



# **РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 30.04.2025 № 136

г. Ростов-на-Дону

## **О Совете по градостроительству и развитию территорий Ростовской области**

В целях реализации единой градостроительной политики и повышения эффективности принятия решений в области градостроительной деятельности на территории Ростовской области:

1. Создать Совет по градостроительству и развитию территорий Ростовской области.
2. Утвердить Положение о Совете по градостроительству и развитию территорий Ростовской области согласно приложению № 1.
3. Утвердить состав Совета по градостроительству и развитию территорий Ростовской области согласно приложению № 2.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Распоряжение вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

Приложение № 1  
к распоряжению  
Губернатора  
Ростовской области  
от 30.04.2025 № 136

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о Совете по градостроительству**  
**и развитию территорий Ростовской области**

1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности Совета по градостроительству и развитию территорий Ростовской области (далее – Совет).

2. Совет является постоянно действующим коллегиальным органом при Губернаторе Ростовской области, созданным в целях реализации единой градостроительной политики и повышения эффективности принятия решений в области градостроительной деятельности на территории Ростовской области.

3. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, областными законами, указами и распоряжениями Губернатора Ростовской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Ростовской области, а также настоящим Положением.

4. Задачами Совета являются:

4.1. Рассмотрение вопросов, связанных с реализацией проектов по развитию территорий Ростовской области.

4.2. Рассмотрение архитектурно-градостроительных концепций в целях комплексного развития территорий Ростовской области.

4.3. Подготовка предложений по совершенствованию законодательства Российской Федерации и Ростовской области в сферах стратегического и территориального планирования, а также градостроительной, инвестиционной деятельности в целях стимулирования развития территорий Ростовской области.

4.4. Рассмотрение проблемных вопросов в сфере градостроительства и развития территорий Ростовской области, а также определение проектных, программных и иных методов их решения, в том числе при создании (развитии) социальной, транспортной, инженерной и коммунальной инфраструктур и иных объектов.

4.5. Рассмотрение вопросов, связанных с пространственным развитием Ростовской области в части формирования расселенческого каркаса и размещения производительных сил.

4.6. Формирование принципов комплексного и устойчивого развития городских агломераций и иных опорных населенных пунктов Ростовской области.

4.7. Рассмотрение вопросов развития туристско-рекреационного потенциала Ростовской области.

4.8. Выработка предложений по совершенствованию административно-территориального устройства Ростовской области, в том числе в части образования новых населенных пунктов в случае возникновения в границах соответствующего муниципального образования в Ростовской области новой сосредоточенной жилой застройки.

4.9. Выработка предложений по формированию зон особой градостроительной ценности на территории населенных пунктов Ростовской области.

4.10. Рассмотрение проектов градоформирующих комплексов и отдельных зданий, сооружений, влияющих на визуальное восприятие градостроительно-значимых территорий Ростовской области.

4.11. Рассмотрение вопросов в сфере градо-экологического развития Ростовской области, в том числе формирования природно-экологического каркаса на территории Ростовской области (водно-зеленых систем, лесопарковых зеленых поясов и линейных парков), сохранения экологического баланса на пойменных территориях Ростовской области, а также выработка концепций, проектных предложений по улучшению экологического благополучия урбанизированных территорий Ростовской области.

5. Для решения возложенных задач Совет имеет право:

запрашивать информацию и материалы у федеральных органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов и организаций по вопросам, входящим в компетенцию Совета;

приглашать на заседания Совета представителей федеральных органов государственной власти, исполнительных органов Ростовской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области, общественных объединений, организаций, заинтересованных лиц;

создавать при Совете экспертные, консультативные, рабочие группы по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

6. В состав Совета входят председатель Совета, заместители председателя Совета, секретарь Совета, а также иные члены Совета.

7. Председателем Совета является Губернатор Ростовской области.

8. Председатель Совета:

осуществляет общее руководство Советом;

определяет время и место проведения заседаний Совета;

определяет порядок ведения и ведет заседания Совета.

9. В случае отсутствия председателя Совета его обязанности исполняет заместитель председателя Совета, определяемый председателем Совета.

10. Заместителями председателя Совета являются:

заместитель Губернатора Ростовской области, ведущий вопросы строительства, архитектуры, территориального развития Ростовской области;

министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

11. Секретарь Совета:  
осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Совета;  
уведомляет членов Совета о повестке, месте и времени проведения заседания Совета, направляет материалы к заседанию Совета;  
ведет протоколы заседаний Совета;  
организует контроль и исполнение решений Совета.
12. Заседания Совета проходят в очной форме или путем использования видео-конференц-связи, а также в иных формах. Иные формы определяются председательствующим на заседании Совета и отражаются в протоколе заседания Совета.
13. Заседания Совета назначаются председателем Совета и проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.
14. Заседание Совета является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Совета.
15. Члены Совета обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании Совета вопросов и принятии решений Совета.
16. Решения Совета принимаются простым большинством голосов путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Совета является решающим.
17. Решения Совета оформляются протоколом заседания Совета, который подписывается секретарем Совета и утверждается председательствующим на заседании Совета в течение десяти рабочих дней со дня проведения заседания Совета.
18. Решения Совета носят обязательный характер для исполнительных органов Ростовской области.
19. Организационно-техническое и информационно-аналитическое обеспечение деятельности Совета осуществляет министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов

Приложение № 2  
к распоряжению  
Губернатора  
Ростовской области  
от 30.04.2025 № 136

СОСТАВ  
Совета по градостроительству  
и развитию территорий Ростовской области

Слюсарь Юрий Борисович	– временно исполняющий обязанности Губернатора Ростовской области, председатель Совета
Ревенко Владимир Юрьевич	– заместитель Губернатора Ростовской области, заместитель председателя Совета
Куц Сергей Викторович	– министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, заместитель председателя Совета
Алексеев-Малахов Григорий Анатольевич	– заместитель министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главный архитектор Ростовской области, секретарь Совета
Андреева Юлия Владимировна	– доцент кафедры градостроительства Института архитектуры и искусств федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Южный федеральный университет» (по согласованию)
Базелюк Александр Анатольевич	– председатель Ростовского областного отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны природы» (по согласованию)
Беликова Алёна Олеговна	– заместитель Губернатора Ростовской области – министр транспорта
Вардуни Татьяна Викторовна	– директор Ботанического сада федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Южный федеральный университет» (по согласованию)
Вырва Андрей Михайлович	– член совета Гильдии архитекторов Ростова-на-Дону (по согласованию)

Гайдук Сергей Валентинович	– председатель правления местной общественной организации содействия формированию комфортной среды проживания в городе Ростове-на-Дону «ПЛАТАН» (по согласованию)
Горбанева Ольга Павловна	– первый заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области
Дегтярев Евгений Николаевич	– председатель общественного совета при министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (по согласованию)
Колганов Александр Васильевич	– главный научный сотрудник отдела решения водных проблем в агропромышленном комплексе федерального государственного бюджетного научного учреждения «Российский научно-исследовательский институт проблем мелиорации» (по согласованию)
Коробова Ирина Владимировна	– председатель комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области
Месхи Бесик Чохоевич	– ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» (по согласованию)
Михалев Сергей Александрович	– первый заместитель Председателя Законодательного Собрания Ростовской области – председатель комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи (по согласованию)
Морозова Татьяна Геннадьевна	– директор государственного автономного учреждения Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (по согласованию)
Павлов Павел Владимирович	– министр экономического развития Ростовской области
Полянский Алексей Эдуардович	– председатель Правления Ростовской областной общественной организации Союза архитекторов России (по согласованию)
Пшеничная Антонина Юрьевна	– министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области
Савельев Андрей Викторович	– министр промышленности и энергетики Ростовской области

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Садковская<br>Оксана Евгеньевна  | – доцент кафедры «Градостроительство и проектирование» Школы архитектуры, дизайна и искусств федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» (по согласованию)                      |
| Сенчуков<br>Герман Александрович | – заместитель директора федерального государственного бюджетного научного учреждения «Российский научно-исследовательский институт проблем мелиорации» (по согласованию)   |
| Тихонов<br>Михаил Михайлович     | – генеральный директор акционерного общества «Региональная корпорация развития» (по согласованию)  |
| Трухачев<br>Сергей Юрьевич       | – советник федерального государственного бюджетного учреждения «Российская академия архитектуры и строительных наук», (по согласованию)  |
| Федоровская<br>Альбина Ахмедовна | – доцент кафедры «Городское строительство и хозяйство» факультета промышленного и гражданского строительства федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» (по согласованию)      |
| Фишкин<br>Михаил Валерьевич      | – министр природных ресурсов и экологии Ростовской области   |
| Шейна<br>Светлана Георгиевна     | – заведующий кафедрой «Городское строительство и хозяйство» факультета промышленного и гражданского строительства федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донской государственный технический университет» (по согласованию) |

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов