



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2022

№ 565-п

Об утверждении предложений комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Александровского муниципального округа Пермского края относительно поселка Ивакинский карьер, поселка Карьер Известняк, поселка Чикман

В соответствии с частями 22 – 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Пермского края от 25 декабря 2018 г. № 856-п «Об утверждении Порядка деятельности комиссий по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Пермского края», протоколом заседания комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана Александровского муниципального округа Пермского края от 04 апреля 2022 г. № 1

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые предложения комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Александровского муниципального округа Пермского края относительно поселка Ивакинский карьер, поселка Карьер Известняк, поселка Чикман.

2. Министерству по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края направить настоящее постановление в течение 5 рабочих дней со дня его принятия главе Александровского муниципального округа Пермского края для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе проекта генерального плана Александровского муниципального округа Пермского края.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Александровского муниципального округа Пермского края относительно поселка Ивакинский карьер, поселка Карьер Известняк, поселка Чикман

С учетом требований части 26 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия предлагает:

1. Определить планируемые границы населенного пункта «поселок Ивакинский карьер», общей площадью 2,8 га, расположенного на землях лесного фонда в Александровском муниципальном округе Пермского края, в границах квартала № 61 (выдел 41), Александровского участкового лесничества, Кизеловского лесничества Пермского края согласно приложению 1 к настоящим предложениям и установить функциональное зонирование территории данного населенного пункта согласно приложению 2 к настоящим предложениям.

2. Определить планируемые границы населенного пункта «поселок Карьер Известняк», общей площадью 15,0 га, расположенного на землях лесного фонда в Александровском муниципальном округе Пермского края, в границах квартала № 145 (выдел 1), Александровского участкового лесничества, Кизеловского лесничества Пермского края согласно приложению 3 к настоящим предложениям и установить функциональное зонирование территории данного населенного пункта согласно приложению 4 к настоящим предложениям.

3. Определить планируемые границы населенного пункта «поселок Чикман», общей площадью 3,9 га, расположенного на землях лесного фонда в Александровском муниципальном округе Пермского края, в границах квартала № 171 (выдел 10), Чикманского участкового лесничества, Кизеловского лесничества Пермского края согласно приложению 5 к настоящим предложениям и установить функциональное зонирование территории данного населенного пункта согласно приложению 6 к настоящим предложениям.

Приложение 1
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов, образуемых
из лесных поселков или военных
городков, а также определению
местоположения границ
земельных участков,
на которых расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода из земель
лесного фонда в земли населенных
пунктов на территории
Александровского
муниципального округа
Пермского края относительно
поселка Ивакинский Карьер,
поселка Карьер Известняк,
поселка Чикман

**Планируемые границы населенного пункта
«поселок Ивакинский карьер»**



Условные обозначения

Объекты теплоснабжения

 Центральный тепловой пункт (ЦТП)

Объекты связи

 Отделение почтовой связи

 Базовая станция сотовой связи

 Точка доступа к сети Интернет

Объекты культуры и искусства

 Клуб

 Сельская библиотека

Объекты образования и науки

 Дошкольная образовательная организация

Объекты физической культуры и массового спорта

 Площадка ГТО

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

 Объекты обеспечения пожарной безопасности

Сети водоснабжения

 Водопровод

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

 межпоселковый газопровод

Линии электропередачи (ЛЭП)

 ВЛ-6кВ

Охранная зона инженерных коммуникаций

 Охранная зона ВЛ

 Водоохранная зона

 Прибрежная защитная полоса

 Земельные участки

Поверхностные водные объекты

 Водоток (река, ручей)

Территория населенного пункта

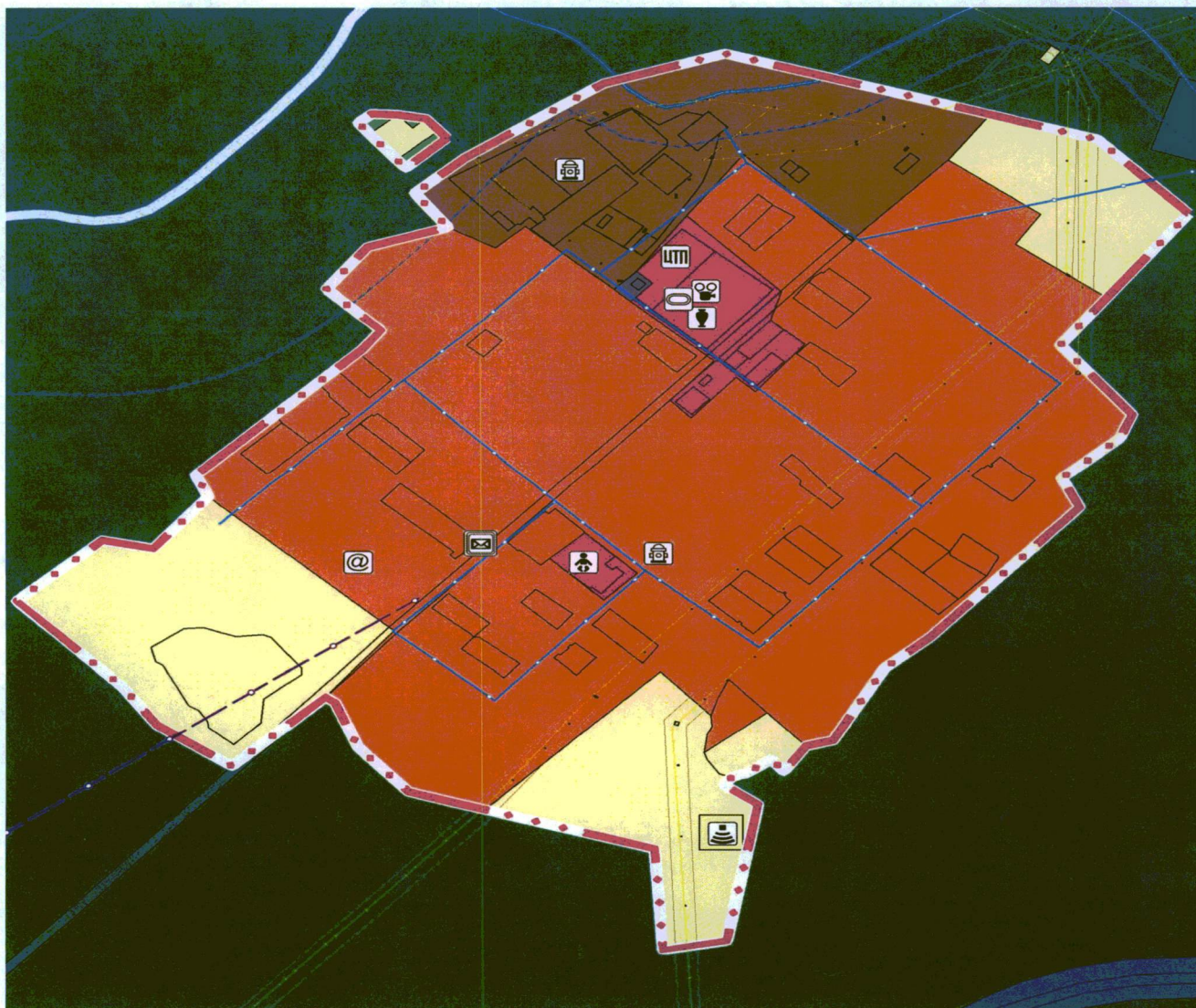
 Планируемая граница населенного пункта

Лес

 Кизеловское лесничество

Приложение 2
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов, образуемых
из лесных поселков или военных
городков, а также определению
местоположения границ
земельных участков,
на которых расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода из земель
лесного фонда в земли населенных
пунктов на территории
Александровского
муниципального округа
Пермского края относительно
поселка Ивакинский Карьер,
поселка Карьер Известняк,
поселка Чикман

**Функциональное зонирование территории населенного пункта
«поселок Ивакинский карьер»**



Условные обозначения

Объекты теплоснабжения

 Центральный тепловой пункт (ЦТП)

Объекты связи

 Отделение почтовой связи
 Базовая станция сотовой связи
 точка доступа к сети Интернет

Объекты культуры и искусства

 Клуб
 Сельская библиотека п. Ивакинский Карьер

Объекты образования и науки

 Дошкольная образовательная организация

Объекты физической культуры и массового спорта

 Площадка ГТО

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

 Объекты обеспечения пожарной безопасности

Сети водоснабжения

 Водопровод

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

 межпоселковый газопровод (планируемый)

Линии электропередачи (ЛЭП)

 ВЛ-6кВ

Охранная зона инженерных коммуникаций

 охранный зона ВЛ

 Водоохранная зона

 Прибрежная защитная полоса

 Земельные участки

Территория населенного пункта

 Планируемая граница населенного пункта

Функциональные зоны

 Зоны сельскохозяйственного использования
 Жилые зоны
 Зона транспортной инфраструктуры
 Производственные зоны
 Общественно-деловые зоны
 Зона инженерной инфраструктуры
 Водоток (река, ручей)

Лес

 Кизеловское лесничество

Приложение 3
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов, образуемых
из лесных поселков или военных
городков, а также определению
местоположения границ
земельных участков,
на которых расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода
из земель лесного фонда в земли
населенных пунктов на территории
Александровского
муниципального округа
Пермского края относительно
поселка Ивакинский Карьер,
поселка Карьер Известняк,
поселка Чикман

**Планируемые границы населенного пункта
«поселок Карьер Известняк»**



М 1:17000

Условные обозначения

Объекты железнодорожного транспорта



148 км

Объекты водоотведения



Очистные сооружения

Прочие объекты обслуживания



Кафе

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций



Объекты обеспечения пожарной безопасности



Объекты обеспечения пожарной безопасности (планируемый)

Объекты теплоснабжения



Центральный тепловой пункт (ЦТП)

Объекты физической культуры и массового спорта



Площадка ГТО



Спортивный зал

Объекты связи



Отделение почтовой связи



Базовая станция сотовой связи

Объекты отдыха и туризма



База отдыха



Туристический комплекс (планируемый)

Объекты здравоохранения



Сельская врачебная амбулатория

Объекты образования и науки



Дошкольное образовательное учреждение



Основная общеобразовательная школа

Электрические подстанции



ПС 35/6



ТП-11

Объекты культуры и искусства



Сельская библиотека



Клуб (реконструкция)

Сети водоснабжения



Водопровод

Сети водоотведения



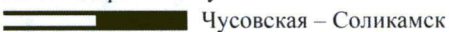
Канализация

Автомобильные дороги



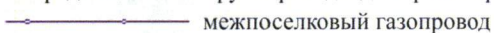
Александровск-В-Вильва

Железнодорожные пути



Чусовская – Соликамск

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа



межпоселковый газопровод

Линии электропередачи (ЛЭП)



ВЛ-6кВ



ВЛ-110кВ

Водоохранные зоны



Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы



Прибрежная защитная полоса

Территория населенного пункта



Планируемая граница населенного пункта

Земельные участки



Земельные участки

Охранная зона инженерных коммуникаций



Охранная зона ВЛ

Поверхностные водные объекты



Водоем, водоток (река, ручей, озеро, пруд)

Лес



Кизеловское лесничество

Приложение 4
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов, образуемых
из лесных поселков или военных
городков, а также определению
местоположения границ
земельных участков,
на которых расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода
из земель лесного фонда в земли
населенных пунктов на территории
Александровского
муниципального округа
Пермского края относительно
поселка Ивакинский Карьер,
поселка Карьер Известняк,
поселка Чикман

**Функциональное зонирование территории населенного пункта
«поселок Карьер Известняк»**



М 1:17000

Условные обозначения

Объекты железнодорожного транспорта



148 км

Объекты водоотведения



Очистные сооружения

Прочие объекты обслуживания



Кафе

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций



Объекты обеспечения пожарной безопасности



Объекты обеспечения пожарной безопасности (планируемый)

Объекты теплоснабжения



Центральный тепловой пункт (ЦТП)

Объекты физической культуры и массового спорта



Площадка ГТО



Спортивный зал

Объекты связи



Отделение почтовой связи



Базовая станция сотовой станции

Объекты отдыха и туризма



База отдыха



Туристический комплекс (планируемый)

Объекты здравоохранения



Сельская врачебная амбулатория

Водоохранные зоны



Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы



Прибрежная защитная полоса

Территория населенного пункта



Планируемая граница населенного пункта

Земельные участки



Земельные участки

Охранная зона инженерных коммуникаций



Охранная зона ВЛ

Функциональные зоны



Зона сельскохозяйственного использования



Жилые зоны



Производственные зоны



Зоны рекреационного назначения



Общественно-деловые зоны



Зона транспортной инфраструктуры



Водоем, водоток (река, ручей, озеро, пруд)



Кизеловское лесничество

Объекты образования и науки



Дошкольное образовательное учреждение



Основная общеобразовательная школа

Электрические подстанции



ПС 35/6



ТП-11

Объекты культуры и искусства



Сельская библиотека



Клуб (реконструкция)

Сети водоснабжения



Водопровод

Сети водоотведения



Канализация

Автомобильные дороги



Александровск-В-Вильва

Железнодорожные пути



Чусовская – Соликамск

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа



межпоселковый газопровод

Линии электропередачи (ЛЭП)



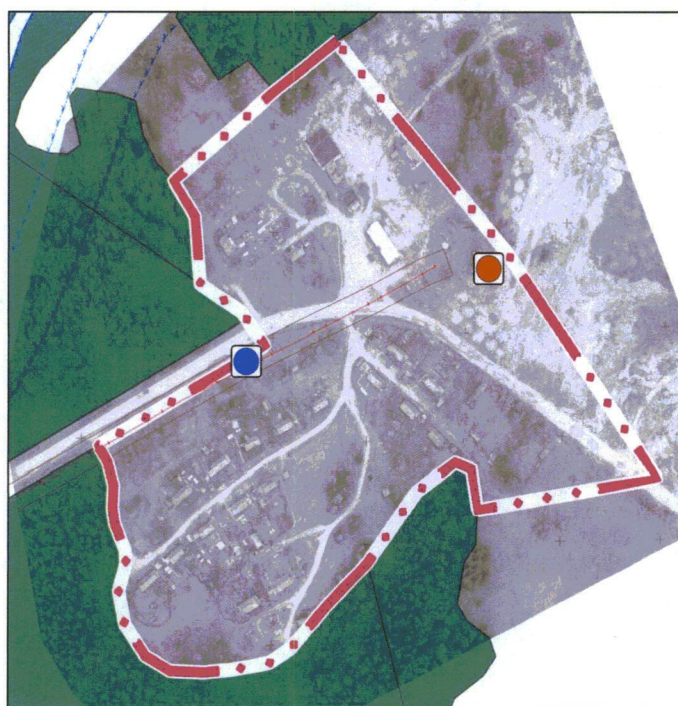
ВЛ-6кВ



ВЛ-110кВ

Приложение 5
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов, образуемых
из лесных поселков или военных
городков, а также определению
местоположения границ
земельных участков,
на которых расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода
из земель лесного фонда в земли
населенных пунктов на территории
Александровского
муниципального округа
Пермского края относительно
поселка Ивакинский Карьер,
поселка Карьер Известняк,
поселка Чикман

Планируемые границы населенного пункта «поселок Чикман»



М 1:5000

Условные обозначения

Электрические подстанции

■ ПС 110/35/6

■ ПС 35/6

Линии электропередачи (ЛЭП)

— ВЛ-10 кВ

— Планируемая граница населенного пункта

— Прибрежная защитная полоса

— Водоохранная зона

Поверхностные водные объекты

— Водоток (река, ручей)

Лес

— Кизеловское лесничество

Охранная зона инженерных коммуникаций

— Охранная зона ВЛ

— Земельные участки

Приложение 6
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов, образуемых
из лесных поселков или военных
городков, а также определению
местоположения границ
земельных участков,
на которых расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода
из земель лесного фонда в земли
населенных пунктов на территории
Александровского
муниципального округа
Пермского края относительно
поселка Ивакинский Карьер,
поселка Карьер Известняк,
поселка Чикман

Функциональное зонирование территории населенного пункта «поселок Чикман»



М 1:5000

Условные обозначения

Электрические подстанции

- ПС 110/35/6
- ПС 35/6

Линии электропередачи (ЛЭП)

- ВЛ-10 кВ

Территория населенного пункта

- Планируемая граница НП

Земельные участки

- Земельные участки

Охранная зона инженерных коммуникаций

- ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Функциональные зоны

- Зоны сельскохозяйственного использования
- Производственные зоны
- Жилые зоны
- Водоем

Лес

- Кизеловское лесничество