КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2020 № 20/01-01/2627
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Я.С. Гурвича», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Я.С. Гурвича» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410082630005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

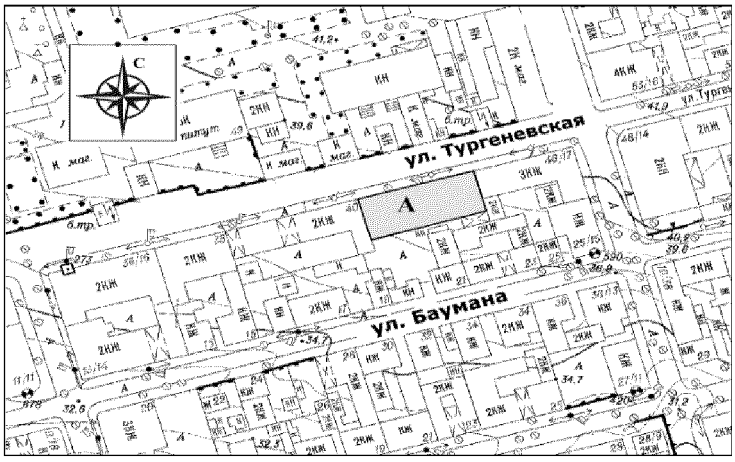
Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области — И.В. Грунский

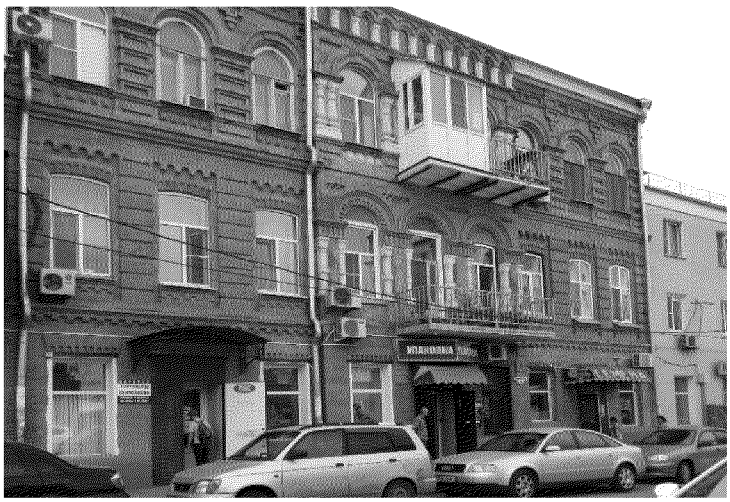
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 15.06.2020 № 20/01-01/2627

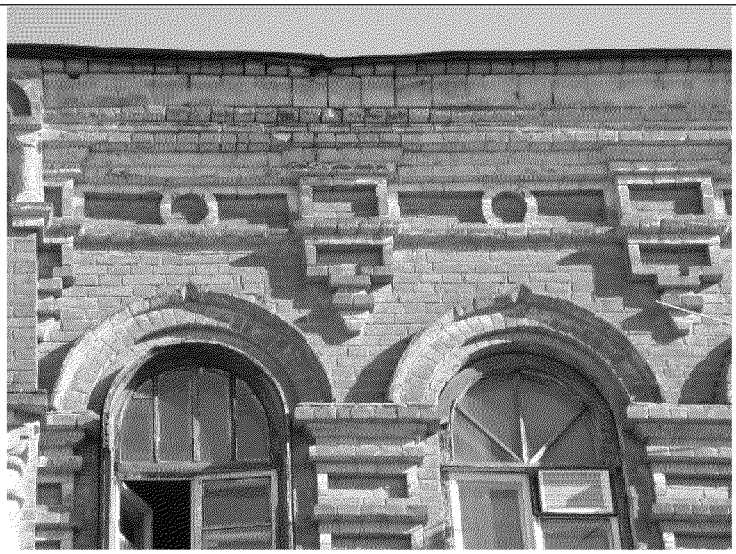
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Я.С. Гурвича» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410082630005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Я.С. Гурвича» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410082630005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Тургеневской г. Ростова-на-Дону	 ситуационный план

1	2	3
2.	Конструкции и первоначальное объемно-пространственное решение объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, трехэтажного с подвалом и многоскатной крышей	
3.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного северного фасада объекта культурного наследия, выполненные с использованием композиционных приемов и стилизованного кирпичного декора, характерных для «кирпичного стиля» с элементами эклектики, включая: кирпичный декор фриза; ритм и обрамление оконных проемов различной конфигурации и величины, их конфигурация и габариты; местоположение центральной и боковых раскреповок	 общий вид объекта культурного наследия  фрагмент главного северного фасада

1	2	3
		 фрагмент главного северного фасада
4.	Материал и характер обработки главного северного фасада, включая декор, формирующий пластику фасада	 декор фриза северного фасада

1	2	3
		 парные балясины в простенке оконных проемов 3-го этажа

1	2	3
5.	Чугунная колонна в помещении № 10а-10б первого этажа, ее местоположение, конфигурация, габариты, материал изготовления	 чугунная колонна в помещении 10а-10б

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский