



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФОВ И ЭНЕРГЕТИКИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.10.2025 № 33
г. ПСКОВ

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории г. Печоры, на 2026 – 2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве тарифов и энергетики Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 24.06.2025 № 228,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории г. Печоры, на 2026 – 2030 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и действует с 01.01.2026 по 31.12.2030.

Министр тарифов и энергетики
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко

Приложение
к приказу Министерства тарифов
и энергетики Псковской области
от 30.10.2025 № 33

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»,
осуществляющего регулируемые виды деятельности
на территории г. Печоры
в сфере теплоснабжения, на 2026 - 2030 годы

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»
Местонахождение регулируемой организации	180007, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 5
Сроки реализации инвестиционной программы	2026 - 2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков» Маевская Алена Анатольевна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(8112) 29-03-70
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство тарифов и энергетики Псковской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	180001, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр тарифов и энергетики Псковской области Пилипенко Елена Викторовна
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (8112) 299-905
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Печорского муниципального округа
Местонахождение органа органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	181500, г. Печоры, ул. Каштановая, д.1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Печорского муниципального округа Зайцев Валерий Андреевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Администрация Печорского муниципального округа: +7(81148)2-20-20 электронная почта: e-mail: info@pechory.reg60.ru

**Инвестиционная программа
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоснабжения Псков», осуществляющего регулируемые виды
деятельности на территории г. Печоры в сфере теплоснабжения, на 2026 -2030 годы**

Начало таблицы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта (принадлежность к элементам системы теплоснабжения -- котельные, тепловые сети, ЦТП и т.д.)	5	6	Основные технические характеристики				
						Наименование и значение показателя				
						До реализации мероприятия				
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), м	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал./час.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей										
Итого по 1 группе:										
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей										
Итого по 2 группе:										
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников										
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей										
Итого по группе 3.1:										
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей										
3.2.1	Техническое перевооружение котельной в части замены теплообменного оборудования	60:15:1006026:751	котельная	г. Печоры	-	-	-	-	-	-
Итого по 3.2 группе:										
Итого по 3 группе:										
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения										
Итого по 4 группе:										
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей										
Итого по 5.1 группе:										
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей										
Итого по 5.2 группе:										
Итого по 5 группе:										
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения										

Продолжение таблицы

№ П/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики						Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)											
			Наименование и значение показателя								Планоые расходы	Всего, тыс.руб.	в том числе									
			После реализации мероприятия																			
			Тепловая сеть																			
Условный диаметр, мм	11	12	13	14	15	16	17	18	ПИР	СМР												
1	2	5																				
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																						
Итого по 1 группе:																						
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																						
Итого по 2 группе:																						
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																						
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
3.2.1	Техническое перевооружение котельной в части замены теплообменного оборудования	г. Печоры									2026		2026	1000,0								1000,0
Итого по 3.2 группе:																						
Итого по 3 группе:																						
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
Итого по 4 группе:																						
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																						
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																						
5.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
Итого по 5 группе																						
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																						

№ П/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Профинансировано к 2025 г.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						Остаток финансирования, тыс. руб.	Итого по источникам финансирования	Амортизация (стр. 2.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 2.1.2 ФП)
				Финансирование, в т.ч. по годам									
				2026, тыс. руб.	2027, тыс. руб.	2028, тыс. руб.	2029, тыс. руб.	2030, тыс. руб.	2031, тыс. руб.				
1	2	5	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей													
Итого по 1 группе:													
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей													
Итого по 2 группе:													
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников													
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей													
Итого по группе 3.1:													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
3.2.1	Техническое перевооружение котельной в части замены теплообменного оборудования	г. Печоры	-	1000,0	-	-	-	-	-	1000,0	-	1000,0	
Итого по 3.2 группе:													
Итого по 3 группе:													
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения													
Итого по 4 группе:													
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения													
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей													
Итого по 5.1 группе:													
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
Итого по 5.2 группе:													
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры													
Итого по 6 группе													
ВСЕГО по инвестиционной													

Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)

№ П/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 2.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 2.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 2.1.3 ФП) в результате реализации мероприятий инвестиционной программы связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой (линзинга) (стр. 2.1.5 ФП)	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 2.1.5 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 2.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 2.5 ФП)	Итого по 1 группе:		Итого по 2 группе:		Итого по 3 группе:		
											30	31	32	33	34	35	36
1	2	5															
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																	
Итого по 1 группе:																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	
Итого по 2 группе:																	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																	
Итого по группе 3.1:																	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
Техническое перевооружение котельной в части замены теплообменного оборудования																	
3.2.1		г. Печоры	1000,0														
Итого по 3.2 группе:																	
Итого по 3 группе:																	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов																	

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории г. Печоры в сфере теплоснабжения, на 2026 - 2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-

7	<p>Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, в соответствии с пунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике),</p> <p>Утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410</p>	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды															
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»

Начало таблицы

№ П/п	Наименование объекта	Год реализации	Показатели надежности				
			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
			Плановое значение				
4			5	6	7	8	9
5			3	1	0	0	0
1	Источники теплоснабжения эксплуатируемые ООО «Газпром теплоэнерго Псков» в Печорском муниципальном округе (тепловые сети, ЦТП, котельные, БМК)	2026 - 2030	3				

№ П/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности						
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						
		Текущее значение	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2030 г.	Текущее значение	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	
1	2	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Источники теплоснабжения эксплуатируемые ООО «Газпром теплоснабжение в Островском районе Псковской области (тепловые сети, ЦТП, котельные, БМК)	0,5	0,25	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-

