

## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 17.05.2013 № 282  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 29

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область,

Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 29, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 29, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 29, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

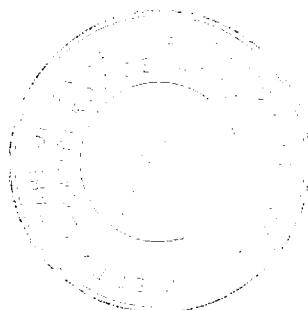
1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области  
Верно: Барканова А.О.



В.А.Нэдик



Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 14 » мая 2023 г. № 222

Описание границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного  
по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж,  
ул. Пролетарская, 29

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Брускина (горсовет)», нач. XX в. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 28,13 м от характерной точки кадастрового участка 60:22:0011006:9 до стены пристройки до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в южном направлении 13,41 м вдоль стены пристройки до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 6,62 м по стене дома до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 14,28 м по восточной границе кадастрового участка 60:22:0011006:9 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 38,39 по южной границе кадастрового участка 60:22:0011006:9 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 14,65 м по западной границе кадастрового участка 60:22:0011006:9 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в северо-восточном направлении 14,08 по западной границе кадастрового участка 60:22:0011006:9 до исходной точки 1 (точки 7 - 1).

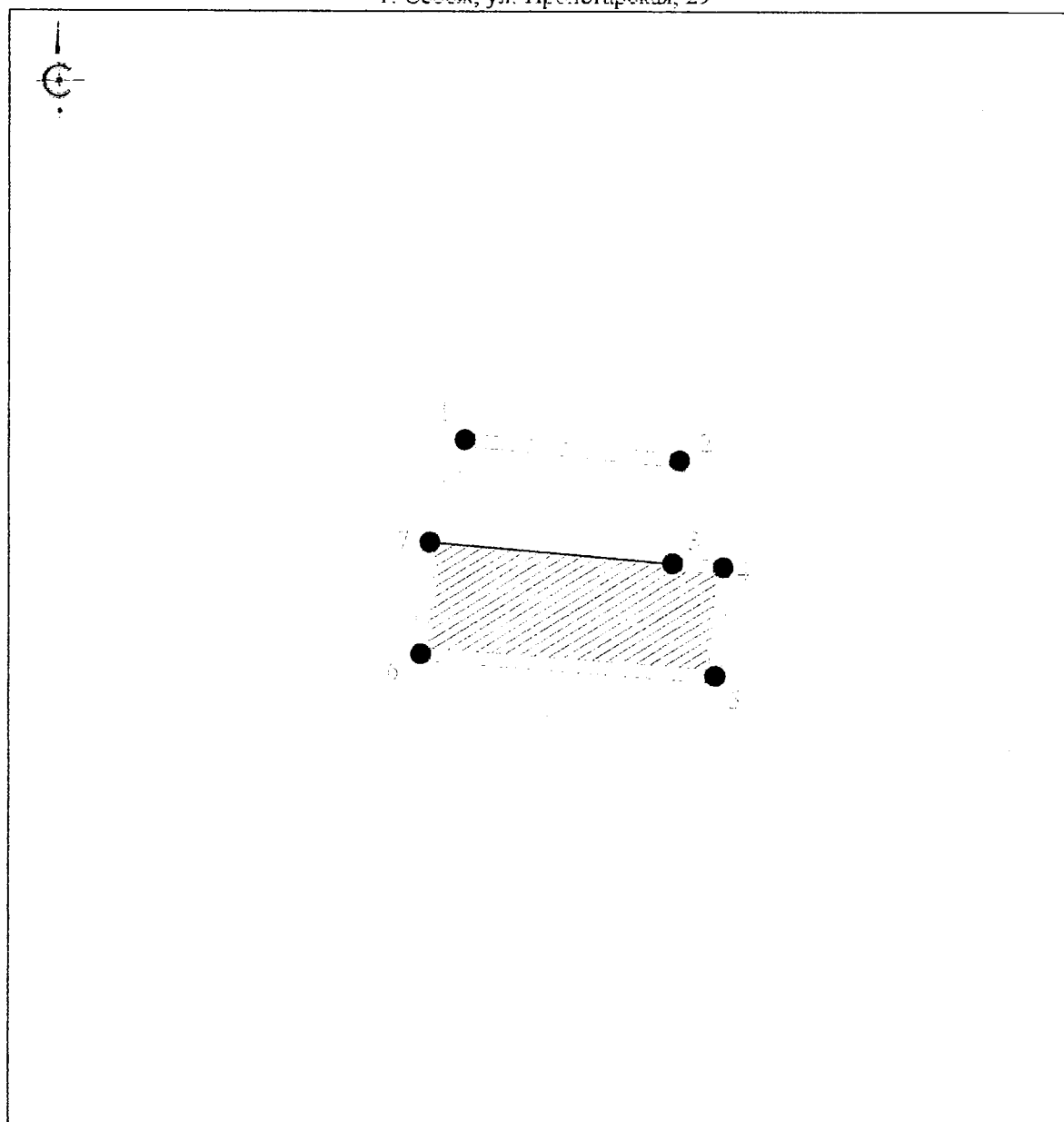
Площадь территории: 958 кв.м.

### Перечень координат

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 29



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	328 664,16	1 283 564,55
2	328 661,48	1 283 592,55
3	328 648,10	1 283 591,59
4	328 647,63	1 283 598,19
5	328 633,39	1 283 597,15
6	328 636,23	1 283 558,87
7	328 650,83	1 283 560,03
1	328 664,16	1 283 564,55

Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район,  
г. Себеж, ул. Пролетарская, 29



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в.

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 14 » мая 2023 г. № 282

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в., расположенного  
по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж,  
ул. Пролетарская, 29

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Боровика (узел связи)», нач. XX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.