



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2025 № 69
г. ПСКОВ

О внесении изменений в Положение
о порядке предоставления служебных
жилых помещений специализированного
жилищного фонда Псковской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Псковской области от 10 февраля 1998 г. № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области», Законом Псковской области от 19 февраля 2002 г. № 174-ОЗ «Об исполнительных органах Псковской области» Правительство Псковской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Псковской области, утвержденное постановлением Администрации Псковской области от 26 октября 2006 г. № 422, следующие изменения:

- 1) в абзаце первом пункта 2 слова «, часть жилого дома» исключить;
- 2) в пункте 4 слова «исполнительного органа Псковской области, осуществляющего государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений» заменить словами «Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области (далее – Комитет)»;
- 3) в абзаце первом пункта 5 слова «исполнительный орган

Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

4) в пункте 6:

а) в абзаце первом слова «Исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

б) в абзаце втором слова «исполнительным органом Псковской области, осуществляющим государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитетом»;

5) в пункте 8:

а) в абзаце первом слова «могут предоставляться» заменить словом «предоставляются»;

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«работников государственных унитарных предприятий, находящихся в собственности области (далее - государственные предприятия области), - на период трудовых отношений с государственным предприятием области;»;

в) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«руководителей и заместителей руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти - на период трудовых отношений с территориальным органом федерального органа исполнительной власти;»;

г) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«работников государственных учреждений, находящихся в собственности области (далее - государственные учреждения области), - на период трудовых отношений с государственным учреждением области, а также руководителей иных некоммерческих организаций, учредителем которых является Псковская область (далее - иные некоммерческие организации), - на период трудовых отношений с иной некоммерческой организацией;»;

д) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«руководителей хозяйственных обществ, 100% акций (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности области (далее - хозяйственные общества), - на период трудовых отношений с хозяйственным обществом.»;

б) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам, указанным в пункте 8 настоящего Положения, в случае если они признаны лицами, не обеспеченными жилыми помещениями.

Лицами, не обеспеченными жилыми помещениями, признаются граждане:

не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма служебного жилого помещения или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма и договору найма служебного жилого помещения либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения в населенном пункте по месту прохождения государственной гражданской службы либо месту нахождения государственного органа, в котором гражданин замещает государственную должность области, либо месту работы на государственном предприятии области или в государственном учреждении области, или иной некоммерческой организации, или хозяйственном обществе (далее – место работы);

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма служебного жилого помещения либо членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма служебного жилого помещения, либо собственниками жилых помещений, либо членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные жилыми помещениями общей площадью менее 33 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина, 42 квадратных метров на семью гражданина, состоящую из двух человек, 18 квадратных метров на каждого члена семьи гражданина, состоящей из трех и более человек, в населенном

пункте по месту прохождения государственной гражданской службы либо месту нахождения государственного органа, в котором гражданин замещает государственную должность области, либо месту работы;

проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям.

Служебные жилые помещения предоставляются в населенном пункте по месту прохождения государственной гражданской службы либо месту нахождения государственного органа, в котором гражданин замещает государственную должность области, либо месту работы.»;

7) дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. В случае если местом прохождения государственной гражданской службы либо местом нахождения государственного органа, в котором гражданин замещает государственную должность области, либо местом работы гражданина является город Псков, положения пункта 9 настоящего Положения применяются с учетом следующих особенностей:

признание гражданина лицом, не обеспеченным жилыми помещениями, осуществляется с учетом жилых помещений, расположенных на территории городского округа «Город Псков» и Псковского муниципального района Псковской области;

служебное жилое помещение предоставляется гражданину на территории городского округа «Город Псков» или Псковского муниципального района Псковской области.»;

8) в пункте 10:

а) в абзаце первом:

слова «исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений, согласованного» заменить словами «Комитет, согласованного»;

слова «представляется в исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словами «представляется в Комитет»;

б) в абзаце третьем слова «исполнительным органом Псковской области, осуществляющим государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитетом»;

в) в абзаце седьмом слова «документы, подтверждающие указанные обстоятельства» заменить словами «решение межведомственной комиссии о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания и (или) решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, предусмотренные Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47»;

9) в абзаце первом пункта 11 слова «Исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

10) в пункте 11.1:

а) в абзаце первом слова «Исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

б) в абзаце втором слова «исполнительного органа Псковской области, осуществляющего государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитета»;

в) в абзаце третьем слова «исполнительным органом Псковской области, осуществляющим государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитетом»;

11) в абзаце первом пункта 11.2 слова «Исполнительный орган

Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

12) в пункте 12:

а) в абзаце первом слова «исполнительным органом Псковской области, осуществляющим государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитетом»;

б) в абзаце втором слова «исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

в) в абзаце третьем слова «исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

13) в пункте 14.2 слова «исполнительный орган Псковской области, осуществляющий государственно-властные полномочия исполнительно-распорядительного характера в сфере имущественных отношений,» заменить словом «Комитет»;

14) дополнить пунктом 15.1 следующего содержания:

«15.1. Изменение после заключения договора найма служебного жилого помещения жилищных условий граждан, в результате которых они не могут быть признаны лицами, не обеспеченными жилыми помещениями, в соответствии с пунктами 9 и 9.1 настоящего Положения, является основанием для расторжения договора найма служебного жилого помещения и освобождения служебного жилого помещения гражданином и проживающими совместно с ним членами его семьи.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Псковской области



М.Ведерников