ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2021 № 528

г. Ростов-на-Дону

**Об установлении
объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
города Шахты Ростовской области и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области, заключения государственной историко-культурной экспертизы от 19.10.2020, согласования Министерства культуры Российской Федерации от 18.05.2021 № 8382-12-02 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить объединенную зону охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области согласно приложению № 2.

3. Определить, что держателем оригинала проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

4. Убытки, причиненные ограничением прав граждан и юридических лиц в связи с установлением объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области, подлежат возмещению с учетом особенностей, установленных Земельным кодексом Российской Федерации,

на основании соглашения о возмещении убытков либо на основании решения суда. Требование о возмещении убытков может быть направлено в уполномоченный орган исполнительной власти Ростовской области в срок не более пяти лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор
Ростовской области 

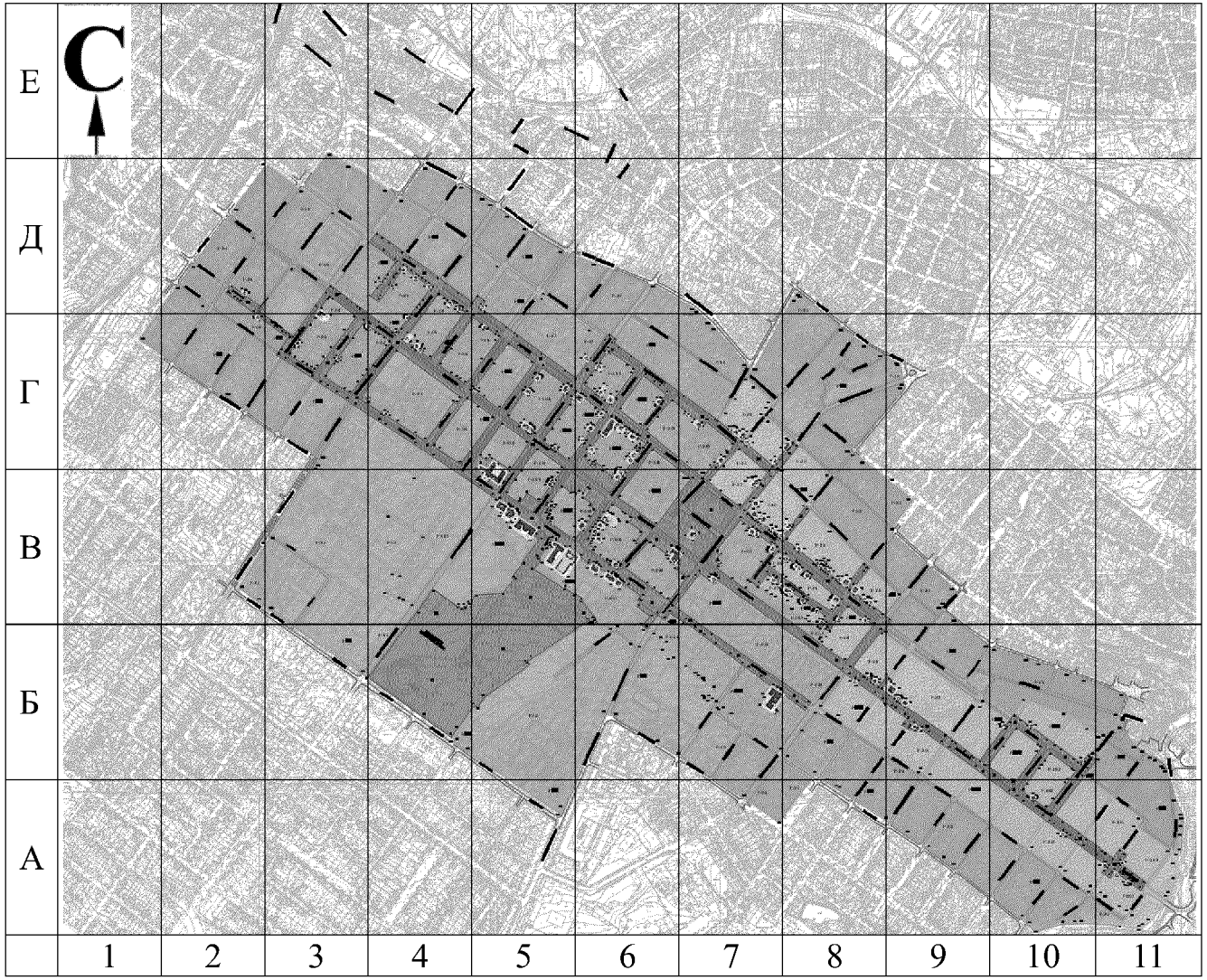
 В.Ю. Голубев

Постановление вносит
комитет по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 07.07.2021 № 528

ОБЪЕДИНЕННАЯ
зона охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области

1. Графическое описание местоположения границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области



ЮК

17

ЮК

ОЗ

Р-1/1

Р-2/1

Р-3/1

1 – 1492

Условные обозначения:

– объекты культурного наследия регионального значения;

– номер согласно Перечню объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Шахты Ростовской области;

– выявленные объекты культурного наследия;

– границы территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

– окружающая застройка;

– единая охранная зона объектов культурного наследия;

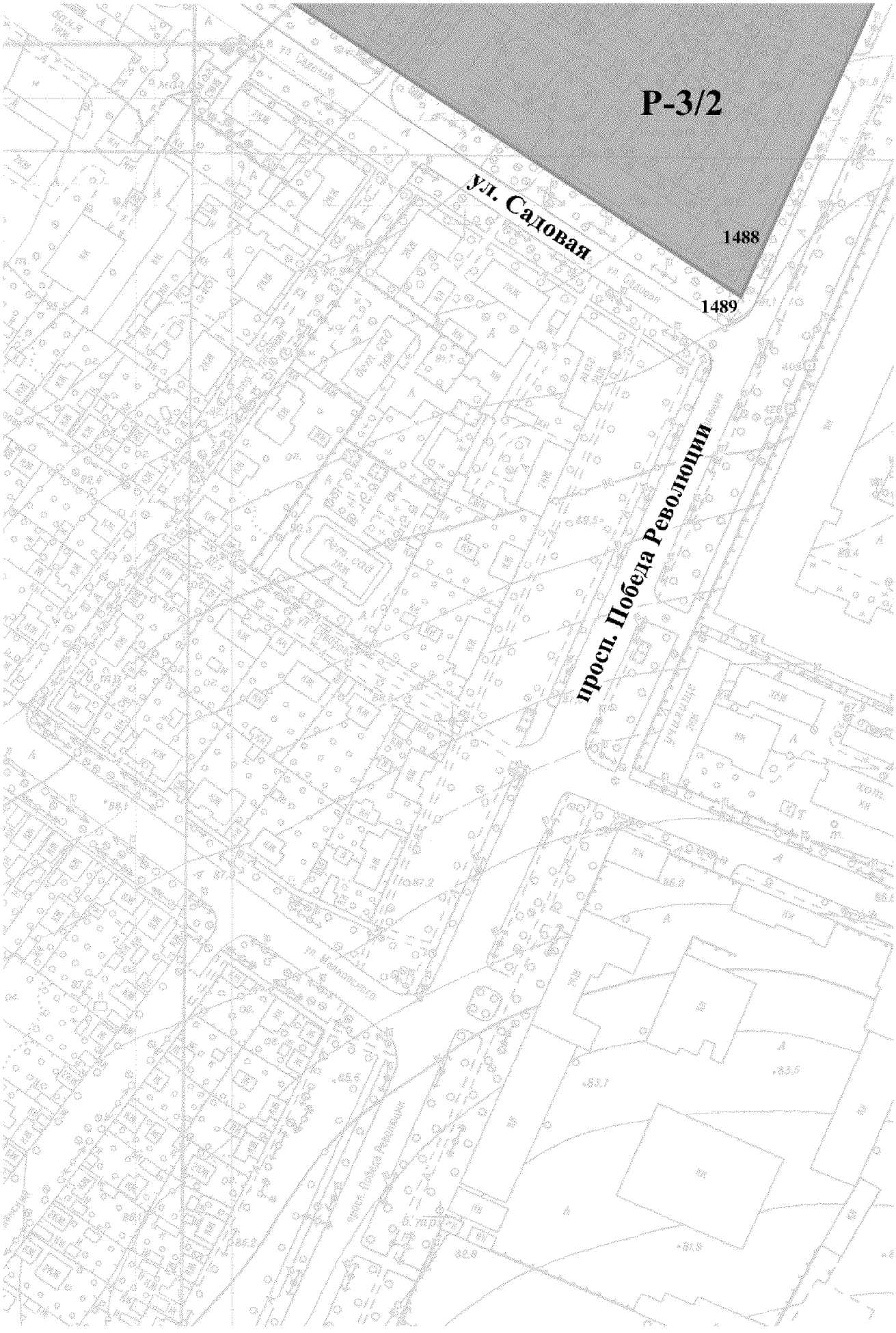
– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1-го типа;

– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2-го типа;

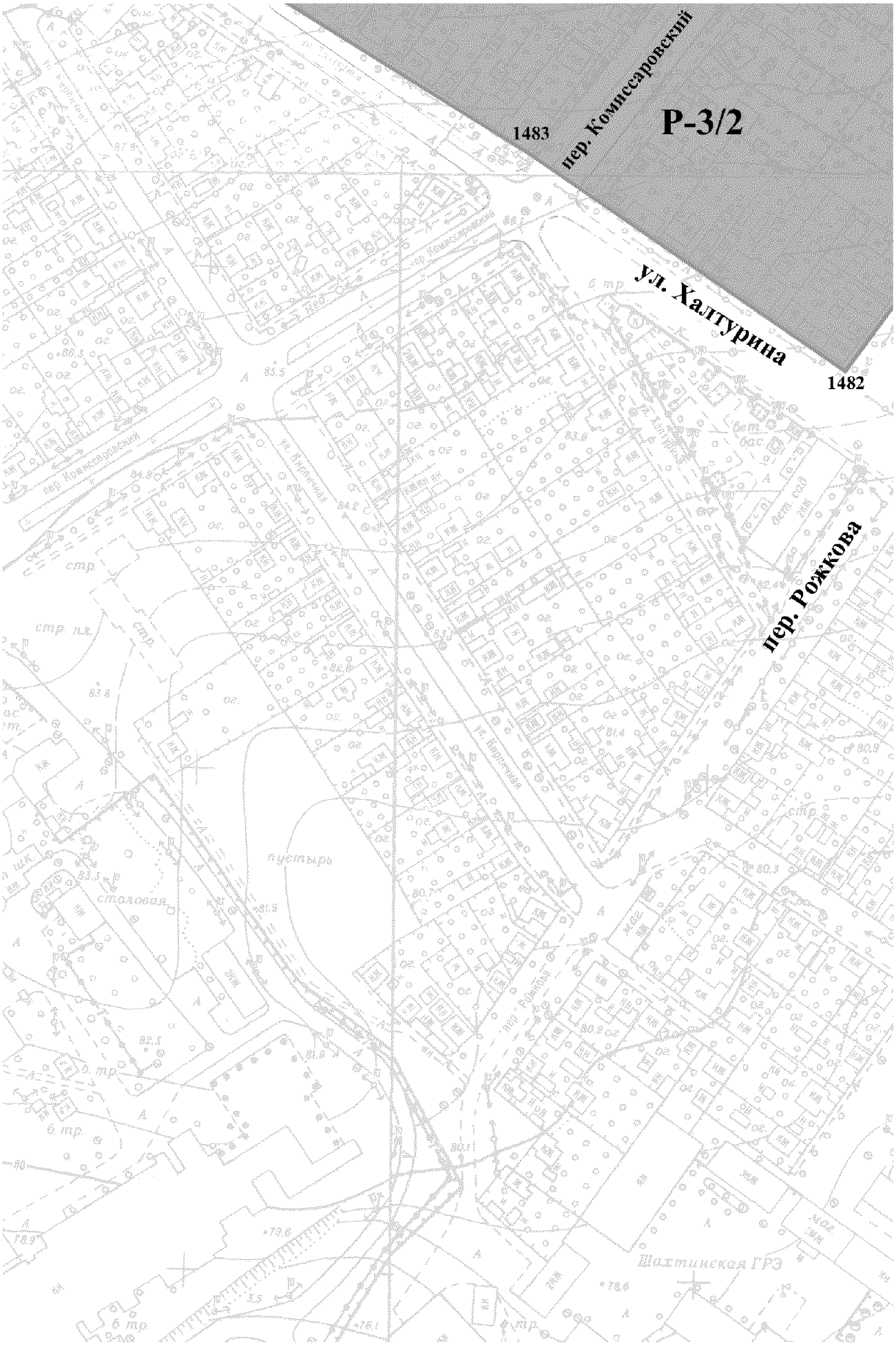
– единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3-го типа;

– характерные точки границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области (далее – объединенная зона охраны).

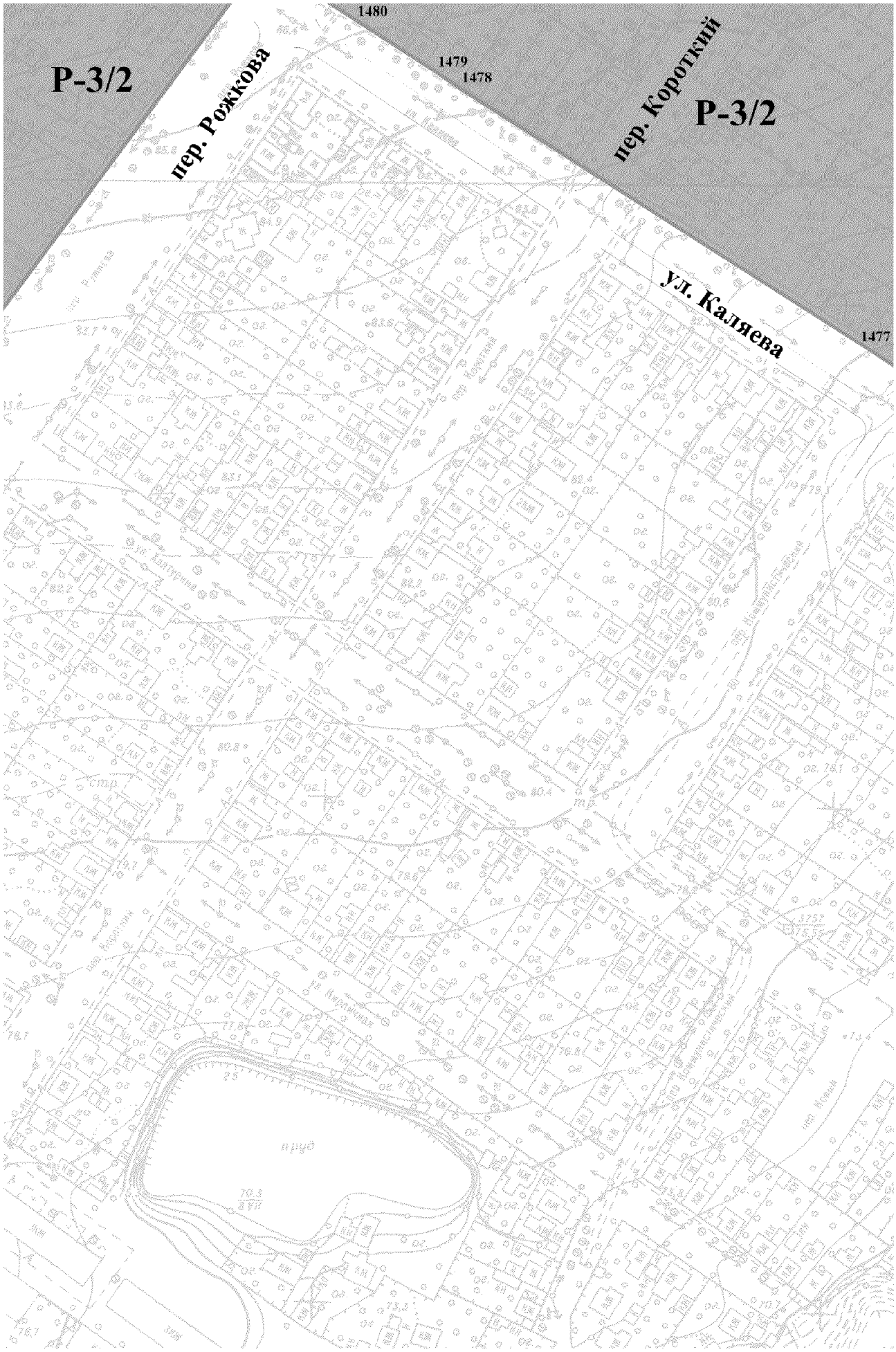
А 5



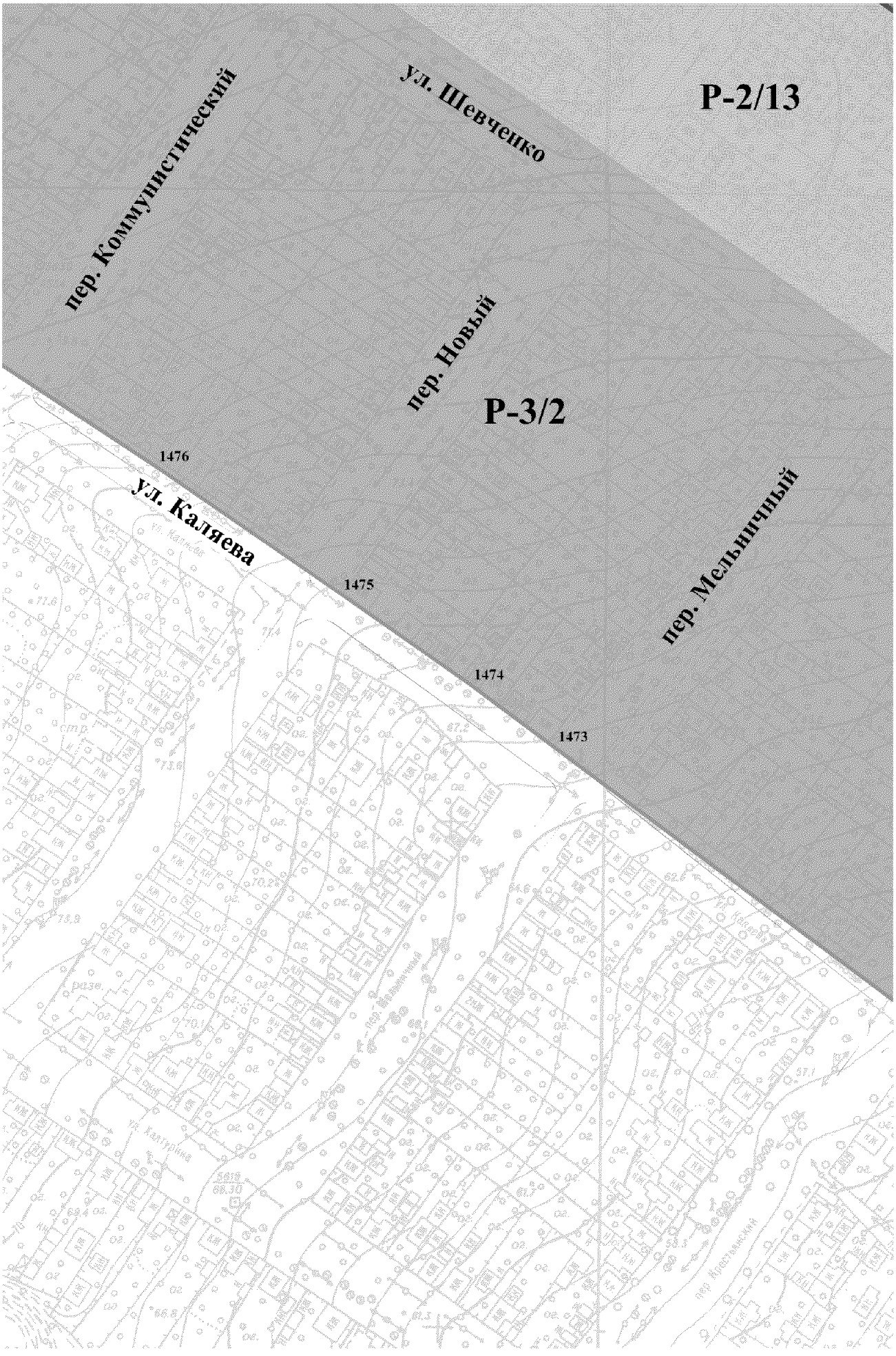
А 7


пер. Комиссаровский
1483
Р-3/2
ул. Халтурина
1482
пер. Рожкова
пустырь
столовая
Шахтинская ГРЭ

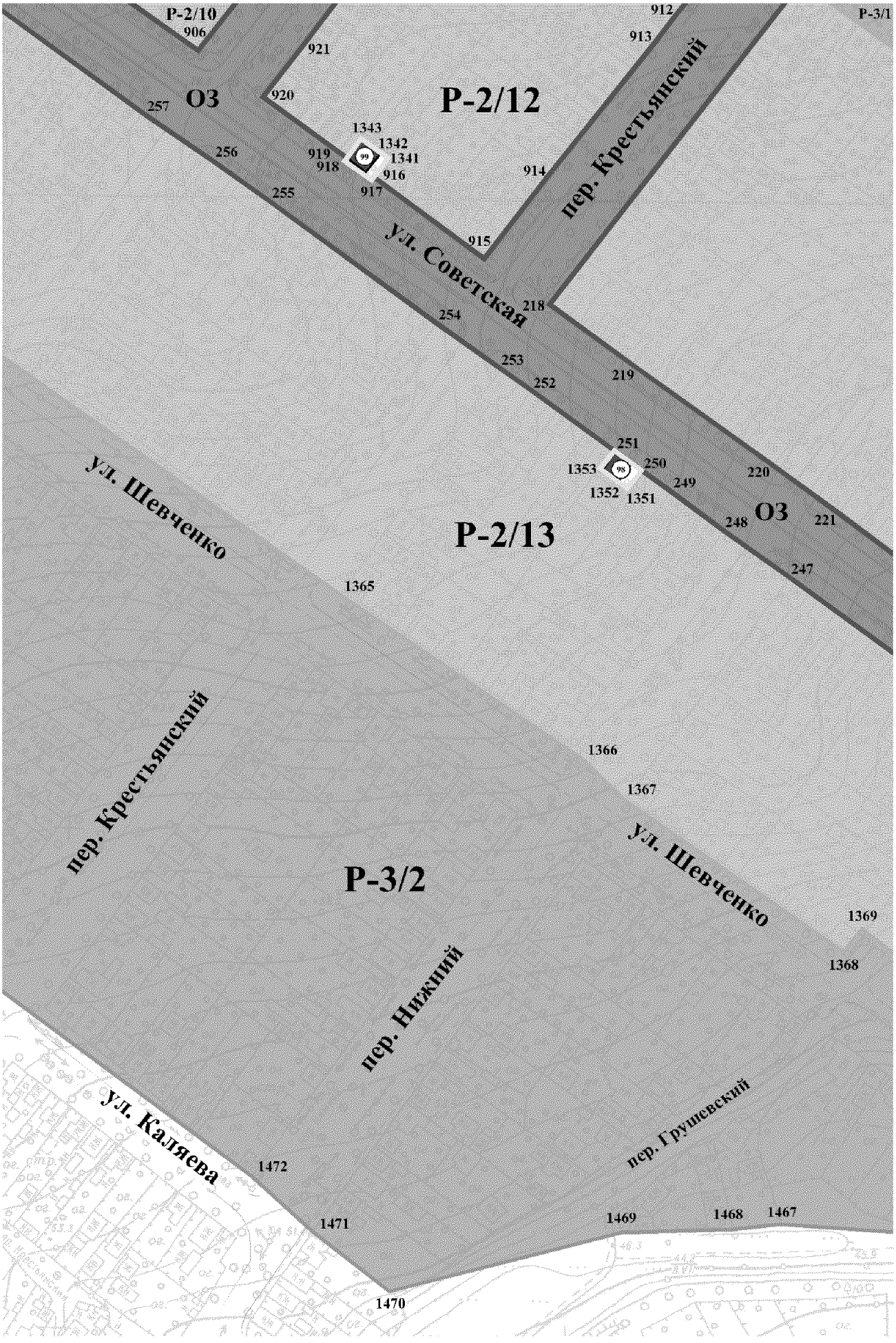
А 8


Р-3/2
пер. Рожкова
1480
1479
1478
пер. Короткий
Р-3/2
ул. Калиева
1477

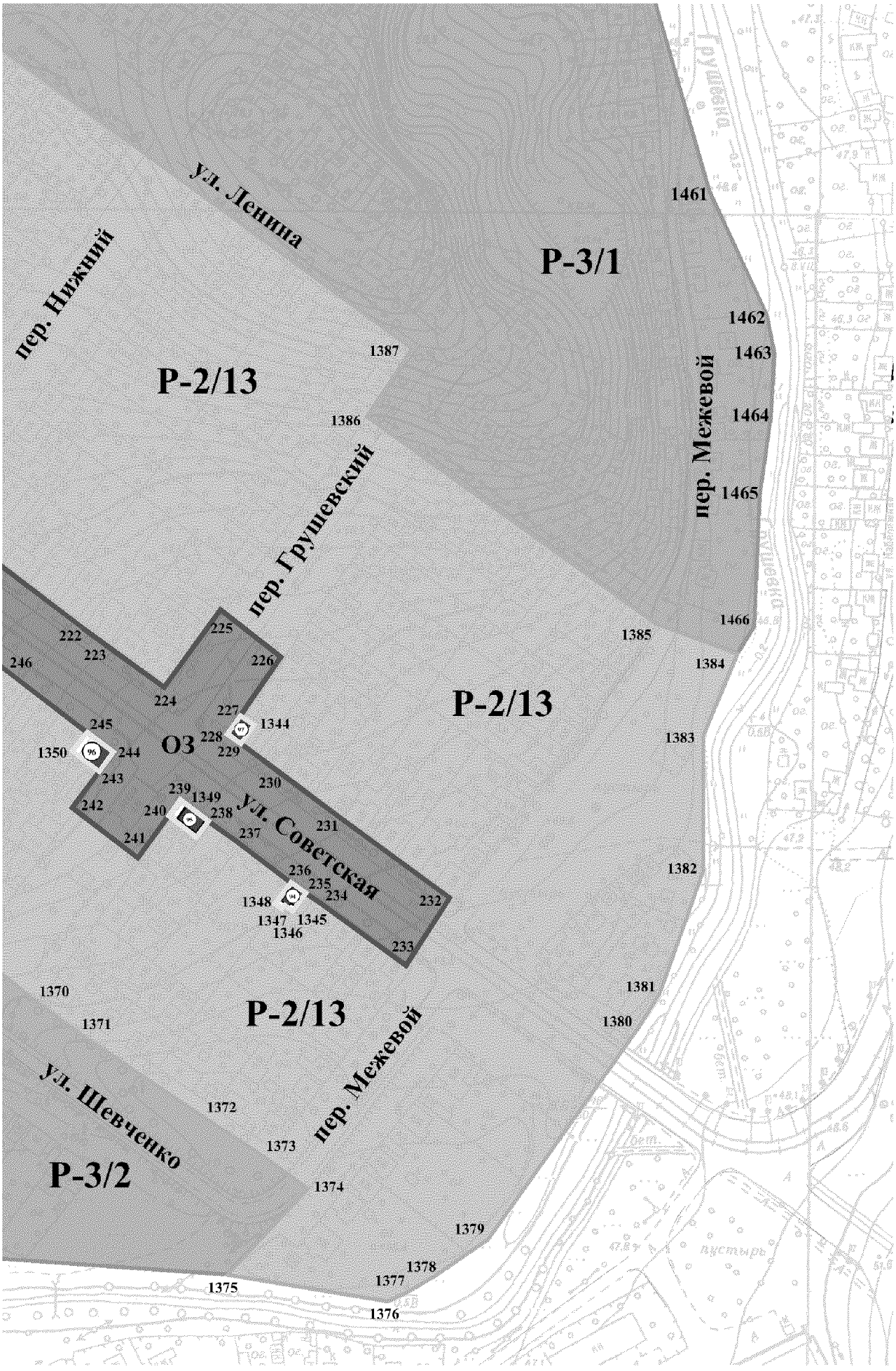
А 9


пер. Коммунистический
ул. Шевченко
Р-2/13
пер. Новый
Р-3/2
1476
ул. Каляева
1475
1474
1473
пер. Мельничный

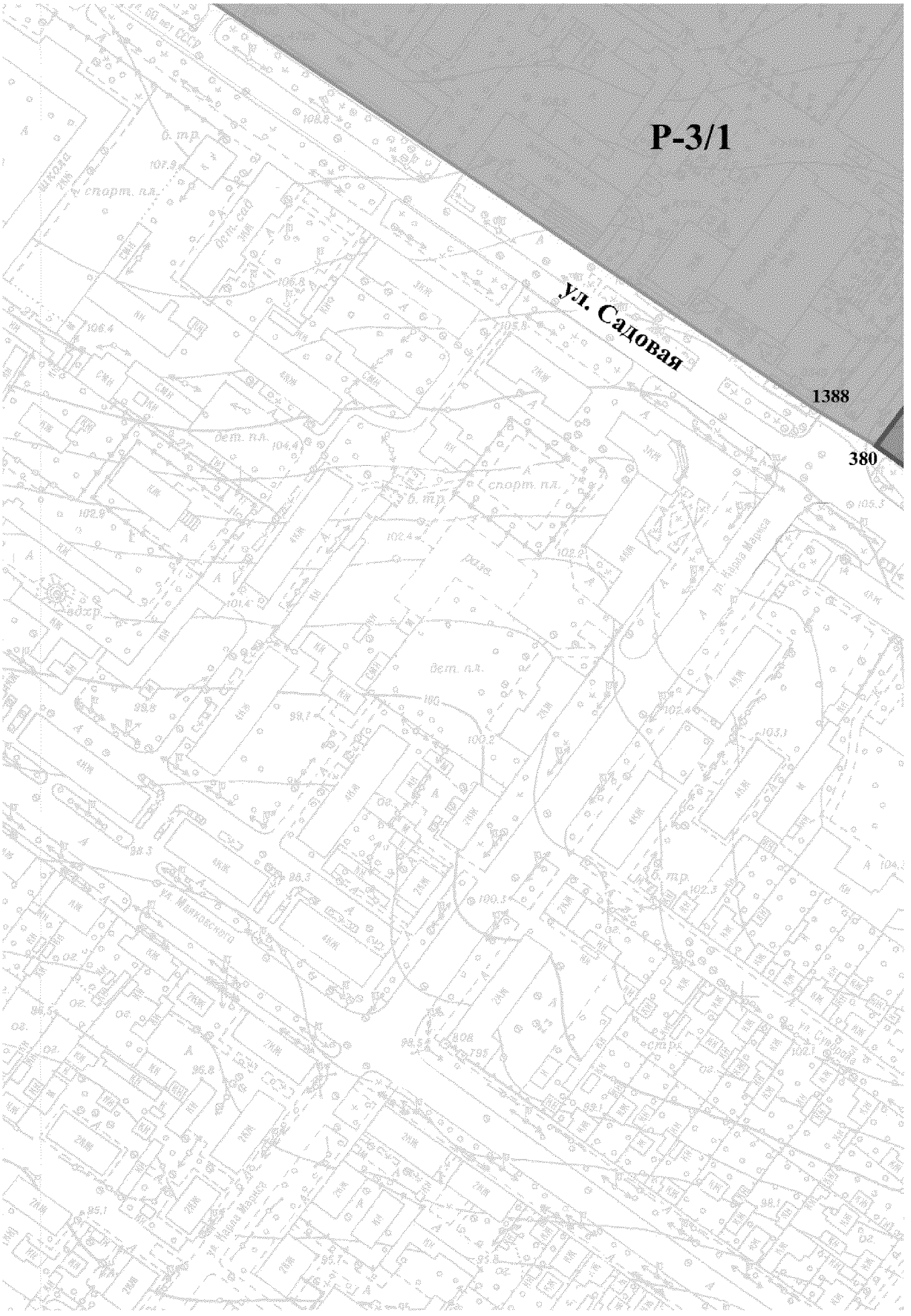
А 10


Р-2/10
906
921
912
913
Р-3/1
пер. Крестьянский
О3
257
920
Р-2/12
1343
1342
256
919
99
1341
918
916
914
255
917
915
ул. Советская
218
254
253
219
252
251
1353
98
250
220
249
1352
1351
ул. Шевченко
О3
248
221
Р-2/13
247
1365
пер. Крестьянский
1366
1367
ул. Шевченко
Р-3/2
1369
пер. Нижний
1368
ул. Каляева
пер. Грушевский
1472
1471
1469
1468
1467
1470

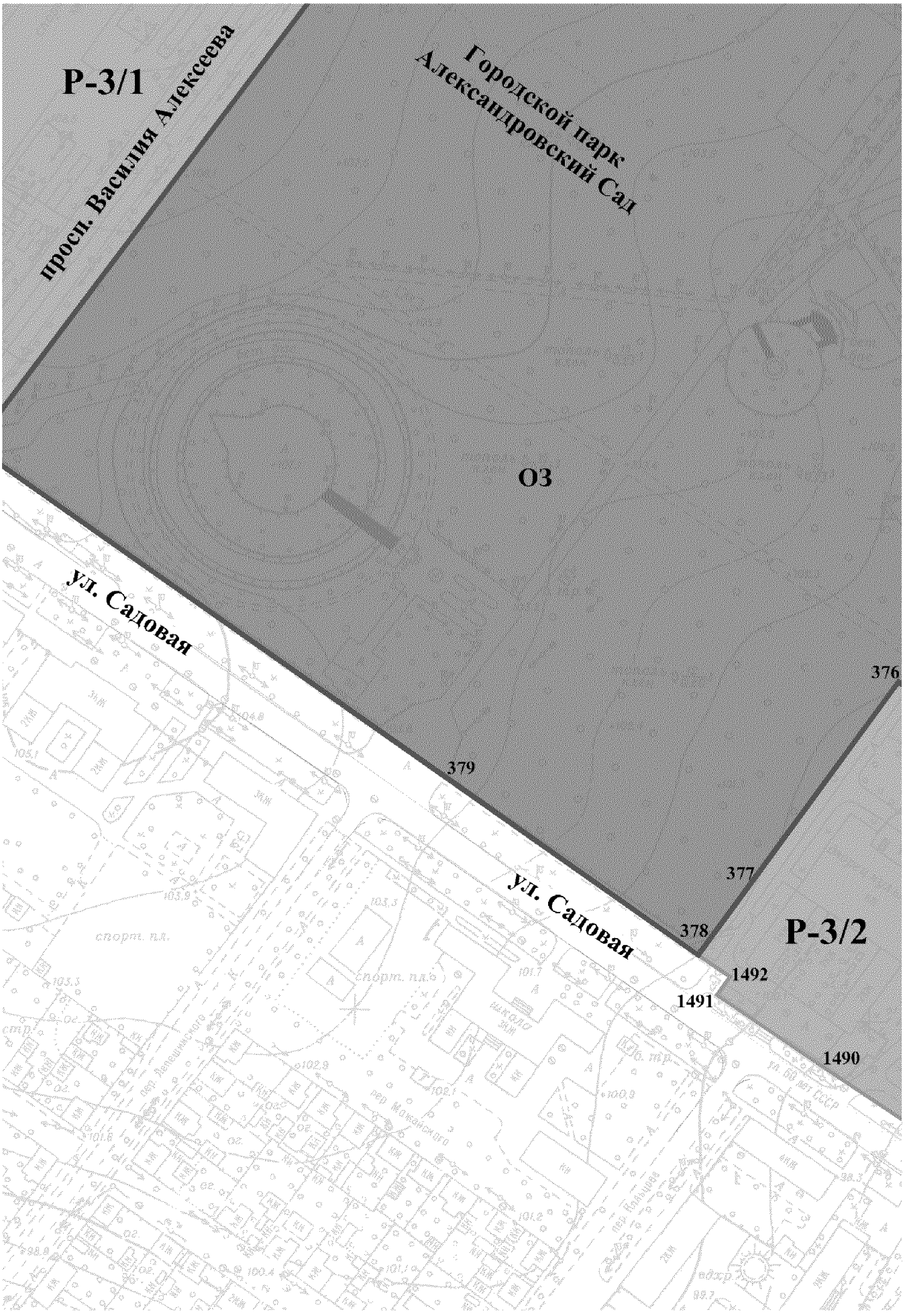
А 11


ул. Ленина
пер. Нижний
пер. Грушевский
пер. Межевой
ул. Советская
ул. Шевченко
Р-3/1
Р-2/13
Р-2/13
Р-2/13
Р-3/2
О3
1461
1462
1463
1464
1465
1466
1387
1386
1385
1384
1383
1382
1381
1380
1379
1378
1377
1376
1375
1374
1373
1372
1371
1370
1344
1345
1346
1347
1348
1349
1350
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246

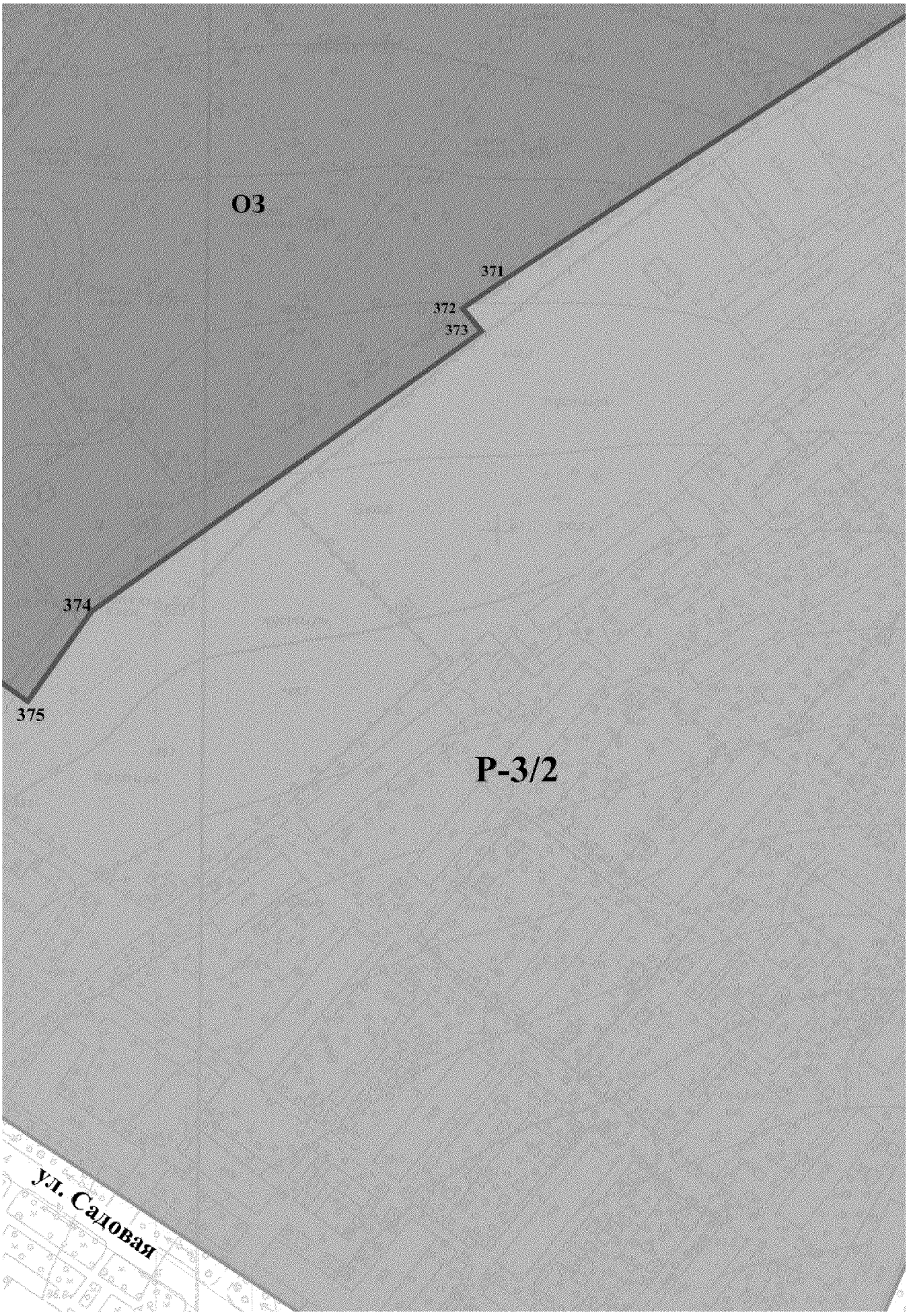
Б 3



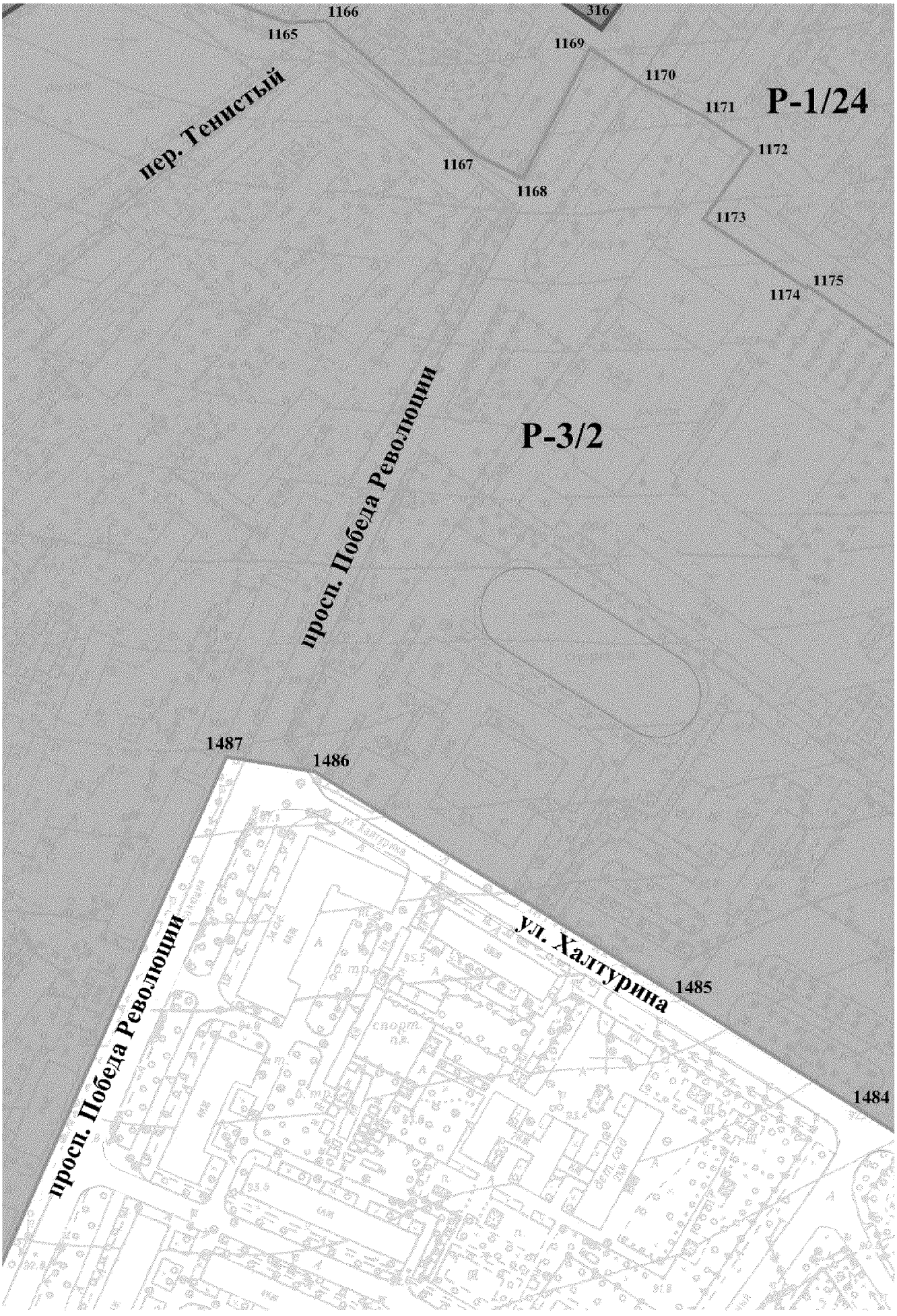
Б 4


Р-3/1
просп. Василия Алексеева
Городской парк
Александровский Сад
О3
ул. Садовая
379
376
377
ул. Садовая
378
Р-3/2
1492
1491
1490

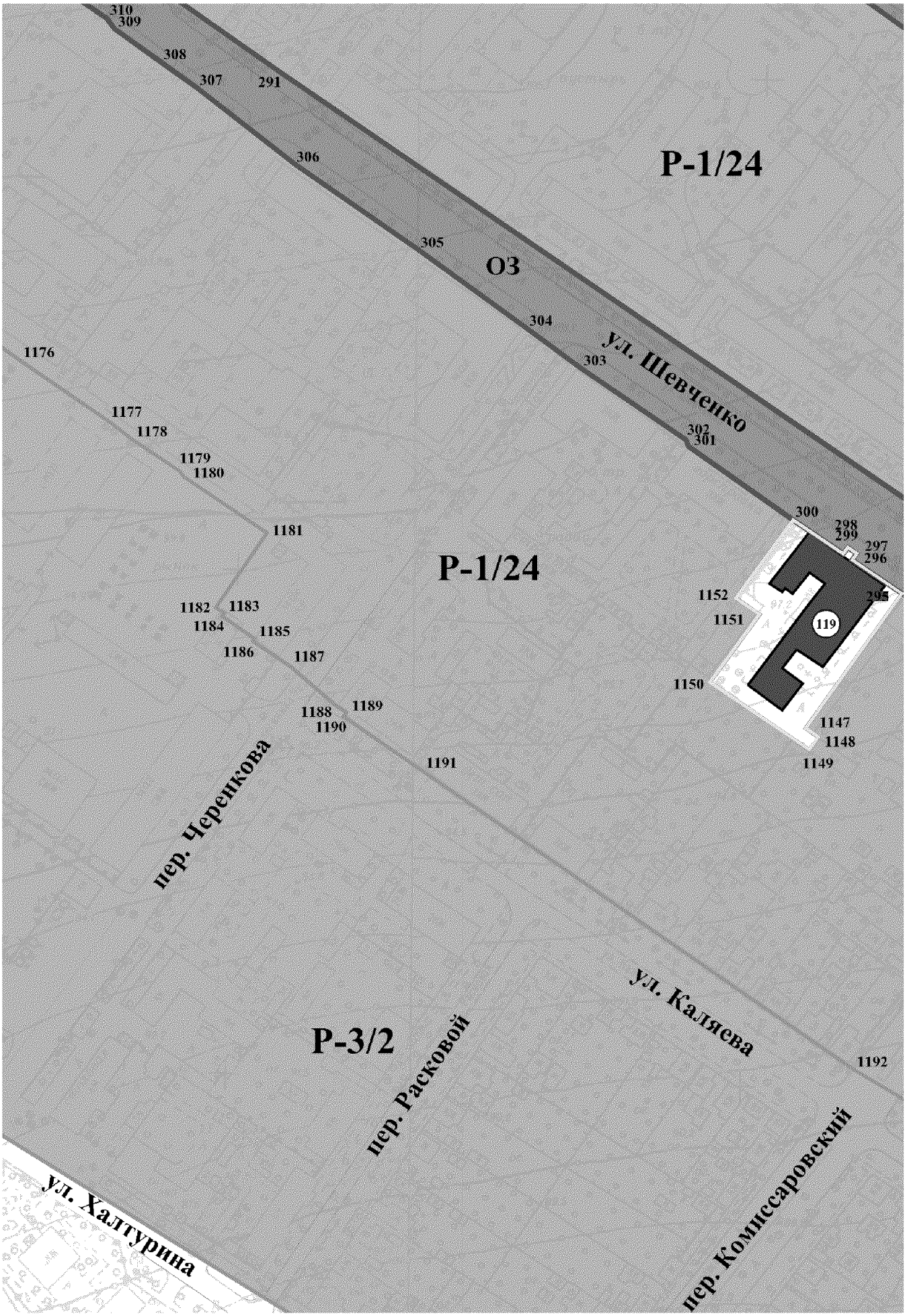
Б 5



Б 6


1166
316
1165
1169
1170
пер. Тенистый
1171
Р-1/24
1172
1167
1168
1173
1175
1174
просп. Победа Революции
Р-3/2
1487
1486
просп. Победа Революции
ул. Халтурина
1485
1484

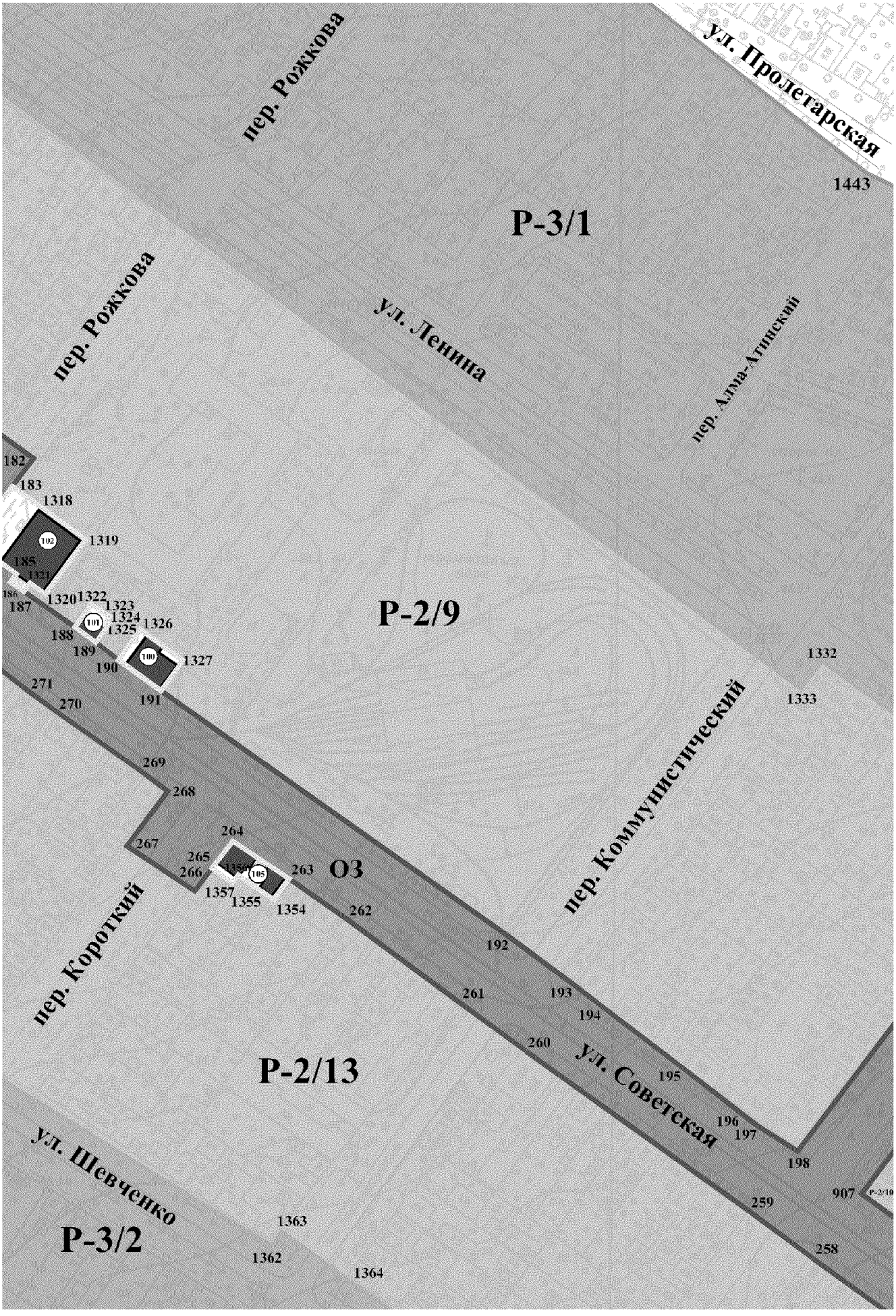
Б 7


310
309
308
307
291
306
305
304
303
302
301
300
298
299
297
296
295
1176
1177
1178
1179
1180
1181
1182
1183
1184
1185
1186
1187
1188
1189
1190
1191
1192
1147
1148
1149
1150
1151
1152
119
Р-1/24
Р-1/24
Р-3/2
О3
ул. Шевченко
пер. Черенкова
пер. Расковой
ул. Калиева
пер. Комиссаровский
ул. Халтурина

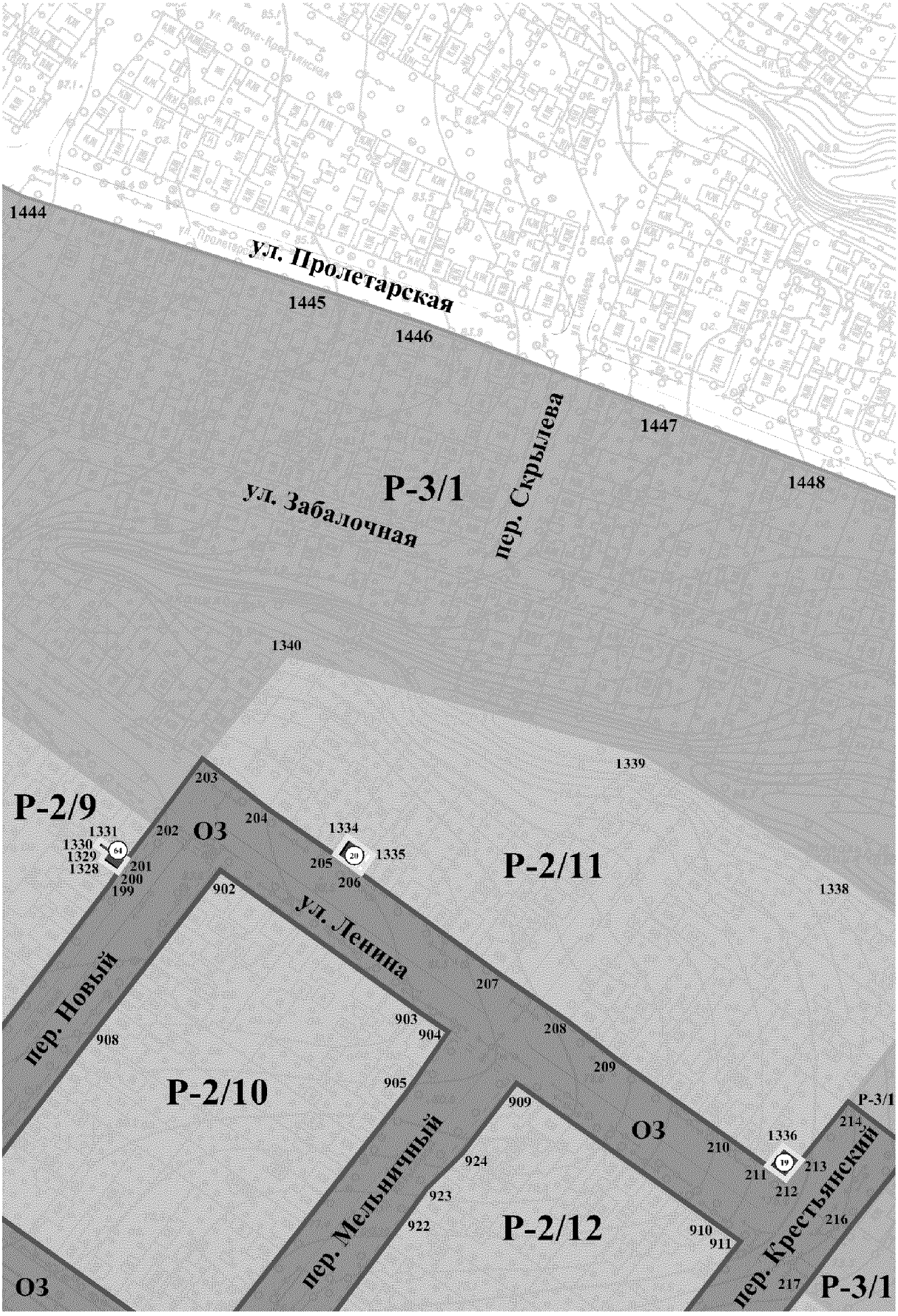
Б 8


Р-1/23
Р-2/8
Р-2/9
Р-1/24
Р-2/13
Р-3/2
ул. Советская
ул. Шевченко
пер. Комиссаровский
пер. Рожкова
пер. Короткий
ул. Калиева
О3
824
825
827
828
829
1144
1145
1143
839
838
837
173
172
Р-3/1
174
279
278
1310
1311
1312
1313
1315
1314
175
176
177
178
179
180
181
184
277
276
1359
1358
275
274
273
272
294
292
293
1196
1195
1360
1194
1193
1361
1481

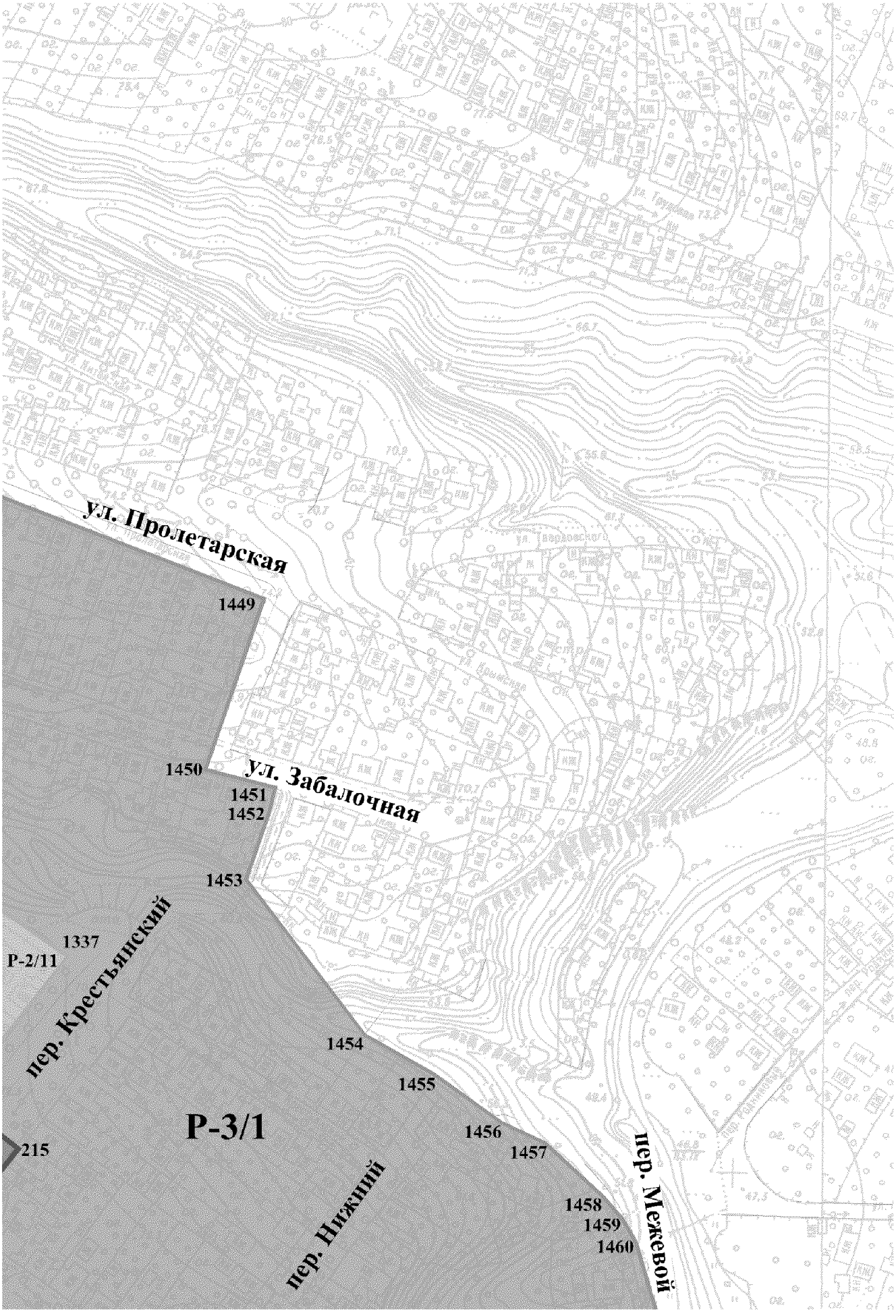
Б 9


пер. Рожкова
ул. Пролетарская
1443
Р-3/1
пер. Рожкова
ул. Ленина
пер. Алма-Атинский
182
183
1318
102
1319
185
1321
186
187
1320
1322
1323
101
1324
1325
1326
188
189
190
100
1327
271
270
191
1332
1333
пер. Коммунистический
269
268
264
267
265
266
105
263
О3
1357
1355
1354
262
192
261
193
194
260
ул. Советская
195
196
197
198
907
Р-2/10
259
258
Р-2/9
пер. Короткий
Р-2/13
ул. Шевченко
1363
1362
1364
Р-3/2

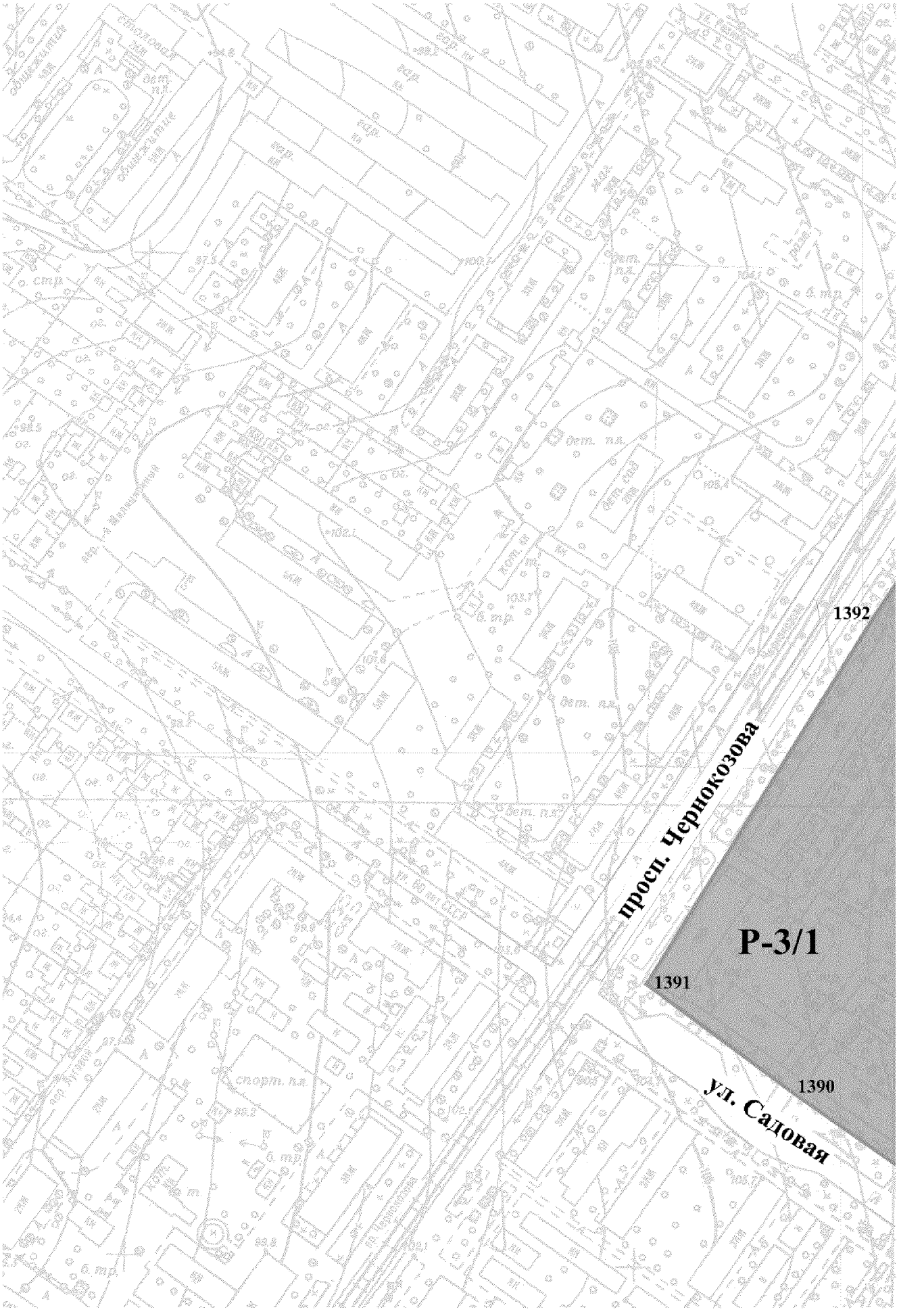
Б 10


1444
ул. Пролетарская
1445
1446
1447
1448
пер. Скрылева
ул. Забалочная
Р-3/1
1340
1339
Р-2/9
203
204
202
О3
1331
1330
1329
1328
64
201
200
199
1334
20
1335
205
206
Р-2/11
1338
902
ул. Ленина
пер. Новый
207
903
904
208
908
209
905
Р-2/10
909
Р-3/1
214
О3
1336
210
19
213
211
212
924
923
922
Р-2/12
910
911
пер. Крестьянский
216
217
Р-3/1
О3

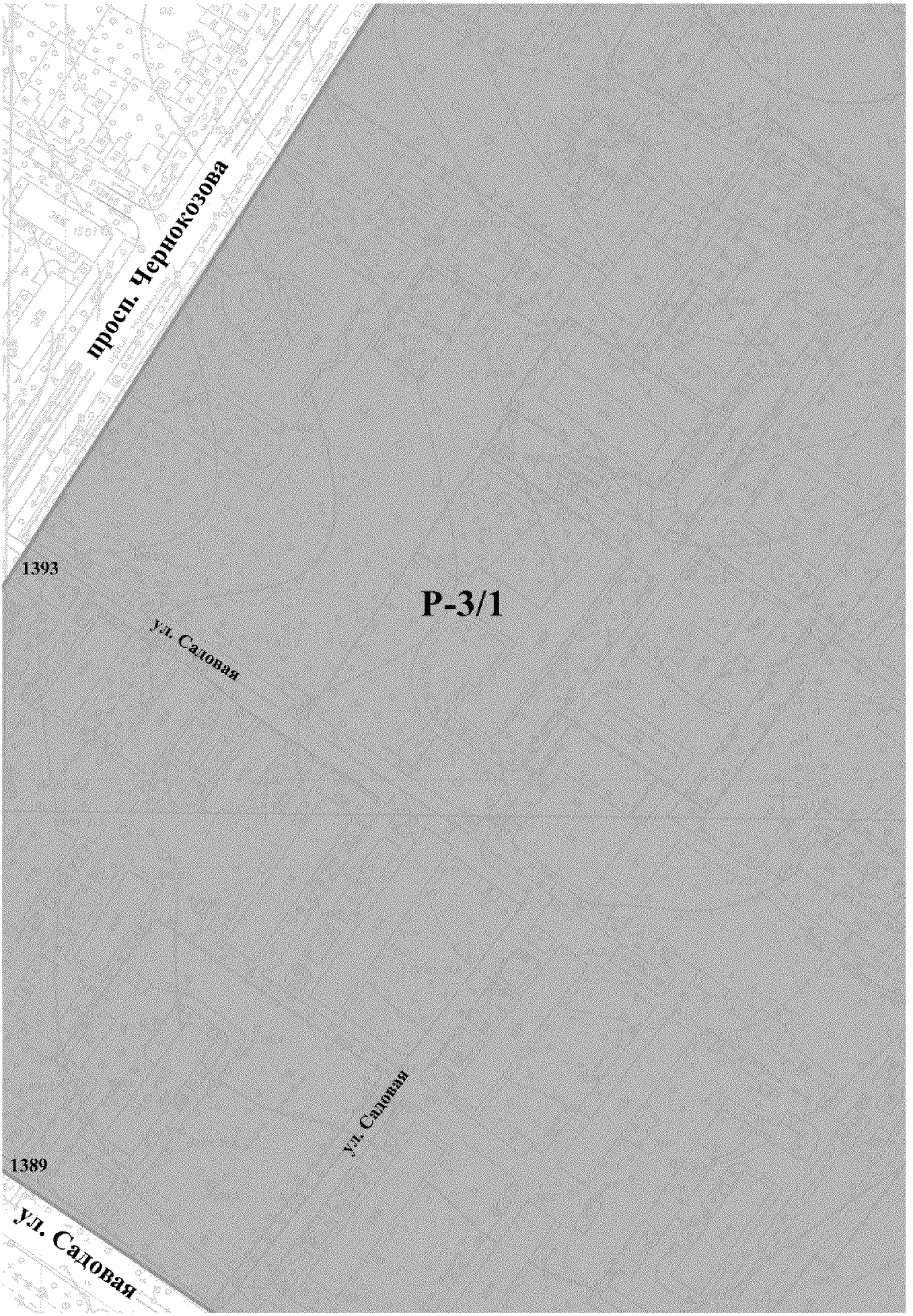
Б 11


ул. Пролетарская
1449
1450
ул. Забалочная
1451
1452
1453
1337
Р-2/11
пер. Крестьянский
1454
1455
Р-3/1
1456
1457
215
пер. Нижний
пер. Межевой
1458
1459
1460

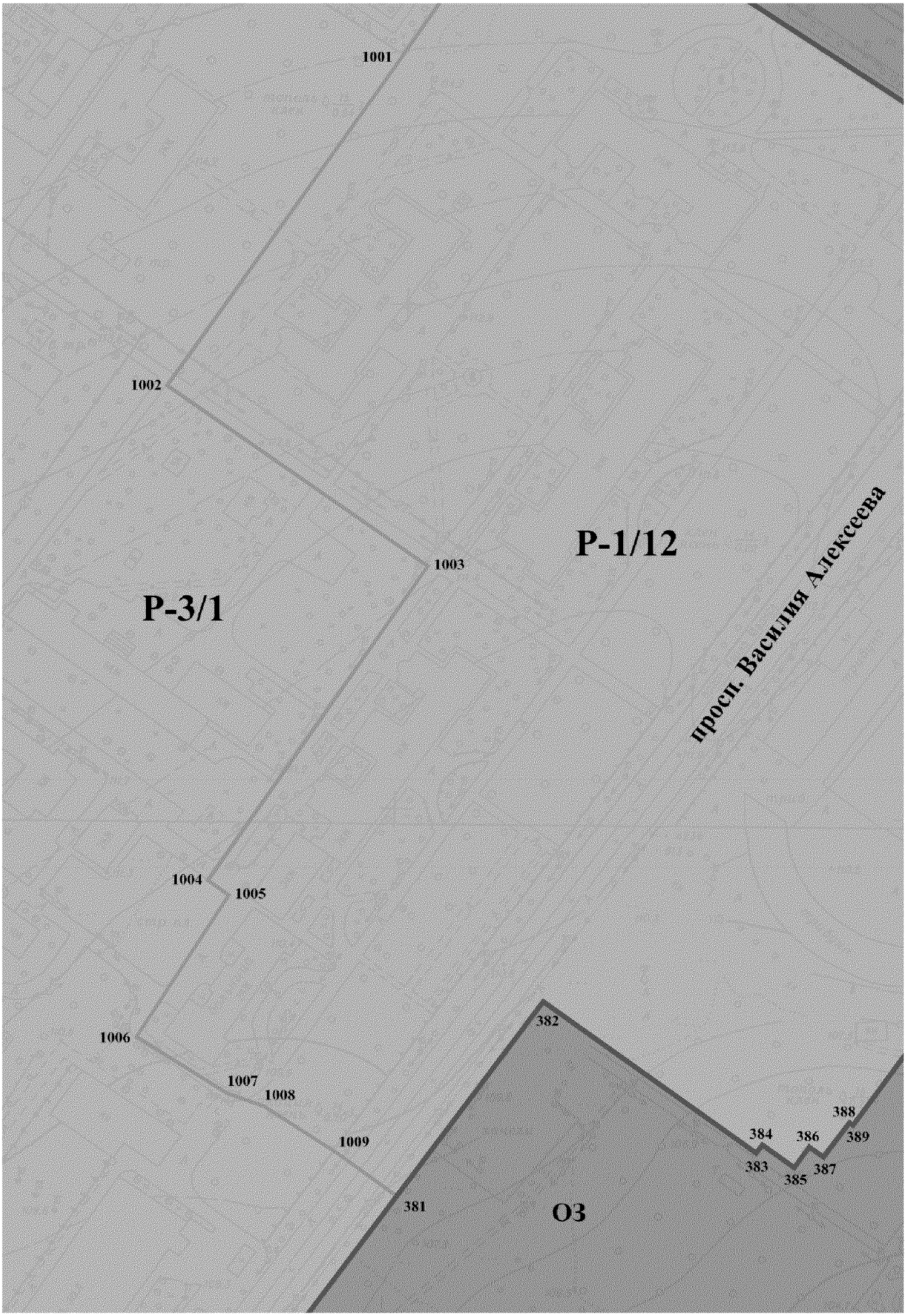
В 2



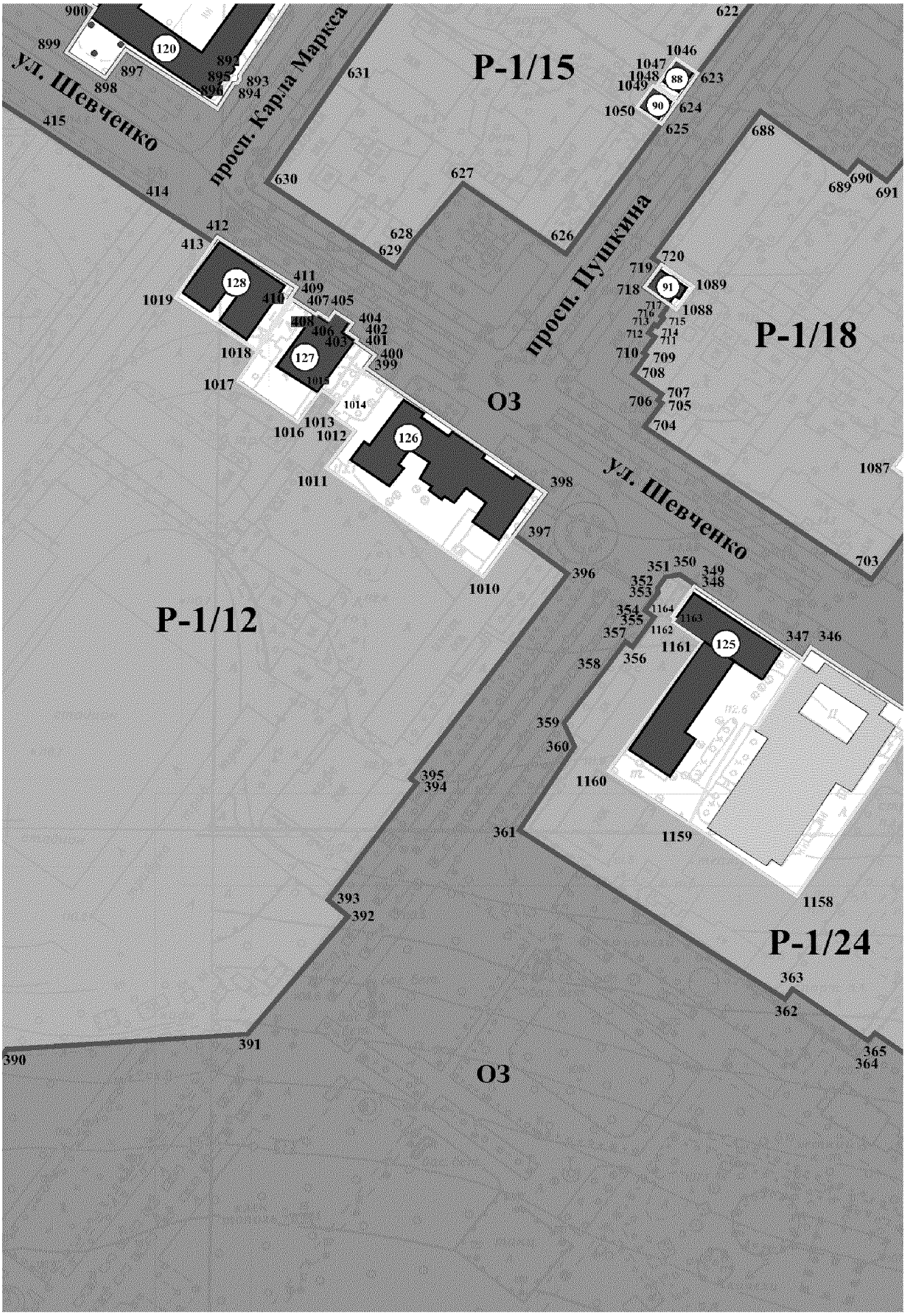
В 3


просп. Черникозова
1393
Р-3/1
ул. Садовая
ул. Садовая
1389
ул. Садовая

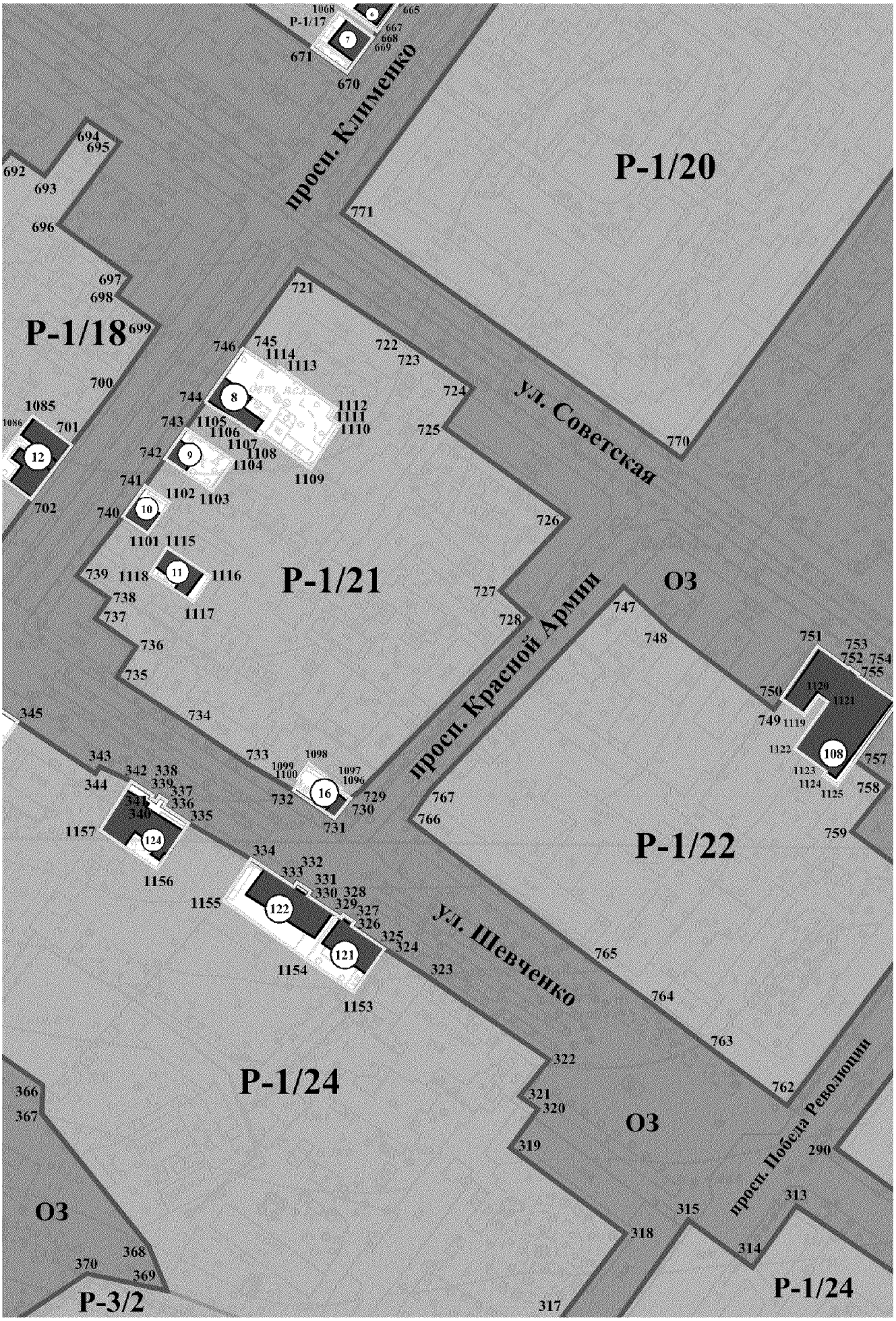
В 4


1001
1002
1003
Р-1/12
Р-3/1
просп. Василия Алексеева
1004
1005
1006
1007
1008
1009
382
384
386
388
389
383
385
387
381
О3

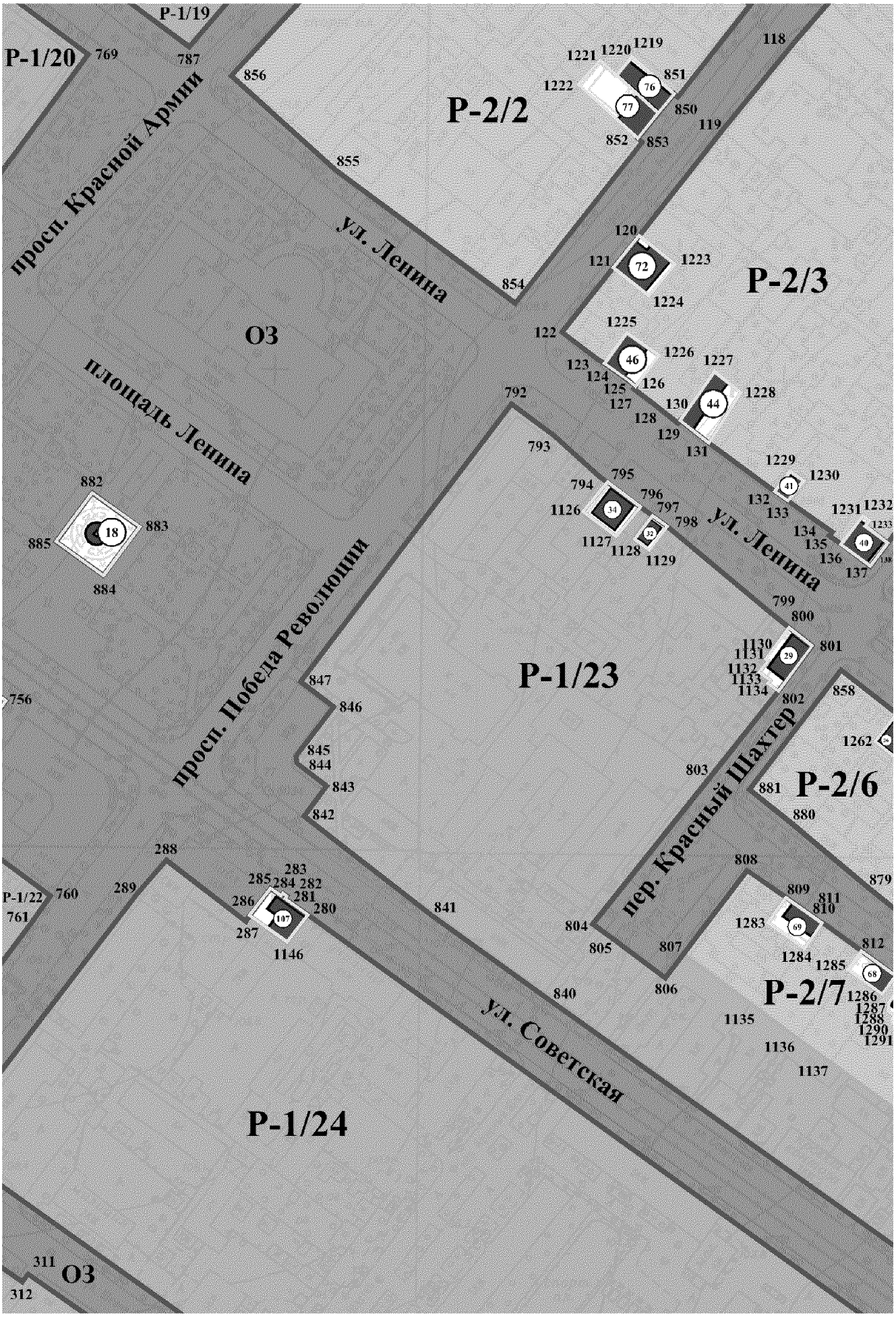
В 5


Р-1/15
Р-1/18
Р-1/12
Р-1/24
О3
О3
ул. Шевченко
просп. Карла Маркса
просп. Пушкина
ул. Шевченко
120
128
127
126
91
88
90
125

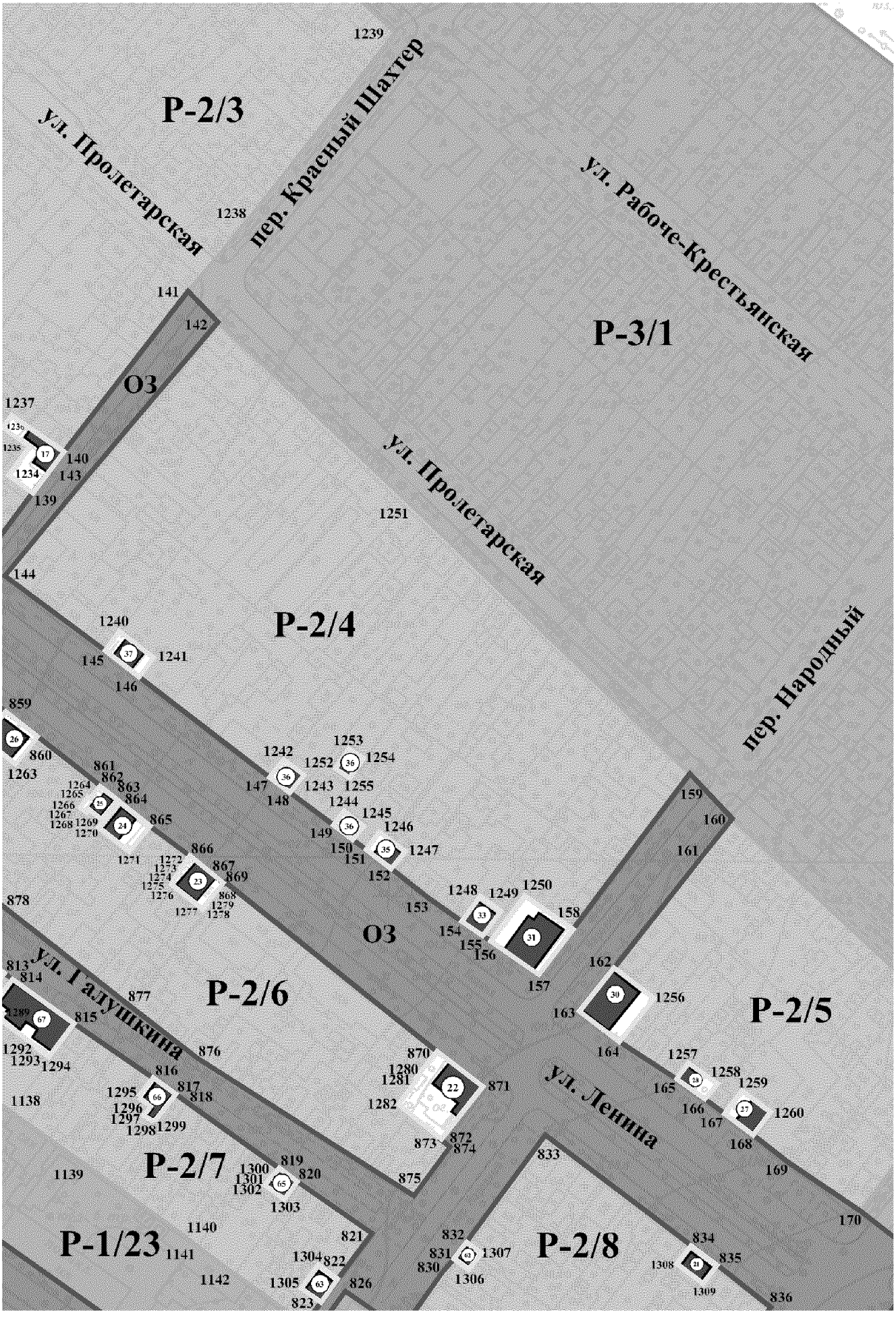
В 6


просп. Клименко
ул. Советская
просп. Красной Армии
ул. Шевченко
просп. Победа Революции
Р-1/17
Р-1/18
Р-1/20
Р-1/21
Р-1/22
Р-1/24
Р-3/2
О3
О3
О3

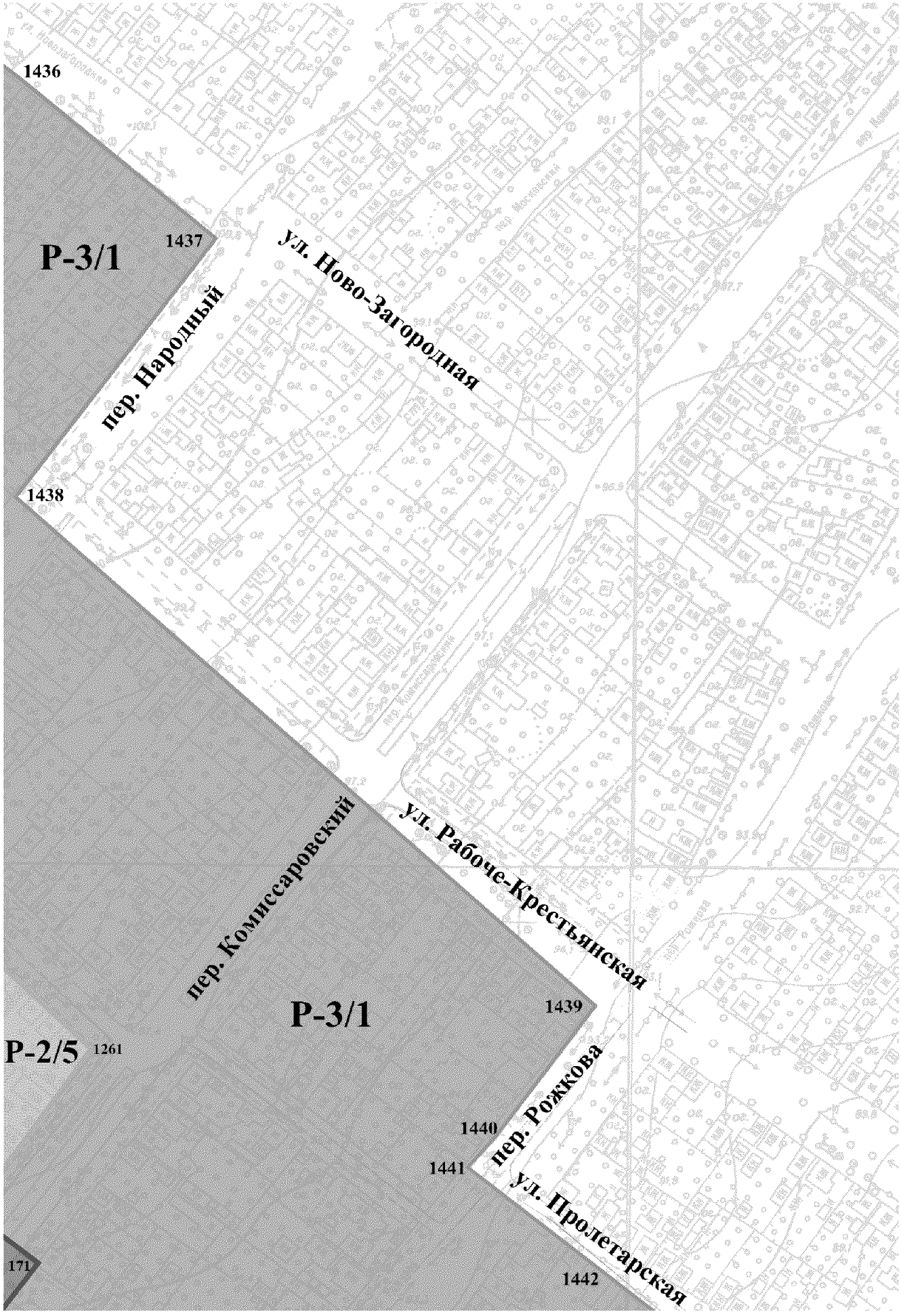
В 7


Р-1/19
Р-1/20
769
787
856
Р-2/2
1221
1220
1219
118
1222
851
76
77
850
119
852
853
855
просп. Красной Армии
ул. Ленина
120
121
72
1223
Р-2/3
854
1224
ОЗ
1225
122
46
1226
1227
123
124
125
126
127
44
1228
130
792
площадь Ленина
128
129
131
793
1229
1230
795
794
41
796
1126
34
797
798
132
133
1231
1232
1233
882
883
885
18
1127
1128
32
1129
ул. Ленина
134
135
40
136
137
884
799
800
1130
1131
1132
1133
1134
29
801
847
Р-1/23
802
858
756
846
1262
845
844
803
881
Р-2/6
843
880
842
288
808
879
283
285
284
282
809
811
810
289
281
760
Р-1/22
761
286
280
841
1283
69
804
805
807
812
287
107
1284
1285
68
1146
840
806
Р-2/7
1286
1287
1288
1290
1291
1135
ул. Советская
1136
1137
Р-1/24
311
ОЗ
312

В 8


Р-2/3
Р-3/1
Р-2/4
Р-2/6
Р-2/5
Р-2/7
Р-1/23
Р-2/8
О3
О3
ул. Пролетарская
пер. Красный Шахтер
ул. Рабоче-Крестьянская
ул. Пролетарская
пер. Народный
ул. Гагарина
ул. Ленина
1239
1238
1251
1237
1236
1235
1234
140
141
142
143
139
144
1240
1241
145
146
859
860
1263
861
862
863
864
865
866
867
869
868
878
813
814
877
876
816
817
818
1138
1139
1140
1141
1142
819
820
821
822
826
823
1303
1304
1305
1300
1301
1302
875
870
1280
1281
1282
871
872
873
874
1248
1249
1250
158
159
160
161
154
155
156
157
162
163
164
1256
1257
1258
1259
165
166
167
168
1260
169
170
833
832
831
830
1307
1306
834
835
836
1308
1309
1242
1252
1253
1254
147
148
1243
1255
1244
1245
1246
149
150
151
152
1247
153
1271
1272
1273
1274
1275
1276
1277
1278
1279
1264
1265
1266
1267
1268
1269
1270
1292
1293
1294
1295
1296
1297
1298
1299

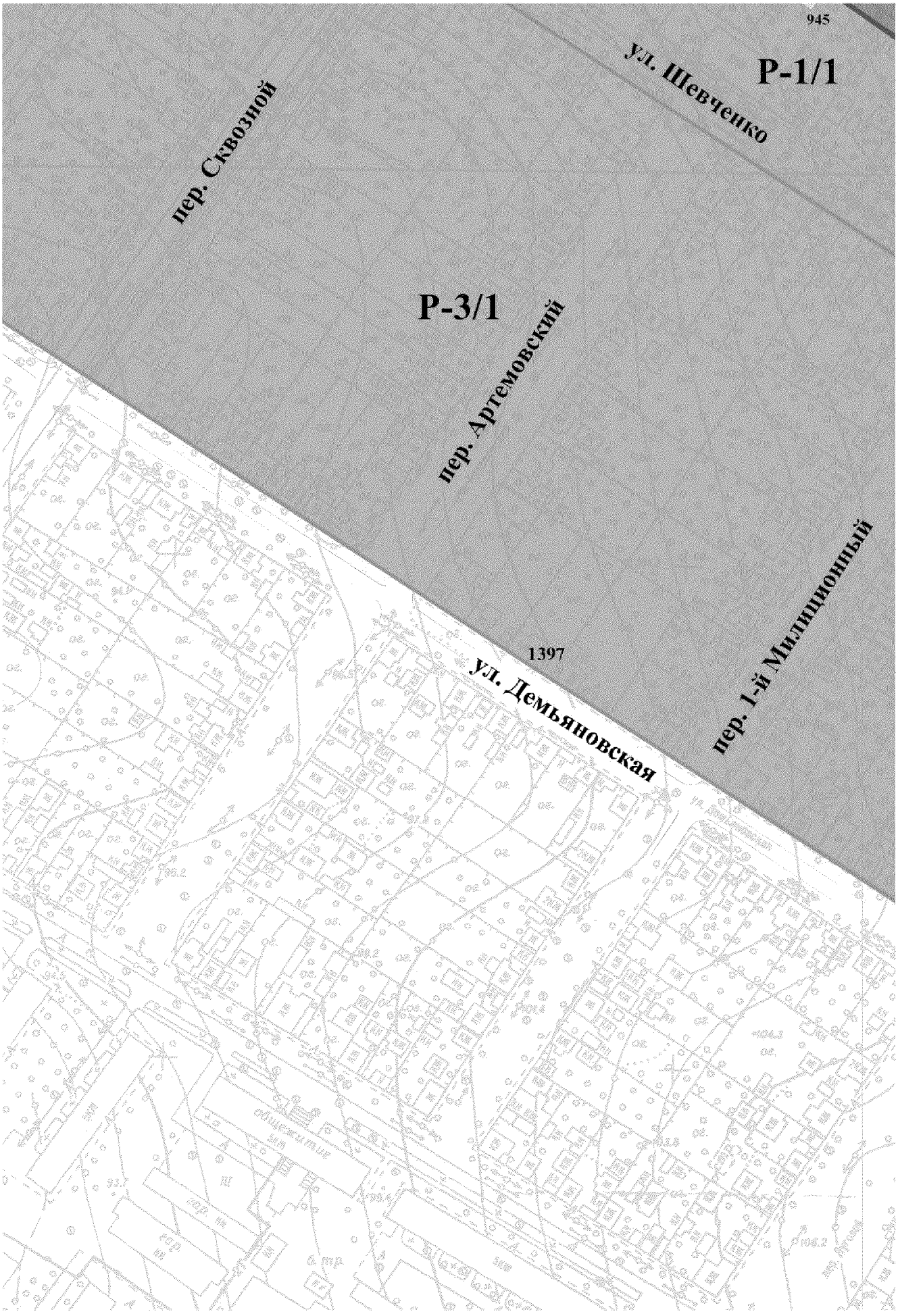
В 9


1436
Р-3/1
1437
пер. Народный
ул. Ново-Загородная
1438
пер. Комиссаровский
ул. Рабоче-Крестьянская
Р-3/1
1439
Р-2/5
1261
1440
пер. Рожкова
1441
ул. Пролетарская
171
1442

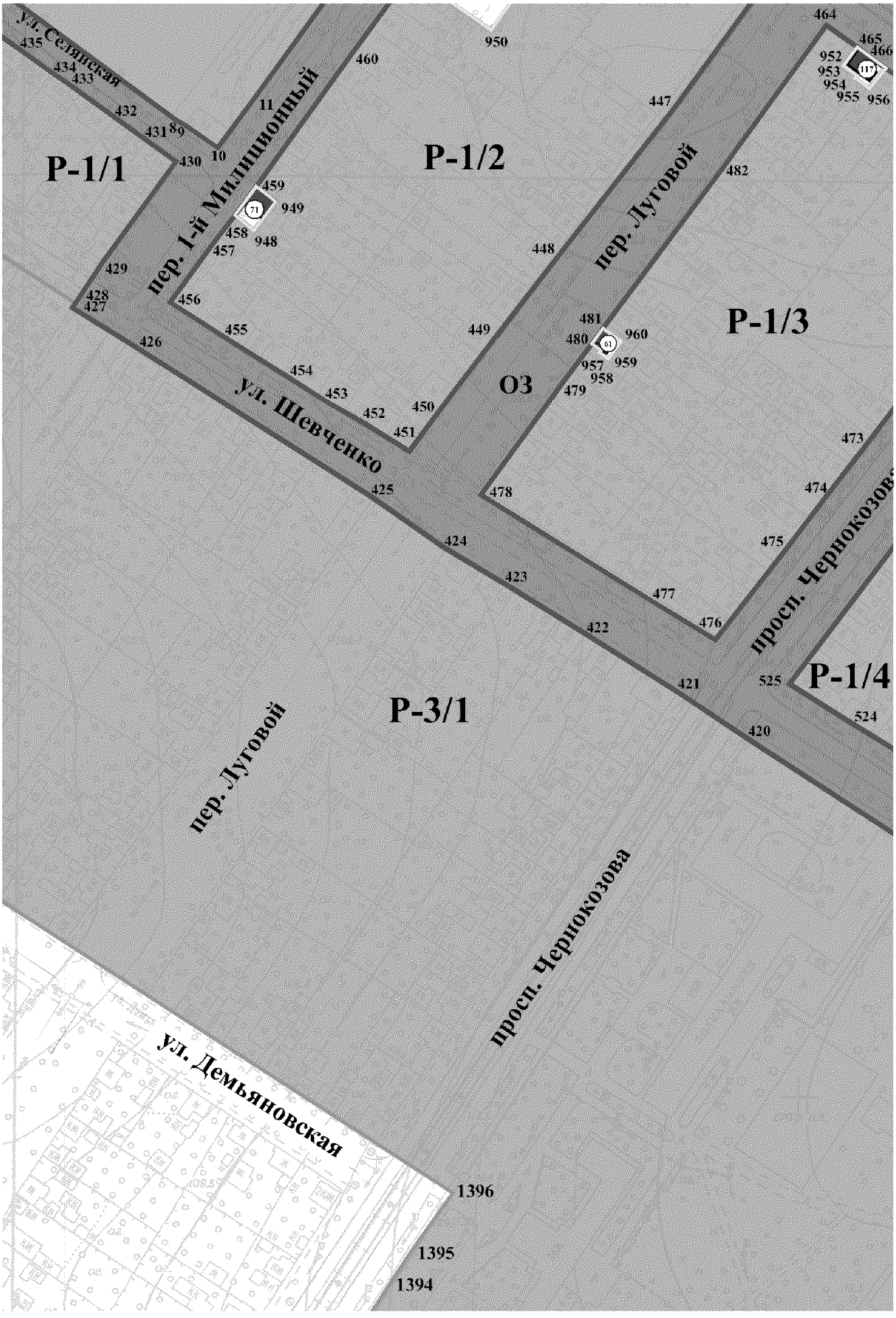
Г 1



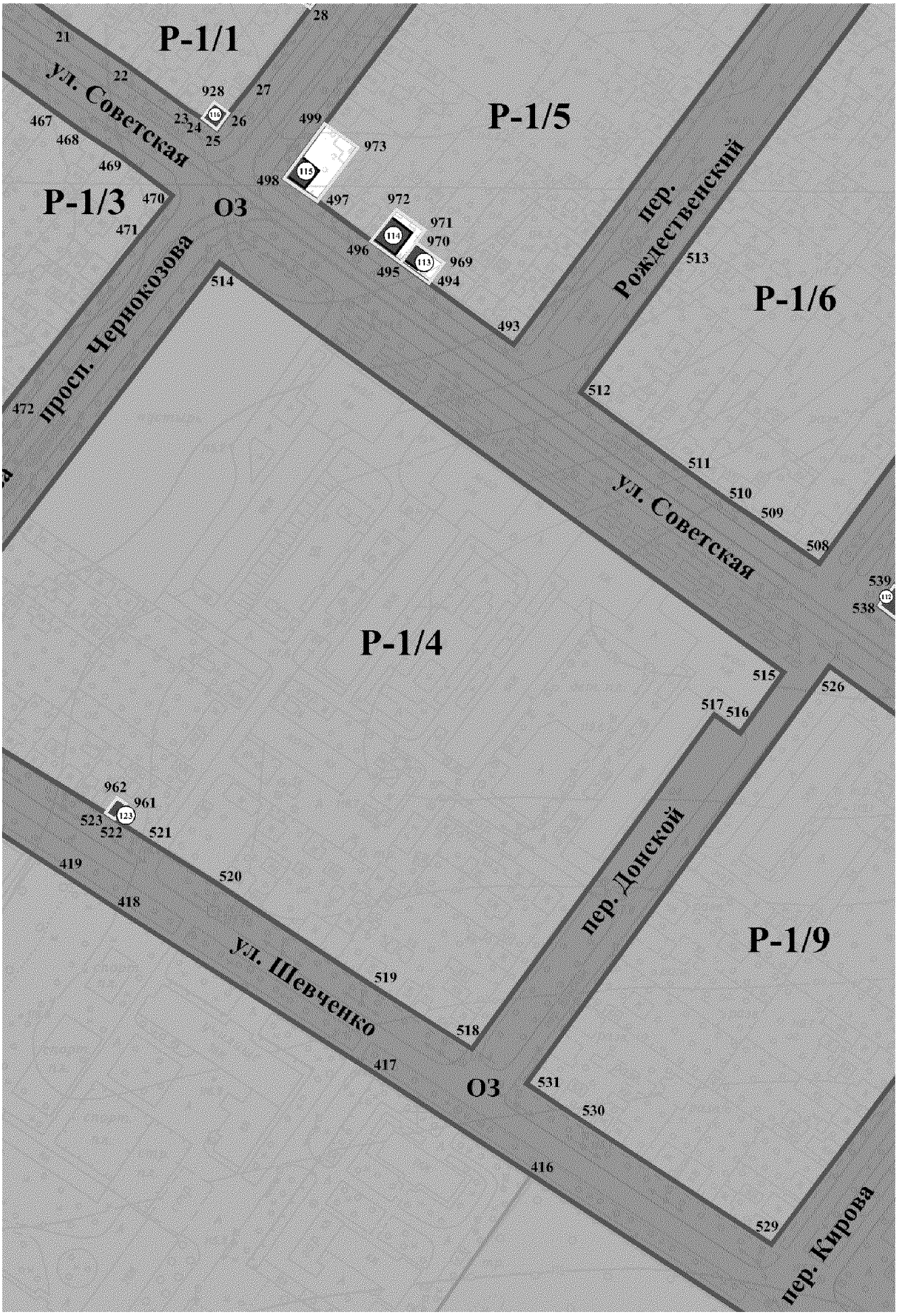
Г 2


945
Р-1/1
ул. Шевченко
пер. Сквозной
Р-3/1
пер. Артемовский
1397
ул. Демьяновская
пер. 1-й Милиционный

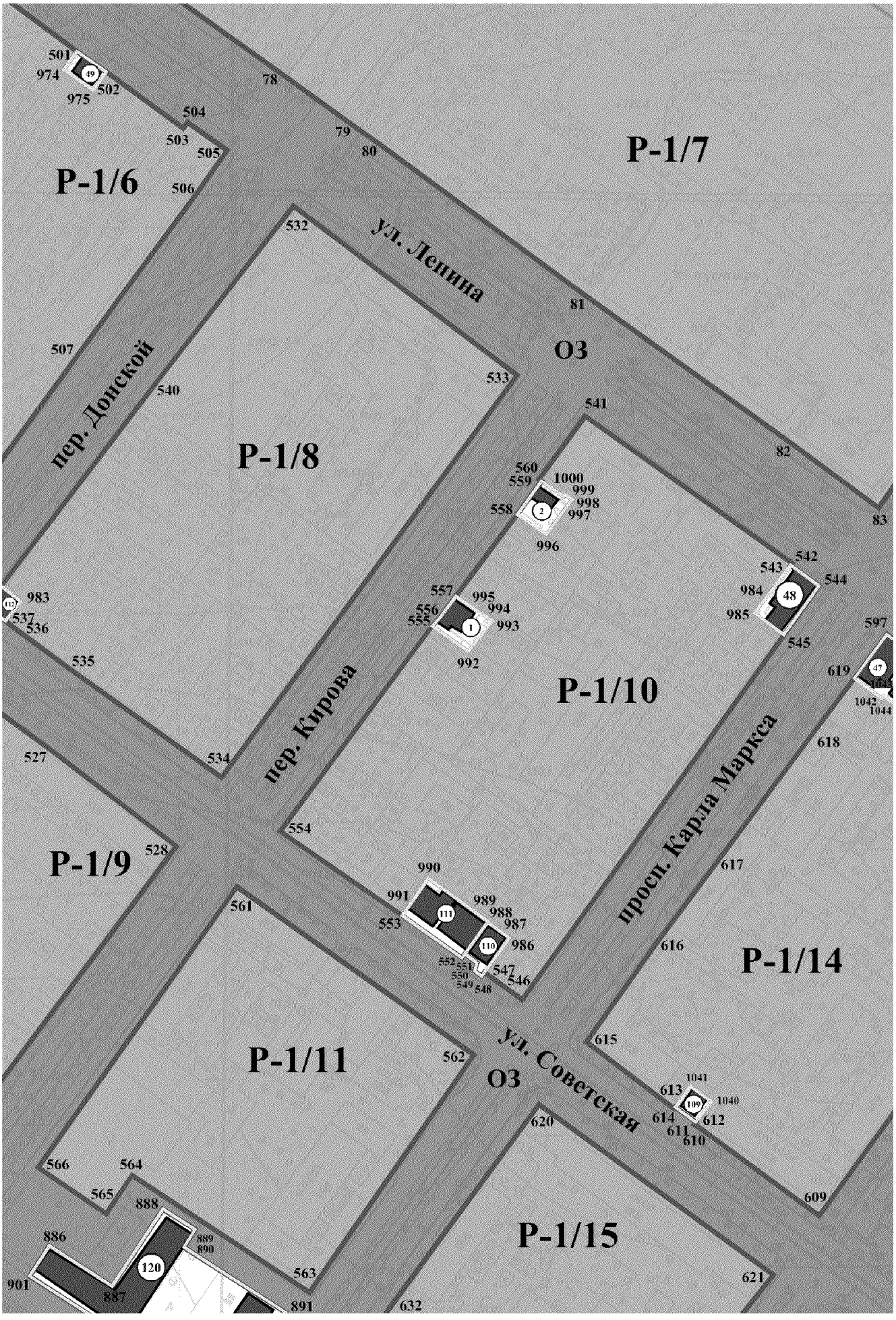
Г 3


ул. Селянская
пер. 1-й Милиционный
пер. Луговой
ул. Шевченко
пер. Луговой
просп. Черноозова
ул. Демьяновская
Р-1/1
Р-1/2
Р-1/3
Р-1/4
Р-3/1
О3
71
117
61

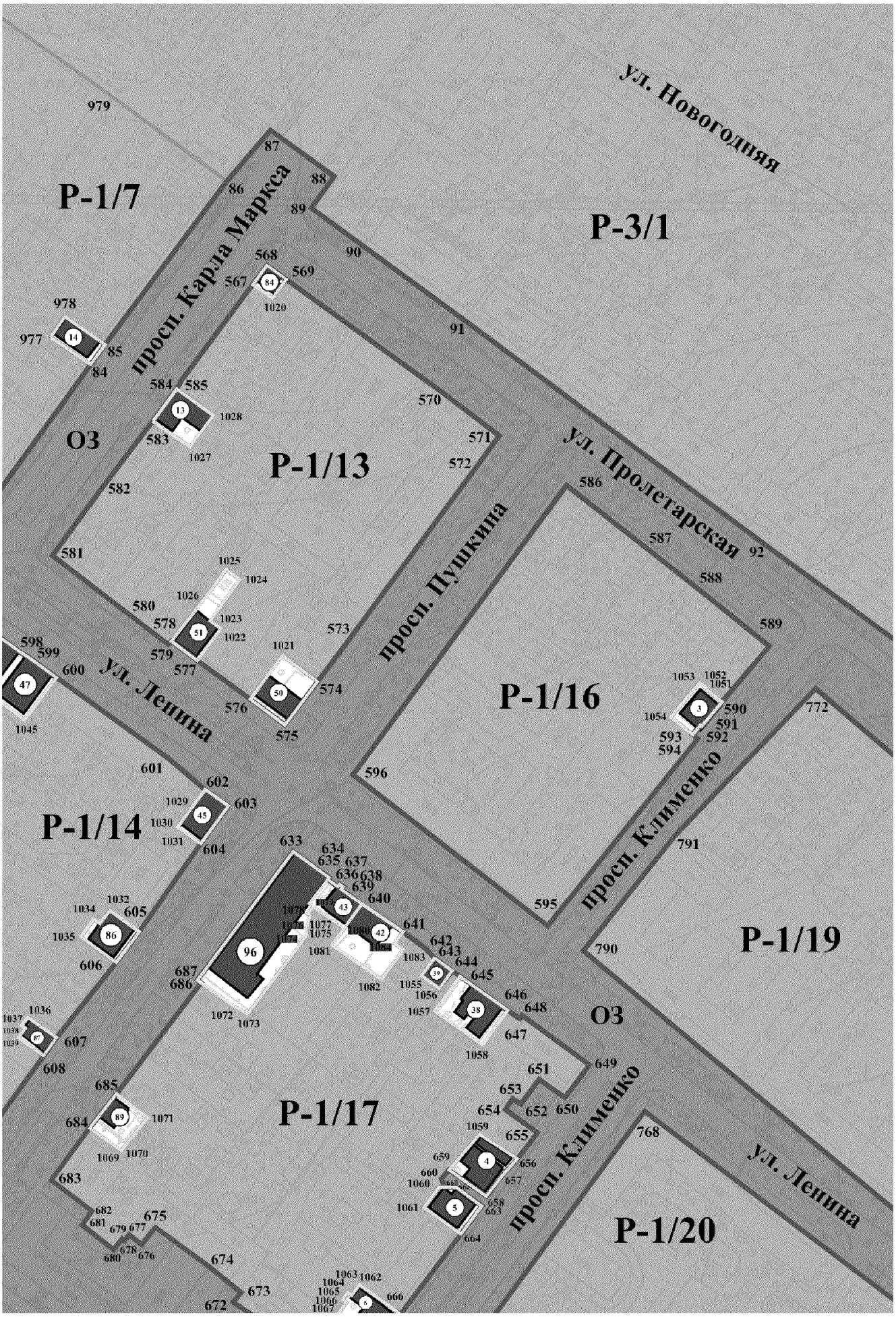
Г 4


Р-1/1
Р-1/3
Р-1/5
Р-1/6
Р-1/4
Р-1/9
ул. Советская
просп. Черноозова
пер. Рождественский
ул. Советская
пер. Донской
ул. Шевченко
пер. Кирова
ОЗ
ОЗ
21
22
23
24
25
26
27
28
928
116
467
468
469
470
471
472
499
973
115
498
497
972
971
114
970
969
113
496
495
494
493
514
513
512
511
510
509
508
539
538
515
517
516
526
962
961
123
523
522
521
419
520
418
519
518
417
531
530
416
529

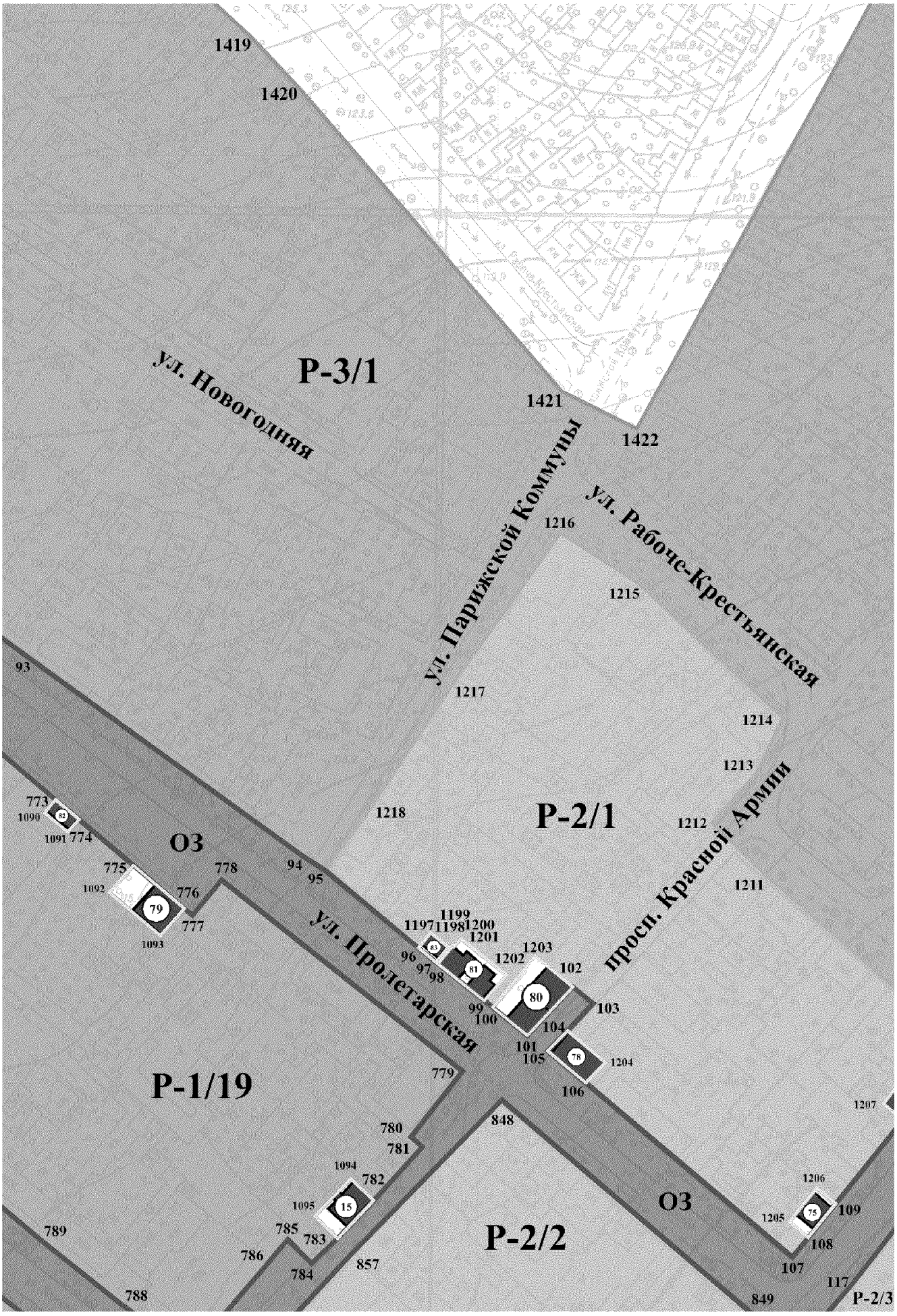
Г 5


Р-1/6
Р-1/7
Р-1/8
Р-1/9
Р-1/10
Р-1/11
Р-1/14
Р-1/15
О3
О3
ул. Ленина
ул. Советская
пер. Донской
пер. Кирова
просп. Карла Маркса
501
974
49
502
975
504
503
505
506
78
79
80
81
82
83
532
507
540
533
541
542
543
544
545
560
559
1000
999
998
997
558
2
996
557
995
994
556
555
1
993
992
983
112
537
536
535
984
48
985
597
619
47
1042
1044
618
527
534
554
528
990
991
989
988
987
111
553
110
986
552
551
547
546
550
549
548
617
616
615
561
562
566
564
565
888
886
889
890
120
887
901
563
891
632
1041
613
109
1040
614
612
611
610
620
609
621

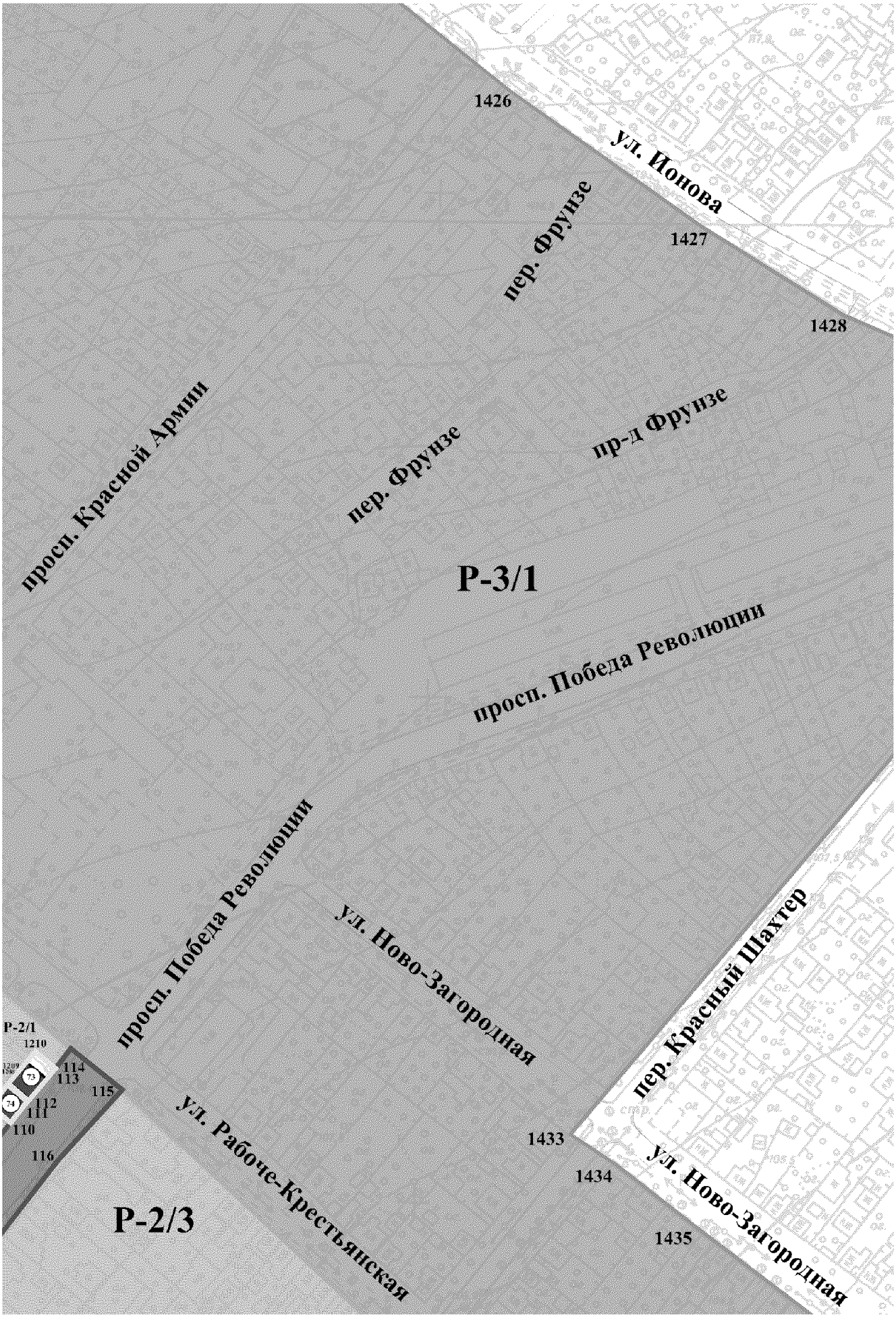
Г 6


Р-1/7
Р-3/1
Р-1/13
Р-1/16
Р-1/14
Р-1/19
Р-1/17
Р-1/20
ОЗ
ОЗ
ул. Новогодняя
просп. Карла Маркса
ул. Пролетарская
просп. Пушкина
ул. Ленина
просп. Клименко
просп. Клименко
ул. Ленина

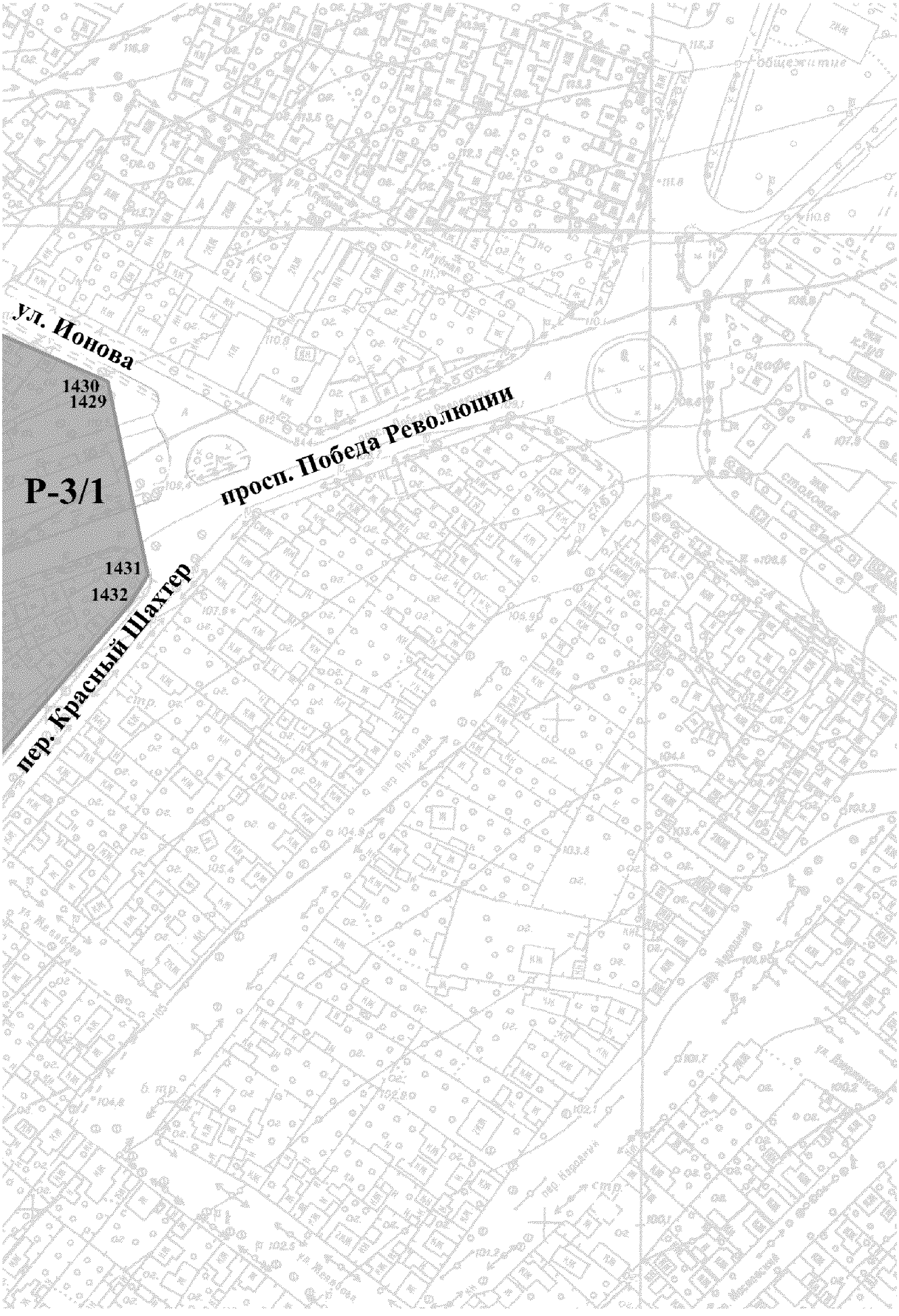
Г 7


1419
1420
Р-3/1
ул. Новогодняя
1421
1422
ул. Парижской Коммуны
ул. Рабоче-Крестьянская
1216
1215
1217
1214
1213
1218
Р-2/1
1212
1211
просп. Красной Армии
93
773
1090
83
1091
774
О3
775
1092
776
79
777
1093
778
94
95
ул. Пролетарская
1199
1197
1198
1200
1201
1202
1203
96
97
98
83
81
80
102
99
100
103
104
101
105
78
1204
106
779
Р-1/19
848
1207
780
781
1094
782
1095
15
789
785
783
786
784
857
788
О3
1206
1205
75
109
108
107
117
849
Р-2/2
Р-2/3

Г 8


1426
ул. Ионова
пер. Фрунзе
1427
1428
просп. Красной Армии
пер. Фрунзе
пр-д Фрунзе
Р-3/1
просп. Победа Революции
просп. Победа Революции
ул. Ново-Загородная
пер. Красный Шахтер
Р-2/1
1210
1209
1208
73
74
114
113
115
112
111
110
116
1433
1434
ул. Ново-Загородная
ул. Рабоче-Крестьянская
Р-2/3
1435

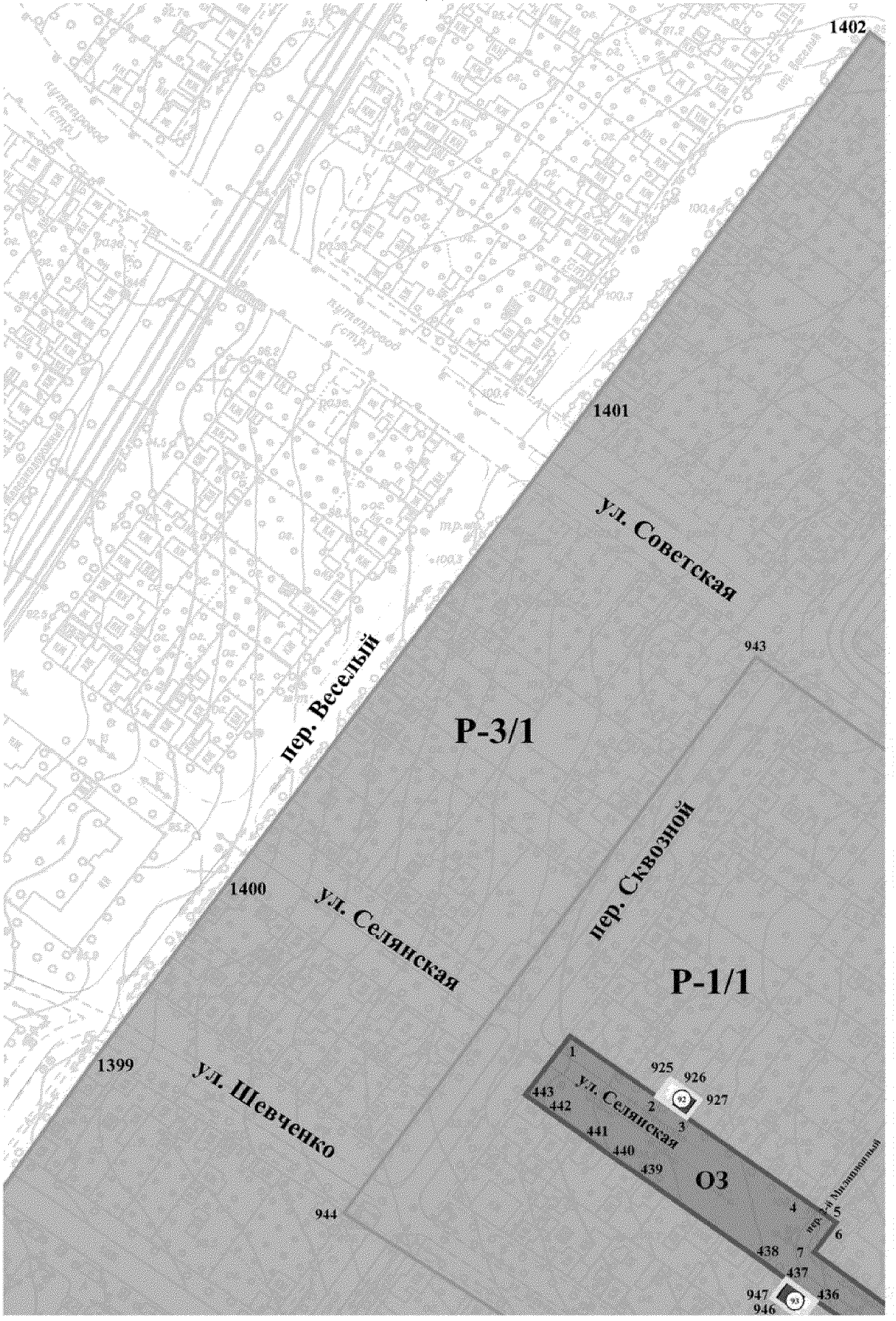
Г 9


ул. Ионова
1430
1429
Р-3/1
1431
1432
просп. Победа Революции
пер. Красный Шахтер

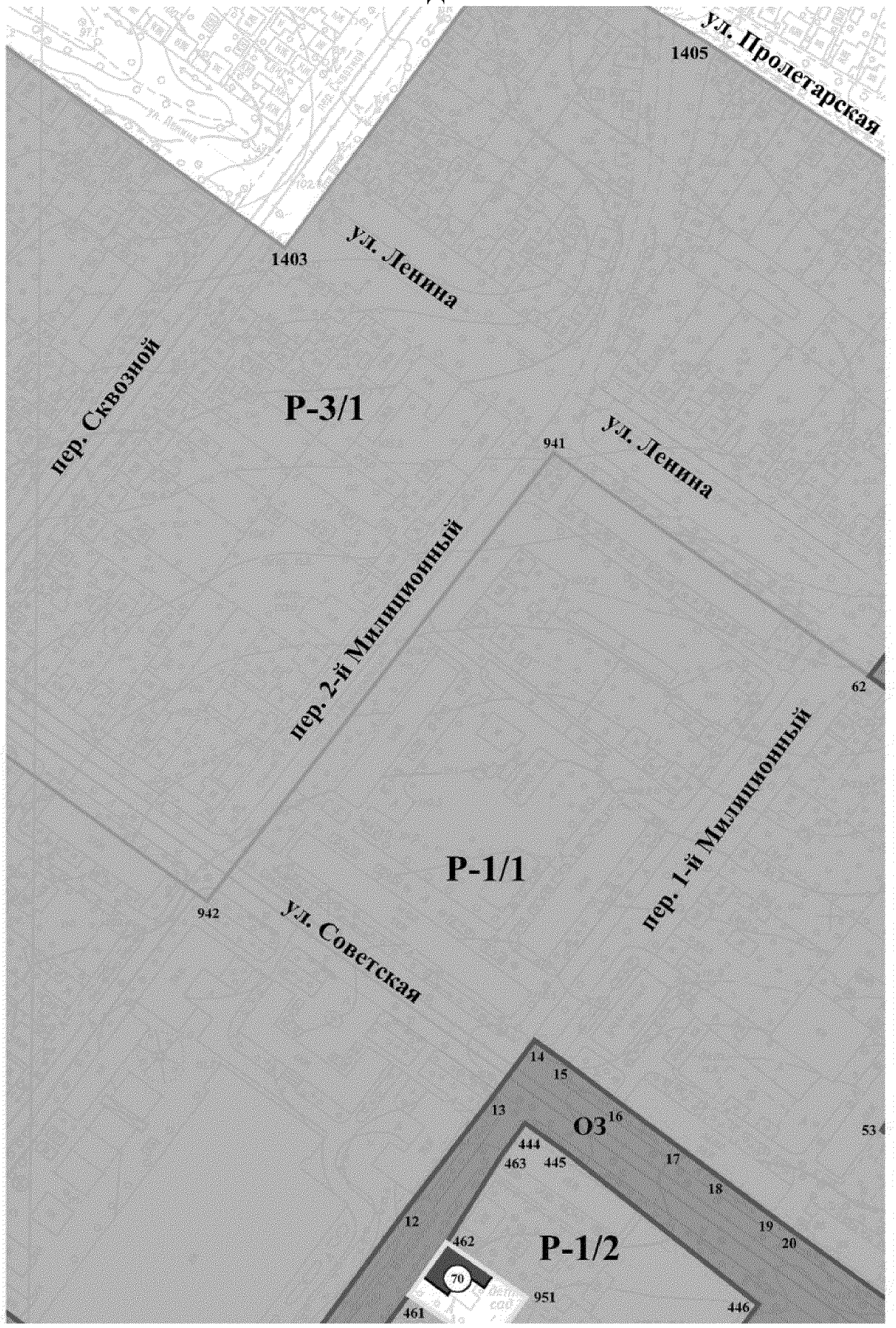
Д 1



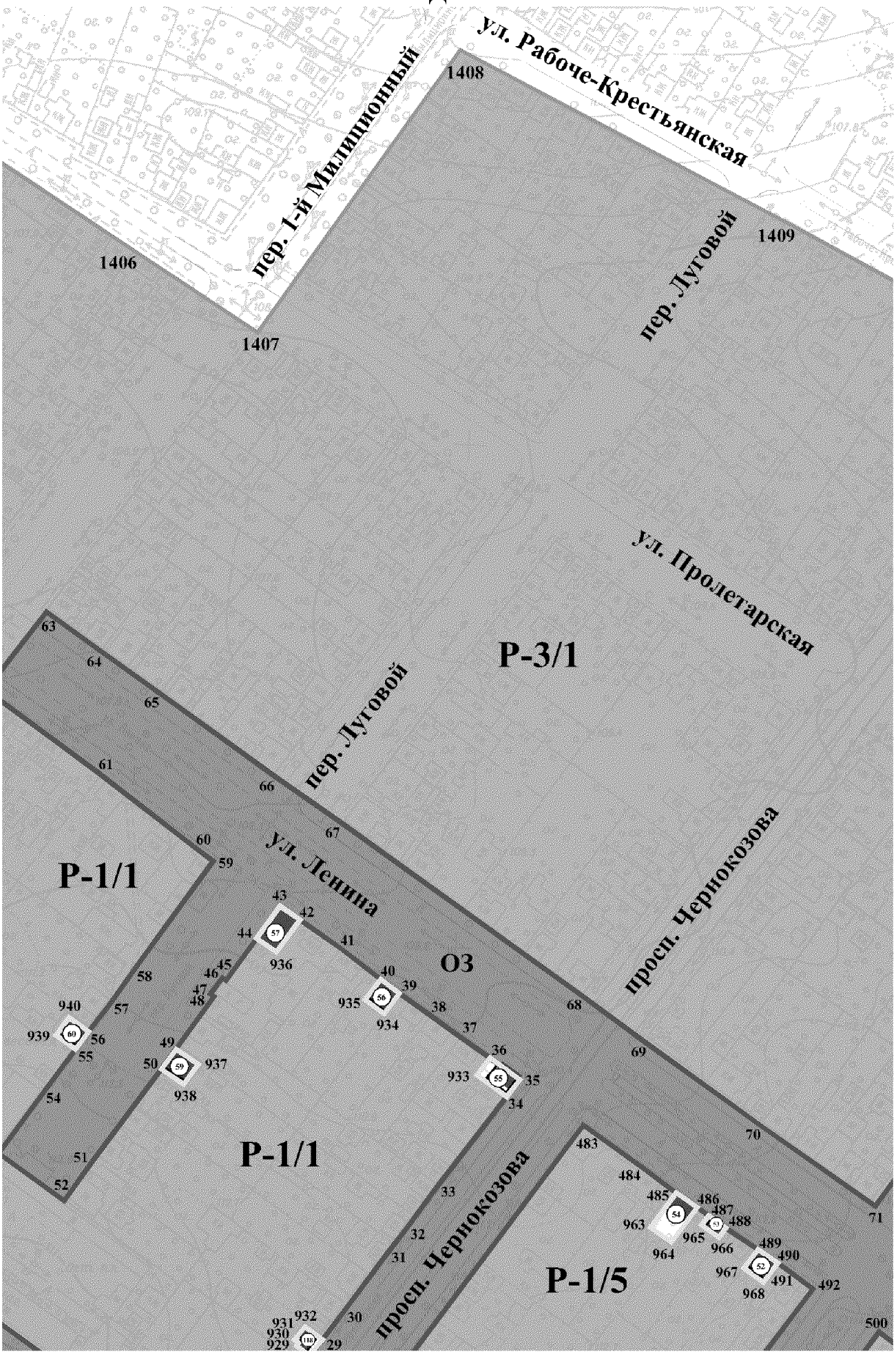
Д 2


1402
1401
ул. Советская
943
пер. Веселый
Р-3/1
пер. Сквозной
1400
ул. Селянская
Р-1/1
1399
ул. Щевченко
944
1
925
926
443
ул. Селянская
92
927
442
2
3
441
440
439
О3
пер. 1-й Малиновый
4
5
6
438
7
437
947
93
436
946

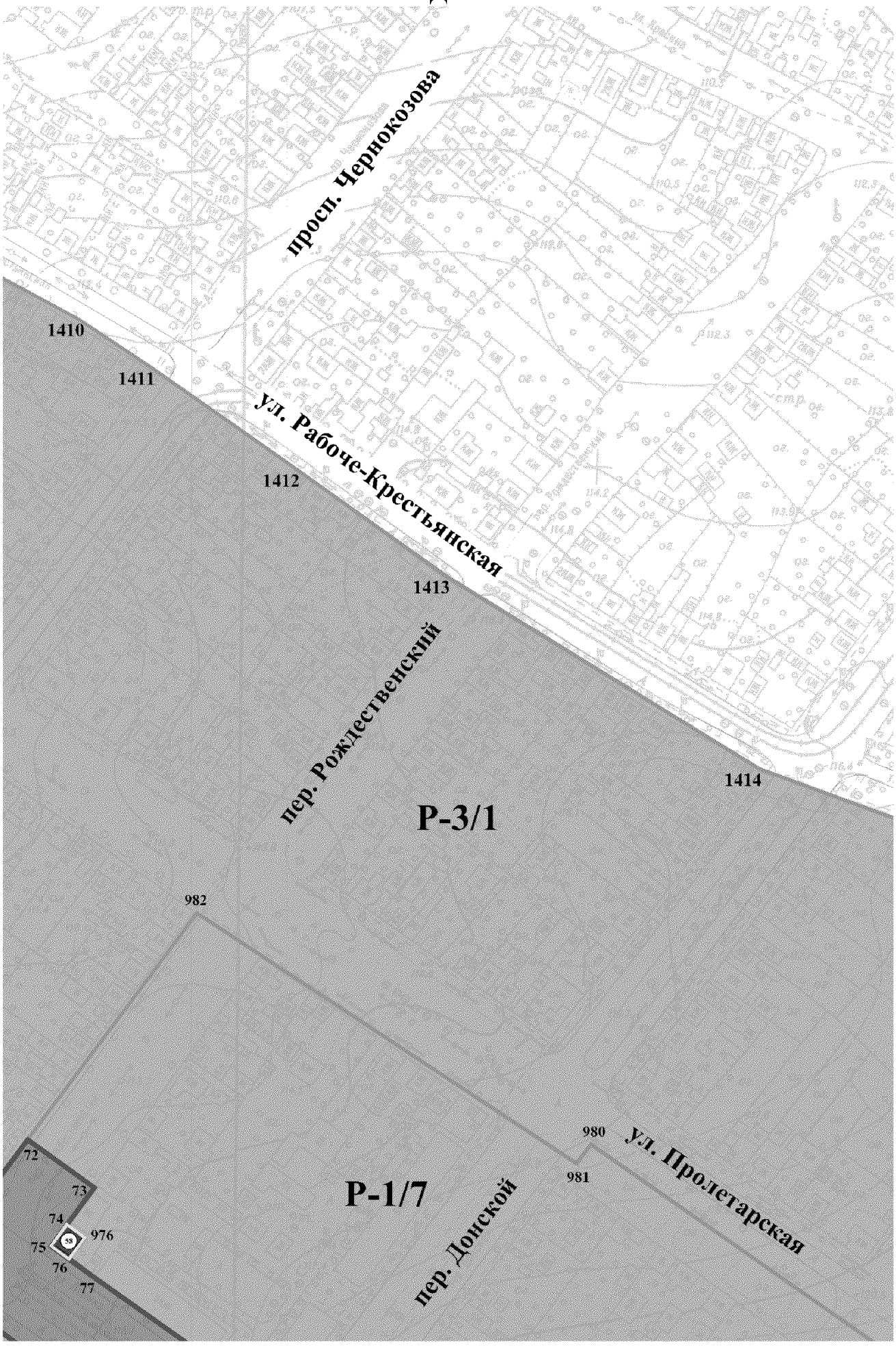
Д 3


ул. Пролетарская
1405
1403
ул. Ленина
пер. Сквозной
Р-3/1
941
ул. Ленина
пер. 2-й Милиционный
62
пер. 1-й Милиционный
Р-1/1
942
ул. Советская
14
15
13
О3
16
53
444
463
445
17
18
12
19
20
462
Р-1/2
70
951
461
446

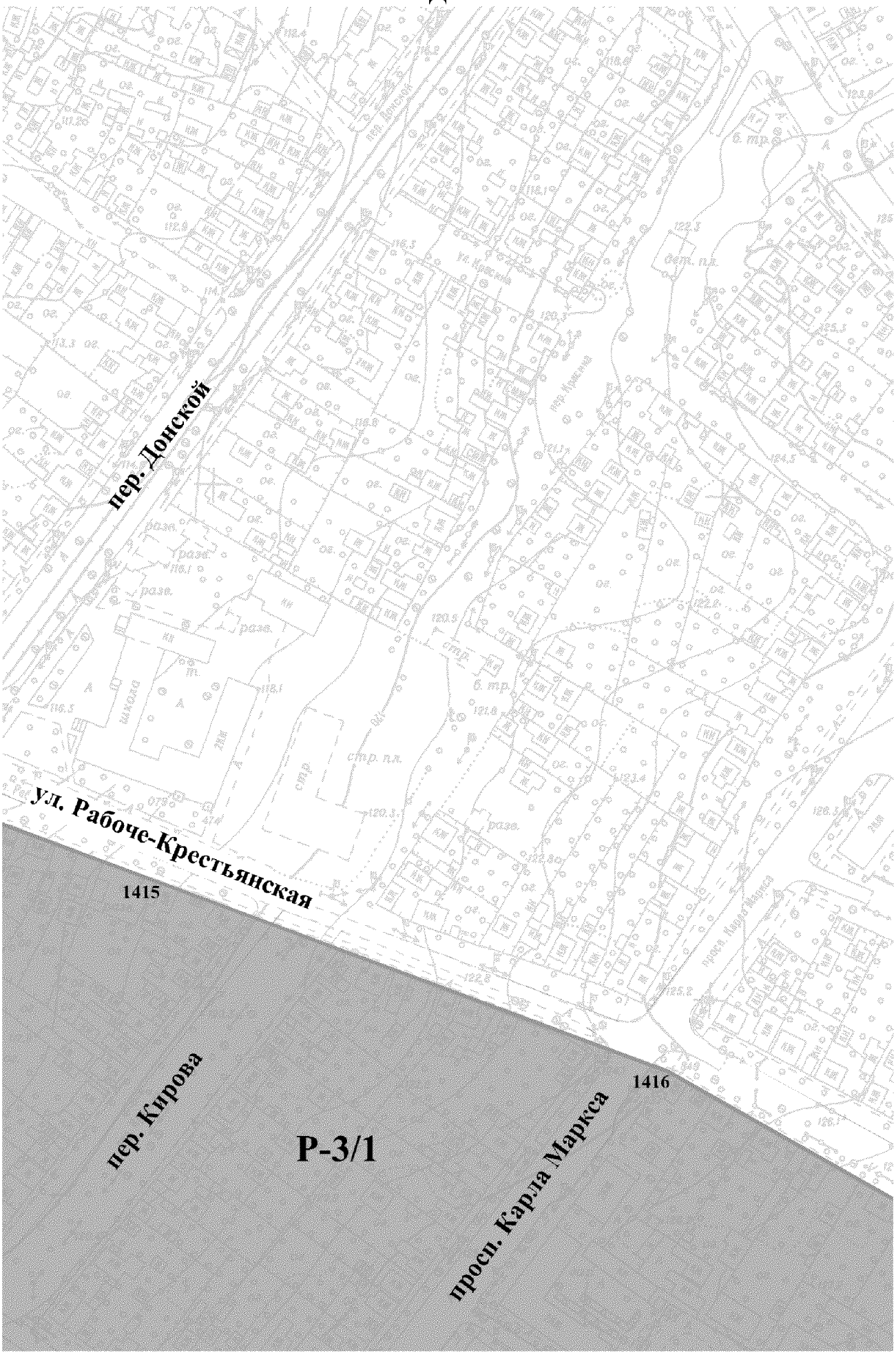
Д 4


ул. Рабоче-Крестьянская
пер. 1-й Милиционный
пер. Луговой
ул. Пролетарская
пер. Луговой
ул. Ленина
просп. Черноозова
просп. Черноозова
Р-3/1
Р-1/1
Р-1/1
Р-1/5
О3
1406
1407
1408
1409
936
935
934
933
937
938
939
940
963
964
965
966
967
968
929
930
931
932

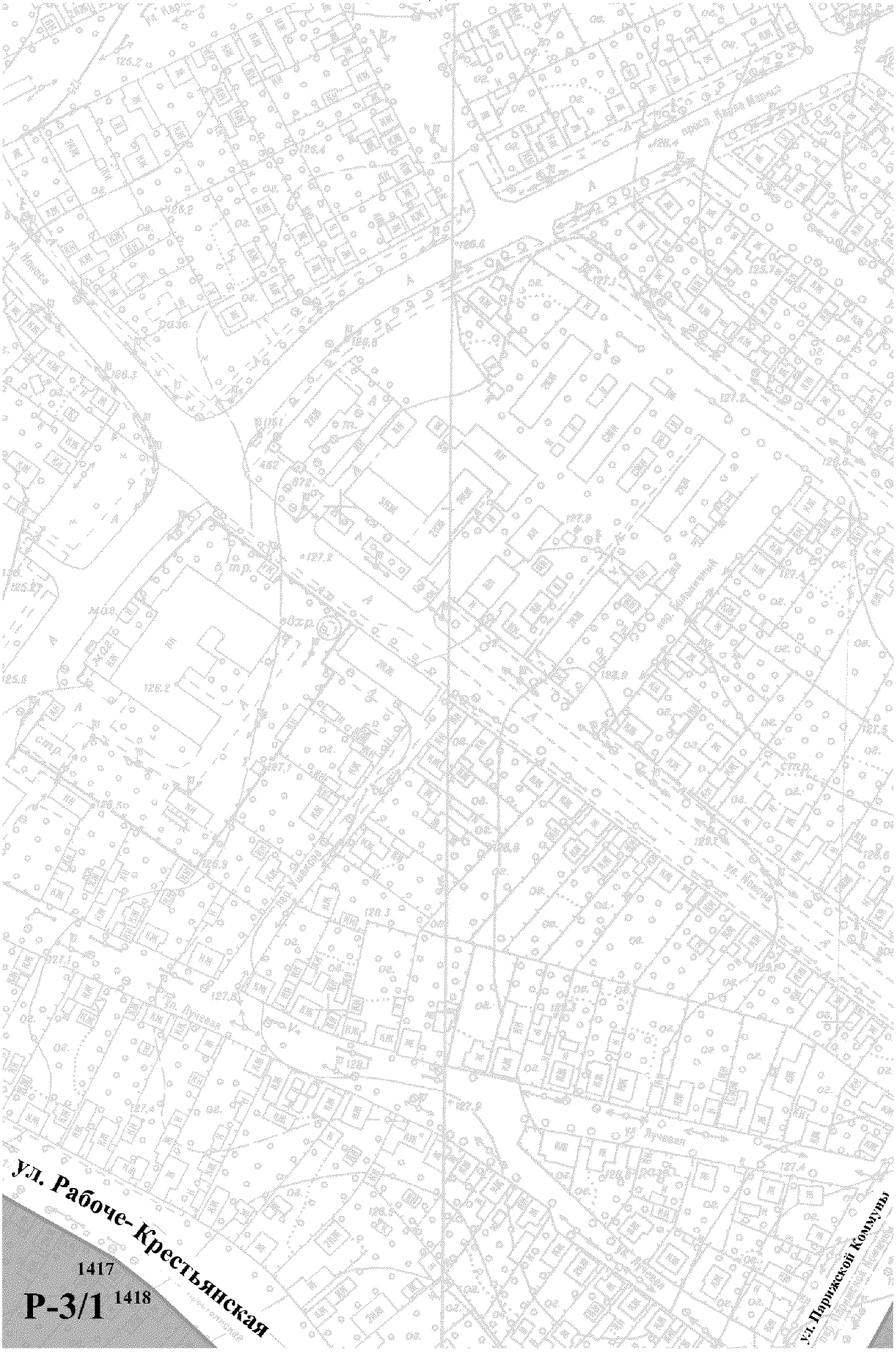
Д 5


просп. Чернокозова
1410
1411
ул. Рабоче-Крестьянская
1412
1413
пер. Рождественский
1414
Р-3/1
982
72
73
74
976
75
76
77
Р-1/7
пер. Донской
980
981
ул. Пролетарская

Д 6


пер. Донской
ул. Рабоче-Крестьянская
1415
1416
пер. Кирова
Р-3/1
просп. Карла Маркса

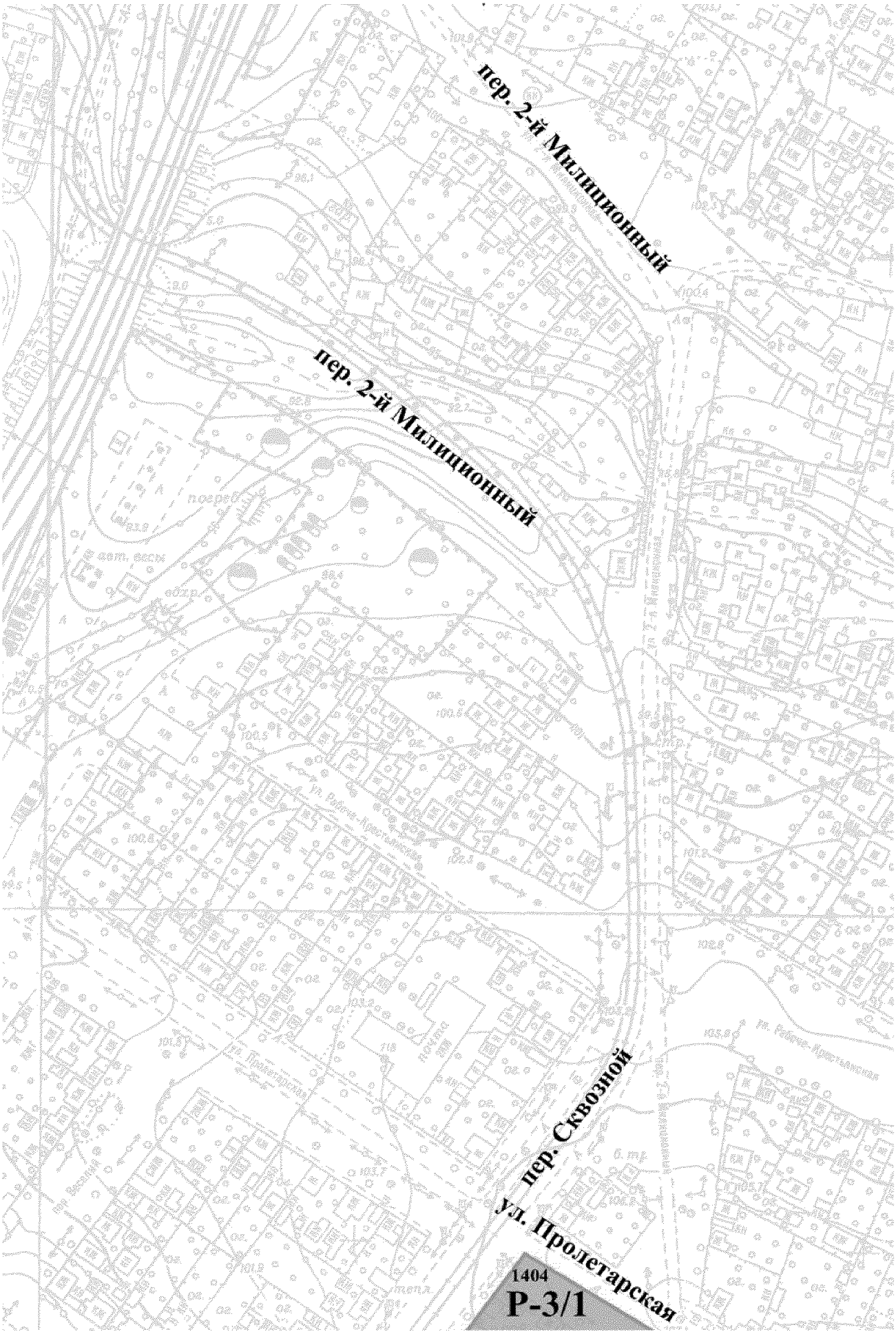
Д 7



Д 8



Е 3


пер. 2-й Милиционный
пер. 2-й Милиционный
пер. Сквозной
ул. Пролетарская
1404
Р-3/1

2. Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Шахты Ростовской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес	Номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
1	2	3	4
1.	Жилой дом купца	пер. Кирова, 73	611610567430005
2.	Жилой дом купца	пер. Кирова, 65	611610567470005
3.	Жилой дом купца	пр. Клименко, 4	611610567490005
4.	Ансамбль жилого дома купца с домом для прислуги	пр. Клименко, 8	611620567530005
5.	Жилой дом купца с трактиром в цокольном этаже	пр. Клименко, 10, литер А	611610567590005
6.	Жилой дом купца	пр. Клименко, 14, литер А	611610566380005
7.	Жилой дом купца	пр. Клименко, 16	611610566410005
8.	Жилой дом шахтовладельца	пр. Клименко, 19, литеры А, А1, а	611610566430005
9.	Жилой дом содержателя питейного заведения	пр. Клименко, 21	611610566460005
10.	Жилой дом трактирщика	пр. Клименко, 23, литер А	611610566480005
11.	Жилой дом купца	пр. Клименко, 25	611610566510005
12.	Ансамбль жилых домов	пр. Клименко, 26, литеры А, В	611620566550005
13.	Жилой дом купца с трактиром в цокольном этаже	пр. Карла Маркса, 61, литер А	611610566590005
14.	Жилой дом купца	пр. Карла Маркса, 92, литер А	611610566610005
15.	Жилой дом купца	пр. Красной Армии, 134	611610566720005
16.	Жилой дом купца	пр. Красной Армии, 150, литер А	611610566760005

1	2	3	4
17.	Жилой дом купца	ул. Красный Шахтер, 58	611610566790005
18.	Памятник В.И. Ленину	пл. Ленина,	611610566860005
19.	Казачий курень	ул. Ленина, 44	611610566830005
20.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 68	611610566900005
21.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 81	611610566940005
22.	Жилой дом ремесленника	ул. Ленина, 93	611610567000005
23.	Здание городской тюрьмы	ул. Ленина, 101	611610567060005
24.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 105	611610567170005
25.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 107	611610604330005
26.	Жилой дом трактирщика	ул. Ленина, 111	611610567180005
27.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 112	611610567210005
28.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 114	611610567220005
29.	Жилой дом лавочника	ул. Ленина, 117	611610621300005
30.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 118, литер А	611610567240005
31.	Доходный дом	ул. Ленина, 120, литер А	611610567270005
32.	Жилой дом трактирщика	ул. Ленина, 121	611610567290005
33.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 122	611610567350005
34.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 123, литеры А, а1	611610567370005
35.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 128	611610567540005
36.	Ансамбль жилого дома со вспомогательными производственными помещениями	ул. Ленина, 130-132	611620582350005
37.	Жилой дом лавочника	ул. Ленина, 138	611610581280005
38.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 141	611610582440005
39.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 143	611610604350005
40.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 144	611610582510005
41.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 146	611610582540005
42.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 147	611610582610005
43.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 149, литер Б	611610604700005
44.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 150	611610604710005
45.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 151, литер А	611610604750005
46.	Жилой дом лавочника	ул. Ленина, 154	611610604770005

1	2	3	4
47.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 155, литер Б	611610604810005
48.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 157	611610604820005
49.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 181	611610604740005
50.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 182	611610604510005
51.	Доходный дом	ул. Ленина, 184, литер А	611610605440005
52.	Жилой дом служащего госучреждения	ул. Ленина, 189	611610604680005
53.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 191 а	611610604610005
54.	Жилой дом горожанина	ул. Ленина, 195	611610604650005
55.	Жилой дом служащего городского учреждения	ул. Ленина, 201	611610604660005
56.	Жилой дом лавочника	ул. Ленина, 209	611610604560005
57.	Жилой дом лавочника	ул. Ленина, 213	611610604590005
58.	Жилой дом купца	ул. Ленина, 216	611610604620005
59.	Жилой дом горожанина	пер. Луговой, 31	611610604830005
60.	Жилой дом купца	пер. Луговой, 34	611610604230005
61.	Жилой дом горожанина	пер. Луговой, 61	611610604030005
62.	Жилой дом лавочника	пер. Народный, 73	611610604120005
63.	Жилой дом горожанина	пер. Народный, 78	611610604690005
64.	Казачий курень	пер. Новый, 4	611610605770005
65.	Жилой дом горожанина	ул. Галушкина, 5	611610604370005
66.	Жилой дом горожанина	ул. Галушкина, 13	611610604430005
67.	Жилой дом купца	ул. Галушкина, 19, литер А	611610604860005
68.	Казачий курень	ул. Галушкина, 21	611610605530005
69.	Жилой дом купца	ул. Галушкина, 25	611610604730005
70.	Жилой дом директора механического завода Поппа	пер. 1-й Милиционный, 69, литер А1	611610621220005
71.	Жилой дом купца с трактиром в цокольном этаже	пер. 1-й Милиционный, 89	611610604880005
72.	Жилой дом шахтовладельца	пр. Победа Революции, 83, литеры А, а1	611610604980005
73.	Жилой дом лавочника	пр. Победа Революции, 106, литер Б	611610605000005
74.	Жилой дом лавочника	пр. Победа Революции, 108	611610604630005
75.	Жилой дом лавочника	пр. Победа Революции, 112	611610605020005

1	2	3	4
76.	Жилой дом лавочника	пр. Победа Революции, 114	611610605040005
77.	Жилой дом трактирщика	пр. Победа Революции, 116	611610605080005
78.	Жилой дом горожанина	ул. Пролетарская, 148, литер А	611610605100005
79.	Жилой дом священника	ул. Пролетарская, 149, литер А	611610605110005
80.	Жилой дом купца	ул. Пролетарская, 150	611610605120005
81.	Жилой дом лавочника	ул. Пролетарская, 152, литеры А, а2	611610605140005
82.	Жилой дом горожанина	ул. Пролетарская, 153	611610605170005
83.	Жилой дом лавочника	ул. Пролетарская, 154	611610605180005
84.	Жилой дом купца	ул. Пролетарская, 175	611610605190005
85.	Жилой дом трактирщика	пр. Пушкина, 8	611610605200005
86.	Здание общественного назначения	пр. Пушкина, 13	611610605610005
87.	Жилой дом	пр. Пушкина, 16	611610605210005
88.	Жилой дом купца	пр. Пушкина, 20	611610604070005
89.	Жилой дом купца	пр. Пушкина, 21	611610604090005
90.	Жилой дом купца	пр. Пушкина, 22	611610604640005
91.	Жилой дом купца	пр. Пушкина, 31, литеры А, а	611610604140005
92.	Жилой дом трактирщика	ул. Селянская, 8	611610604150005
93.	Жилой дом крестьянина Пищикова И.Л.	ул. Селянская, 13	611610604170005
94.	Казачий курень	ул. Советская, 7	611610604180005
95.*	Жилой дом лавочника	ул. Советская, 13	
96.	Жилой дом лавочника	ул. Советская, 15	611610604210005
97.	Жилой дом горожанина	ул. Советская, 16 а	611610604250005
98.	Жилой дом крестьянина	ул. Советская, 33	611610604270005
99.	Жилой дом горожанина	ул. Советская, 48	611610604280005
100.	Жилой дом священника	ул. Советская, 76	611610604290005
101.	Жилой дом ремесленника	ул. Советская, 78	611610621330005
102.	Церковно-приходская школа	ул. Советская, 80, литер А	611610605620005
103.	Жилой дом горожанина	ул. Советская, 84	611610604300005
104.	Жилой дом горожанина	ул. Советская, 88	611610604310005

1	2	3	4
105.	Жилой дом купца из двух зданий	ул. Советская, 93	611620604320005
106.	Жилой дом ремесленника Радько В.И.	ул. Советская, 113 а, литер А	611610604450005
107.	Здание гостиницы «Националь»	ул. Советская, 155, литер Н	611610605650005
108.	Здание государственного казначейства	ул. Советская, 161, литер А	611610605660005
109.	Жилой дом купца	ул. Советская, 174	611610621410005
110.	Жилой дом купца	ул. Советская, 180	611610604460005
111.	Жилой дом купца	ул. Советская, 182, литеры А, а1	611610604470005
112.	Жилой дом купца	ул. Советская, 200, литер А	611610604500005
113.	Жилой дом купца	ул. Советская, 220, литеры А, а	611610604600005
114.	Жилой дом горожанина	ул. Советская, 222, литер А	611610604530005
115.	Жилой дом купца	ул. Советская, 226	611610604550005
116.	Казачий курень	ул. Советская, 228	611610621440005
117.	Жилой дом ремесленника Евдокимова К.Д.	ул. Советская, 267	611610603930005
118.	Казачий курень	пр. Чернокозова, 74	611610603980005
119.	Здание гимназии	ул. Шевченко, 113, литеры А, п/А, А1	611610605670005
120.	Здание горного техникума	ул. Шевченко, 116, литер А	611610605760005
121.	Здание горного училища	ул. Шевченко, 137 – 139, литер Б	611610605680005
122.	Здание первой городской библиотеки-читальни	ул. Шевченко, 137 – 139, литер А	611610605690005
123.	Жилой дом купца	ул. Шевченко, 140	611610604110005
124.	Здание гимназии	ул. Шевченко, 141, литер А	611610605700005
125.	Здание гимназии	ул. Шевченко, 145, литеры А, п/А	611610605710005
126.	Здание духовной мужской семинарии	ул. Шевченко, 147, литеры А, А1, А2, п/А	611610605730005

1	2	3	4
127.	Здание церковно-приходской школы	ул. Шевченко, 149, литеры А, а1	611610605740005
128.	Здание коммерческого училища	ул. Шевченко, 151, литер А	611610605750005

* Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2021 № 284-р объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом лавочника», 1908 год (Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, д. 13), исключен из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Принят приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.02.2021 № 245 «О признании утратившим силу приказа Министерства культуры Российской Федерации от 23 ноября 2016 г. № 56336-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой лом лавочника», 1908 г. (Ростовская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Перечень координат характерных точек границ объединенной зоны охраны

3.1. Таблица координат характерных точек границ единой охранной зоны объектов культурного наследия (индекс зоны ОЗ)

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Внешний контур		
1	476286.50	2240931.58
2	476261.96	2240966.09
3	476253.37	2240978.02
4	476220.45	2241023.91
5	476210.83	2241037.35
6	476207.97	2241035.43
7	476198.65	2241028.50
8	476126.35	2241125.18
9	476124.54	2241128.55
10	476115.46	2241141.48
11	476135.85	2241156.44
12	476217.14	2241214.60
13	476262.37	2241248.64
14	476287.72	2241267.13

1	2	3
15	476277.61	2241281.08
16	476260.92	2241302.95
17	476243.32	2241326.02
18	476231.19	2241342.25
19	476215.83	2241362.58
20	476208.92	2241371.99
21	476163.57	2241433.59
22	476147.49	2241456.86
23	476130.60	2241479.69
24	476127.18	2241485.22
25	476122.80	2241490.94
26	476129.17	2241495.62
27	476141.75	2241505.56
28	476171.07	2241527.53
29	476177.41	2241532.57
30	476189.36	2241541.56
31	476213.06	2241559.08
32	476222.47	2241566.27
33	476238.99	2241578.30
34	476273.87	2241604.94
35	476280.63	2241610.10
36	476289.24	2241598.38
37	476297.63	2241586.67
38	476306.21	2241574.91
39	476314.88	2241562.83
40	476320.43	2241555.43
41	476332.83	2241539.66
42	476344.06	2241523.74
43	476349.53	2241515.99
44	476336.65	2241506.69
45	476320.07	2241494.72
46	476321.07	2241493.35
47	476314.60	2241488.60
48	476313.56	2241490.04
49	476292.72	2241475.09
50	476284.79	2241469.34
51	476247.20	2241441.57
52	476232.49	2241431.23
53	476251.38	2241405.38
54	476276.19	2241423.52
55	476292.68	2241435.62
56	476299.61	2241440.71

1	2	3
57	476311.36	2241449.70
58	476324.43	2241458.80
59	476367.32	2241489.69
60	476372.73	2241482.52
61	476402.74	2241444.21
62	476435.33	2241400.36
63	476466.41	2241424.32
64	476450.16	2241446.37
65	476433.89	2241468.96
66	476400.63	2241514.56
67	476382.29	2241540.36
68	476313.74	2241634.70
69	476295.15	2241659.93
70	476262.19	2241704.92
71	476230.46	2241749.68
72	476253.62	2241766.64
73	476234.41	2241792.86
74	476219.57	2241782.02
75	476211.00	2241775.78
76	476205.84	2241782.78
77	476197.63	2241793.92
78	476146.10	2241865.05
79	476124.99	2241893.95
80	476117.52	2241904.32
81	476057.13	2241985.66
82	475998.60	2242066.39
83	475972.82	2242100.90
84	476029.55	2242141.53
85	476037.47	2242147.30
86	476102.34	2242195.04
87	476122.66	2242212.25
88	476104.29	2242237.31
89	476091.83	2242228.18
90	476077.39	2242247.61
91	476047.18	2242288.37
92	475958.43	2242406.05
93	475912.43	2242467.96
94	475834.10	2242574.62
95	475828.44	2242583.35
96	475797.66	2242620.05
97	475791.88	2242626.95
98	475791.22	2242627.70

1	2	3
99	475776.52	2242645.96
100	475773.96	2242649.21
101	475762.72	2242662.77
102	475782.04	2242680.66
103	475775.44	2242688.49
104	475764.68	2242678.59
105	475756.68	2242670.75
106	475743.98	2242685.68
107	475674.67	2242766.75
108	475682.40	2242772.93
109	475695.93	2242783.76
110	475728.95	2242810.08
111	475737.29	2242816.70
112	475737.54	2242817.23
113	475750.35	2242827.84
114	475758.31	2242833.75
115	475741.94	2242854.02
116	475713.87	2242828.67
117	475663.33	2242789.72
118	475637.78	2242768.07
119	475603.20	2242740.00
120	475560.79	2242707.00
121	475548.10	2242696.72
122	475522.45	2242676.60
123	475511.58	2242690.78
124	475510.03	2242693.31
125	475503.15	2242702.91
126	475500.80	2242705.46
127	475500.00	2242704.86
128	475493.49	2242713.22
129	475486.43	2242722.18
130	475487.43	2242722.97
131	475478.48	2242734.29
132	475459.31	2242760.03
133	475455.56	2242765.31
134	475443.25	2242782.65
135	475441.74	2242781.53
136	475438.25	2242786.17
137	475429.61	2242797.69
138	475438.78	2242804.57
139	475457.90	2242818.91
140	475474.30	2242831.07

1	2	3
141	475538.10	2242879.91
142	475525.87	2242891.67
143	475462.80	2242838.86
144	475424.97	2242807.85
145	475395.27	2242847.28
146	475384.80	2242860.67
147	475344.92	2242911.83
148	475338.87	2242919.79
149	475325.92	2242936.88
150	475320.09	2242944.51
151	475316.13	2242949.75
152	475308.64	2242959.56
153	475296.81	2242974.34
154	475287.66	2242987.31
155	475281.89	2242995.48
156	475279.71	2242998.60
157	475266.55	2243017.46
158	475284.53	2243030.96
159	475346.33	2243076.83
160	475328.44	2243093.39
161	475313.23	2243081.30
162	475269.13	2243046.98
163	475251.85	2243033.36
164	475239.83	2243048.95
165	475225.01	2243071.61
166	475217.04	2243082.75
167	475211.18	2243090.43
168	475202.79	2243101.55
169	475192.07	2243115.26
170	475172.19	2243144.11
171	475151.81	2243170.44
172	475110.41	2243138.74
173	475114.31	2243133.60
174	474992.64	2243036.91
175	474961.52	2243079.84
176	474957.55	2243085.29
177	474951.82	2243093.18
178	474944.58	2243103.17
179	474935.89	2243115.19
180	474926.45	2243128.22
181	474962.36	2243154.28
182	474951.54	2243169.18

1	2	3
183	474940.41	2243160.89
184	474918.34	2243144.45
185	474905.59	2243162.46
186	474902.32	2243160.15
187	474898.61	2243165.36
188	474884.32	2243185.43
189	474878.31	2243193.61
190	474871.29	2243202.57
191	474859.02	2243219.30
192	474761.29	2243355.88
193	474742.51	2243380.66
194	474733.52	2243392.22
195	474709.02	2243423.99
196	474691.19	2243446.74
197	474685.73	2243453.89
198	474675.81	2243469.13
199	474782.31	2243548.86
200	474787.24	2243552.23
201	474792.61	2243555.89
202	474806.84	2243566.43
203	474832.59	2243585.34
204	474812.41	2243611.05
205	474794.38	2243637.06
206	474786.86	2243647.53
207	474746.58	2243702.04
208	474728.44	2243728.10
209	474713.29	2243747.50
210	474681.40	2243791.87
211	474670.75	2243806.38
212	474665.21	2243813.72
213	474673.19	2243820.07
214	474696.24	2243838.19
215	474676.91	2243863.24
216	474647.31	2243839.65
217	474621.55	2243820.51
218	474492.20	2243721.81
219	474467.33	2243755.30
220	474428.44	2243808.60
221	474409.23	2243834.57
222	474368.50	2243888.27
223	474361.03	2243898.24
224	474344.79	2243920.80

1	2	3
225	474375.12	2243942.81
226	474356.59	2243966.55
227	474333.71	2243950.61
228	474326.49	2243945.58
229	474322.71	2243950.87
230	474310.68	2243967.09
231	474294.09	2243989.16
232	474262.20	2244032.66
233	474235.74	2244015.56
234	474259.80	2243982.66
235	474264.22	2243976.25
236	474268.20	2243970.49
237	474284.39	2243949.24
238	474292.34	2243938.02
239	474300.72	2243927.05
240	474294.39	2243922.49
241	474277.93	2243910.42
242	474297.54	2243884.79
243	474311.79	2243895.23
244	474319.50	2243900.88
245	474327.06	2243890.57
246	474351.05	2243859.21
247	474383.45	2243815.33
248	474402.12	2243789.64
249	474417.63	2243769.13
250	474425.81	2243757.89
251	474433.71	2243747.29
252	474457.88	2243714.60
253	474467.02	2243701.92
254	474484.97	2243677.18
255	474533.57	2243611.85
256	474549.95	2243589.38
257	474568.17	2243563.03
258	474633.40	2243474.94
259	474652.51	2243449.56
260	474715.79	2243362.40
261	474734.89	2243336.57
262	474768.14	2243292.11
263	474784.27	2243269.48
264	474799.25	2243247.41
265	474788.50	2243239.25
266	474779.51	2243232.42

1	2	3
267	474797.40	2243205.88
268	474819.05	2243221.92
269	474827.29	2243211.09
270	474850.71	2243178.28
271	474858.76	2243167.32
272	474867.12	2243156.50
273	474869.35	2243153.61
274	474882.67	2243134.96
275	474901.52	2243108.17
276	474941.41	2243053.63
277	474949.41	2243042.56
278	474966.18	2243020.54
279	474984.26	2242997.23
280	475291.19	2242576.97
281	475297.67	2242567.90
282	475298.67	2242568.61
283	475299.84	2242566.97
284	475298.85	2242566.26
285	475301.75	2242562.21
286	475290.98	2242553.97
287	475288.67	2242552.54
288	475312.97	2242521.25
289	475299.67	2242509.92
290	475199.92	2242434.11
291	475105.30	2242565.21
292	474874.91	2242895.50
293	474847.52	2242876.39
294	474870.92	2242844.35
295	474898.89	2242806.01
296	474912.22	2242786.66
297	474914.79	2242788.47
298	474917.23	2242785.02
299	474914.68	2242783.18
300	474928.03	2242763.79
301	474957.25	2242723.20
302	474959.85	2242722.12
303	474988.10	2242681.64
304	475004.03	2242660.56
305	475034.96	2242618.83
306	475068.98	2242570.71
307	475099.42	2242532.62
308	475109.45	2242518.79

1	2	3
309	475122.82	2242500.43
310	475127.08	2242497.40
311	475148.65	2242467.02
312	475145.54	2242464.81
313	475177.15	2242418.65
314	475152.74	2242401.46
315	475171.45	2242376.31
316	475122.66	2242341.82
317	475133.41	2242326.75
318	475166.16	2242351.68
319	475200.07	2242306.15
320	475215.31	2242317.19
321	475220.52	2242310.00
322	475234.98	2242321.57
323	475267.45	2242274.46
324	475276.74	2242260.28
325	475278.86	2242257.02
326	475287.86	2242243.98
327	475289.34	2242245.06
328	475292.24	2242240.85
329	475291.00	2242240.00
330	475299.70	2242226.82
331	475301.53	2242228.03
332	475305.16	2242222.53
333	475303.33	2242221.32
334	475314.39	2242204.57
335	475328.51	2242180.07
336	475335.20	2242170.07
337	475337.36	2242171.51
338	475339.31	2242168.60
339	475337.15	2242167.15
340	475338.38	2242165.30
341	475339.48	2242166.04
342	475345.09	2242157.65
343	475350.80	2242145.25
344	475348.10	2242143.42
345	475368.82	2242112.90
346	475397.24	2242070.74
347	475392.48	2242067.64
348	475421.54	2242025.63
349	475421.88	2242025.87
350	475426.08	2242020.03

1	2	3
351	475425.08	2242014.46
352	475420.78	2242011.37
353	475418.78	2242011.52
354	475411.69	2242006.44
355	475409.19	2242010.00
356	475397.41	2242001.56
357	475399.37	2241998.82
358	475387.85	2241990.57
359	475367.10	2241974.86
360	475357.61	2241979.08
361	475324.37	2241957.56
362	475257.37	2242060.82
363	475261.40	2242063.73
364	475240.91	2242092.88
365	475243.89	2242095.77
366	475224.92	2242122.77
367	475213.50	2242122.50
368	475160.96	2242164.52
369	475143.57	2242171.54
370	475150.31	2242140.04
371	475023.16	2241951.35
372	475011.71	2241935.13
373	475002.64	2241942.51
374	474891.26	2241791.39
375	474855.57	2241766.70
376	474863.72	2241755.48
377	474785.40	2241699.10
378	474755.35	2241677.53
379	474826.64	2241578.47
380	474957.29	2241395.98
381	475179.66	2241559.96
382	475256.78	2241616.83
383	475196.69	2241699.47
384	475199.95	2241701.83
385	475190.96	2241714.18
386	475199.04	2241720.08
387	475195.08	2241725.51
388	475208.83	2241735.53
389	475207.74	2241737.03
390	475237.39	2241758.62
391	475243.42	2241852.17
392	475290.29	2241891.10

1	2	3
393	475296.69	2241883.40
394	475343.18	2241917.90
395	475344.98	2241915.50
396	475426.37	2241976.32
397	475441.86	2241955.85
398	475458.56	2241967.93
399	475508.38	2241897.92
400	475513.26	2241901.72
401	475518.69	2241894.22
402	475519.51	2241894.79
403	475522.55	2241890.51
404	475525.91	2241892.86
405	475530.54	2241886.03
406	475527.18	2241883.67
407	475530.21	2241879.37
408	475529.37	2241878.82
409	475535.42	2241869.64
410	475535.94	2241868.71
411	475540.06	2241871.39
412	475560.29	2241840.32
413	475558.10	2241838.88
414	475575.07	2241813.03
415	475602.96	2241772.50
416	475707.91	2241613.98
417	475748.52	2241552.23
418	475813.11	2241452.07
419	475828.39	2241429.06
420	475880.45	2241349.61
421	475898.55	2241322.80
422	475921.81	2241286.43
423	475942.00	2241254.19
424	475956.47	2241230.39
425	475976.84	2241201.64
426	476035.45	2241110.48
427	476051.87	2241084.45
428	476053.61	2241085.61
429	476069.69	2241096.22
430	476109.92	2241125.10
431	476118.98	2241112.78
432	476127.55	2241100.96
433	476140.16	2241083.81
434	476144.94	2241076.91

1	2	3
435	476154.32	2241063.95
436	476178.92	2241029.24
437	476187.67	2241017.54
438	476196.44	2241005.71
439	476229.74	2240959.55
440	476237.35	2240948.43
441	476245.26	2240937.96
442	476255.57	2240923.57
443	476262.64	2240913.97
1	476286.50	2240931.58
Внутренний контур		
444	476254.12	2241263.40
445	476241.63	2241280.58
446	476180.72	2241356.30
447	476131.44	2241320.84
448	476072.92	2241275.55
449	476040.45	2241250.80
450	476009.66	2241227.63
451	475994.75	2241216.69
452	476006.05	2241198.81
453	476014.59	2241184.09
454	476023.82	2241169.75
455	476039.99	2241144.44
456	476053.92	2241122.76
457	476076.68	2241139.18
458	476088.62	2241148.17
459	476100.02	2241156.59
460	476152.41	2241193.73
461	476184.59	2241217.15
462	476205.86	2241232.11
463	476240.95	2241253.91
444	476254.12	2241263.40
464	476164.15	2241380.45
465	476155.46	2241392.49
466	476147.01	2241403.82
467	476129.90	2241427.24
468	476122.48	2241437.38
469	476111.87	2241453.62
470	476096.51	2241473.55
471	476080.49	2241461.02
472	476014.44	2241409.08

1	2	3
473	475997.24	2241396.00
474	475977.98	2241381.30
475	475956.13	2241364.79
476	475919.90	2241336.85
477	475934.94	2241312.37
478	475977.51	2241244.87
479	476022.22	2241277.08
480	476037.47	2241288.36
481	476043.68	2241292.74
882	476108.25	2241340.37
464	476164.15	2241380.45
483	476262.61	2241635.10
484	476245.80	2241658.15
485	476235.66	2241671.53
486	476229.90	2241679.70
487	476226.69	2241684.16
488	476221.78	2241690.98
489	476213.15	2241703.64
490	476207.77	2241711.34
491	476204.72	2241715.70
492	476197.59	2241725.08
493	476037.39	2241607.18
494	476061.76	2241573.98
495	476069.79	2241563.01
496	476078.52	2241551.31
497	476094.24	2241530.34
498	476103.31	2241517.36
499	476125.04	2241533.23
483	476262.61	2241635.10
500	476180.50	2241751.10
501	476153.93	2241786.21
502	476145.72	2241797.73
503	476123.36	2241828.01
504	476125.66	2241829.64
505	476114.64	2241845.27
506	476097.54	2241833.22
507	476033.02	2241786.26
508	475950.59	2241726.95
509	475967.26	2241703.39
510	475975.41	2241691.41

1	2	3
511	475987.26	2241674.92
512	476018.38	2241633.32
513	476074.71	2241674.21
500	476180.50	2241751.10
514	476069.98	2241491.95
515	475907.30	2241713.08
516	475883.14	2241695.90
517	475890.46	2241685.86
518	475757.83	2241590.91
519	475782.80	2241552.00
520	475823.23	2241491.18
521	475840.69	2241463.65
522	475849.01	2241451.04
523	475851.44	2241447.37
524	475886.24	2241391.00
525	475902.19	2241365.95
514	476069.98	2241491.95
526	475909.76	2241730.91
527	475877.53	2241774.88
528	475838.45	2241825.18
529	475680.24	2241708.17
530	475730.16	2241632.72
531	475744.09	2241612.17
526	475909.76	2241730.91
532	476092.54	2241871.20
533	476025.36	2241959.05
534	475865.79	2241842.93
535	475908.93	2241783.28
536	475924.47	2241762.30
537	475927.79	2241758.13
538	475933.77	2241750.30
539	475941.66	2241756.32
540	476022.19	2241817.11
532	476092.54	2241871.20
541	476009.10	2241985.70
542	475950.75	2242066.97
543	475950.01	2242066.42
544	475941.72	2242077.54

1	2	3
545	475922.38	2242063.74
546	475777.59	2241961.05
547	475788.43	2241946.19
548	475786.87	2241945.06
549	475788.92	2241942.34
550	475792.14	2241943.20
551	475795.75	2241938.49
552	475794.13	2241937.32
553	475810.96	2241913.89
554	475844.40	2241865.96
555	475925.91	2241925.73
556	475928.75	2241928.39
557	475937.69	2241934.98
558	475970.11	2241959.04
559	475983.35	2241968.62
560	475984.12	2241967.56
541	476009.10	2241985.70
561	475822.43	2241849.07
562	475755.68	2241942.05
563	475661.38	2241877.52
564	475707.84	2241807.82
565	475692.63	2241797.69
566	475710.90	2241771.05
561	475822.43	2241849.07
567	476061.37	2242205.26
568	476068.96	2242210.83
569	476063.43	2242218.38
570	476018.59	2242279.47
571	476001.39	2242302.03
572	475987.57	2242291.97
573	475921.95	2242244.17
574	475903.66	2242230.61
575	475886.50	2242217.89
576	475896.70	2242204.28
577	475912.08	2242183.40
578	475919.74	2242173.28
579	475918.46	2242172.16
580	475927.24	2242160.70
581	475953.78	2242126.54
582	475982.95	2242147.89

1	2	3
583	476007.15	2242166.05
584	476019.92	2242175.43
585	476023.63	2242177.53
567	476061.37	2242205.26
586	475981.66	2242328.36
587	475954.88	2242361.98
588	475939.13	2242381.82
589	475917.78	2242407.94
590	475895.61	2242389.46
591	475886.05	2242381.49
592	475886.42	2242381.02
593	475882.67	2242377.88
594	475881.09	2242379.94
595	475806.65	2242321.03
596	475866.75	2242244.67
586	475981.66	2242328.36
597	475922.46	2242104.15
598	475914.80	2242114.83
599	475913.64	2242116.79
600	475905.30	2242128.21
601	475873.19	2242172.21
602	475860.78	2242186.59
603	475854.31	2242195.65
604	475839.35	2242184.80
605	475804.37	2242160.64
606	475792.18	2242151.63
607	475762.34	2242128.23
608	475755.16	2242123.14
609	475691.69	2242077.65
610	475725.96	2242031.59
611	475728.07	2242028.49
612	475728.95	2242029.16
613	475734.89	2242021.05
614	475734.26	2242020.57
615	475760.82	2241986.19
616	475800.94	2242014.39
617	475833.19	2242038.24
618	475883.05	2242075.10
619	475905.14	2242091.40
597	475922.46	2242104.15

1	2	3
620	475736.02	2241967.55
621	475668.33	2242059.58
622	475647.80	2242043.70
623	475625.19	2242026.93
624	475613.70	2242018.97
625	475605.08	2242012.80
626	475553.26	2241975.73
627	475581.44	2241935.72
628	475557.86	2241916.05
629	475547.97	2241909.42
630	475581.85	2241859.54
631	475627.10	2241889.70
632	475655.90	2241909.50
620	475736.02	2241967.55
633	475836.26	2242221.08
634	475825.84	2242235.22
635	475825.13	2242234.68
636	475822.34	2242238.58
637	475823.30	2242239.29
638	475822.26	2242240.70
639	475821.31	2242239.98
640	475815.41	2242248.06
641	475804.32	2242264.22
642	475797.72	2242273.01
643	475793.93	2242276.58
644	475788.91	2242283.50
645	475786.68	2242286.64
646	475773.23	2242305.26
647	475769.90	2242310.01
648	475771.12	2242310.92
649	475751.51	2242337.34
650	475738.47	2242327.81
651	475745.77	2242317.66
652	475735.89	2242310.49
653	475738.21	2242307.30
654	475733.85	2242304.36
655	475724.49	2242316.96
656	475714.25	2242309.12
657	475707.83	2242303.33
658	475699.38	2242296.93

1	2	3
659	475709.87	2242282.25
660	475706.30	2242279.30
661	475703.16	2242280.43
662	475702.66	2242285.37
663	475695.50	2242295.13
664	475684.37	2242286.96
665	475652.52	2242263.17
666	475653.18	2242262.26
667	475641.90	2242254.10
668	475641.74	2242254.32
669	475639.33	2242252.54
670	475625.41	2242242.27
671	475635.31	2242228.45
672	475657.43	2242197.55
673	475661.16	2242200.62
674	475671.59	2242187.98
675	475687.06	2242167.00
676	475680.21	2242161.51
677	475684.03	2242156.68
678	475681.71	2242154.84
679	475682.47	2242153.87
680	475678.23	2242150.55
681	475687.95	2242138.21
682	475693.62	2242142.10
683	475705.68	2242126.10
684	475726.50	2242141.20
685	475740.06	2242151.80
686	475784.10	2242184.96
687	475785.17	2242183.46
633	475836.26	2242221.08
688	475610.14	2242051.15
689	475585.43	2242085.00
690	475590.64	2242089.27
691	475582.36	2242100.32
692	475594.19	2242110.16
693	475584.51	2242123.53
694	475606.88	2242139.91
695	475597.88	2242152.99
696	475565.24	2242129.10
697	475544.66	2242157.25
698	475537.40	2242151.94

1	2	3
699	475525.34	2242168.36
700	475500.08	2242150.76
701	475478.07	2242134.21
702	475456.69	2242118.22
703	475424.17	2242094.37
704	475484.70	2242006.29
705	475494.17	2242013.06
706	475495.41	2242011.43
707	475497.66	2242013.07
708	475505.70	2242001.77
709	475513.23	2242007.06
710	475514.11	2242005.81
711	475520.51	2242010.29
712	475522.11	2242007.79
713	475525.32	2242010.12
714	475524.64	2242011.16
715	475527.84	2242013.58
716	475528.69	2242012.56
717	475533.30	2242015.86
718	475540.19	2242006.29
719	475549.31	2242012.78
720	475551.85	2242009.25
688	475610.14	2242051.15
721	475547.80	2242222.83
722	475521.21	2242262.36
723	475515.08	2242271.25
724	475500.70	2242291.77
725	475485.09	2242280.32
726	475449.28	2242329.09
727	475420.58	2242302.39
728	475409.86	2242313.91
729	475341.14	2242247.32
730	475338.39	2242243.80
731	475330.46	2242237.26
732	475341.46	2242221.21
733	475352.21	2242202.71
734	475367.90	2242179.71
735	475386.29	2242151.87
736	475398.36	2242159.54
737	475409.45	2242143.40
738	475417.50	2242148.83

1	2	3
739	475426.32	2242136.02
740	475449.85	2242154.20
741	475462.02	2242162.97
742	475472.71	2242170.68
743	475484.67	2242179.06
744	475495.19	2242186.43
745	475516.31	2242201.41
746	475516.77	2242200.68
721	475547.80	2242222.83
747	475422.11	2242350.92
748	475405.25	2242368.56
749	475373.51	2242409.77
750	475377.74	2242412.76
751	475398.62	2242426.96
752	475389.73	2242439.03
753	475390.14	2242439.36
754	475387.33	2242443.07
755	475386.96	2242442.81
756	475376.18	2242458.31
757	475353.24	2242441.90
758	475343.58	2242455.05
759	475325.16	2242440.36
760	475298.67	2242475.79
761	475288.08	2242468.38
762	475216.67	2242415.01
763	475239.32	2242385.07
764	475256.91	2242361.98
765	475273.64	2242339.54
766	475329.81	2242266.68
767	475341.77	2242274.97
747	475422.11	2242350.92
768	475733.09	2242359.04
769	475632.67	2242490.54
770	475472.73	2242373.65
771	475569.82	2242240.29
768	475733.09	2242359.04
772	475901.00	2242426.18
773	475856.44	2242477.83
774	475848.59	2242487.10

1	2	3
775	475830.34	2242508.36
776	475813.26	2242528.23
777	475810.48	2242531.54
778	475824.51	2242542.91
779	475748.52	2242637.45
780	475722.38	2242617.24
781	475718.49	2242621.62
782	475697.08	2242602.56
783	475682.13	2242588.32
784	475672.14	2242578.16
785	475681.71	2242568.78
786	475672.05	2242560.89
787	475635.75	2242530.35
788	475655.57	2242504.04
789	475681.21	2242472.39
790	475796.84	2242334.97
791	475842.41	2242370.93
772	475901.00	2242426.18
792	475493.90	2242656.73
793	475481.42	2242673.52
794	475464.76	2242691.72
795	475463.00	2242694.51
796	475453.15	2242707.50
797	475449.68	2242712.09
798	475445.40	2242717.94
799	475411.44	2242758.12
800	475405.33	2242765.66
801	475397.95	2242774.84
802	475379.94	2242761.60
803	475345.84	2242734.81
804	475287.54	2242688.71
805	475281.66	2242696.57
806	475266.23	2242717.13
807	475275.59	2242724.15
808	475308.84	2242749.29
809	475298.11	2242764.55
810	475287.94	2242778.76
811	475288.14	2242778.90
812	475276.90	2242794.23
813	475267.01	2242807.75
814	475264.64	2242810.99

1	2	3
815	475247.08	2242835.03
816	475225.49	2242866.10
817	475218.94	2242874.95
818	475215.68	2242879.37
819	475189.54	2242915.51
820	475184.28	2242922.69
821	475163.61	2242952.08
822	475145.45	2242938.59
823	475136.19	2242932.03
824	475127.44	2242925.85
825	475124.47	2242930.01
826	475140.65	2242941.58
827	475128.44	2242958.67
828	475120.31	2242953.04
829	475116.65	2242957.92
830	475148.65	2242979.96
831	475153.59	2242984.15
832	475160.24	2242989.11
833	475202.83	2243019.97
834	475158.82	2243077.33
835	475151.04	2243087.53
836	475134.14	2243108.63
837	475009.99	2243014.80
838	475047.04	2242962.41
839	475074.13	2242926.10
840	475256.83	2242672.63
841	475290.75	2242625.86
842	475330.31	2242575.34
843	475342.34	2242584.20
844	475351.49	2242572.54
845	475354.28	2242572.18
846	475373.83	2242586.96
847	475383.73	2242574.00
792	475493.90	2242656.73
848	475737.14	2242652.80
849	475652.39	2242750.55
850	475615.73	2242722.17
851	475617.01	2242720.74
852	475599.41	2242706.39
853	475597.85	2242708.09
854	475533.86	2242658.32

1	2	3
855	475587.00	2242587.62
856	475624.24	2242546.75
857	475675.84	2242593.56
848	475737.14	2242652.80
858	475388.33	2242786.15
859	475371.11	2242808.24
860	475361.13	2242820.75
861	475342.94	2242843.78
862	475341.43	2242845.21
863	475335.85	2242852.08
864	475335.22	2242852.86
865	475325.53	2242864.96
866	475313.66	2242880.52
867	475302.97	2242893.64
868	475302.67	2242893.98
869	475303.28	2242894.47
870	475235.88	2242977.65
871	475222.03	2242995.51
872	475201.03	2242979.23
873	475200.81	2242979.07
874	475198.07	2242982.69
875	475178.58	2242968.53
876	475233.15	2242883.54
877	475255.29	2242855.52
878	475293.00	2242807.97
879	475302.15	2242796.73
880	475327.79	2242766.53
881	475340.99	2242750.21
858	475388.33	2242786.15
882	475458.74	2242492.24
883	475445.22	2242510.85
884	475425.88	2242496.63
885	475439.40	2242478.02
882	475458.74	2242492.24
886	475679.84	2241775.38
887	475663.80	2241800.00
888	475694.41	2241819.95
889	475686.34	2241832.91
890	475679.55	2241827.74

1	2	3
891	475653.24	2241867.97
892	475624.43	2241849.13
893	475622.62	2241849.16
894	475621.35	2241848.17
895	475621.01	2241846.72
896	475611.07	2241840.50
897	475634.54	2241804.85
898	475623.32	2241796.88
899	475633.55	2241781.57
900	475651.23	2241793.05
901	475667.85	2241767.60
886	475679.84	2241775.38
902	474788.22	2243592.39
903	474732.13	2243669.76
904	474724.02	2243681.59
905	474701.31	2243666.27
906	474593.89	2243583.77
907	474658.94	2243494.33
908	474723.72	2243542.80
902	474788.22	2243592.39
909	474703.72	2243708.28
910	474648.66	2243785.19
911	474640.82	2243796.01
912	474608.19	2243771.45
913	474597.03	2243763.03
914	474543.67	2243721.12
915	474510.61	2243696.06
916	474543.21	2243652.76
917	474542.00	2243651.87
918	474549.75	2243641.34
919	474550.96	2243642.22
920	474575.30	2243609.25
921	474597.04	2243625.88
922	474649.78	2243664.68
923	474661.68	2243673.18
924	474675.59	2243687.00
909	474703.72	2243708.28

3.2. Таблица координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1-го типа (индекс зоны Р-1)

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Участок Р-1/1		
1	476286.50	2240931.58
2	476261.96	2240966.09
925	476269.15	2240971.42
926	476265.38	2240976.65
927	476260.65	2240983.23
3	476253.37	2240978.02
4	476220.45	2241023.91
5	476210.83	2241037.35
6	476207.97	2241035.43
7	476198.65	2241028.50
8	476126.35	2241125.18
9	476124.54	2241128.55
10	476115.46	2241141.48
11	476135.88	2241156.43
12	476217.14	2241214.60
13	476262.37	2241248.64
14	476287.72	2241267.13
15	476277.61	2241281.08
16	476260.92	2241302.95
17	476243.32	2241326.02
18	476231.20	2241342.26
19	476215.83	2241362.58
20	476208.92	2241371.99
21	476163.57	2241433.60
22	476147.49	2241456.86
23	476130.59	2241479.70
24	476127.19	2241485.20
928	476133.62	2241489.96
26	476129.16	2241495.61
27	476141.75	2241505.56
28	476171.07	2241527.53
929	476174.95	2241522.31
930	476176.17	2241523.19
931	476177.37	2241521.59

1	2	3
932	476182.49	2241525.75
29	476177.41	2241532.57
30	476189.36	2241541.56
31	476213.06	2241559.08
32	476222.47	2241566.27
33	476238.99	2241578.30
34	476273.87	2241604.94
933	476282.42	2241593.31
36	476289.24	2241598.38
37	476297.63	2241586.67
38	476306.21	2241574.91
39	476314.88	2241562.83
934	476306.80	2241556.77
935	476312.36	2241549.38
40	476320.44	2241555.44
41	476332.83	2241539.66
42	476344.06	2241523.74
936	476331.34	2241514.55
44	476336.65	2241506.69
45	476320.07	2241494.72
46	476321.07	2241493.35
47	476314.60	2241488.60
48	476313.57	2241490.05
49	476292.72	2241475.09
937	476286.67	2241483.79
938	476278.73	2241478.04
50	476284.79	2241469.34
51	476247.20	2241441.57
52	476232.49	2241431.23
53	476251.38	2241405.38
54	476276.13	2241423.52
55	476292.67	2241435.63
939	476298.28	2241428.07
940	476305.21	2241433.16
56	476299.61	2241440.71
57	476311.36	2241449.70
58	476324.43	2241458.80
59	476367.32	2241489.69
60	476372.73	2241482.52
61	476402.74	2241444.21
62	476435.33	2241400.36
941	476525.79	2241274.75

1	2	3
942	476344.03	2241136.73
943	476440.73	2241005.53
944	476214.48	2240841.94
428	476053.62	2241085.60
429	476069.72	2241096.17
430	476109.92	2241125.10
431	476118.98	2241112.78
432	476127.55	2241100.96
433	476140.16	2241083.81
434	476144.94	2241076.91
435	476154.32	2241063.95
436	476178.92	2241029.24
945	476171.22	2241023.68
946	476174.94	2241018.71
947	476180.03	2241011.90
437	476187.67	2241017.54
438	476196.44	2241005.71
439	476229.76	2240959.57
440	476237.35	2240948.43
441	476245.26	2240937.96
442	476255.57	2240923.57
443	476262.65	2240913.95
1	476286.50	2240931.58
Участок Р-1/2		
444	476254.12	2241263.40
445	476241.63	2241280.58
446	476180.72	2241356.30
447	476131.44	2241320.84
448	476072.92	2241275.55
449	476040.45	2241250.80
450	476009.66	2241227.63
451	475994.75	2241216.69
452	476006.05	2241198.81
453	476014.59	2241184.09
454	476023.82	2241169.75
455	476039.99	2241144.44
456	476053.92	2241122.76
457	476076.68	2241139.18
458	476088.62	2241148.17
948	476082.50	2241155.66
949	476094.07	2241164.21
459	476100.02	2241156.59

1	2	3
460	476152.41	2241193.73
461	476184.59	2241217.15
950	476162.30	2241248.84
951	476183.57	2241263.81
462	476205.86	2241232.12
463	476240.95	2241253.91
444	476254.12	2241263.40
Участок Р-1/3		
464	476164.15	2241380.45
465	476155.46	2241392.49
952	476148.09	2241387.15
953	476144.09	2241392.52
954	476143.04	2241391.76
955	476141.61	2241393.69
956	476138.85	2241397.37
466	476147.01	2241403.82
467	476129.90	2241427.24
468	476122.48	2241437.38
469	476111.87	2241453.62
470	476096.51	2241473.55
471	476080.49	2241461.02
472	476014.44	2241409.08
473	475997.24	2241396.00
474	475977.98	2241381.30
475	475956.13	2241364.79
476	475919.90	2241336.85
477	475934.94	2241312.37
478	475977.51	2241244.87
479	476022.22	2241277.08
480	476037.47	2241288.36
957	476034.82	2241291.87
958	476034.10	2241291.33
959	476031.44	2241294.96
960	476038.37	2241299.88
481	476043.68	2241292.74
482	476108.25	2241340.37
464	476164.15	2241380.45
Участок Р-1/4		
514	476069.98	2241491.95
515	475907.30	2241713.08
516	475883.14	2241695.90
517	475890.46	2241685.86

1	2	3
518	475757.83	2241590.91
519	475782.80	2241552.00
520	475823.23	2241491.18
521	475840.69	2241463.65
522	475849.01	2241451.04
961	475854.99	2241455.57
962	475857.42	2241451.90
523	475851.44	2241447.37
524	475886.24	2241391.00
525	475902.19	2241365.95
514	476069.98	2241491.95
Участок Р-1/5		
483	476262.61	2241635.10
484	476245.80	2241658.15
485	476235.66	2241671.53
963	476221.98	2241661.44
964	476216.22	2241669.61
486	476229.90	2241679.70
487	476226.69	2241684.16
965	476222.91	2241681.37
966	476218.00	2241688.18
488	476221.78	2241690.98
489	476213.15	2241703.64
967	476205.65	2241697.98
968	476200.26	2241705.68
490	476207.76	2241711.34
491	476204.72	2241715.70
492	476197.59	2241725.08
493	476037.39	2241607.18
494	476061.76	2241573.98
969	476069.80	2241579.93
970	476077.87	2241568.91
971	476082.72	2241572.44
972	476091.05	2241561.26
496	476078.52	2241551.32
497	476094.24	2241530.34
973	476115.68	2241546.26
499	476125.04	2241533.23
483	476262.61	2241635.10
Участок Р-1/6		
500	476180.50	2241751.10
501	476153.93	2241786.21

1	2	3
974	476146.66	2241781.12
975	476138.47	2241792.66
502	476145.72	2241797.73
503	476123.36	2241828.01
504	476125.66	2241829.64
505	476114.64	2241845.28
506	476097.54	2241833.22
507	476033.02	2241786.26
508	475950.59	2241726.95
509	475967.26	2241703.39
510	475975.41	2241691.41
511	475987.26	2241674.92
512	476018.38	2241633.32
513	476074.71	2241674.21
500	476180.50	2241751.10
Участок Р-1/7		
72	476253.62	2241766.64
73	476234.41	2241792.86
74	476219.57	2241782.02
976	476214.37	2241789.00
76	476205.84	2241782.78
77	476197.63	2241793.92
78	476146.10	2241865.05
79	476124.99	2241893.95
80	476117.52	2241904.32
81	476057.13	2241985.66
82	475998.60	2242066.39
83	475972.82	2242100.90
84	476029.55	2242141.53
977	476040.48	2242125.87
978	476048.52	2242131.48
85	476037.47	2242147.30
86	476102.34	2242195.04
979	476137.21	2242148.46
980	476251.64	2241987.92
981	476244.03	2241982.23
982	476344.17	2241833.10
72	476253.62	2241766.64
Участок Р-1/8		
532	476092.54	2241871.20
533	476025.36	2241959.05
534	475865.79	2241842.93

1	2	3
535	475908.93	2241783.28
536	475924.47	2241762.3
537	475927.79	2241758.13
983	475935.66	2241764.16
539	475941.66	2241756.32
540	476022.19	2241817.11
532	476092.54	2241871.2
Участок Р-1/9		
526	475909.76	2241730.91
527	475877.53	2241774.88
528	475838.45	2241825.18
529	475680.24	2241708.17
530	475730.16	2241632.72
531	475744.09	2241612.17
526	475909.76	2241730.91
Участок Р-1/10		
541	476009.10	2241985.70
542	475950.75	2242066.97
543	475950.02	2242066.41
984	475940.19	2242059.07
985	475931.00	2242052.21
545	475922.38	2242063.74
546	475777.59	2241961.05
547	475788.43	2241946.19
986	475801.92	2241955.98
987	475808.26	2241947.38
988	475808.68	2241947.68
989	475809.14	2241947.07
990	475825.61	2241924.17
991	475812.60	2241915.04
553	475810.96	2241913.89
554	475844.40	2241865.96
555	475925.91	2241925.73
992	475915.77	2241939.93
993	475927.82	2241949.40
994	475930.69	2241945.31
995	475930.34	2241945.10
557	475937.69	2241934.98
558	475970.11	2241959.04
996	475962.14	2241970.47
997	475975.40	2241980.09
998	475976.04	2241980.49

1	2	3
999	475978.03	2241977.75
1000	475977.17	2241977.14
559	475983.35	2241968.62
560	475984.12	2241967.56
541	476009.10	2241985.70
Участок Р-1/11		
561	475822.43	2241849.07
562	475755.68	2241942.05
563	475661.38	2241877.52
564	475707.84	2241807.82
565	475692.63	2241797.69
566	475710.90	2241771.05
561	475822.43	2241849.07
Участок Р-1/12		
381	475179.66	2241559.96
382	475256.78	2241616.83
383	475196.69	2241699.47
384	475199.95	2241701.83
385	475190.96	2241714.18
386	475199.05	2241720.07
387	475195.08	2241725.51
388	475208.83	2241735.53
389	475207.74	2241737.03
390	475237.39	2241758.62
391	475243.42	2241852.17
392	475290.29	2241891.10
393	475296.69	2241883.40
394	475343.18	2241917.90
395	475344.94	2241915.47
396	475426.37	2241976.32
397	475441.86	2241955.85
1010	475425.03	2241943.67
1011	475468.43	2241882.58
1012	475483.01	2241893.77
1013	475490.24	2241883.78
1014	475494.83	2241887.36
1015	475499.36	2241880.92
1016	475486.33	2241871.75
1017	475502.85	2241848.17
1018	475514.82	2241856.06
1019	475535.85	2241824.11
413	475558.10	2241838.87

1	2	3
414	475575.07	2241813.03
415	475602.96	2241772.50
416	475707.91	2241613.98
1001	475627.30	2241559.44
1002	475501.02	2241470.87
1003	475429.41	2241572.06
1004	475304.83	2241486.73
1005	475298.90	2241494.83
1006	475242.84	2241459.05
1007	475220.50	2241494.04
1008	475215.30	2241508.49
1009	475196.82	2241536.78
381	475179.66	2241559.96
Участок Р-1/13		
567	476061.37	2242205.26
1020	476055.80	2242212.86
569	476063.40	2242218.43
570	476018.59	2242279.65
571	476001.39	2242302.03
572	475987.57	2242291.97
573	475921.95	2242244.17
574	475903.60	2242230.69
1021	475913.99	2242216.89
576	475896.70	2242204.28
577	475912.08	2242183.40
1022	475924.73	2242192.73
1023	475927.85	2242188.55
1024	475944.23	2242200.13
1025	475948.28	2242194.72
1026	475935.76	2242185.67
578	475919.74	2242173.28
579	475918.46	2242172.16
580	475927.24	2242160.70
581	475953.78	2242126.54
582	475982.95	2242147.89
583	476007.15	2242166.05
1026	475996.83	2242180.53
1027	476009.32	2242189.70
584	476019.92	2242175.43
585	476023.63	2242177.53
567	476061.37	2242205.26

1	2	3
Участок Р-1/14		
600	475905.30	2242128.21
601	475873.19	2242172.21
602	475860.78	2242186.59
1029	475851.67	2242179.99
1030	475845.82	2242175.74
1031	475843.79	2242178.59
604	475839.35	2242184.80
605	475804.37	2242160.64
1032	475812.88	2242149.16
1033	475807.59	2242145.21
1034	475809.39	2242142.82
1035	475802.47	2242137.71
606	475792.18	2242151.63
607	475762.34	2242128.23
1036	475770.46	2242116.79
1037	475767.13	2242114.29
1038	475765.96	2242115.96
1039	475762.26	2242113.15
608	475755.16	2242123.13
609	475691.69	2242077.65
610	475725.96	2242031.59
611	475728.07	2242028.49
612	475728.95	2242029.16
1040	475737.04	2242035.32
1041	475742.98	2242027.21
613	475734.89	2242021.05
614	475734.26	2242020.57
615	475760.82	2241986.19
616	475800.94	2242014.39
617	475833.19	2242038.24
618	475883.05	2242075.10
619	475905.14	2242091.40
1042	475897.05	2242102.07
1043	475898.04	2242102.79
1044	475896.75	2242104.45
1045	475888.49	2242115.62
600	475905.30	2242128.21
Участок Р-1/15		
620	475736.02	2241967.55
621	475668.33	2242059.58
622	475647.80	2242043.70

1	2	3
623	475625.19	2242026.93
1046	475631.08	2242018.48
1047	475622.28	2242012.39
1048	475619.54	2242010.49
1049	475620.22	2242009.50
1050	475611.60	2242003.33
625	475605.08	2242012.80
626	475553.26	2241975.73
627	475581.44	2241935.72
628	475557.86	2241916.05
629	475547.97	2241909.42
630	475581.85	2241859.54
631	475627.10	2241889.70
632	475655.90	2241909.50
620	475736.02	2241967.55
Участок Р-1/16		
586	475981.66	2242328.36
587	475954.88	2242361.98
588	475939.13	2242381.82
589	475917.78	2242407.94
590	475895.61	2242389.46
1051	475900.88	2242382.98
1052	475901.27	2242383.28
1053	475903.32	2242380.76
1054	475889.61	2242369.35
593	475882.67	2242377.88
594	475881.09	2242379.94
595	475806.65	2242321.03
596	475866.75	2242244.67
586	475981.66	2242328.36
Участок Р-1/17		
641	475804.32	2242264.22
642	475797.72	2242273.01
643	475793.93	2242276.58
1055	475786.98	2242271.56
1056	475781.96	2242278.48
644	475788.91	2242283.50
645	475786.68	2242286.64
1057	475772.92	2242276.65
1058	475759.39	2242295.39
646	475773.23	2242305.26
647	475769.90	2242310.01

1	2	3
648	475771.12	2242310.92
649	475751.51	2242337.34
650	475738.47	2242327.81
651	475745.77	2242317.66
652	475735.89	2242310.49
653	475738.21	2242307.30
654	475733.85	2242304.36
655	475724.49	2242316.96
656	475714.25	2242309.12
1059	475723.89	2242294.23
659	475709.87	2242282.25
660	475706.30	2242279.30
661	475703.16	2242280.43
1060	475702.77	2242278.11
1061	475694.96	2242272.47
664	475684.37	2242286.96
665	475652.52	2242263.17
666	475653.18	2242262.26
1062	475664.19	2242247.05
1063	475660.05	2242244.05
1064	475661.13	2242242.56
1065	475658.31	2242240.53
1066	475657.24	2242242.02
1067	475652.91	2242238.89
667	475641.90	2242254.10
668	475641.74	2242254.32
669	475639.34	2242252.53
1068	475649.46	2242238.87
671	475635.31	2242228.45
672	475657.43	2242197.55
673	475661.16	2242200.62
674	475671.59	2242187.98
675	475687.06	2242167.00
676	475680.18	2242161.55
677	475684.06	2242156.70
678	475681.71	2242154.84
679	475682.47	2242153.88
680	475678.23	2242150.55
681	475687.95	2242138.21
682	475693.62	2242142.10
683	475705.68	2242126.10
684	475726.50	2242141.20

1	2	3
1069	475717.35	2242153.65
1070	475718.48	2242154.46
1071	475730.39	2242163.85
685	475740.06	2242151.80
686	475784.10	2242184.96
1072	475774.54	2242198.42
1073	475771.67	2242203.29
1074	475800.25	2242224.52
1075	475803.25	2242226.59
1076	475805.08	2242225.90
1077	475810.91	2242227.64
1078	475811.49	2242226.83
1079	475814.54	2242229.02
1080	475805.78	2242241.07
1081	475799.10	2242236.23
1082	475785.50	2242255.70
1083	475797.24	2242264.33
1084	475799.86	2242260.86
641	475804.32	2242264.22
Участок Р-1/18		
688	475610.14	2242051.15
689	475585.43	2242085.00
690	475590.64	2242089.27
691	475582.36	2242100.32
692	475594.19	2242110.16
693	475584.51	2242123.53
694	475606.88	2242139.91
695	475597.88	2242152.99
696	475565.28	2242129.05
697	475544.65	2242157.24
698	475537.40	2242151.94
699	475525.34	2242168.36
700	475500.08	2242150.76
701	475478.07	2242134.21
1085	475489.76	2242118.68
1086	475480.73	2242111.88
1087	475468.48	2242102.55
702	475456.69	2242118.22
703	475424.17	2242094.37
704	475484.70	2242006.29
705	475494.17	2242013.06
706	475495.41	2242011.43

1	2	3
707	475497.66	2242013.07
708	475505.70	2242001.77
709	475513.21	2242007.09
710	475514.11	2242005.81
711	475520.51	2242010.29
712	475522.11	2242007.79
713	475525.32	2242010.12
714	475524.64	2242011.16
715	475527.84	2242013.58
716	475528.69	2242012.56
717	475533.30	2242015.86
1088	475531.22	2242018.75
1089	475540.41	2242025.29
719	475549.31	2242012.78
720	475551.83	2242009.24
688	475610.14	2242051.15
Участок Р-1/19		
772	475901.00	2242426.18
773	475856.44	2242477.83
1090	475851.28	2242473.46
1091	475843.60	2242482.53
774	475848.59	2242487.10
775	475830.34	2242508.36
1092	475819.58	2242498.99
1093	475802.50	2242518.85
776	475813.26	2242528.23
777	475810.48	2242531.54
778	475824.51	2242542.91
779	475748.52	2242637.45
780	475722.38	2242617.24
781	475718.49	2242621.62
782	475697.08	2242602.56
1094	475705.82	2242593.56
1095	475690.98	2242579.43
783	475682.13	2242588.32
784	475672.14	2242578.16
785	475681.71	2242568.78
786	475672.05	2242560.89
787	475635.75	2242530.35
788	475655.57	2242504.04
789	475681.21	2242472.39
790	475796.84	2242334.97

1	2	3
791	475842.41	2242370.93
772	475901.00	2242426.18
	Участок Р-1/20	
768	475733.09	2242359.04
769	475632.67	2242490.54
770	475472.73	2242373.65
771	475569.82	2242240.29
768	475733.09	2242359.04
Участок Р-1/21		
Внешний контур		
721	475547.80	2242222.83
722	475521.21	2242262.36
723	475515.08	2242271.25
724	475500.70	2242291.77
725	475485.09	2242280.32
726	475449.28	2242329.09
727	475420.58	2242302.39
728	475409.86	2242313.91
729	475341.14	2242247.32
730	475338.39	2242243.80
1096	475341.53	2242239.48
1097	475342.27	2242240.11
1098	475352.21	2242227.07
1099	475345.84	2242222.85
1100	475345.28	2242223.68
732	475341.46	2242221.21
733	475352.21	2242202.71
734	475367.90	2242179.71
735	475386.29	2242151.87
736	475398.36	2242159.54
737	475409.45	2242143.40
738	475417.50	2242148.83
739	475426.32	2242136.02
740	475449.85	2242154.20
1101	475443.21	2242164.04
1102	475455.38	2242172.81
741	475462.02	2242162.97
742	475472.71	2242170.68
1103	475460.09	2242189.27
1104	475472.05	2242197.65
743	475484.67	2242179.06
744	475495.19	2242186.43

1	2	3
1105	475492.06	2242190.99
1106	475488.05	2242198.18
1107	475480.72	2242208.63
1108	475481.83	2242209.51
1109	475468.65	2242228.11
1110	475486.16	2242239.52
1111	475488.62	2242235.78
1112	475492.45	2242238.31
1113	475509.14	2242215.74
1114	475507.61	2242214.67
745	475516.31	2242201.41
746	475516.77	2242200.68
721	475547.80	2242222.83
Внутренний контур		
1115	475437.63	2242171.68
1116	475426.20	2242188.70
1117	475415.98	2242181.95
1118	475427.20	2242164.79
1115	475437.63	2242171.68
Участок Р-1/22		
747	475422.11	2242350.92
748	475405.25	2242368.56
749	475373.51	2242409.77
750	475377.74	2242412.76
1119	475371.21	2242421.92
1120	475378.98	2242427.40
1121	475376.44	2242430.91
1122	475357.97	2242417.84
1123	475349.05	2242430.20
1124	475347.34	2242429.03
1125	475343.27	2242434.76
757	475353.24	2242441.90
758	475343.58	2242455.05
759	475325.16	2242440.36
760	475298.67	2242475.79
761	475288.08	2242468.38
762	475216.67	2242415.01
763	475239.32	2242385.07
764	475256.91	2242361.98
765	475273.64	2242339.54
766	475329.81	2242266.68

1	2	3
767	475341.77	2242274.97
747	475422.11	2242350.92
Участок Р-1/23		
792	475493.90	2242656.74
793	475481.42	2242673.52
794	475464.77	2242691.73
795	475463.00	2242694.51
1126	475451.18	2242684.87
1127	475441.33	2242697.86
796	475453.15	2242707.50
797	475449.68	2242712.09
1128	475440.28	2242705.04
1129	475436.00	2242710.89
798	475445.40	2242717.94
799	475411.44	2242758.12
800	475405.33	2242765.66
1130	475392.76	2242756.67
1131	475392.02	2242757.62
1132	475387.55	2242754.16
1133	475384.21	2242758.41
1134	475383.10	2242757.54
802	475379.94	2242761.60
803	475345.84	2242734.81
804	475287.54	2242688.72
805	475281.66	2242696.57
806	475266.22	2242717.12
807	475275.59	2242724.15
1135	475253.48	2242753.85
1136	475242.33	2242768.83
1137	475232.73	2242781.96
1138	475212.65	2242809.40
1139	475190.59	2242840.10
1140	475162.74	2242878.25
1141	475159.24	2242882.52
1142	475148.44	2242897.01
824	475127.44	2242925.85
825	475124.47	2242930.02
826	475140.65	2242941.58
827	475128.44	2242958.67
828	475120.31	2242953.04
829	475116.65	2242957.92
1143	475096.15	2242941.65

1	2	3
1144	475087.11	2242934.70
1145	475085.89	2242934.56
839	475074.13	2242926.10
840	475256.83	2242672.63
841	475290.75	2242625.86
842	475330.31	2242575.34
843	475342.34	2242584.20
844	475351.49	2242572.54
845	475354.28	2242572.18
846	475373.83	2242586.96
847	475383.73	2242574.00
792	475493.90	2242656.74
Участок Р-1/24		
278	474966.19	2243020.53
279	474984.26	2242997.23
280	475291.19	2242576.97
1146	475280.43	2242568.74
286	475290.98	2242553.97
287	475288.67	2242552.54
288	475312.97	2242521.25
289	475299.67	2242509.92
290	475199.92	2242434.11
291	475105.30	2242565.21
292	474874.91	2242895.50
293	474847.52	2242876.39
294	474870.89	2242844.33
295	474898.89	2242806.01
1147	474845.57	2242768.69
1148	474842.01	2242773.51
1149	474836.95	2242770.04
1150	474863.72	2242731.58
1151	474890.65	2242750.77
1152	474897.08	2242741.48
300	474928.03	2242763.79
301	474957.25	2242723.20
302	474959.85	2242722.12
303	474988.10	2242681.64
304	475004.03	2242660.56
305	475034.97	2242618.81
306	475068.98	2242570.71
307	475099.42	2242532.62
308	475109.45	2242518.79

1	2	3
309	475122.82	2242500.43
310	475127.08	2242497.40
311	475148.65	2242467.02
312	475145.54	2242464.81
313	475177.15	2242418.65
314	475152.74	2242401.46
315	475171.45	2242376.31
316	475122.66	2242341.82
317	475133.41	2242326.75
318	475166.16	2242351.68
319	475200.07	2242306.15
320	475215.31	2242317.19
321	475220.52	2242310.00
322	475234.98	2242321.57
323	475267.45	2242274.46
324	475276.74	2242260.28
325	475278.86	2242257.02
1153	475261.62	2242244.89
1154	475274.58	2242226.10
1155	475297.89	2242193.75
334	475314.39	2242204.57
335	475328.51	2242180.06
1156	475310.16	2242167.69
1157	475325.78	2242145.31
342	475345.09	2242157.65
343	475350.80	2242145.25
344	475348.07	2242143.46
345	475368.82	2242112.90
1158	475298.01	2242065.46
1159	475327.09	2242023.54
1160	475347.83	2241992.18
1161	475399.38	2242028.43
1162	475407.23	2242017.20
1163	475408.40	2242018.06
1164	475409.28	2242016.84
348	475421.54	2242025.63
349	475421.88	2242025.87
350	475426.08	2242020.03
351	475425.08	2242014.46
352	475420.78	2242011.37
353	475418.78	2242011.52
354	475411.69	2242006.44

1	2	3
355	475409.16	2242009.97
356	475397.41	2242001.56
357	475399.37	2241998.82
358	475387.85	2241990.57
359	475367.08	2241974.87
360	475357.61	2241979.08
361	475324.37	2241957.56
362	475257.37	2242060.82
363	475261.40	2242063.73
364	475240.91	2242092.88
365	475243.89	2242095.77
366	475224.92	2242122.77
367	475213.50	2242122.50
368	475160.96	2242164.52
369	475143.57	2242171.54
1165	475125.13	2242218.77
1166	475125.84	2242233.83
1167	475072.56	2242292.68
1168	475063.25	2242311.07
1169	475115.06	2242337.43
1170	475100.35	2242358.08
1171	475087.94	2242381.87
1172	475074.50	2242400.99
1173	475046.99	2242381.87
1174	475019.54	2242421.94
1175	475020.44	2242422.57
1176	474991.05	2242464.25
1177	474966.30	2242499.44
1178	474960.49	2242506.61
1179	474947.41	2242525.65
1180	474945.25	2242527.35
1181	474923.02	2242559.64
1182	474893.37	2242539.80
1183	474891.09	2242542.99
1184	474889.92	2242542.16
1185	474880.91	2242554.77
1186	474880.00	2242554.16
1187	474870.09	2242568.56
1188	474854.20	2242586.76
1189	474851.80	2242590.43
1190	474850.20	2242589.31
1191	474828.37	2242620.14

1	2	3
1192	474710.16	2242787.25
1193	474693.64	2242814.48
1194	474772.90	2242873.71
1195	474831.99	2242918.84
1196	474856.27	2242937.38
278	474966.19	2243020.53

3.3. Таблица координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2-го типа (индекс зоны Р-2)

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Участок Р-2/1		
95	475828.44	2242583.35
96	475797.66	2242620.05
1197	475803.70	2242624.98
1198	475797.92	2242631.88
97	475791.88	2242626.95
98	475791.22	2242627.70
1199	475798.42	2242633.58
1200	475798.17	2242633.89
1201	475801.12	2242636.76
1202	475786.76	2242654.63
99	475776.52	2242645.96
100	475773.96	2242649.21
1203	475794.32	2242665.97
102	475782.04	2242680.66
103	475775.44	2242688.49
104	475764.68	2242678.59
1204	475751.98	2242693.52
106	475743.98	2242685.68
107	475674.67	2242766.75
108	475682.40	2242772.93
1205	475688.68	2242765.50
1206	475702.21	2242776.33
109	475695.93	2242783.76
110	475728.95	2242810.08
1207	475735.68	2242802.41
1208	475744.02	2242809.03

1	2	3
111	475737.29	2242816.70
112	475737.54	2242817.23
1209	475744.50	2242809.37
1210	475757.14	2242819.83
113	475750.35	2242827.84
114	475758.31	2242833.75
1211	475826.32	2242756.47
1212	475847.37	2242735.42
1213	475866.78	2242752.63
1214	475889.01	2242763.04
1215	475942.32	2242706.72
1216	475962.57	2242675.78
1217	475902.33	2242633.34
1218	475854.39	2242601.92
95	475828.44	2242583.35
Участок Р-2/2		
848	475737.14	2242652.80
849	475652.39	2242750.55
850	475615.73	2242722.17
851	475617.01	2242720.74
1219	475631.84	2242704.15
1220	475624.48	2242698.05
1221	475630.34	2242691.64
1222	475620.73	2242683.03
852	475599.41	2242706.39
853	475597.85	2242708.09
854	475533.86	2242658.32
855	475587.00	2242587.62
856	475624.24	2242546.75
857	475675.84	2242593.70
848	475737.14	2242652.80
Участок Р-2/3		
115	475741.94	2242854.02
116	475713.87	2242828.67
117	475663.33	2242789.72
118	475637.78	2242768.07
119	475603.20	2242740.00
120	475560.79	2242707.00
1223	475549.55	2242720.94
1224	475536.81	2242710.66
121	475548.08	2242696.75
122	475522.45	2242676.60

1	2	3
123	475511.58	2242690.78
124	475510.03	2242693.31
1225	475522.26	2242702.13
1226	475513.19	2242714.76
126	475500.80	2242705.46
127	475500.00	2242704.86
128	475493.49	2242713.22
129	475486.36	2242722.13
130	475487.43	2242722.97
1227	475506.74	2242736.45
1228	475498.45	2242746.78
131	475478.48	2242734.29
132	475459.31	2242760.03
1229	475467.25	2242766.20
1230	475463.50	2242771.48
133	475455.56	2242765.31
134	475443.22	2242782.68
135	475441.76	2242781.51
136	475438.26	2242786.18
1231	475449.56	2242794.69
1232	475447.67	2242797.33
1233	475445.53	2242795.69
138	475438.78	2242804.57
139	475457.90	2242818.91
1234	475464.98	2242809.48
1235	475476.44	2242817.79
1236	475483.91	2242807.07
1237	475488.71	2242810.50
140	475474.30	2242831.07
141	475538.10	2242879.91
1238	475566.69	2242903.51
1239	475640.89	2242961.05
115	475741.94	2242854.02
Участок Р-2/4		
142	475525.87	2242891.67
143	475462.80	2242838.86
144	475424.97	2242807.85
145	475395.27	2242847.28
1240	475402.93	2242852.90
1241	475392.46	2242866.29
146	475384.80	2242860.67
147	475344.92	2242911.83

1	2	3
1242	475351.87	2242917.39
1243	475345.81	2242925.35
148	475338.87	2242919.79
149	475325.92	2242936.88
1244	475331.45	2242941.17
1245	475325.62	2242948.80
150	475320.09	2242944.51
151	475316.13	2242949.75
1246	475323.14	2242954.85
1247	475315.41	2242964.99
152	475308.64	2242959.56
153	475296.81	2242974.34
154	475287.66	2242987.31
1248	475297.54	2242994.47
1249	475291.77	2243002.64
155	475281.94	2242995.52
156	475279.71	2242998.60
1250	475297.70	2243012.10
158	475284.53	2243030.96
159	475346.33	2243076.83
1251	475453.22	2242967.16
142	475525.87	2242891.67
Внутренний контур		
1252	475348.36	2242937.77
1253	475356.21	2242943.12
1254	475352.49	2242948.58
1255	475344.64	2242943.23
1252	475348.36	2242937.77
Участок Р-2/5		
160	475328.44	2243093.39
161	475313.23	2243081.30
162	475269.13	2243046.98
1256	475257.07	2243062.63
164	475239.78	2243049.02
165	475225.01	2243071.61
1257	475231.27	2243076.27
1258	475223.20	2243087.53
166	475217.04	2243082.75
167	475211.18	2243090.43
1259	475220.25	2243097.26
1260	475211.81	2243108.35
168	475202.75	2243101.52

1	2	3
169	475192.07	2243115.26
170	475172.19	2243144.11
1261	475236.99	2243191.01
160	475328.44	2243093.39
Участок Р-2/6		
858	475388.33	2242786.15
859	475371.11	2242808.24
1262	475360.11	2242799.59
1263	475350.13	2242812.09
860	475361.13	2242820.75
861	475342.94	2242843.78
862	475341.43	2242845.21
1264	475336.50	2242841.28
1265	475337.12	2242840.49
1266	475332.94	2242837.40
1267	475330.94	2242840.02
1268	475332.12	2242840.95
1269	475328.20	2242845.95
863	475335.85	2242852.08
864	475335.22	2242852.86
1270	475325.07	2242844.73
1271	475315.36	2242856.81
865	475325.51	2242864.94
866	475313.66	2242880.52
1272	475308.68	2242876.90
1273	475308.39	2242877.30
1274	475303.36	2242873.60
1275	475303.20	2242873.79
1276	475302.39	2242873.20
1277	475292.49	2242885.63
1278	475294.03	2242886.89
1279	475294.35	2242886.50
867	475302.97	2242893.64
868	475302.69	2242893.98
869	475303.28	2242894.47
870	475235.88	2242977.65
1280	475225.36	2242969.35
1281	475224.99	2242969.82
1282	475214.94	2242962.51
872	475201.03	2242979.23
873	475200.81	2242979.07
874	475198.07	2242982.69

1	2	3
875	475178.58	2242968.53
876	475233.15	2242883.54
877	475255.29	2242855.52
878	475293.00	2242807.97
879	475302.15	2242796.73
880	475327.79	2242766.53
881	475340.99	2242750.21
858	475388.33	2242786.15
Участок Р-2/7		
807	475275.59	2242724.15
808	475308.85	2242749.29
809	475298.11	2242764.55
1283	475288.19	2242757.48
1284	475277.89	2242771.88
810	475287.94	2242778.76
811	475288.14	2242778.90
812	475276.90	2242794.23
1285	475269.57	2242788.84
1286	475259.74	2242802.28
813	475267.01	2242807.75
814	475264.64	2242810.99
1287	475256.25	2242804.79
1288	475253.08	2242804.63
1289	475250.95	2242807.22
1290	475249.72	2242806.30
1291	475248.35	2242806.43
1292	475237.42	2242821.15
1293	475236.94	2242820.80
1294	475233.74	2242825.10
815	475247.08	2242835.03
816	475225.49	2242866.11
1295	475217.75	2242860.32
1296	475214.09	2242865.20
1297	475210.60	2242862.52
1298	475208.56	2242865.43
1299	475208.88	2242867.2
817	475218.95	2242874.96
818	475215.68	2242879.37
819	475189.53	2242915.50
1300	475185.65	2242912.74
1301	475185.94	2242912.33
1302	475182.77	2242910.04

1	2	3
1303	475177.24	2242917.64
820	475184.28	2242922.69
821	475163.61	2242952.08
822	475145.45	2242938.59
1304	475151.04	2242930.91
1305	475141.78	2242924.35
823	475136.19	2242932.03
824	475127.44	2242925.85
1142	475148.44	2242897.01
1141	475159.24	2242882.52
1140	475162.74	2242878.25
1139	475190.59	2242840.10
1138	475212.65	2242809.40
1137	475232.73	2242781.96
1136	475242.33	2242768.83
1135	475253.48	2242753.85
807	475275.59	2242724.15
Участок Р-2/8		
829	475116.65	2242957.92
830	475148.65	2242979.96
831	475153.59	2242984.15
1306	475149.25	2242989.89
1307	475155.90	2242994.85
832	475160.24	2242989.11
833	475202.83	2243019.97
834	475158.82	2243077.33
1308	475151.54	2243071.70
1309	475143.66	2243082.04
835	475151.04	2243087.53
836	475134.14	2243108.63
837	475009.99	2243014.80
838	475047.04	2242962.41
839	475074.13	2242926.10
1145	475085.89	2242934.56
1144	475087.11	2242934.70
1143	475096.15	2242941.65
829	475116.65	2242957.92
Участок Р-2/9		
172	475110.41	2243138.74
173	475114.31	2243133.60
174	474992.64	2243036.91
175	474961.52	2243079.84

1	2	3
176	474957.51	2243085.26
1310	474967.22	2243092.32
1311	474965.60	2243094.55
1312	474963.18	2243092.78
1313	474959.10	2243098.47
177	474951.82	2243093.18
178	474944.58	2243103.17
1314	474950.63	2243107.88
1315	474954.33	2243111.06
1316	474946.02	2243122.59
1317	474942.64	2243120.20
179	474935.89	2243115.19
180	474926.45	2243128.22
181	474962.36	2243154.28
182	474951.54	2243169.18
183	474940.44	2243160.85
1318	474931.88	2243172.38
1319	474919.10	2243189.58
1320	474897.60	2243173.79
1321	474901.88	2243167.69
187	474898.62	2243165.37
188	474884.32	2243185.43
1322	474893.55	2243191.95
1323	474888.42	2243199.10
1324	474886.52	2243197.72
1325	474885.71	2243198.90
189	474878.31	2243193.61
190	474871.29	2243202.57
1326	474883.36	2243211.09
1327	474871.09	2243227.83
191	474859.02	2243219.30
192	474761.29	2243355.88
193	474742.51	2243380.66
194	474733.52	2243392.22
195	474709.02	2243423.99
196	474691.19	2243446.74
197	474685.73	2243453.89
198	474675.81	2243469.13
199	474782.31	2243548.86
200	474787.24	2243552.23
1328	474792.14	2243545.41
1329	474795.05	2243547.44

1	2	3
1330	474797.91	2243543.42
1331	474800.23	2243545.24
201	474792.61	2243555.89
202	474806.84	2243566.43
1332	474870.80	2243478.67
1333	474859.84	2243470.30
172	475110.41	2243138.74
Участок Р-2/10		
902	474788.22	2243592.39
903	474732.13	2243669.76
904	474724.02	2243681.59
905	474701.28	2243666.24
906	474593.89	2243583.77
907	474658.91	2243494.30
908	474723.72	2243542.80
902	474788.22	2243592.39
Участок Р-2/11		
203	474832.59	2243585.34
204	474812.41	2243611.05
205	474794.38	2243637.06
1334	474801.55	2243642.16
1335	474794.22	2243652.35
206	474786.86	2243647.53
207	474746.58	2243702.04
208	474728.44	2243728.10
209	474713.29	2243747.50
210	474681.40	2243791.87
211	474670.75	2243806.38
1336	474678.73	2243812.73
213	474673.19	2243820.07
214	474696.24	2243838.19
1337	474753.34	2243882.60
1338	474785.15	2243837.58
1339	474834.52	2243757.44
1340	474873.78	2243618.65
203	474832.59	2243585.34
Участок Р-2/12		
909	474703.72	2243708.28
910	474648.63	2243785.16
911	474640.79	2243795.98
912	474608.19	2243771.45
913	474597.00	2243763.00

1	2	3
914	474543.67	2243721.12
915	474510.58	2243696.03
916	474543.21	2243652.76
1341	474550.84	2243658.42
1342	474553.29	2243655.08
1343	474558.63	2243647.83
919	474550.96	2243642.22
920	474575.27	2243609.22
921	474597.04	2243625.88
922	474649.78	2243664.68
923	474661.68	2243673.18
924	474675.59	2243687.00
909	474703.72	2243708.28
Участок Р-2/13		
217	474621.55	2243820.51
218	474492.20	2243721.81
219	474467.33	2243755.30
220	474428.44	2243808.60
221	474409.23	2243834.57
222	474368.50	2243888.27
223	474361.03	2243898.24
224	474344.79	2243920.80
225	474375.12	2243942.81
226	474356.59	2243966.55
227	474333.71	2243950.62
1344	474329.93	2243955.90
229	474322.71	2243950.87
230	474310.68	2243967.09
231	474294.09	2243989.16
232	474262.20	2244032.66
233	474235.74	2244015.56
234	474259.80	2243982.66
235	474264.22	2243976.25
1345	474257.18	2243970.97
1346	474259.35	2243967.98
1347	474258.01	2243966.94
1348	474259.94	2243964.26
236	474268.20	2243970.49
237	474284.39	2243949.24
238	474292.34	2243938.02

1	2	3
1349	474300.72	2243927.05
240	474294.39	2243922.49
241	474277.93	2243910.42
242	474297.54	2243884.79
243	474311.79	2243895.23
1350	474319.78	2243884.70
245	474327.06	2243890.57
246	474351.05	2243859.21
247	474383.45	2243815.33
248	474402.12	2243789.64
249	474417.63	2243769.13
250	474425.81	2243757.89
1351	474418.67	2243752.24
1352	474421.06	2243749.04
1353	474426.58	2243741.64
251	474433.71	2243747.29
252	474457.88	2243714.60
253	474467.02	2243701.92
254	474484.90	2243677.13
255	474533.57	2243611.85
256	474549.92	2243589.35
257	474568.17	2243563.03
258	474633.41	2243474.93
259	474652.51	2243449.56
260	474715.79	2243362.40
261	474734.89	2243336.57
262	474768.14	2243292.11
263	474784.27	2243269.48
1354	474776.00	2243263.50
1355	474781.88	2243255.10
1356	474785.75	2243249.56
1357	474782.72	2243247.29
265	474788.50	2243239.25
266	474779.51	2243232.42
267	474797.40	2243205.88
268	474819.05	2243221.92
269	474827.29	2243211.09
270	474850.71	2243178.28
271	474858.76	2243167.32
272	474867.12	2243156.50

1	2	3
273	474869.35	2243153.61
274	474882.67	2243134.96
275	474901.52	2243108.17
276	474941.41	2243053.63
1359	474933.88	2243048.35
1358	474942.01	2243037.10
277	474949.41	2243042.56
278	474966.18	2243020.54
1196	474856.27	2242937.38
1360	474823.46	2242982.31
1361	474712.65	2243143.32
1362	474638.13	2243262.63
1363	474643.74	2243266.72
1364	474623.67	2243294.27
1365	474375.90	2243639.95
1366	474309.84	2243735.25
1367	474294.13	2243751.04
1368	474233.13	2243837.21
1369	474242.34	2243844.49
1370	474221.38	2243871.00
1371	474208.90	2243887.75
1372	474176.33	2243936.25
1373	474160.61	2243960.21
1374	474148.15	2243977.02
1375	474114.66	2243945.55
1376	474104.15	2244008.38
1377	474107.29	2244015.24
1378	474113.97	2244026.80
1379	474128.52	2244047.75
1380	474211.16	2244106.43
1381	474225.13	2244115.09
1382	474272.84	2244132.08
1383	474325.77	2244132.03
1384	474357.99	2244145.40
1385	474369.70	2244113.33
1386	474450.81	2244000.22
1387	474477.45	2244017.83
217	474621.55	2243820.51

3.4. Таблица координат характерных точек границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3-го типа (индекс зоны Р-3)

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Участок Р-3/1		
380	474957.29	2241395.98
1388	474972.57	2241371.26
1389	475187.76	2241060.24
1390	475217.79	2241017.82
1391	475262.00	2240959.13
1392	475406.80	2241047.33
1393	475432.02	2241063.68
1394	475665.94	2241210.48
1395	475678.89	2241219.00
1396	475700.00	2241233.78
1397	475910.08	2240912.68
1398	476102.95	2240621.18
1399	476278.62	2240744.28
1400	476349.34	2240796.28
1401	476544.04	2240940.24
1402	476694.72	2241050.62
1403	476608.85	2241167.75
1404	476737.72	2241262.08
1405	476692.04	2241335.76
1406	476609.98	2241458.04
1407	476577.29	2241507.22
1408	476689.46	2241586.63
1409	476619.85	2241716.65
1410	476581.51	2241786.70
1411	476561.89	2241815.59
1412	476521.14	2241872.76
1413	476478.46	2241931.50
1414	476401.84	2242053.92
1415	476359.19	2242167.94
1416	476284.09	2242368.12
1417	476208.41	2242500.69
1418	476196.18	2242516.22
1419	476159.43	2242554.60
1420	476139.36	2242573.15

1	2	3
1421	476018.67	2242676.29
1422	476004.03	2242705.78
1423	476235.43	2242831.20
1424	476263.18	2242850.27
1425	476254.26	2242861.95
1426	476137.64	2243006.26
1427	476083.38	2243082.31
1428	476048.85	2243137.01
1429	476022.81	2243196.53
1430	476021.90	2243198.24
1431	475944.94	2243213.86
1432	475934.15	2243207.20
1433	475724.30	2243029.73
1434	475712.40	2243047.60
1435	475688.00	2243078.78
1436	475621.64	2243164.59
1437	475559.21	2243239.79
1438	475456.31	2243161.54
1439	475254.07	2243388.17
1440	475202.21	2243349.29
1441	475189.97	2243338.29
1442	475149.68	2243389.56
1443	475065.10	2243496.16
1444	475055.92	2243514.93
1445	475018.83	2243632.19
1446	475005.00	2243673.70
1447	474969.16	2243769.92
1448	474947.19	2243828.07
1449	474895.72	2243959.60
1450	474827.55	2243936.67
1451	474820.55	2243964.10
1452	474810.98	2243961.75
1453	474784.01	2243952.57
1454	474722.16	2243999.17
1455	474706.60	2244026.08
1456	474687.29	2244052.80
1457	474679.08	2244070.04
1458	474657.85	2244092.59
1459	474648.87	2244100.21
1460	474639.16	2244105.77
1461	474539.51	2244134.36
1462	474490.87	2244156.95

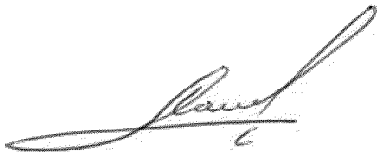
1	2	3
1463	474475.55	2244159.90
1464	474450.70	2244158.47
1465	474419.89	2244154.16
1466	474368.74	2244152.00
1384	474357.99	2244145.40
1385	474369.70	2244113.33
1386	474450.81	2244000.22
1387	474477.45	2244017.83
217	474621.55	2243820.51
216	474647.31	2243839.65
215	474676.91	2243863.24
214	474696.24	2243838.19
1337	474753.34	2243882.60
1338	474785.15	2243837.58
1339	474834.52	2243757.44
1340	474873.78	2243618.65
203	474832.59	2243585.34
202	474806.84	2243566.43
1332	474870.80	2243478.67
1333	474859.84	2243470.30
172	475110.41	2243138.74
171	475151.81	2243170.44
170	475172.19	2243144.11
1261	475236.99	2243191.01
160	475328.44	2243093.39
159	475346.33	2243076.83
1251	475453.22	2242967.16
142	475525.87	2242891.67
141	475538.10	2242879.91
1238	475566.69	2242903.51
1239	475640.89	2242961.05
115	475741.94	2242854.02
114	475758.31	2242833.75
1211	475826.32	2242756.47
1212	475847.37	2242735.42
1213	475866.78	2242752.63
1214	475889.01	2242763.04
1215	475942.32	2242706.72
1216	475962.57	2242675.78
1217	475902.33	2242633.34
1218	475854.39	2242601.92
95	475828.44	2242583.35

1	2	3
94	475834.10	2242574.62
93	475912.43	2242467.96
92	475958.43	2242406.05
91	476047.18	2242288.37
90	476077.39	2242247.61
89	476091.75	2242228.12
88	476104.26	2242237.28
87	476122.68	2242212.22
86	476102.34	2242195.04
979	476137.21	2242148.46
980	476251.64	2241987.92
981	476244.03	2241982.23
982	476344.17	2241833.10
72	476253.62	2241766.64
71	476230.46	2241749.68
70	476262.19	2241704.92
69	476295.09	2241659.89
68	476313.74	2241634.70
67	476382.29	2241540.36
66	476400.63	2241514.56
65	476433.89	2241468.96
64	476450.16	2241446.37
63	476466.41	2241424.32
62	476435.33	2241400.36
941	476525.79	2241274.75
942	476344.03	2241136.73
943	476440.73	2241005.53
944	476214.48	2240841.94
428	476053.62	2241085.60
427	476051.87	2241084.45
426	476035.45	2241110.48
425	475976.84	2241201.64
424	475956.47	2241230.39
423	475942.00	2241254.19
422	475921.81	2241286.43
421	475898.55	2241322.80
420	475880.45	2241349.61
419	475828.39	2241429.06
418	475813.11	2241452.07
417	475748.52	2241552.23
416	475707.91	2241613.98
1001	475627.30	2241559.44

1	2	3
1002	475501.02	2241470.87
1003	475429.41	2241572.06
1004	475304.83	2241486.73
1005	475298.90	2241494.83
1006	475242.84	2241459.05
1007	475220.50	2241494.04
1008	475215.30	2241508.49
1009	475196.82	2241536.78
381	475179.66	2241559.96
380	474957.29	2241395.98
Участок Р-3/2		
378	474755.38	2241677.49
377	474785.40	2241699.10
376	474863.72	2241755.48
375	474855.57	2241766.70
374	474891.26	2241791.39
373	475002.64	2241942.51
372	475011.71	2241935.13
371	475023.16	2241951.35
370	475150.35	2242140.09
369	475143.57	2242171.54
1165	475125.13	2242218.77
1166	475125.84	2242233.83
1167	475072.56	2242292.68
1168	475063.25	2242311.07
1169	475115.06	2242337.43
1170	475100.35	2242358.08
1171	475087.94	2242381.87
1172	475074.50	2242400.99
1173	475046.99	2242381.87
1174	475019.54	2242421.94
1175	475020.44	2242422.57
1176	474991.05	2242464.25
1177	474966.30	2242499.44
1178	474960.49	2242506.61
1179	474947.41	2242525.65
1180	474945.25	2242527.35
1181	474923.02	2242559.64
1182	474893.37	2242539.80
1183	474891.09	2242542.99
1184	474889.92	2242542.16
1185	474880.91	2242554.77

1	2	3
1186	474880.00	2242554.16
1187	474870.09	2242568.56
1188	474854.20	2242586.76
1189	474851.80	2242590.43
1190	474850.20	2242589.31
1191	474828.37	2242620.14
1192	474710.16	2242787.25
1193	474693.64	2242814.48
1194	474772.90	2242873.71
1195	474831.99	2242918.84
1196	474856.27	2242937.38
1360	474823.46	2242982.31
1361	474712.65	2243143.32
1362	474638.13	2243262.63
1363	474643.74	2243266.72
1364	474623.67	2243294.27
1365	474375.90	2243639.95
1366	474309.84	2243735.25
1367	474294.13	2243751.04
1368	474233.13	2243837.21
1369	474242.34	2243844.49
1370	474221.38	2243871.00
1371	474208.90	2243887.75
1372	474176.33	2243936.25
1373	474160.61	2243960.21
1374	474148.15	2243977.02
1375	474114.66	2243945.55
1467	474123.98	2243812.44
1468	474121.91	2243793.71
1469	474120.63	2243749.83
1470	474097.13	2243658.85
1471	474121.05	2243628.69
1472	474143.25	2243604.79
1473	474318.04	2243373.31
1474	474343.13	2243339.88
1475	474378.42	2243289.96
1476	474428.91	2243217.41
1477	474474.50	2243148.70
1478	474579.50	2242985.50
1479	474585.51	2242976.91
1480	474608.10	2242942.51
1481	474630.34	2242908.63

1	2	3
1482	474466.19	2242787.88
1483	474552.71	2242663.93
1484	474691.85	2242444.50
1485	474738.47	2242371.11
1486	474827.29	2242229.36
1487	474833.18	2242194.79
1488	474515.77	2242056.09
1489	474494.57	2242046.77
1490	474710.68	2241726.34
1491	474739.45	2241684.78
1492	474746.73	2241689.87
378	474755.38	2241677.49

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области  В.В. Лозин

Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 07.07.2021 № 528

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам
в границах объединенной зоны охраны объектов
культурного наследия города Шахты Ростовской области

1. Общие положения

1.1. Настоящими требованиями к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области (далее – объединенная зона охраны) устанавливаются требования к осуществлению градостроительной деятельности, подлежащие разработке и утверждению в составе правил землепользования и застройки г. Шахты (далее – Требования).

1.2. Соблюдение Требований является обязательным при разработке и утверждении градостроительных регламентов в составе правил землепользования и застройки г. Шахты; иные требования к градостроительным регламентам, установленные действующим законодательством, применяются в части, не противоречащей настоящим Требованиям.

1.3. Требования не применяются к правоотношениям, связанным с установкой и эксплуатацией наружных рекламных конструкций, возникшим на основании разрешения на их установку и эксплуатацию до вступления в силу акта органа государственной власти об утверждении объединенной зоны охраны.

1.4. Требования не применяются к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до вступления в силу постановления Правительства Ростовской области об утверждении объединенной зоны охраны.

1.5. Расположенные в пределах объединенной зоны охраны объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют установленным Требованиям, используются в соответствии с этими Требованиями с даты вступления в силу постановления Правительства Ростовской области об утверждении объединенной зоны охраны, предусматривающего установление таких Требований.

1.6. Реконструкция объектов капитального строительства, не соответствующих Требованиям, может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с Требованиями или путем уменьшения их несоответствия установленным предельным параметрам разрешенного строительства.

1.7. При исключении из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны, либо его перемещении, Требования, утвержденные в границах данной зоны, устанавливаются в пределах территории исключенного либо перемещенного объекта культурного наследия.

1.8. При принятии решения об отказе включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия, расположенный в границах объединенной зоны охраны, в пределах территории такого выявленного объекта культурного наследия устанавливаются Требования, утвержденные в границах данной зоны.

1.9. Строительство и реконструкция на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованного органом исполнительной власти Ростовской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее – уполномоченный орган).

1.10. Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы на земельном участке проводятся при представлении в уполномоченный орган заключения государственной историко-культурной экспертизы на результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие (отсутствие) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия города Шахты Ростовской области (индекс зоны ОЗ)

2.1. Запрещается:

изменение исторически сложившейся планировочной структуры, основных планировочных направлений, линий застройки улиц;

строительство объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, на основании историко-культурных исследований;

реконструкция объектов капитального строительства, связанная с изменением их параметров: высоты, количества этажей и площади застройки;

остекление и обшивка листовыми материалами балконов и лоджий на фасадах зданий, формирующих уличный фронт;

размещение инженерного оборудования, за исключением архитектурной подсветки, на фасадах зданий, формирующих уличный фронт;

размещение рекламных конструкций на крышах зданий, сооружений, над открытыми городскими пространствами улиц и площадей;

размещение киосков, павильонов, навесов, отдельно стоящих рекламных конструкций в створе уличных фасадов объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин, замена остекления световыми коробами, установка информационных световых коробов и планшетов перед остеклением витрин;

строительство многоуровневых транспортных магистралей и развязок, эстакад, мостов и других надземных инженерных сооружений;

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

проведение на земельных участках земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ без представления в уполномоченный орган заключения государственной историко-культурной экспертизы на результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие (отсутствие) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

2.2. Разрешается:

сохранение исторической планировочной структуры: линий застройки улиц, площадей, местоположение скверов, бульваров, в том числе городского парка «Александровский сад»;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и технических регламентов;

восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных и (или) снесенных (демонтированных) объектов капитального строительства и элементов планировки в прежних высотных и планировочных габаритах по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-культурных исследований;

капитальный ремонт, реконструкция и (или) восстановление в случае полной или частичной утраты, а также сноса (демонтажа) объектов капитального строительства с сохранением их высотных и планировочных габаритов и использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов: кладка из керамического кирпича, натурального камня без окрашивания, штукатурка с последующей окраской в оттенки бежевого, серого, зеленого, охристого, коричневого и терракотового цветов, исключая цвета максимальной насыщенности;

строительство, реконструкция и капитальный ремонт линейных объектов, инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

благоустройство для обеспечения эстетического состояния территории общего пользования, в том числе стационарное размещение малых архитектурных форм, опор освещения, опор дорожных знаков;

устройство аллейных посадок зеленых насаждений, формирующих композиционное пространство улиц, парков, скверов;

проведение агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями;

благоустройство и озеленение придомовых территорий с устройством газонов, цветников, палисадов, локальных посадок деревьев и кустарников;

капитальный ремонт и реконструкция проездов, пешеходных проходов, отмосток, тротуаров;

устройство временных открытых парковок автотранспорта;

размещение временных сооружений событийного характера, включая праздничное оформление;

устройство временных летних открытых площадок кафе;

размещение вне створов фасадов объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия остановок общественного транспорта с оборудованием остановочных пунктов из светопрозрачных материалов площадью не более 8,0 кв. метра, высотой не более 3,5 метра;

размещение вне створов фасадов объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия следующих типов рекламных и информационных конструкций:

указатель-конструкция, параметры формата информационного поля которого не более: по ширине – 1,2 метра; по высоте – 1,8 метра;

афишный стенд, параметры формата информационного поля которого не более: по ширине – 1,3 метра, по высоте – 1,6 метра;

пиллар, параметры формата информационного поля которого не более: по ширине – 1,4 метра, по высоте – 3,0 метра;

афишная тумба, параметры формата информационного поля которой не более: по ширине – 4,3 метра, по высоте – 2,0 метра.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1-го типа (индекс зоны Р-1)

3.1. Запрещается:

изменение исторически сложившейся планировочной структуры, основных планировочных направлений, линий застройки улиц;

размещение рекламных конструкций на крышах зданий, строений, сооружений, формирующих уличный фронт;

размещение инженерного оборудования зданий, за исключением архитектурной подсветки фасадов, формирующих уличный фронт;

устройство односкатных, плоских крыш, крыш ломаной формы на зданиях, формирующих уличный фронт;

устройство оконных, дверных и прочих проемов в брандмауэрных стенах;

устройство сплошного и ленточного остекления уличных фасадов;

остекление и обшивка листовыми материалами балконов и лоджий фасадов зданий, выходящих на уличный фронт;

проведение на земельных участках земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ без представления в уполномоченный орган заключения государственной историко-культурной экспертизы на результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие (отсутствие) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3.2. Разрешается:

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и технических регламентов;

капитальный ремонт и реконструкция проездов, пешеходных проходов, тротуаров, отмосток;

строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования застройки;

капитальный ремонт объектов капитального строительства с сохранением их высотных и планировочных габаритов и использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов: кладка из керамического кирпича, натурального камня без окрашивания, штукатурка с последующей окраской в оттенки бежевого, серого, зеленого, охристого, коричневого и терракотового цветов, исключая цвета максимальной насыщенности;

строительство и реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с установленными архитектурно-планировочными ограничениями.

3.3. Архитектурно-планировочные ограничения:

по расположению: объекты капитального строительства должны фасадами формировать линии застройки улиц, сохраняя периметральный характер застройки кварталов, за исключением зданий, размещаемых на внутриквартальной территории;

по высоте: высота объектов капитального строительства не должна превышать 15,0 метра от планировочной отметки земли;

по силуэту: лицевые фасады зданий должны иметь трехчастное строение по вертикали (цоколь, основное поле, венчающий карниз) и завершаться скатной крышей уклоном от 25 до 45 градусов;

по материалу и фактуре стен: лицевые фасады зданий должны быть оштукатурены, окрашены или выполнены из кирпича и (или) природного камня без окрашивания;

по цвету: в цветовом решении фасадов и кровель должны применяться оттенки бежевого, серого, зеленого, охристого, терракотового цветов, исключая их контрастные сочетания и цвета максимальной насыщенности;

оконные проемы: прямоугольной формы, прямоугольной с полуциркульным, лучковым и трапециевидным завершением и применением светопрозрачного стекла, исключающего зеркальный эффект.

4. Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2-го типа (индекс зоны Р-2)

4.1. Запрещается:

изменение исторически сложившейся планировочной структуры, основных планировочных направлений, линий застройки улиц;

размещение рекламных конструкций на крышах зданий, строений, сооружений, формирующих уличный фронт;

размещение инженерного оборудования зданий, за исключением архитектурной подсветки фасадов, формирующих уличный фронт;

устройство односкатных, плоских крыш, крыш ломаной формы на зданиях, формирующих уличный фронт;

проведение на земельных участках земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ без представления в уполномоченный орган заключения государственной историко-культурной экспертизы на результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие (отсутствие) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

4.2. Разрешается:

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и технических регламентов;

капитальный ремонт и реконструкция проездов, пешеходных проходов, тротуаров, в том числе реконструкция дорожного покрытия;

строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования застройки;

благоустройство и озеленение территорий, в том числе устройство газонов, цветников, палисадов, локальных посадок деревьев и кустарников;

устройство ограждений по границам земельных участков индивидуальной жилой застройки высотой 1,8 метра;

капитальный ремонт объектов капитального строительства с сохранением их высотных и планировочных габаритов и использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов: кладка из керамического кирпича, натурального камня без окрашивания, штукатурка с последующей окраской в оттенки бежевого, серого, зеленого, охристого, коричневого и терракотового цветов, исключая цвета максимальной насыщенности;

строительство объектов капитального строительства в соответствии с установленными архитектурно-планировочными ограничениями.

4.3. Архитектурно-планировочные ограничения:

по расположению: размещение объектов капитального строительства осуществлять вдоль линий застройки улиц, сохраняя принцип периметральной застройки кварталов;

по высоте: высота объектов капитального строительства не более 9,0 метра от планировочной отметки земли, не превышая 2 этажей;

по силуэту: скатная крыша невысокого подъема уклоном от 25 до 45 градусов;

по материалу и фактуре стен: наружная верста лицевых фасадов объектов капитального строительства – кладка из керамического кирпича, натурального камня без окрашивания или штукатурка с последующей окраской;

по цвету: в цветовом решении фасадов и кровель должны применяться оттенки бежевого, серого, зеленого, охристого, терракотового цветов, исключая их контрастные сочетания и цвета максимальной насыщенности;

оконные проемы: прямоугольной формы, прямоугольной с полуциркульным, лучковым и трапециевидным завершением и применением светопрозрачного стекла, исключающего зеркальный эффект.

5. Требования к градостроительным регламентам в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3-го типа (индекс зоны Р-3)

5.1. Запрещается:

проведение на земельных участках земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, без представления в уполномоченный орган заключения государственной историко-культурной экспертизы на результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие (отсутствие) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

5.2. Разрешается:

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и технических регламентов;

капитальный ремонт и реконструкция дорог, пешеходных проходов, отмосток;

строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования застройки;

строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений с ограничением высоты до 24,0 метра.

Примечание.

Используемые сокращения:

г. – город;

кв. – квадратный.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области В.В. Лозин