КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2020 № 20/01-01/2716
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом П.В. Туркина, 1886 г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 76, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом П.В. Туркина, 1886 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410092220005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 76, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998№ 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский

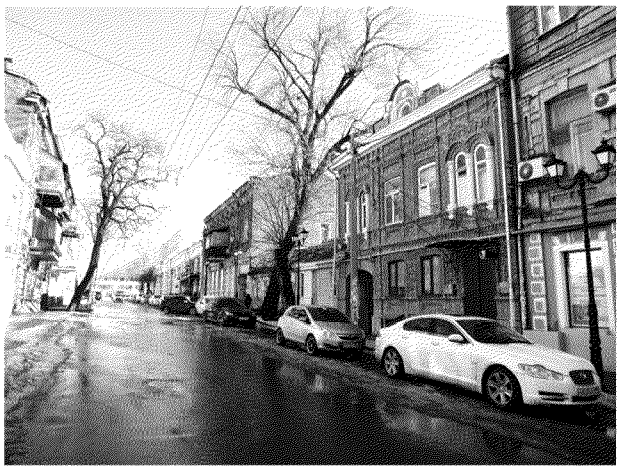
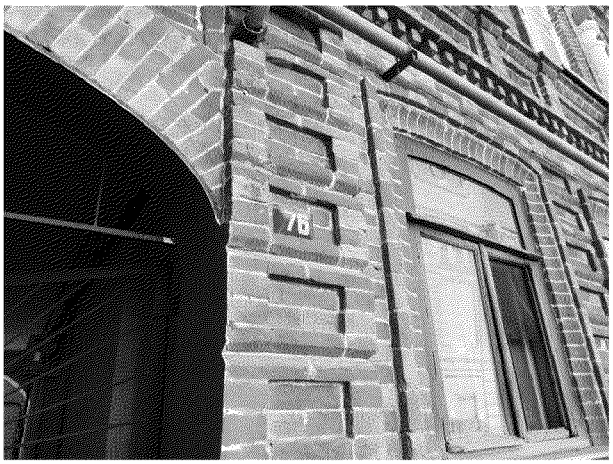
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.06.2020 № 20/01-01/2716

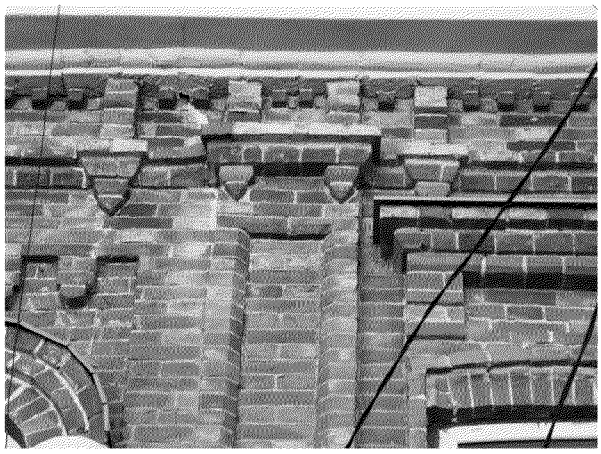
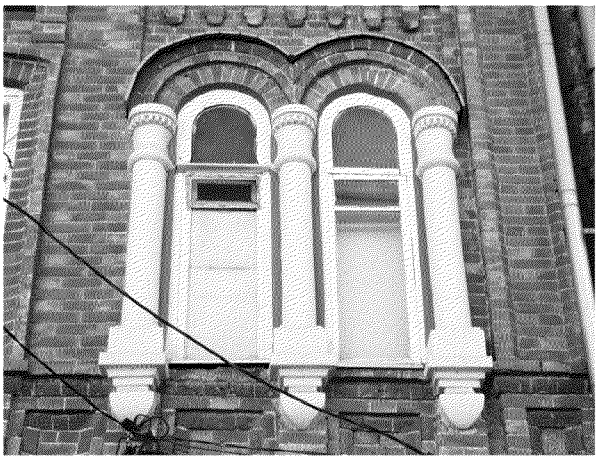
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

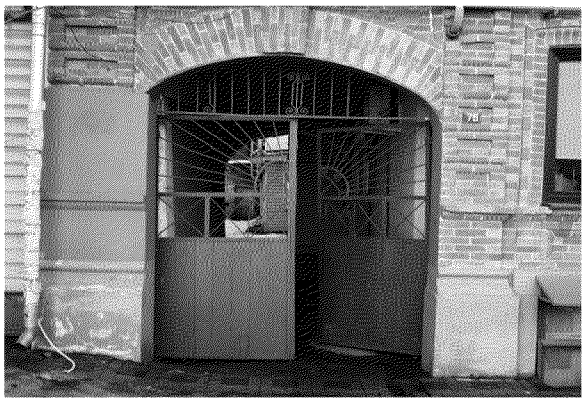
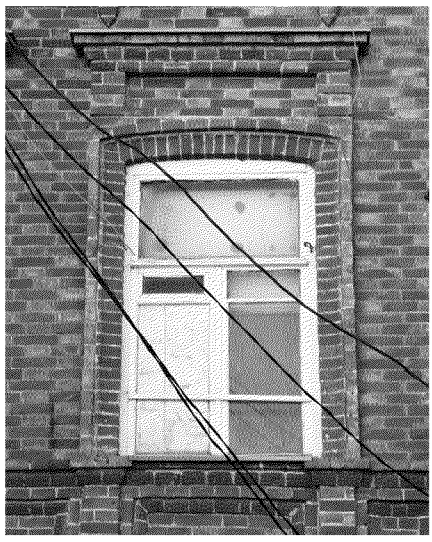
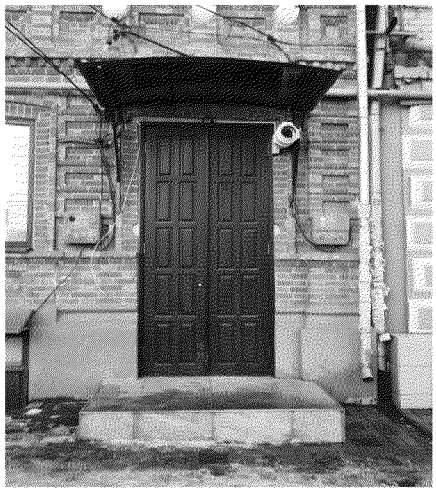
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом П.В. Туркина, 1886 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410092220005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 76, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998№ 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом П.В. Туркина, 1886 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410092220005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, 76, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998№ 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Темерницкой	 местоположение объекта культурного наследия
2.	Композиционная значимость	

1	2	3
	объекта культурного наследия являющегося градоформирующим элементом застройки ул. Темерницкой г. Ростова-на-Дону	 перспектива застройки ул. Темерницкой, вид с запада
3.	Конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия кирпичного, прямоугольной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 вид объекта культурного наследия с северо-востока
4.	Масштаб, композиционное построение, пластика, материал и характер отделки главного северного фасада объекта культурного наследия	 фрагмент наружной отделки главного северного фасада
5.	Архитектурно-художественный облик и кирпичный декор главного северного фасада, включая:	

1	2	3
	профилированный кордон цоколя; перспективные ширинки в подоконной части проемов первого и второго этажей; каменные наличники окон первого этажа; декоративные филенки в простенках проемов первого этажа; лучковая перемычка арки местного проезда; междуэтажный пояс, подчеркнутый ритмичным рядом мелких сухариков; подоконные тяги проемов первого и второго этажей; П-образные сандрики окон второго этажа; сдвоенные арочные окна второго этажа, оформленные массивными профилированными архивольтами и трехчетвертными приставными колоннами на пьедесталах в форме «дыньки»; лопатки в уровне второго этажа, оформленные вертикальными филенками; фризовый пояс, оформленный рядами вертикальных зубцов; венчающий карниз; сложносоставной аттик с полуциркульным возвышением в центральной части; декоративная вставка в форме солярного знака в тимпане аттика; выложенные кирпичом	 аттик главного северного фасада  кирпичный декор венчающего карниза северного фасада  сдвоенные арочные окна 2-го этажа северного фасада

1	2	3
	в тимпане аттика цифры «1886» – дата строительства здания	 ворота местного проезда.  окно 2-го этажа северного фасада  крыльцо парадного входа

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский