



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2021

№ 542-п

**О внесении изменений в Положение
о Министерстве по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края,
утвержденное постановлением
Правительства Пермского края
от 15 декабря 2006 г. № 88-п**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 19 января 2007 г. № 5-п, от 23 марта 2007 г. № 41-п, от 13 декабря 2007 г. № 327-п, от 15 февраля 2008 г. № 26-п, от 25 июня 2008 г. № 182-п, от 22 декабря 2008 г. № 759-п, от 16 марта 2010 г. № 95-п, от 13 ноября 2010 г. № 879-п, от 19 января 2011 г. № 6-п, от 14 марта 2011 г. № 112-п, от 24 июля 2012 г. № 525-п, от 19 ноября 2012 г. № 1307-п, от 11 декабря 2012 г. № 1486-п, от 19 марта 2014 г. № 169-п, от 19 декабря 2014 г. № 1482-п, от 26 октября 2015 г. № 904-п, от 30 декабря 2015 г. № 1184-п, от 15 июля 2016 г. № 473-п, от 05 августа 2016 г. № 545-п, от 22 марта 2017 г. № 121-п, от 17 мая 2017 г. № 328-п, от 05 июля 2017 г. № 586-п, от 26 июля 2017 г. № 695-п, от 10 ноября 2017 г. № 898-п, от 27 марта 2018 г. № 157-п, от 01 августа 2018 г. № 452-п, от 19 октября 2018 г. № 617-п, от 23 января 2019 г. № 31-п, от 12 апреля 2019 г. № 269-п, от 10 июля 2019 г. № 451-п, от 18 декабря 2019 г. № 946-п, от 24 декабря 2019 г. № 972-п, от 26 февраля 2020 г. № 87-п, от 20 мая 2020 г. № 346-п, от 20 августа 2020 г. № 610-п, от 09 сентября 2020 г. № 652-п, от 23 сентября 2020 г. № 689-п,

от 22 декабря 2020 г. № 979-п, от 27 июля 2021 г. № 529-п), следующие изменения:

1.1. пункт 3.15.4 признать утратившим силу;

1.2. дополнить пунктами 3.43⁷, 3.43⁸ следующего содержания:

«3.43⁷. принимает решения об установлении публичного сервитута в отношении объектов регионального значения в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством;

3.43⁸. принимает решения о перераспределении земель и (или) земельных участков, а также заключает соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством;»;

1.3. пункт 3.75 после слов «городских округов» дополнить словами «, муниципальных округов»;

1.4. дополнить пунктом 3.79(1) следующего содержания:

«3.79(1). обеспечивает рассмотрение обращений физических и юридических лиц (собственников зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений или организаций, владеющих такими объектами на праве хозяйственного ведения) по вопросам включения (исключения) объектов недвижимого имущества из Перечня и уведомляет указанных лиц о результатах рассмотрения таких обращений;

организует проведение мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения;

осуществляет обеспечение деятельности Межведомственной комиссии по рассмотрению обращений заявителей об актуализации перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Межведомственная комиссия);

осуществляет разработку и представление в установленном порядке в Правительство Пермского края проектов постановлений Правительства Пермского края об исключении объекта недвижимого имущества из Перечня, о включении объекта недвижимого имущества в Перечень в соответствии с рекомендациями Межведомственной комиссии;»;

1.5. пункт 3.81.8 после слов «городских округов,» дополнить словами «муниципальных округов,»;

1.6. пункт 3.81.9 после слов «городских округов,» дополнить словами «муниципальных округов,»;

1.7. дополнить пунктом 3.81.11(1) следующего содержания:

«3.81.11(1). участвует в деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Пермского края;»;

1.8. дополнить пунктом 3.81.12(2) следующего содержания:

«3.81.12(2). обеспечивает согласование документации по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов федерального значения, предназначенных для модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, в случаях, если строительство, реконструкция таких объектов осуществляются на территории Пермского края;»;

1.9. абзац восьмой пункта 3.81.13(2) признать утратившим силу;

1.10. дополнить пунктами 3.81.13(3), 3.18.13(4) следующего содержания:

«3.81.13(3). в случаях принятия Правительством Пермского края решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, комплексном развитии незастроенной территории:

осуществляет подготовку проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, комплексном развитии незастроенной территории и его согласование в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

направляет предложения о заключении договора о комплексном развитии территории нежилой застройки правообладателям объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории;

заключает договор о комплексном развитии территории нежилой застройки с правообладателями объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории, выразившими в письменной форме согласие на его заключение;

проводит торги на право заключения договора о комплексном развитии территории нежилой застройки, комплексном развитии незастроенной территории;

заключает договор о комплексном развитии территории нежилой застройки, комплексном развитии незастроенной территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории с победителем торгов;

3.81.13(4). обеспечивает согласование проектов решений о комплексном развитии территории жилой и нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Пермского края;».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин