



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят  
Законодательным Собранием

5 июня 2025 года

### Статья 1

Внести в Областной закон от 22 июля 2003 года № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» изменение, дополнив его статьей 8<sup>8</sup> следующего содержания:

**«Статья 8<sup>8</sup>. Случаи предоставления гражданам в безвозмездное пользование находящихся в муниципальной собственности земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в сельских поселениях, городских поселениях, за исключением городских поселений, в которых расположены городские населенные пункты, являющиеся административными центрами муниципальных районов, гражданам, работающим по основному месту работы в медицинских организациях государственной областной системы здравоохранения в соответствующих поселениях по следующим профессиям, специальностям, направлениям подготовки:

1) профессиям и специальностям среднего профессионального образования, относящимся к укрупненным группам профессий и специальностей «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело» в соответствии с перечнями профессий и специальностей среднего профессионального образования, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим

функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере общего образования;

2) специальностям и направлениям подготовки высшего образования, относящимся к укрупненным группам специальностей и направлений подготовки «Фундаментальная медицина», «Клиническая медицина», «Науки о здоровье и профилактическая медицина», «Фармация», «Сестринское дело» в соответствии с перечнями специальностей и направлений подготовки высшего образования, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере высшего образования.

2. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются в безвозмездное пользование гражданам, указанным в пункте 1 настоящей статьи, при условии отсутствия у таких граждан права собственности на иные земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальном районе, в состав территории которого входит соответствующее поселение.

3. Помимо оснований, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, основанием для прекращения права безвозмездного пользования земельным участком, предоставленным в соответствии с настоящей статьей, является увольнение гражданина с основного места работы до истечения срока, на который такой земельный участок ему был предоставлен.».

## Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Ростовской области

г. Ростов-на-Дону  
10 июня 2025 года  
№ 314-ЗС



Ю.Б. Слюсарь