



## МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

От 21.10.2025 № 150  
г. ПСКОВ

Об установлении зон санитарной охраны  
источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

В соответствии со статьей 43 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02», Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 24.06.2025 № 231, приказом Комитета по природным ресурсам и экологии Псковской области от 25.06.2021 № 317 «Об утверждении Административного регламента предоставления Комитетом по природным ресурсам и экологии Псковской области государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении, прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» и санитарно-эпидемиологическим заключением от 22.01.2025 № 60.01.04.000.Т.000026.01.25, выданным Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Псковской области,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить границы и режим зон санитарной охраны скважины на воду № 3/23, используемой для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенной на участке недр: д. Спицино Гдовского района Псковской области.

2. Направить копию настоящего приказа:

1) в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Псковской области для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости;

2) Главе Гдовского района для учета в территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территорий, архитектурно-строительном проектировании.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Разместить настоящий приказ в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru)) в течение десяти дней после дня его государственной регистрации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника отдела недропользования Министерства природных ресурсов и экологии Псковской области Лапшина Н.С.

Врио министра природных ресурсов  
и экологии Псковской области



С.В.Екимов

Приложение  
к приказу Министерства природных ресурсов  
и экологии Псковской области от 21.10.2025 № 150

Границы и режим зон санитарной охраны скважины на воду № 3/23,  
используемой для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения,  
расположенной на участке недр: д. Спицино  
Гдовского района Псковской области

Существующая скважина № 3/23 используется для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Обществу с ограниченной ответственностью «Концепт Проект» (далее - ООО «КП») предоставлено право пользования недрами и оформлена лицензия ПСК 018706 ВР от 18.10.2023 с целевым назначением и видами работ: для геологического изучения участка недр в целях поисков и оценки подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения, их разведки и добычи.

Географические координаты скважины № 3/23 (система координат WGS-84): 58°31'6,3760" с.ш. 27°51'23,1154" в.д.

Скважина расположена на земельном участке с кадастровым номером КН 60:03:0101903:65 по адресу: д. Спицино Гдовского района Псковской области.

Скважина № 3/23 пробурена в 2023 году глубиной 90 м, оборудована на верхнеэфельско-нижнефранский водоносный горизонт, вскрытая мощность 37 м.

Водоносный горизонт перекрыт толщей четвертичных отложений общей мощностью 53,0 м. Воды напорные. Пьезометрический уровень в скважине №3/23 установился на отметке 1,9 м выше поверхности земли, величина напора 54,9 м.

Устье скважины № 3/23 герметизировано, установлен оголовок. На скважине установлен насос АКВАТЕК SP 3,5" 5-120. Все оборудование скважины находится в исправном состоянии. Доступ на территорию скважины разрешен только обслуживающему персоналу.

Скважина № 3/23 эксплуатируется с целью добычи подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения объектов ООО «КП» - одноэтажных домов.

Размер зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) скважины № 3/23 планируется установить радиусом 12 метров. Территория первого пояса ЗСО спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы путем прокладки дренажных трубопроводов. Проектом не предусматривается озеленение, в связи с отсутствием почвенно-растительного слоя.

ЗСО I пояса сложена озерными песчаными отложениями. Произведено обустройство дорожек с твердым основанием к скважине (из ж/б плит). На

территории первого пояса отсутствуют жилые и хозяйственно-бытовые здания.

Обеспечение охраны водозабора и водопроводных сооружений в пределах первого пояса ЗСО будет осуществляться эксплуатирующей организацией. Доступ на территорию первого пояса предоставляется только ответственным за эксплуатацию должностным лицам.

## 1. Первый пояс ЗСО существующей скважины № 3/23

1.1. Согласно Проекту ЗСО скважины на воду № 3/23, расположенной по адресу: д. Спицино Гдовского района Псковской области, установлено ЗСО I пояса для скважины № 3/23, в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02).

ЗСО I пояса для скважины № 3/23  $R_1 = 12$  м, что согласовано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Псковской области санитарно-эпидемиологическим заключением от 22.01.2025 № 60.01.04.000.Т.000026.01.25.

1.2. Режим использования территории в границах ЗСО I пояса скважины № 3/23 установить согласно пункту 3.2.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия по первому поясу.

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускаются: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории I пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Владельцу водозаборного сооружения необходимо обеспечить выполнение установленного режима ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

## 2. Второй пояс ЗСО существующей скважины № 3/23

На основании расчетов, выполненных в Проекте ЗСО скважины на воду № 3/23, расположенной по адресу: д. Спицино Гдовского района Псковской области, граница II пояса ЗСО скважины № 3/23 составила:

$R_2 = 23$  м.

## 3. Третий пояс ЗСО существующей скважины № 3/23

3.1. На основании расчетов, выполненных в Проекте ЗСО скважины на воду № 3/23, расположенной по адресу: д. Спицино Гдовского района Псковской области, граница III пояса ЗСО скважины № 3/23 составила:

$R_3 = 165$  м.

3.2. Режим использования территории в границах II и III поясов ЗСО существующей скважины № 3/23 установить согласно СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия по второму и третьему поясам.

Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии и гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Кроме мероприятий, указанных в пределах второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения, в пределах второго пояса ЗСО подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

Не допускается:

- размещение кладбищ, силосных траншей, животноводческих птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубки спелых и перестойных насаждений и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Владельцам объектов, расположенных в границах второго и третьего поясов ЗСО, необходимо обеспечить выполнение установленного режима в целях исключения отрицательного влияния на качество воды подземного источника водоснабжения.

#### 4. Сведения о местоположении границ ЗСО

Сведения о местоположении границ объекта ЗСО I (скважина № 3/23)					
1. Система координат МСК-60, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначе ния точки на местност и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	578105.80	1244665.18	Картометрический метод	0.10	—
2	578108.40	1244669.08	Картометрический метод	0.10	—
3	578109.31	1244673.67	Картометрический метод	0.10	—
4	578108.40	1244678.26	Картометрический метод	0.10	—
5	578105.80	1244682.16	Картометрический метод	0.10	
6	578101.90	1244684.76	Картометрический метод	0.10	
7	578097.31	1244685.67	Картометрический метод	0.10	
8	578092.72	1244684.76	Картометрический метод	0.10	
9	578088.82	1244682.16	Картометрический метод	0.10	
10	578086.22	1244678.26	Картометрический метод	0.10	
11	578085.31	1244673.67	Картометрический метод	0.10	
12	578086.22	1244669.08	Картометрический метод	0.10	
13	578088.82	1244665.18	Картометрический метод	0.10	
14	578092.72	1244662.58	Картометрический метод	0.10	
15	578097.31	1244661.67	Картометрический метод	0.10	
16	578101.90	1244662.58	Картометрический метод	0.10	

1	578105.80	1244665.18	Картометрический метод	0.10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Сведения о местоположении границ объекта ЗСО II (скважина № 3/23)**

1. Система координат МСК-60, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	578115.92	1244660.15	Картометрический метод	0.10	-
2	578119.18	1244666.56	Картометрический метод	0.10	-
3	578120.31	1244673.67	Картометрический метод	0.10	-
4	578119.18	1244680.78	Картометрический метод	0.10	-
5	578115.92	1244687.19	Картометрический метод	0.10	-
6	578110.83	1244692.28	Картометрический метод	0.10	-
7	578104.42	1244695.54	Картометрический метод	0.10	-
8	578097.31	1244696.67	Картометрический метод	0.10	-
9	578090.20	1244695.54	Картометрический метод	0.10	-
10	578083.79	1244692.28	Картометрический метод	0.10	-
11	578078.70	1244687.19	Картометрический метод	0.10	-
12	578075.44	1244680.78	Картометрический метод	0.10	-
13	578074.31	1244673.67	Картометрический метод	0.10	-
14	578075.44	1244666.56	Картометрический метод	0.10	-
15	578078.70	1244660.15	Картометрический метод	0.10	-
16	578083.79	1244655.06	Картометрический метод	0.10	-
17	578090.20	1244651.80	Картометрический метод	0.10	-
18	578097.31	1244650.67	Картометрический метод	0.10	-
19	578104.42	1244651.80	Картометрический метод	0.10	-
20	578110.83	1244655.06	Картометрический метод	0.10	-
1	578115.92	1244660.15	Картометрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Сведения о местоположении границ объекта ЗСО III (скважина № 3/23)**

1. Система координат МСК-60, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точек на местности
	X	Y			

				точки (M <sub>п</sub> ), м	и (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	578219.93	1244563.26	Картометрический метод	2.50	–
2	578240.20	1244591.17	Картометрический метод	2.50	–
3	578254.23	1244622.68	Картометрический метод	2.50	–
4	578261.41	1244656.42	Картометрический метод	2.50	–
5	578261.41	1244690.92	Картометрический метод	2.50	–
6	578254.23	1244724.66	Картометрический метод	2.50	–
7	578240.20	1244756.17	Картометрический метод	2.50	–
8	578219.93	1244784.08	Картометрический метод	2.50	–
9	578194.30	1244807.16	Картометрический метод	2.50	–
10	578164.42	1244824.40	Картометрический метод	2.50	–
11	578131.62	1244835.06	Картометрический метод	2.50	–
12	578097.31	1244838.67	Картометрический метод	2.50	–
13	578063.00	1244835.06	Картометрический метод	2.50	–
14	578030.20	1244824.40	Картометрический метод	2.50	–
15	578000.32	1244807.16	Картометрический метод	2.50	–
16	577974.69	1244784.08	Картометрический метод	2.50	–
17	577954.42	1244756.17	Картометрический метод	2.50	–
18	577940.39	1244724.66	Картометрический метод	2.50	–
19	577933.21	1244690.92	Картометрический метод	2.50	–
20	577933.21	1244656.42	Картометрический метод	2.50	–
21	577940.39	1244622.68	Картометрический метод	2.50	–
22	577954.42	1244591.17	Картометрический метод	2.50	–
23	577974.69	1244563.26	Картометрический метод	2.50	–
24	578000.32	1244540.18	Картометрический метод	2.50	–
25	578030.20	1244522.94	Картометрический метод	2.50	–
26	578063.00	1244512.28	Картометрический метод	2.50	–
27	578097.31	1244508.67	Картометрический метод	2.50	–
28	578131.62	1244512.28	Картометрический метод	2.50	–
29	578164.42	1244522.94	Картометрический метод	2.50	–
30	578194.30	1244540.18	Картометрический метод	2.50	–
1	578219.93	1244563.26	Картометрический метод	2.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>п</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–