



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2019

№ 596-п

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края (далее – изменения).
2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 июня 2019 года, за исключением пункта 2.5.1 изменений, который распространяется на правоотношения, возникшие с 11 мая 2019 года.

Губернатор Пермского края

М.Г. Решетников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 29.08.2019 № 596-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления
Правительства Пермского края**

1. В пункте 2.14.2 Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях реализации федеральных законов от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» и от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 05 марта 2014 г. № 139-п «О реализации отдельных положений Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 03 июля 2014 г. № 567-п, от 13 апреля 2016 г. № 217-п, от 19 сентября 2017 г. № 762-п, от 10 ноября 2017 г. № 901-п, от 17 июня 2019 г. № 408-п), слова «земельным отношениям» заменить словами «градостроительной деятельности».

2. В постановлении Правительства Пермского края от 01 февраля 2016 г. № 40-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Пермского края от 09 июля 2015 г. № 503-ПК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 15 июля 2016 г. № 476-п, от 29 марта 2017 г. № 148-п, от 19 апреля 2017 г. № 246-п, от 27 марта 2018 г. № 158-п, от 19 октября 2018 г. № 607-п, от 07 февраля 2019 г. № 58-п, от 13 июня 2019 г. № 401-п):

2.1. в пункте 2.1 слова «земельным отношениям» заменить словами «градостроительной деятельности»;

2.2. в пункте 3.6 слова «и архитектуры» исключить;

2.3. в абзаце втором пункта 4 слова «и архитектуры» исключить;

2.4. пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства – министра строительства Пермского края.»;

2.5. в Порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Пермского края от 09 июля 2015 г. № 503-ПК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов»:

2.5.1. пункт 2.2.3.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.3.3.1. копия выписки из протокола заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае о присвоении инвестиционному проекту статуса «приоритетный инвестиционный проект» для предоставления мер государственной поддержки;»;

2.5.2. пункт 3.7.1 признать утратившим силу;

2.5.3 пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Уполномоченный орган в срок не позднее 20 рабочих дней (в отношении инвестиционных проектов, реализуемых резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, – не позднее 40 рабочих дней) со дня получения ходатайства и прилагаемых к нему документов:»;

2.5.4. дополнить пунктами 3.8.1, 3.8.2 следующего содержания:

«3.8.1. в соответствии с требованиями, установленными абзацем четвертым пункта 3.7.6 настоящего Порядка, готовит заключение о:

соответствии (несоответствии) целевого назначения испрашиваемого земельного участка Схеме территориального планирования Пермского края и документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения;

возможности (невозможности) использования (оборотоспособности) испрашиваемого земельного участка для размещения объектов, реализации проектов в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования Пермского края, на территории которого находится земельный участок, на срок, указанный в ходатайстве, в соответствии с действующим законодательством;

отсутствии (наличии) в соответствии с федеральными законами ограничений либо запрета на использование испрашиваемого земельного участка для размещения объектов, реализации проектов;

соответствии (несоответствии) заявленного срока аренды нормативному сроку строительства объекта в соответствии со строительными правилами и нормативами с указанием последнего в заключении;

3.8.2. в пределах своей компетенции проверяет наличие или отсутствие оснований, установленных законодательством Российской Федерации, для отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в собственности Пермского края, в аренду без торгов, а в случае если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению, проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предварительном согласовании, установленных законодательством Российской Федерации.»;

2.5.5. в абзаце первом пункта 3.9 слова «получении заключения» заменить словами «наличии заключений».