



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 03.04.2026 № 3343
г. ПСКОВ

Об утверждении административного регламента
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка,
государственная собственность на который
не разграничена либо находящегося в собственности
Псковской области, в собственность бесплатно»

В соответствии со статьями 13, 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228, Законом Псковской области от 10.02.1998 № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг Псковской области исполнительными органами Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 22.04.2011 № 150, Положением о Министерстве имущественных отношений Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 30.06.2025 № 250,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо

находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно» (далее - административный регламент).

2. Признать утратившими силу:

1) приказ Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 12.05.2022 № 2448 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно»;

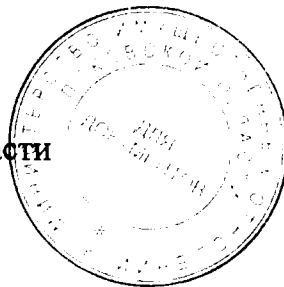
2) приказ Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 30.11.2022 № 6466 «О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно».

3) Приказ Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 25.12.2024 № 8560 «О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги "Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела управления земельными ресурсами и государственной кадастровой оценки О.С.Колтун.

Министр имущественных
отношений Псковской области



Н.А.Серебренникова

ВЕРНО: Корсакова Т.А.

Утвержден
приказом Министерства имущественных
отношений Псковской области
от 03.07.2026 № 3343

Административный регламент
Министерства имущественных отношений Псковской области по
предоставлению государственной услуги
«Предоставление земельного участка, государственная собственность на
который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской
области, в собственность бесплатно»

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

1. Настоящий административный регламент разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Законом Псковской области от 10.02.1998 № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области», Законом Псковской области от 11.01.2005 № 401-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в Псковской области», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Законом Псковской области от 12.01.2016 № 1626-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Псковской области и признании

утратившими силу отдельных положений законодательных актов Псковской области», Законом Псковской области от 11.05.2017 № 1774-ОЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно на территории Псковской области», постановлением Администрации Псковской области от 08.10.2015 № 450 «Об утверждении Положения о порядке осуществления полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в городском округе, являющемся административным центром Псковской области, и на приграничных территориях».

2. Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в настоящем административном регламенте, приведен в приложении 1 к настоящему административному регламенту.

3. Действие настоящего административного регламента распространяется на земли и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Псковской области, а также государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми переданы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Министерству имущественных отношений Псковской области (далее — Министерство).

4. Целью настоящего административного регламента является обеспечение открытости порядка предоставления государственной услуги, повышения качества ее исполнения, создания условий для участия граждан в отношениях, возникающих при предоставлении государственной услуги.

5. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при ее предоставлении.

Глава 2. КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ

6. Государственная услуга предоставляется гражданам (физическим лицам, индивидуальным предпринимателям), юридическим лицам, обладающим правом на приобретение земельных участков без торгов.

За предоставлением государственной услуги может обратиться представитель заявителя.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С КАТЕГОРИЯМИ (ПРИЗНАКАМИ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ

7. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, приведенными в приложении 2.

Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Глава 4. НАИМЕНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

8. Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно.

Глава 5. НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННУЮ УСЛУГУ

9. Исполнительным органом Псковской области, предоставляющим государственную услугу, является Министерство.

10. В предоставлении государственной услуги участвует Правительство Псковской области, которое принимает решение о предоставлении земельного участка в случаях, установленных Положением о порядке осуществления полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в городском округе, являющемся административным центром Псковской области, и на приграничных территориях, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 08.10.2015 № 450.

Глава 6. РЕЗУЛЬТАТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

11. При обращении заявителя с заявлением о предоставлении государственной услуги результатом предоставления государственной услуги являются:

1) решение о предоставлении государственной услуги в форме распоряжения Правительства Псковской области о предоставлении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для строительства в собственность бесплатно, за исключением предоставления земельного участка:

а) гражданам, имеющим трех и более детей;

б) гражданам, имеющим право на однократное первоочередное бесплатное предоставление им в собственность земельных участков;

2) решение о предоставлении государственной услуги в форме приказа Министерства о предоставлении земельного участка в случаях, не указанных в подпункте 1 пункта 11 настоящего административного регламента;

3) решение об отказе в предоставлении государственной услуги в форме письма, подписанного уполномоченным должностным лицом Министерства.

12. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

13. Перечень способов получения результата предоставления государственной услуги:

- 1) на Едином портале;
- 2) в МФЦ.

Глава 7. СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

14. Максимальный срок предоставления государственной услуги со дня регистрации заявления о предоставлении государственной услуги в Министерстве составляет 20 календарных дней, за исключением следующих случаев:

1) в случаях, установленных пунктами 2.7, 2.9 статьи 3 Закона №137-ФЗ, составляет 14 календарных дней со дня регистрации в Министерстве заявления о предоставлении государственной услуги;

2) в случае, установленном пунктом 8 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ, составляет 20 рабочих дней со дня регистрации в Министерстве заявления о предоставлении государственной услуги;

3) в случае, установленном пунктом 11 статьи 3.8 Закона № 137-ФЗ, составляет 20 рабочих дней со дня регистрации в Министерстве заявления о предоставлении государственной услуги.

15. Заявление о предоставлении государственной услуги, не подлежащее рассмотрению по основаниям, установленным приложением 4 к настоящему административному регламенту, подлежит возврату заявителю в течение 10 календарных дней со дня его поступления с указанием причин возврата заявления о предоставлении государственной услуги.

Глава 8. РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ С ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И СПОСОБЫ ЕЕ ВЗИМАНИЯ

16. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Глава 9. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ОЖИДАНИЯ В ОЧЕРЕДИ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

17. Максимальное время ожидания в очереди в случае обращения заявителя в МФЦ при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги составляет 15 минут.

Глава 10. СРОК РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

18. Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги при направлении заявления о предоставлении государственной услуги и документов через МФЦ, посредством Единого портала составляет один рабочий день со дня получения их Министерством.

19. Днем регистрации заявления о предоставлении государственной услуги и документов является день их поступления в Министерство. В случае поступления заявления после окончания рабочего дня, а также в выходные или праздничные дни его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за выходным или праздничным днем.

Глава 11. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА

20. Требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, в том числе к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, которые необходимы для предоставления услуги, а также требования к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://gki.pskov.ru>, а также на Едином портале.

Глава 12. ПОКАЗАТЕЛИ КАЧЕСТВА И ДОСТУПНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

21. Показателями качества и доступности государственной услуги являются:

- 1) доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 2) возможность подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в электронной форме;
- 3) своевременное предоставление государственной услуги (отсутствие нарушений сроков предоставления государственной услуги);
- 4) предоставление государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги;
- 5) удобство информирования заявителя о ходе предоставления государственной услуги, а также получения результата предоставления услуги;
- 6) соблюдение установленного времени ожидания в очереди при приеме

заявления и при получении результата предоставления государственной услуги;

7) отсутствие обоснованных жалоб со стороны заявителей по результатам предоставления государственной услуги.

Показатели качества и доступности государственной услуги размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://gki.pskov.ru>, а также на Едином портале.

Глава 13. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

22. Перечень документов, включая способы подачи заявления о предоставлении государственной услуги, приведены в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

23. Форма заявления о предоставлении государственной услуги приведена в приложении 5 к настоящему административному регламенту.

24. Форма согласия на обработку персональных данных приведена в приложении 6 к настоящему административному регламенту.

Глава 14. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЛИ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

25. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов не предусмотрены.

26. Основания приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрены.

27. Перечень оснований для возврата заявления о предоставлении государственной услуги и документов приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

28. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Глава 15. ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УЧИТЫВАЮЩИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

29. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

30. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

- 1) Единый портал;
- 2) Digit МЭВ (МФЦ);
- 3) федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»;
- 5) ГИС «Социальный комплекс»;
- 6) Система исполнения регламентов (СИР);
- 7) ФГИС Федеральной налоговой службы России «Единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации» (далее – Единый регистр населения, ЕРН) (в случае технической возможности).

31. При получении результата предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результата предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении государственной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результата предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

32. Результат предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлен другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание

получить запрашиваемый результат предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего.

33. Предоставление результата государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом, с учетом требований, предусмотренных пунктом 32 настоящего административного регламента.

34. Подача заявления, документов, необходимых для получения государственной услуги в электронной форме, а также получение результата предоставления государственной услуги в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа осуществляется в любом МФЦ в пределах территории Псковской области по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

МФЦ, в которых организуется предоставление государственной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов.

35. Выдача заявителю результата предоставления государственной услуги в МФЦ, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронного документа, направленного в МФЦ по результату предоставления государственной услуги, а также выдача документа, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем исполнительных органов, предоставляющих государственные услуги, осуществляется в порядке, предусмотренном соглашением между МФЦ и Министерством.

Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

Глава 16. ПЕРЕЧЕНЬ ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

36. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием заявления о предоставлении государственной услуги и документов;
- 3) возврат заявления о предоставлении государственной услуги и документов;
- 4) межведомственное информационное взаимодействие;
- 5) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении)

государственной услуги;

б) предоставление результата государственной услуги.

Профилирование заявителя

37. Вариант предоставления государственной услуги определяется путем профилирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат услуги, за предоставлением которой заявитель обратился, а также определяются признаки заявителя.

Профилирование осуществляется:

1) в МФЦ;

2) посредством Единого портала.

38. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приводятся в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

Прием заявления о предоставлении государственной услуги и документов

39. Представление заявителем документов и заявления в соответствии с формой заявления осуществляется по выбору заявителя следующими способами: на бумажном носителе в МФЦ, в электронной форме посредством Единого портала.

40. Способами установления личности заявителя являются:

1) в МФЦ - предъявление паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или (при наличии технической возможности) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Закона № 572-ФЗ;

2) на Едином портале — посредством идентификации и аутентификации заявителя путем установления и проверки достоверности сведений о нем с использованием сведений о физическом лице, размещенных в единой системе идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, или информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Закона № 572-ФЗ.

41. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством не предусмотрены.

42. Прием заявления о предоставлении услуги на бумажном носителе осуществляется в МФЦ в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии.

43. Заявитель вправе обратиться за предоставлением услуги в филиалы

либо территориально обособленные структурные подразделения МФЦ по своему выбору независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

44. Заявление о предоставлении услуги, поданное через МФЦ или в форме электронного документа с использованием Единого портала, регистрируется Министерством не позднее одного рабочего дня со дня его поступления в Министерство.

45. В течение 10 дней со дня поступления заявления о предоставлении государственной услуги Министерство возвращает заявление заявителю в случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 27 настоящего административного регламента. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении государственной услуги.

Межведомственное информационное взаимодействие

46. Межведомственное информационное взаимодействие осуществляется с:

1) Федеральной налоговой службой Российской Федерации в части получения сведений из Единого государственного реестра юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости и (или) Государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

3) исполнительными органами Псковской области, органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования, другими органами и организациями в части получения заключения о возможности или невозможности предоставления земельного участка для заявленных целей.

47. Срок направления информационного запроса с момента регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» составляет 5 рабочих дней.

48. Срок получения ответа на информационный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

49. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги приведены в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

50. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги, исчисляемый с даты получения Министерством всех сведений, необходимых для принятия решения, составляет 6 календарных дней и ограничен максимальным сроком предоставления государственной услуги, указанным в пункте 14 настоящего административного регламента, за исключением следующих случаев:

1) в случаях, установленных пунктами 2.7, 2.9 статьи 3 Закона №137-ФЗ, составляет 14 календарных дней со дня регистрации в Министерстве запроса о предоставлении государственной услуги;

2) в случае, установленном пунктом 8 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ, составляет 20 рабочих дней со дня регистрации в Министерстве запроса о предоставлении государственной услуги;

3) в случае, установленном пунктом 11 статьи 3.8 Закона № 137-ФЗ, составляет 20 рабочих дней со дня регистрации в Министерстве запроса о предоставлении государственной услуги.

Предоставление результата государственной услуги

51. Результат предоставления государственной услуги может быть получен заявителем в МФЦ, посредством Единого портала.

52. Предоставление результата услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги.

53. Результат предоставления услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от места его нахождения.

Глава 17. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В УПРЕЖДАЮЩЕМ (ПРОАКТИВНОМ) РЕЖИМЕ

54. Предоставление государственной услуги в упреждающим (проактивном) режиме не предусмотрено.

Раздел IV. СПОСОБЫ ИНФОРМИРОВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Глава 18. ПЕРЕЧЕНЬ СПОСОБОВ ИНФОРМИРОВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

55. Информирование об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется следующими способами:

- 1) при непосредственном обращении в Министерство;
- 2) посредством Единого портала;
- 3) посредством МФЦ.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка,
государственная собственность на который
не разграничена либо находящегося в
собственности Псковской области,
в собственность бесплатно»

**ПЕРЕЧЕНЬ
УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ**

1. Сокращения:

1) государственная услуга - государственная услуга «Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно»;

2) Единый портал - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.gosuslugi.ru>);

3) Министерство - Министерство имущественных отношений Псковской области;

4) заявитель - гражданин (физическое лицо, юридическое лицо, обратившиеся с заявлением о предоставлении государственной услуги;

5) представитель заявителя - лицо, действующее от имени заявителя на основании доверенности, выданной в установленном законодательством порядке;

6) категории (признаки) заявителей - категории (признаки) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Едином портале;

7) земельный(е) участок(ки) - земельный(е) участок(ки), государственная собственность на который(е) не разграничена;

8) заявление о предоставлении государственной услуги - обращение заявителя о предоставлении государственной услуги по форме, предусмотренной приложением 5 к административному регламенту предоставления государственной услуги;

9) документы - документы и (или) информация, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

10) решение об отказе в предоставлении государственной услуги - решение Министерства об отказе предоставлении земельного участка;

11) МФЦ - государственное бюджетное учреждение Псковской области

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Псковской области»;

12) ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;

13) некоммерческая организация - садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество;

14) СНТ - садоводческое некоммерческое товарищество;

15) ОНТ - огородническое некоммерческое товарищество;

16) Закон № 137-ФЗ - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

17) Закон № 572-ФЗ - Федеральный закон от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

18) Приказ Росреестра - приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;

19) Закон № 401-ОЗ - Закон Псковской области от 11.01.2005 № 401-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в Псковской области»;

20) Закон № 1626-ОЗ - Закон Псковской области от 12.01.2016 № 1626-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Псковской области и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Псковской области»;

21) Закон № 4301-1 - Закон РФ от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы».

2. Условные обозначения:

1) Все - документ представляется всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

2) ФЛ - документ представляется физическим лицом;

3) ЮЛ - документ представляется юридическими лицами;

4) ИП - документ представляется индивидуальным предпринимателем;

5) П(з) - документ представляется представителем заявителя;

6) Б(д) - документ представляется лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени заявителя;

7) ЕП - документ представляется посредством Единого портала;

8) МФЦ - документ представляется в МФЦ;

9) О - представляется оригинал документа;

10) О(э) - представляется оригинал документа в электронной форме, подписанный электронной подписью;

- 11) К - представляется копия документа;
- 12) П(п) - копии документов и документов, представляемые заявителем, подписываются руководителем заявителя и заверяются печатью (при наличии);
- 13) К(э) - представляется копия документа в электронной форме;
- 14) Д(1) - документ представляется в одном экземпляре.

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка,
государственная собственность на который
не разграничена либо находящегося в
собственности Псковской области,
в собственность бесплатно»

ИДЕНТИФИКАТОРЫ КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ

№ п/п	Наименования отдельных (категорий) признаков заявителей	Идентификатор
Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель, - предоставление земельного участка без торгов в собственность бесплатно		
1	Физическое лицо:	
1.1	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.7 статьи 3 Закона № 137-ФЗ	A1
1.2	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.9 статьи 3 Закона № 137-ФЗ	A2
1.3	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 1 пункта 2 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	A3
1.4	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 2 пункта 2 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	A4
1.5	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 8 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	A5
1.6	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 14 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	A6
1.7	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 20 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	A7
1.8	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2 статьи 3.8 Закона № 137-ФЗ	A8
1.9	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в	A9

	собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 3 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
1.10	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом № 1774-ОЗ	A10
1.10	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном подпунктом 8 пункта 2 статьи 2 Закона № 401-ОЗ	A11
1.12	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном подпунктом 9 пункта 2 статьи 2 Закона № 401-ОЗ	A12
1.13	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 5 Закона № 4301-1	A13
1.14	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 5 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 5.1. Закона № 1626-ОЗ	A14
2	Физическое лицо, от имени которого обратилось лицо, действующее на основании доверенности либо в силу законодательства:	
2.1	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.7 статьи 3 Закона № 137-ФЗ	Б1
2.2	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.9 статьи 3 Закона № 137-ФЗ	Б2
2.3	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 1 пункта 2 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	Б3
2.4	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 2 пункта 2 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	Б4
2.5	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 8 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	Б5
2.6	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 14 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	Б6
2.7	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 20 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ	Б7
2.8	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2 статьи 3.8 Закона	Б8

	№ 137-ФЗ	
2.9	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 3 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	Б9
2.10	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом № 1774-ОЗ	Б10
2.11	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном подпунктом 8 пункта 2 статьи 2 Закона № 401-ОЗ	Б11
2.12	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном подпунктом 9 пункта 2 статьи 2 Закона № 401-ОЗ	Б12
2.13	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 5 Закона № 4301-1	Б13
2.14	Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 5 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 5.1. Закона № 1626-ОЗ	Б14
3	Юридическое лицо, от имени которого обратилось лицо, имеющее право действовать без доверенности:	
3.1	Юридические лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В1
3.2	Юридические лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	В2
4	Юридическое лицо, от имени которого обратилось лицо, действующее на основании доверенности:	
4.1	Юридические лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	Г1
4.2	Юридические лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	Г2
5	Индивидуальный предприниматель:	
5.1	Индивидуальные предприниматели, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 4 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном пунктом 1 статьи 5.1 Закона № 1626-ОЗ	Д1

6	Индивидуальный предприниматель, от имени которого обратилось лицо, действующее на основании доверенности:	
6.1	Индивидуальные предприниматели, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом 4 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном пунктом 1 статьи 5.1 Закона № 1626-ОЗ	E1

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка,
государственная собственность на который
не разграничена либо находящегося в
собственности Псковской области,
в собственность бесплатно»

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ В
СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ ИЛИ ИНЫМИ
НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА ЛИБО НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО»**

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1	A1 — E1	Заявление о предоставлении государственной услуги	О - МФЦ; О(э) - ЕП	Все, Д(1)
2	A1 — B14 Д1, E1	Документ, удостоверяющий личность заявителя	О, К - МФЦ; О(э) - ЕП	Все, Д(1)
3	B1 — B14 Г1 — Г2 Д1	Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос о предоставлении государственной услуги	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ЮЛ, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
4	B1 — B14 B1 — B2	Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос о предоставлении государственной услуги, необходимый в силу законодательства	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
5	B1 — B14 Г1 — Г2 E1	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, заверенная в установленном порядке	О - МФЦ; К(э) - ЕП	П(э), Д(1)
6	B1 — B2 Г1 — Г2	Заверенный в установленном законодательством порядке перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с	О - МФЦ; О(э) - ЕП	ЮЛ, П(э), Б(д), Д(1)

		законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо		
7	A1 — B14 Д1, Е1	Согласие на обработку персональных данных	О - МФЦ; О(э) - ЕП	Все, Д(1)
8	A14, B14	Копия трудовой книжки (при наличии, за периоды трудовой деятельности до 1 января 2020 года), заверенная работодателем в установленном законодательством порядке	К - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
9	A14, B14	Документ об образовании, в том числе выданный на территории иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
10	A1, B1	Протокол общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между ее членами или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в этой некоммерческой организации, либо выписка из указанного протокола или указанного документа	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
11	A2, B2	Сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации (в случае отсутствия сведений в ЕГРН и если ранее такой документ не представлялся иными членами некоммерческой организации)	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
12	A8, B8, A11, B11	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение (либо помещение) либо на объект незавершенного строительства, если право на такое здание, сооружение (либо помещение) либо объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, ЮЛ, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
13	A8, B8, A11, B11	Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений (объектов незавершенного строительства), расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (заявителям)	О - МФЦ; О(э) - ЕП	ФЛ, ЮЛ, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
14	A1, B1	Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)

15	A1, B1	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
16	A1 — A13 B10 — B 13	Выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
17	A10, B10	Свидетельство о рождении ребенка, в том числе выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
18	A14, B14	Документ об образовании, в том числе выданный на территории иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
19	A10, B10	Свидетельство о заключении брака, в том числе выданное компетентными органами иностранного государства и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
20	A10, B10	Свидетельство о расторжении брака, в том числе выданное компетентными органами иностранного государства и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
21	A13, B13	Документы, удостоверяющие статус соответственно Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, подтверждающие награждение орденом Трудовой Славы трех степеней	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
22	A13, B13	Документы, подтверждающие отнесение заявителя (заявителей) к члену (членам) семьи погибшего (умершего) военнослужащего (свидетельств о рождении, заключении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельство об усыновлении, выданного органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решение суда)	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
23	A12, B12	Свидетельство о смерти погибшего	О - МФЦ;	Ф, П(э), Д(1)

		(умершего) военнослужащего, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	К(э) - ЕП	
24	A12, B12	Документы, подтверждающие, что гибель (смерть) военнослужащего наступила вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
25	A12, B12	Свидетельство о рождении погибшего (умершего) военнослужащего, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если это свидетельство выдано компетентным органом иностранного государства	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
26	A13 — Б 13	Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны или удостоверение, образец которого утвержден до 1 января 1992 года	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)

Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

27	A1 — A14 Б1 — Б14 Г1 — Г2 Д1, Е1	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости в отношении земельного участка	О - М, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЕП	ФЛ, ЮЛ, ИП, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
28	A8, Б8, A11, Б11	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, смежном с земельным участком, испрашиваемым заявителем)	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ИП, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
29	A8, Б8, A11, Б11	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (в отношении жилого дома, либо о здании и (или) сооружении, либо о помещении в здании, сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения, либо об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке)	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, ЮЛ, ИП, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
30	A10, Б10	Свидетельство о смерти одного из родителей (за исключением свидетельства о смерти,	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)

		выданного компетентными органами иностранного государства)		
31	A11, B11	Документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции в качестве военнослужащего либо лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), либо лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальное звание полиции	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
32	A11, B11	Документы, подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Псковской области	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
33	A12, B12	Свидетельство о смерти погибшего (умершего) военнослужащего (за исключением свидетельств о смерти, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий)	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
34	A12, B12	Документы, подтверждающие отнесение заявителя (заявителей) к члену (членам) семьи погибшего (умершего) военнослужащего (за исключением свидетельств о рождении, заключении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий, свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решений суда)	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
35	A12, B12	Свидетельство о рождении погибшего (умершего) военнослужащего (за исключением свидетельств о рождении, выданных	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)

		компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий)		
36	A11, B11	Документы, подтверждающие присвоение заявителю звания Героя Российской Федерации или его награждение орденом (орденами) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции	О - МФЦ; К(э) - ЕП	Ф, П(э), Д(1)
37	A11 — B11	Удостоверение ветерана боевых действий	О - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, П(э), Д(1)
38	A10, B10 Д1, Е1 Л4, М4 Л5, М5 У6, Ф6	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении СНТ и ОНТ	К - МФЦ; К(э) - ЕП	ФЛ, ЮЛ, П(э), Б(д), П(п), Д(1)
39	Д1, Е1	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	К - МФЦ; К(э) - ЕП	ИП, П(э), Б(д), П(п), Д(1)

Приложение 4
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка,
государственная собственность на который
не разграничена либо находящегося в
собственности Псковской области,
в собственность бесплатно»

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЯ О
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА ЛИБО НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО»
И ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА ЛИБО НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО»**

№ п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для возврата заявления о предоставлении государственной услуги и документов		
1	Несоответствие заявления о предоставлении земельного участка пункту 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации	A1 - E1
2	Поступление заявления о предоставлении государственной услуги в орган, оказывающий государственную услугу, не в соответствии с его компетенцией	A1 - E1
3	Непредставление заявителем документов, подтверждающих право на предоставление земельного участка без торгов, предусмотренных приложением 3 к настоящему административному регламенту	A1 - E1
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов		
4	Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		

5	Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
6	С заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	A1 - E1
7	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет	A1 - E1
8	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в СНТ или ОНТ, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	A1 - E1
9	На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	A1 - E1
10	На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился	A1 - E1

	правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	
11	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка	A1 - E1
12	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	A1 - E1
13	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	A1 - E1
14	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	A1 - E1
15	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	A1 - E1
16	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не менее чем за десять рабочих дней до дня проведения аукциона, доступное для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы	A1 - E1

17	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, в уполномоченный орган от граждан или юридических лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, поступило заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды с указанием кадастрового номера, цели использования такого земельного участка при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона	A1 - E1
18	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	A1 - E1
19	Цель использования земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории, за исключением случаев, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории	A1 - E1
20	Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка	A1 - E1
21	Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка СНТ или ОНТ, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	A1 - E1
22	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	A1 - E1
23	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;	A1 - E1

24	Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	A1 - E1
25	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования	A1 - E1
26	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель	A1 - E1
27	В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо	A1 - E1
28	Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	A1 - E1
29	Границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"	A1 - E1
30	Площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов	A1 - E1
31	С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные <u>частью 4 статьи 18</u> Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с <u>частью 3 статьи 14</u> указанного Федерального закона	A1-E1

Приложение 5
к административному регламенту
предоставления государственной услуги
«Предоставление земельного участка,
государственная собственность на который
не разграничена либо находящегося в
собственности Псковской области,
в собственность бесплатно»

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА ЛИБО
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В
СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО»**

Для физических лиц

		Лист № ____	Всего листов ____	
1.	Заявление о предоставлении земельного участка в _____	2.	2.1. Регистрационный № _____ 2.2. Количество листов заявления _____ 2.3. Количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копиях _____ 2.4. Подпись _____ 2.5. Дата " __ " _____ г., время __ ч., __ мин.	
3.	Заявитель:			
	физическое лицо:			
	фамилия:		имя (полностью):	
			отчество (полностью):	
	документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
		дата выдачи:	кем выдан:	
		" __ " _____ г.		
Место жительства:				
почтовый адрес:		телефон для связи:	адрес электронной почты:	

	СНИЛС			
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			
4.	Прошу предоставить земельный участок			
	Кадастровый номер земельного участка:			
	Адрес (местоположение):			
	Площадь:			
5.	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:			
6.	Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок:			
7.	Цель использования земельного участка:			
8.	Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка:			
9.	Документы, прилагаемые к заявлению:			
	Оригинал в количестве _ экз., на _ л.		Копия в количестве _ экз., на _ л.	
10.	Примечание:			

11.	Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны	
13.	Подпись (инициалы, фамилия)	Дата:

Для юридических лиц

		Лист N __	Всего листов __
1.	Заявление о предоставлении земельного участка в _____	2.	2.1. Регистрационный N _____ 2.2. Количество листов заявления _____ 2.3. Количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов __, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копиях _____ 2.4. Подпись _____ 2.5. Дата " __ " _____ г., время __ ч., __ мин.
3.	Заявитель: юридическое лицо:		
	наименование:		
	ОГРН:	ИНН:	
	страна регистрации:	дата регистрации:	
	место нахождения:		
	адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты:
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
4.	Прошу предоставить земельный участок		

	Кадастровый номер земельного участка:		
	Адрес (местоположение):		
	Площадь:		
5.	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:		
6.	Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок:		
7.	Цель использования земельного участка:		
8.	Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка:		
9.	Документы, прилагаемые к заявлению:		
	Оригинал в количестве _ экз., на _ л.	Копия в количестве _ экз., на _ л.	
10.	Примечание:		
11.	Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны		
12.	Подпись: должность, инициалы, фамилия, печать (при наличии)	Дата:	

Для индивидуальных предпринимателей

		Лист № ____		Всего листов ____
1.	Заявление о предоставлении земельного участка в _____	2.	2.1. Регистрационный N _____ 2.2. Количество листов заявления _____ 2.3. Количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов ____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копиях _____ 2.4. Подпись _____ 2.5. Дата " __ " _____ г., время __ ч., __ мин.	
3.	Заявитель:			
	индивидуальный предприниматель:			
	фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью):	
	документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
		дата выдачи:	кем выдан:	
		" __ " _____ г.		
	Место жительства:			
	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты:	
	ОГРНИП:	ИНН:		
	страна регистрации:	дата регистрации:		
	место нахождения:			
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			
4.	Прошу предоставить земельный участок			

	Кадастровый номер земельного участка:		
	Адрес (местоположение):		
	Площадь:		
5.	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:		
6.	Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок:		
7.	Цель использования земельного участка:		
8.	Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка:		
9.	Документы, прилагаемые к заявлению:		
	Оригинал в количестве _ экз., на _ л.	Копия в количестве _ экз., на _ л.	
10.	Примечание:		
11.	Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны		
12.	Подпись (инициалы, фамилия), печать (при наличии)	Дата:	

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий (операций) в отношении моих персональных данных (персональных данных доверителя), которые необходимы для достижения указанных выше целей.

Данное согласие действует до достижения цели обработки персональных данных.
Осведомлен(а) о праве отозвать данное согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной (доверителем) в адрес _____ по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен _____ лично.

В случае получения письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных _____ вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

Согласие на получение электронных уведомлений

Настоящим даю согласие на получение от Оператора информации о предоставлении государственной услуги _____. Информация может быть предоставлена с применением неголосовых коммуникаций, посредством направления сведений по информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на предоставленные мною абонентский номер, выделенный оператором подвижной радиотелефонной связи, и (или) адрес электронной почты.

Приложение: доверенность представителя (иные документы, подтверждающие полномочия представителя) от «___» _____ года № _____ (в случае представления заявления и согласия на обработку персональных данных представителем субъекта персональных данных).

«___» _____ г.
(дата)

(подпись)

(фамилия, инициалы)