



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2022

№ 397-п

О внесении изменения в границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Луначарского, 24, а также режимы использования земель, земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 14 июля 2021 г. № 483-п

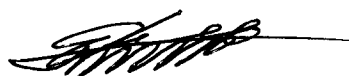
В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Пермского края от 07 июля 2009 г. № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края», в целях уточнения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Луначарского, 24, а также режимы использования земель, земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 14 июля 2021 г. № 483-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Пермского края
от 13.05.2022 № 397-п

ИЗМЕНЕНИЕ,

которое вносится в границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Луначарского, 24, а также режимы использования земель, земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 14 июля 2021 г. № 483-п

Пункты 1.1.1 – 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1.1. подзона ЗРЗ-47И(1) устанавливается вдоль линии застройки ул. Екатерининской на глубину 6 м от данной линии, с востока граница подзоны ЗРЗ-47И(1) совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:2, с запада – с восточной границей земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:9.

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(1) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	518099,17	2232614,52
2	518092,35	2232617,91
3	518067,36	2232570,26
4	518053,91	2232544,61
5	518028,66	2232496,45
6	518035,38	2232492,99
1	518099,17	2232614,52

1.1.2. подзона ЗРЗ-47И(2) ограничена восточной, южной и западной границами земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:2 и условными линиями, их продолжающими, а также условной линией,

продолжающей южную границу земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:7.

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(2) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	518031,66	2232648,16
2	517963,1	2232682,14
3	517914,17	2232589,65
4	517936,46	2232578,01
5	517934,49	2232574,25
6	517944,88	2232568,84
7	517946,89	2232572,66
8	517982,2	2232554,54
9	517992,15	2232573,21
10	518006,74	2232600,99
1	518031,66	2232648,16

1.1.3. подзона ЗРЗ-47И(3) устанавливается в границах прямоугольного земельного участка, восточная граница которого соответствует восточной границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:2. С севера подзона ЗРЗ-47И(3) граничит с подзоной ЗРЗ-47И(1), с юга – с подзоной ЗРЗ-47И(2), с запада – с подзоной ЗРЗ-47И(4).

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(3) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	518092,35	2232617,91
2	518031,66	2232648,16

1	2	3
3	518006,74	2232600,99
4	518067,36	2232570,26
1	518092,35	2232617,91

1.1.4. подзона ЗРЗ-47И(4) устанавливается в границах прямоугольного земельного участка, который с севера граничит с подзоной ЗРЗ-47И(1), с востока – с подзоной ЗРЗ-47И(3), с юга – с подзоной ЗРЗ-47И(2), с запада – с подзонами ЗРЗ-47И(5) и ЗРЗ-47И(6).

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(4) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	518067,36	2232570,26
2	518006,74	2232600,99
3	517992,15	2232573,21
4	518007,55	2232565,58
5	518008,69	2232567,77
6	518021,89	2232560,94
7	518053,91	2232544,61
1	518067,36	2232570,26

1.1.5. подзона ЗРЗ-47И(5) устанавливается в границах прямоугольного земельного участка, ограниченного с запада условной линией, соответствующей западной границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:2, с севера – южной границей подзоны ЗРЗ-47И(1), с востока – условной линией, соответствующей восточному торцовому фасаду здания по адресу: г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 49, с юга – условной линией, соответствующей южной границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410119:9.

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(5) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	518053,91	2232544,61
2	518021,89	2232560,94
3	517997,03	2232512,73
4	518028,66	2232496,45
1	518053,91	2232544,61

1.1.6. подзона ЗРЗ-47И(6) устанавливается в границах территории в пределах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И, не вошедшей в состав подзон ЗРЗ-47И(1), ЗРЗ-47И(2), ЗРЗ-47И(3), ЗРЗ-47И(4), ЗРЗ-47И(5), ЗРЗ-47И(7).

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(6) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	518035,38	2232492,99
2	518028,66	2232496,45
3	517997,03	2232512,73
4	518021,89	2232560,94
5	518008,69	2232567,77
6	518007,55	2232565,58
7	517992,15	2232573,21
8	517982,2	2232554,54
9	517963,02	2232517,77
10	517978,62	2232509,69
11	517962,75	2232479,05

12	517947,06	2232487,17
13	517942,11	2232477,66
14	518009,42	2232443,39
1	518035,38	2232492,99

1.1.7. подзона ЗРЗ-47И(7) устанавливается в границах фундаментов жилого дома по ул. Луначарского, д. 26.

Координаты характерных точек подзоны ЗРЗ-47И(7) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	517978,62	2232509,69
2	517963,02	2232517,77
3	517947,06	2232487,17
4	517962,75	2232479,05
1	517978,62	2232509,69

1.2. Зона охраняемого природного ландшафта Л-47И устанавливается в границах земельных участков с кадастровыми номерами 59:1:4410119:11, 59:1:4410141:13 и условных линий, их продолжающих.

Координаты характерных точек зоны охраняемого природного ландшафта Л-47И в системе координат МСК-59

№ точки	X	Y
1	2	3
1	517982,20	2232554,54
2	517946,89	2232572,66
3	517944,88	2232568,84
4	517934,49	2232574,25
5	517936,46	2232578,01

1	2	3
6	517914,17	2232589,65
7	517825,73	2232636,24
8	517781,85	2232554,05
9	517942,11	2232477,66
10	517947,06	2232487,17
11	517963,02	2232517,77
1	517982,20	2232554,54

»