



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.03.2025 № 176
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 9

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 9, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 9, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Наливки И.В.



В.А.Нэдик

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 176

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 9

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 68,81 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-восточном направлении 50,89 м через точки 3 и 4 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до точки 5 (точки 2 - 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 72,93 м через точки 6, 7 и 8 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до точки 9 (точки 5 - 9);

далее от точки 9 в южном направлении 2,51 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в западном направлении 7,22 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до точки 11 (точки 10, 11);

далее от точки 11 в северо-западном направлении 30,33 м через точки 12, 13 и 14 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до точки 15 (точки 11 - 15);

далее от точки 15 в северо-восточном направлении 21,06 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:330 до исходной точки 1 (точки 15 - 1).

Площадь территории: 3887 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г., расположенного
по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск,
ул. Веровская, 9

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	488 018,07	1 244 900,09
2	488 065,38	1 244 950,05
3	488 050,47	1 244 958,19
4	488 022,58	1 244 965,90
5	488 017,80	1 244 967,22
6	488 005,17	1 244 965,32
7	487 997,59	1 244 948,70
8	487 987,63	1 244 938,02
9	487 975,98	1 244 913,34
10	487 973,55	1 244 912,70
11	487 974,82	1 244 905,59
12	487 977,07	1 244 902,50
13	487 981,47	1 244 899,02
14	487 989,97	1 244 893,87
15	487 999,95	1 244 889,35
1	488 018,07	1 244 900,09

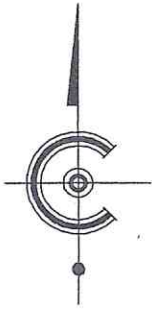
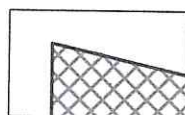


Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1900 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Веровская, 9

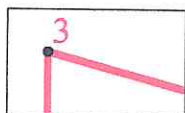


М 1:1000

Условные обозначения:



- ОКН РЗ «Усадьба», 1900 г.



- Граница территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » 03 2025 г. № 176

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 9

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1900 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.