



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО
ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 мая 2025 г.

№ 19-р/947

г. Ростов-на-Дону

**Об условиях приватизации государственного
имущества Ростовской области**

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на плановый период 2025-2027 годов, утвержденного Областным законом от 24.12.2024 № 230-ЗС, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»:

1. Приватизировать государственное имущество Ростовской области:

сооружение, площадь 157,8 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, с кадастровым номером 61:14:0030102:153, расположенное по адресу: Ростовская область, Кагальницкий район, с. Васильево-Шамшево, ул. Жукова, 17ж;

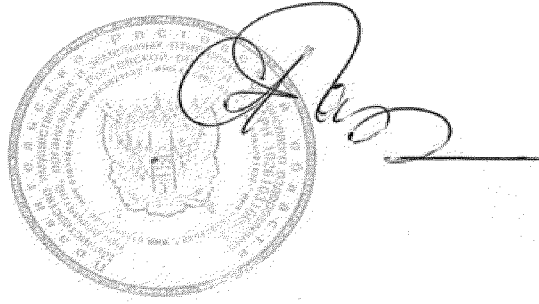
земельный участок, площадь 1030 кв. м, с кадастровым номером 61:14:0030104:64 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Кагальницкий район, с. Васильево-Шамшево, ул. Жукова, 17ж), путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

2. Установить начальную цену продажи указанного в пункте 1 настоящего распоряжения сооружения и земельного участка в размере: 2 100 602 (два миллиона сто тысяч шестьсот два) рубля без учета НДС, 2 380 642,4 (два миллиона триста восемьдесят тысяч шестьсот сорок два) рубля 4 копейки с учетом НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 15.04.2025 № 02/04-Н-2025, выполненному оценщиком ООО «Экспертные решения».

3. Отделу приватизации и работы с ценными бумагами (Воротникова Е.Б.) организовать и провести продажу указанного в пункте 1 настоящего распоряжения имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Чекменева А.В.

И.о. министра



С.А. Хлудин