



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФОВ И ЭНЕРГЕТИКИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 10.12.2025 № 157-т
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям, на 2026 - 2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Псковской области», Положением о Министерстве тарифов и энергетики Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 24.06.2025 № 228, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 07.05.2025 № 38-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании протокола заседания коллегии Министерства тарифов и энергетики Псковской области от 10.12.2025 № 68

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2026 - 2030 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2026 - 2030 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2026 и действует по 31.12.2030.

Министр тарифов и энергетики
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко

Приложение № 1
к приказу Министерства
тарифов и энергетики
Псковской области
от 10.12.2025 № 157-т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2026 - 2030 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	Великолукский, Островский, Порховский, Струго-Красненский муниципальные округа		
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3557,88 (без НДС)
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	4885,13 (без НДС)
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4885,13 (без НДС)
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6943,82 (без НДС)
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	6943,82 (без НДС)
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	8359,87 (без НДС)
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	8359,87 (без НДС)
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	8469,35 (без НДС)
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	8469,35 (без НДС)
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	8560,24 (без НДС)

Приложение № 2
к приказу Министерства
тарифов и энергетики
Псковской области
от 10.12.2025 № 157-т

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2026 - 2030 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода			
1.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	Великолукский, Островский, Порховский, Струго-Красненский муниципальные округа					
		1.1.	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.4): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **				
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4251,24 (с НДС)		
				с 01.10.2026 по 31.12.2026	4650,85 (с НДС)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4650,85 (с НДС)		
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	5055,47 (с НДС)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5055,47 (с НДС)		
				с 01.07.2028 по 31.12.2028	5414,41 (с НДС)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5414,41 (с НДС)		
				с 01.07.2029 по 31.12.2029	5798,83 (с НДС)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5798,83 (с НДС)		
				с 01.07.2030 по 31.12.2030	6210,54 (с НДС)		
			1.2.	население Струго-Красненского муниципального округа, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные			

			потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3940,10 (с НДС)	
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4334,11 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4334,11 (с НДС)	
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4711,18 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4711,18 (с НДС)	
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5045,68 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5045,68 (с НДС)	
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	5403,92 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5403,92 (с НДС)	
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	5787,59 (с НДС)	
1.3.	население Струго-Красненского муниципального округа, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 5 до 9 этажей до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **		
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4052,54 (с НДС)	
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4457,79 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4457,79 (с НДС)	
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4845,62 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4845,62 (с НДС)	
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5189,66 (с НДС)	
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5189,66 (с НДС)	

				с 01.07.2029 по 31.12.2029	5558,12 (с НДС)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5558,12 (с НДС)	
				с 01.07.2030 по 31.12.2030	5952,75 (с НДС)	
	1.4.	население Струго-Красненского муниципального округа, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **				
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4081,57 (с НДС)	
				с 01.10.2026 по 31.12.2026	4489,73 (с НДС)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4489,73 (с НДС)	
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	4880,34 (с НДС)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4880,34 (с НДС)	
				с 01.07.2028 по 31.12.2028	5226,85 (с НДС)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5226,85 (с НДС)	
				с 01.07.2029 по 31.12.2029	5597,96 (с НДС)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5597,96 (с НДС)	
				с 01.07.2030 по 31.12.2030	5995,41 (с НДС)	

* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

Экономически обоснованный тариф с учетом НДС:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 4340,61 руб./Гкал (с НДС); с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 5959,86 руб./Гкал (с НДС);

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 5959,86 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 8471,46 руб./Гкал (с НДС);

с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 8471,46 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 10199,04 руб./Гкал (с НДС);

с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 10199,04 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 10332,61 руб./Гкал (с НДС);

с 01.01.2030 по 30.06.2030 – 10332,61 руб./Гкал (с НДС); с 01.07.2030 по 31.12.2030 – 10443,49 руб./Гкал (с НДС).

Приложение № 3

к приказу Министерства тарифов
и энергетики Псковской области
от 10.12.2025 № 157-т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности				Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величины технологических потерь к материаловой характеристике тепловой сети	Гкал		
			тыс. руб.	%	%	ед. в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	Гкал	Гкал/кв.м			
Великолукский, Островский, Порховский, Струго-Красненский муниципальные округа													
1.	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	2026	33932,547	1,0	-	0	0	7965,00	179,025	0,00	0,00	-	-
		2027	-	1,0	-	0	0	7965,00	179,025	0,00	0,00	-	-
		2028	-	1,0	-	0	0	7965,00	179,025	0,00	0,00	-	-
		2029	-	1,0	-	0	0	7965,00	179,025	0,00	0,00	-	-
		2030	-	1,0	-	0	0	7965,00	179,025	0,00	0,00	-	-