



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2022

№ 464-п

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере обеспечения жильем детей-сирот и лиц из их числа

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством и совершенствования механизма формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере обеспечения жильем детей-сирот и лиц из их числа (далее – изменения).

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 1.5.4.1, 1.5.4.2, 2.5.4.1, 2.5.4.2 изменений, которые вступают в силу с 01 июля 2022 года.

И.о. председателя Правительства
Пермского края

 О.В. Антипина

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 01.06.2022 № 464-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления Правительства
Пермского края в сфере обеспечения жильем детей-сирот
и лиц из их числа**

1. В постановлении Правительства Пермского края от 12 июля 2017 г. № 665-п «Об утверждении порядков по финансовому обеспечению и осуществлению органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 10 ноября 2017 г. № 901-п, от 12 декабря 2017 г. № 994-п, от 04 апреля 2018 г. № 181-п, от 19 июня 2018 г. № 323-п, от 23 января 2019 г. № 4-п, от 17 июня 2019 г. № 408-п, от 13 декабря 2019 г. № 919-п, от 23 марта 2021 г. № 159-п, от 05 октября 2021 г. № 749-п, от 31 марта 2022 г. № 266-п):

1.1. в пункте 1.1 слова «муниципальных районов,» исключить;

1.2. в пункте 1.2 слова «муниципальных районов,» исключить;

1.3. в Порядке предоставления и расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов, городских и муниципальных округов Пермского края для осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Пермского края по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

1.3.1. в наименовании слова «муниципальных районов,» исключить;

1.3.2. в разделе I слова «муниципальных районов,» исключить;

1.3.3. в абзаце первом пункта 2.4 слова «муниципальных районов,» исключить;

1.3.4. приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

1.3.5. приложение 1(1) изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям;

1.4. в Порядке предоставления и расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов, городских и муниципальных округов Пермского края на организацию осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

1.4.1. в наименовании слова «муниципальных районов,» исключить;

1.4.2. в разделе I слова «муниципальных районов,» исключить;

1.4.3. в абзаце первом пункта 2.2 слова «муниципальных районов,» исключить;

1.4.4. приложение изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям;

1.5. в Порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

1.5.1. в пункте 2.1 слова «муниципальных районов,» исключить;

1.5.2. в абзаце первом пункта 2.2 слова «муниципальных районов,» исключить;

1.5.3. дополнить пунктами 3.2(1), 3.2(2) следующего содержания:

«3.2(1). Формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа преимущественно осуществляется органами местного самоуправления по месту жительства детей-сирот и лиц из их числа в пределах территории муниципального или городского округа.

В случае отсутствия по месту жительства детей-сирот и лиц из их числа в пределах территории муниципального или городского округа жилых помещений, соответствующих установленным требованиям, формирование специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа осуществляется на территории другого муниципального образования Пермского края при условии получения:

письменного согласия детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

согласования с соответствующим органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется приобретение жилого помещения.

В случае отсутствия по месту жительства детей-сирот и лиц из их числа в пределах территории муниципального или городского округа жилых помещений, соответствующих установленным требованиям, в целях формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа на территории другого

муниципального образования Пермского края орган местного самоуправления ежегодно:

до 01 апреля (в 2022 году – до 01 июля) запрашивает у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда в текущем году, письменные заявления о желаемой территории предоставления жилого помещения;

до 15 апреля (в 2022 году – до 15 июля) вносит изменения в план-график закупок жилых помещений с учетом поступивших письменных заявлений о желаемой территории предоставления жилого помещения.

Согласование с соответствующим органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется предоставление жилого помещения, осуществляется в ходе обследования приобретаемого жилого помещения приемочной комиссией и отражается в акте обследования жилых помещений, предусмотренном пунктом 3.10(1) настоящего Порядка.

3.2(2). Основаниями для несогласования органами местного самоуправления приобретения жилых помещений с целью формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа на территории другого муниципального образования Пермского края являются:

несоответствие планируемого к приобретению жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее – Постановление № 47);

общее количество жилых помещений в многоквартирном доме, включенных и планируемых к включению в специализированный жилищный фонд для детей-сирот и лиц из их числа, превышает 25 % от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.»;

1.5.4. в пункте 3.3:

1.5.4.1. в абзаце третьем слова «, при этом жилая площадь помещения не может быть менее 14 квадратных метров» исключить;

1.5.4.2. абзац пятый после слов «и иным требованиям,» дополнить

словами «в том числе требованиям, предъявляемым к объемно-планировочным решениям жилых помещений,»;

1.5.4.3. абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Пригодность жилого помещения для проживания подтверждается заключением межведомственной комиссии о соответствии приобретаемого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, установленным Постановлением № 47, за исключением случая, когда приобретаемое жилое помещение находится в многоквартирном доме, со дня ввода в эксплуатацию которого не истекло 5 лет.»;

1.5.5. абзацы второй, третий пункта 3.10(1) изложить в следующей редакции:

«Обследование жилых помещений осуществляется приемочной комиссией, созданной органом местного самоуправления (далее – Комиссия). Председателем Комиссии является должностное лицо органа местного самоуправления. В состав Комиссии включаются представители органа местного самоуправления, а в случае приобретения жилого помещения на территории другого муниципального образования Пермского края – в обязательном порядке представители органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого приобретается жилое помещение.

В состав Комиссии включаются также представители органа, уполномоченного на проведение регионального государственного жилищного надзора, органов (структурных подразделений, подведомственных учреждений органов местного самоуправления) в сфере жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, градостроительства, контрактной службы (должностное лицо, ответственное за осуществление закупки), государственного казенного учреждения Пермского края «Управление по реализации жилищных программ Пермского края».

2. В постановлении Правительства Пермского края от 19 июля 2017 г. № 670-п «Об осуществлении отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Пермского края» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 20 февраля 2018 г. № 75-п, от 19 июня 2018 г. № 322-п, от 06 декабря 2018 г. № 767-п, от 13 ноября 2019 г. № 826-п,

от 29 сентября 2021 г. № 713-п):

- 2.1. в наименовании слова «муниципальных районов,» исключить;
- 2.2. в пункте 1.1 слова «муниципальных районов,» исключить;
- 2.3. в пункте 2 слова «муниципальных районов,» исключить;
- 2.4. в пункте 4 слова «муниципальных районов,» исключить;
- 2.5. в Порядке предоставления органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Пермского края детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений:
 - 2.5.1. в наименовании слова «муниципальных районов,» исключить;
 - 2.5.2. в пункте 1.2 слова «муниципального района (муниципального или городского округа)» заменить словами «муниципального или городского округа»;
 - 2.5.3. в пункте 1.3 слова «муниципального района,» исключить;
 - 2.5.4. в пункте 1.4:
 - 2.5.4.1. в абзаце втором слова «, при этом жилая площадь помещения не может быть менее 14 квадратных метров» исключить;
 - 2.5.4.2. абзац третий после слов «и иным требованиям,» дополнить словами «в том числе требованиям, предъявляемым к объемно-планировочным решениям жилых помещений,»;
 - 2.5.4.3. в абзаце четвертом:
 - 2.5.4.3.1. слова «муниципального района (муниципального или городского округа)» заменить словами «муниципального или городского округа»;
 - 2.5.4.3.2. дополнить предложением следующего содержания:
«В случае отсутствия по месту жительства гражданина в пределах территории муниципального или городского округа жилых помещений с письменного согласия детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и по согласованию с соответствующим органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется предоставление жилого помещения, им предоставляются жилые помещения

на территории другого муниципального образования Пермского края.»;

2.5.5. в пункте 2.1:

2.5.5.1. слова «муниципального района,» исключить;

2.5.5.2. слова «, на территории которого они расположены» исключить;

2.6. в форме списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений:

2.6.1. слова «глава администрации муниципального района (муниципального или городского округа)» заменить словами «глава администрации муниципального или городского округа»;

2.6.2. слова «органа местного самоуправления муниципального района (муниципального или городского округа)» заменить словами «органа местного самоуправления муниципального или городского округа»;

2.7. в наименовании графы 1 формы сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, слова «муниципального района (муниципального или городского округа)» заменить словами «муниципального или городского округа».

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся
в отдельные постановления
Правительства Пермского края
в сфере обеспечения жильем
детей-сирот и лиц из их числа

«Приложение 1
к Порядку предоставления
и расходования субвенций,
предоставляемых из бюджета
Пермского края бюджетам городских
и муниципальных округов Пермского
края для осуществления органами
местного самоуправления отдельных
государственных полномочий
Пермского края по обеспечению
жилыми помещениями детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей

ФОРМА

ОТЧЕТ

**о расходовании субвенций, передаваемых в бюджеты муниципальных образований для осуществления органами
местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей**

(наименование городского округа, муниципального округа Пермского края)

по состоянию на «___» _____ 20__ г.

Раздел I. Движение денежных средств

(рублей)

№ п/п	Направление расходования средств	Утверждено законом Пермского края о бюджете Пермского края на текущий год		Перечислено из бюджета Пермского края в бюджет муниципального образования		Кассовый расход из бюджета муниципального образования		Остаток неиспользованных средств на конец отчетного периода	
		средства федерального бюджета	средства краевого бюджета	средства федерального бюджета	средства краевого бюджета	средства федерального бюджета	средства краевого бюджета	средства федерального бюджета	средства краевого бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 5 – 7	10 = 6 – 8
	ВСЕГО								
1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений								
	в том числе:								
1.1	приобретение жилых помещений в муниципальную собственность путем заключения договоров купли- продажи жилых помещений								
1.2	приобретение жилых помещений в строящихся многоквартирных домах								
1.3	строительство многоквартирных домов								

1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 5 – 7	10 = 6 – 8
1.4	строительство жилых домов								
2	Обеспечение содержания жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа, всего	X		X		X		X	
	в том числе								
2.1	оплата услуг и работ по содержанию, отоплению, текущему ремонту жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа	X		X		X		X	
2.2	уплата налога на имущество в отношении жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа	X		X		X		X	
2.3	уплата взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по жилым помещениям муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа	X	X	X		X		X	

Раздел II. Сведения о специализированном жилищном фонде для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
1	Плановое значение показателя результативности использования субвенции в отчетном финансовом году: «Количество жилых помещений, приобретенных (построенных) для формирования муниципального специализированного жилищного фонда для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений»	шт.	
2	Количество жилых помещений в муниципальном специализированном жилищном фонде по состоянию на начало отчетного года	шт.	
3	Площадь жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по состоянию на начало отчетного года	кв. м	
4	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений, которые находятся в муниципальной собственности, нарастающим итогом с начала года	шт.	
5	Площадь приобретенных (построенных) жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, нарастающим итогом с начала года	кв. м	
6	Количество жилых помещений, включенных в муниципальный специализированный жилищный фонд, нарастающим итогом с начала года	шт.	
7	Площадь жилых помещений, включенных в муниципальный специализированный жилищный фонд, нарастающим итогом с начала года	кв. м	
8	Количество жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, нарастающим итогом с начала года	шт.	
9	Площадь жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, нарастающим итогом с начала года	кв. м	
10	Количество жилых помещений, исключенных из муниципального специализированного жилищного фонда, в том числе	шт.	
10.1	при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданину содействия в преодолении трудной жизненной ситуации	шт.	
10.2	в иных случаях	шт.	

1	2	3	4
11	Площадь жилых помещений, исключенных из муниципального специализированного жилищного фонда, в том числе	кв. м	
11.1	при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания гражданину содействия в преодолении трудной жизненной ситуации	кв. м	
11.2	в иных случаях	кв. м	
12	Количество жилых помещений в муниципальном специализированном жилищном фонде по состоянию на конец отчетного периода (года)	шт.	
13	Площадь жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по состоянию на конец отчетного периода (года)	кв. м	

Глава городского округа,
муниципального округа Пермского края
(глава администрации городского округа,
муниципального округа Пермского края)

(подпись)

(ФИО)

Руководитель финансового органа
городского округа, муниципального
округа Пермского края

(подпись)

(ФИО)

«__» _____ 20__ г.

МП»

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся
в отдельные постановления
Правительства Пермского края
в сфере обеспечения жильем
детей-сирот и лиц из их числа

«Приложение 1(1)
к Порядку предоставления
и расходования субвенций,
предоставляемых из бюджета
Пермского края бюджетам городских
и муниципальных округов Пермского
края для осуществления органами
местного самоуправления отдельных
государственных полномочий
Пермского края по обеспечению
жилыми помещениями детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей

ФОРМА

СВЕДЕНИЯ

о численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа

(наименование городского округа, муниципального округа Пермского края)

по состоянию на «___» _____ 20__ г.

	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, на начало отчетного года	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, включенных в список подлежащих обеспечению жилым помещением в текущем году		Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений		Общая площадь жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, исключенных из списка подлежащих обеспечению жилым помещением в текущем году		Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, на конец отчетного квартала (года)
		всего нарастающим итогом с начала года	за отчетный квартал	всего нарастающим итогом с начала года	за отчетный квартал	всего нарастающим итогом с начала года	за отчетный квартал	всего нарастающим итогом с начала года	за отчетный квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего:										
в том числе: от 14 до 18 лет										
от 18 до 23 лет										
от 23 и старше										

Глава городского округа, муниципального округа

Пермского края (глава администрации городского округа,

муниципального округа Пермского края) _____
(подпись) (ФИО)

«__» _____ 20__ г.

МП»

Приложение 3
к изменениям, которые вносятся
в отдельные постановления
Правительства Пермского края
в сфере обеспечения жильем
детей-сирот и лиц из их числа

«Приложение
к Порядку предоставления
и расходования субвенций,
предоставляемых из бюджета
Пермского края бюджетам городских
и муниципальных округов Пермского
края на организацию осуществления
государственных полномочий
по обеспечению жилыми
помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей

ФОРМА

ОТЧЕТ

о расходовании субвенций, предоставленных из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований на организацию осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

(наименование городского округа, муниципального округа Пермского края)

по состоянию на «__» _____ 20__ г.

(рублей)

№ п/п	Наименование субвенции	Утверждено законом о бюджете	Фактически перечислено из бюджета Пермского края за отчетный период	Кассовый расход за отчетный период, всего	В том числе		Остаток неиспользованных средств на конец отчетного периода	Данные о численности муниципальных служащих	
					фонд оплаты труда	материальные затраты		учтено ставок при формировании бюджета Пермского края	среднегодовое количество ставок на отчетную дату
1	2	3	4	5 = 6 + 7	6	7	8 = 4 – 5	9	10

Глава городского округа, муниципального округа

Пермского края (глава администрации городского округа,
муниципального округа Пермского края)

(подпись)

(ФИО)

Руководитель финансового органа городского округа,

муниципального округа Пермского края

(подпись)

(ФИО)

«__» _____ 20__ г.

МП»