



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2025 № 136

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Здание Дворца культуры имени Маяковского» в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта
культурного наследия регионального значения (памятника)
с наименованием «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г.,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский,
ул. Парк Культуры, 8, литер А, об утверждении границ территории
и требований к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающим включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Здание Дворца культуры имени Маяковского», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А, от 15.01.2025 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 15.01.2025, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.04.2024 № 727), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Здание Дворца культуры имени Маяковского» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание Дворца культуры имени Маяковского», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А, согласно приложению № 1.

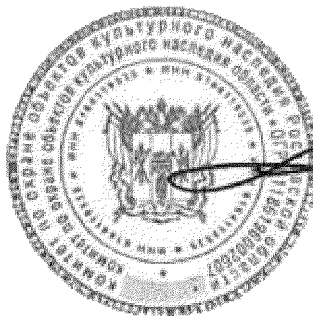
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 05.02.2024 № 92 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 05.02.2025 № 136

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский,
ул. Парк Культуры, 8, литер А

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание Дворца
культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61)	
	X	Y
1	544740.57	2246055.64
2	544724.99	2246124.91
3	544715.83	2246147.79
4	544661.38	2246136.22
5	544667.68	2246101.20
6	544664.03	2246100.33
7	544675.52	2246054.14
8	544688.46	2246058.25
9	544695.99	2246034.75
10	544738.98	2246047.22
1	544740.57	2246055.64

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



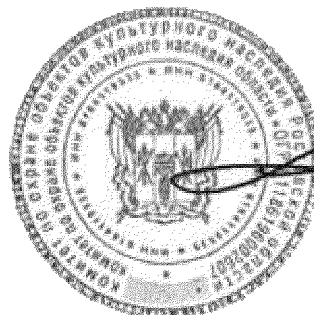
- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1 – 10 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 05.02.2025 № 136

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский,
ул. Парк Культуры, 8, литер А

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание Дворца культуры имени Маяковского», 1958 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Парк Культуры, 8, литер А (далее – объект культурного наследия):

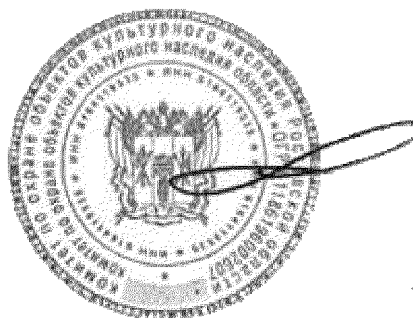
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова