермского края, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения принимается по согласованию с государственным органом по охране объектов культурного наследия Пермского края на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения.

Решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения принимается по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия местного (муниципального) значения.»

6. В части 2 статьи 13 слова «в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия,» заменить словами «в федеральный орган охраны объектов культурного наследия».

7. Статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Установка информационных надписей, обозначений и вывесок на объектах культурного наследия

1. Установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Установка вывесок, не относящихся к информационным надписям и обозначениям, на объектах культурного наследия осуществляется в порядке, установленном государственным органом по охране объектов культурного наследия Пермского края.»

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Пермского края

04.04.2019 № 365-ПК



М.Г.Решетников