



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2025 № 2801

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Поцелухова. Ныне музей Дурова» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44, об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», актом государственной историко-культурной экспертизы от 01.09.2025, обосновывающим включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Дом Поцелухова. Ныне музей Дурова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Глушко, 44, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 01.09.2025, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Кобяковой З.П. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 10.07.2024 № 1244), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом Поцелухова. Ныне музей Дурова» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Поцелухова. Ныне музей Дурова», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Глушко, 44, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44.

3. Утвердить:

3.1 Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44, согласно приложению № 1

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44, согласно приложению № 2.

3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44, согласно приложению № 3.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 16.09.2019 № 20/01-01/650 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Поцелухова. Ныне музей Дурова» (уточненное наименование: «Жилой дом О.Л. Мирошниченко»)».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

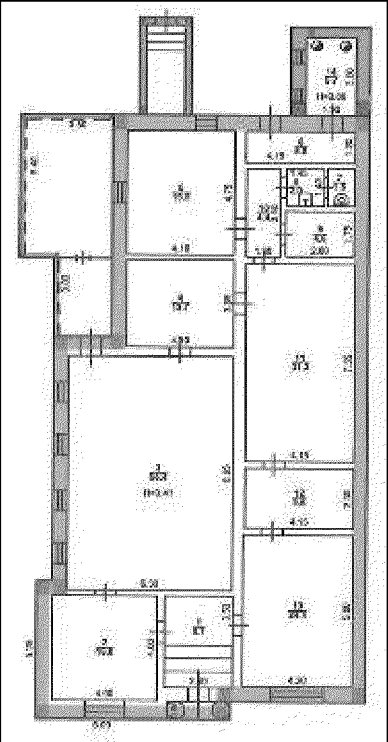
Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.12.2025 № 2801

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ


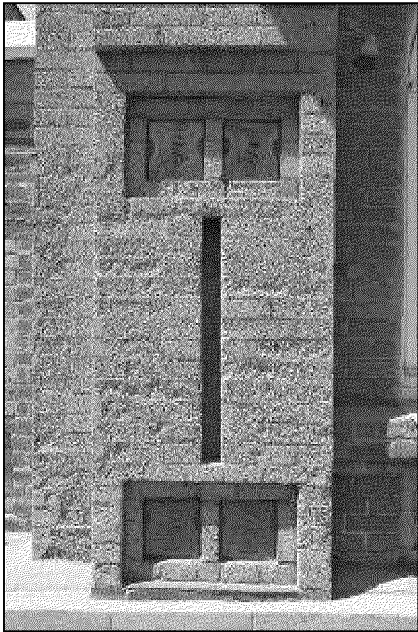
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного
по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ
город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44


Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44 (далее – объект культурного наследия), являются:

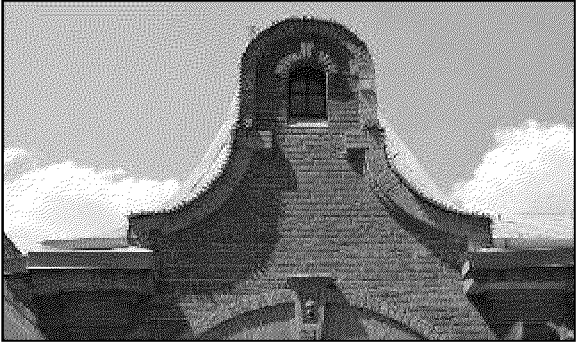
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке переулка Антона Глушко города Таганрога Ростовской области.	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p> – объект культурного наследия</p>

1	2	3
	<p>преломлением скатов внутрь, шатра крыши.</p>	<p>план первого этажа</p>  <p>источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-123-9, 2010 год;</p> <p>условные обозначения: – объект культурного наследия; – поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и декор, характерные для неорусского направления стиля модерн, включая:</p>	 <p>главный юго-восточный фасад объекта культурного наследия</p>

1	2	3
	<p>в южной части фасада: кордон цоколя;</p> <p>слабовыраженную центральную раскреповку;</p> <p>арочную нишу, расположенную по оси симметрии южной части фасада;</p> <p>арочный оконный проем, расположенный в арочной нише;</p> <p>ритм ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом в подоконном пространстве;</p> <p>вставки из серого пиленого известкового камня, фланкирующие слабовыраженную раскреповку в нижней части, ограниченные стилизованными импостами арочной ниши, оформленные узкими вертикальными, а также горизонтальными нишами, последние из которых декорированы парными ширинками со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом;</p> <p>широкий профилированный архивольт арочной ниши из серого пиленого известкового камня, оформленный замковым камнем с декором геометрического и растительного характера;</p>	<div data-bbox="970 302 1485 981" data-label="Image"> </div> <p>южная часть главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия</p> <div data-bbox="965 1146 1490 1637" data-label="Image"> </div> <p>фрагмент южной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (арочный оконный проем, расположенный в арочной нише; ритм ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом в подоконном пространстве; вставки из серого пиленого известкового камня, фланкирующие слабовыраженную раскреповку</p>


1	2	3
	<p>раскрепованный прерванный облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза;</p> <p>колоколообразный щипец, обрамленный контрастным профилированным карнизом, декорированным симметрично расположенными кнопками, с полуциркульным проемом слухового окна в верхней части, оформленного полуциркульным сандриком с замковым камнем на призматических кронштейнах;</p> <p>высокий трапециевидный, с плавным преломлением скатов внутри, шатер крыши, увенчанный металлическим гребнем в виде ажурной решетки;</p> <p>в центральной части фасада: кордон цоколя;</p> <p>фланкирующие портал парадного входа кубышчатые наборные трехчетвертные столбы-опоры на пьедесталах;</p> <p>профилированный архивольт с замковым камнем из серого пиленого известкового камня в оформлении трехцентрового арочного проема, опирающегося на столбы-опоры;</p> <p>прямоугольные ниши и шинки со вставками</p>	<p>в нижней части; широкий профилированный архивольт арочной ниши из серого пиленого известкового камня, оформленный замковым камнем с декором геометрического и растительного характера)</p>  <p>фрагмент южной части главного юго- восточного фасада объекта культурного наследия (ритм ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом в подоконном пространстве)</p>  <p>фрагмент южной части главного юго- восточного фасада объекта культурного наследия (южная вставка из серого пиленого известкового камня, фланкирующая</p>

1	2	3
	<p>терракотовых изразцов с растительным орнаментом в оформлении столбов-опор и пьедесталов;</p> <p>контурное обрамление серым пиленным известковым камнем верхней арочной части портала парадного входа;</p> <p>облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза;</p> <p>в северной части фасада: кордон цоколя;</p> <p>прямоугольные горизонтальные подоконные ниши с ритмом ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом;</p> <p>подоконный профилированный раскрепованный пояс;</p> <p>широкий прямоугольный оконный проем;</p> <p>прямоугольную горизонтальную надоконную нишу;</p> <p>рустованную лопатку из серого пиленного известкового камня в оформлении северной части фасада;</p> <p>прерванный облегченный антаблемент в составе</p>	<p>слабовыраженную раскреповку в нижней части, оформленная узкой вертикальной, а также горизонтальными нишами, последние из которых декорированы парными ширинками со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом)</p>  <p>фрагмент южной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (парные ширинки со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом в горизонтальной нише в верхней части южной вставки из серого пиленного известкового камня, фланкирующей слабовыраженную раскреповку)</p>  <p>фрагмент южной части главного юго-восточного фасада объекта</p>

1	2	3
	<p>профилированного фриза и профилированного карниза;</p> <p>лучковое слуховое окно в плоскости фасада, декорированное лучковым сандриком с замковым камнем, выполненных из серого пиленого известкового камня, фланкированное пилонами с пирамидальным завершением и декорированных узкими вертикальными нишами.</p>	<p>культурного наследия (замковый камень из серого пиленого известкового камня с декором геометрического и растительного характера в оформлении широкого профилированного архивольты арочной ниши)</p>  <p>фрагмент южной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (раскрепованный прерванный облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза; колоколообразный щипец, обрамленный контрастным профилированным карнизом, декорированным симметрично расположенными кнопками, с полуциркульным проемом слухового окна в верхней части, оформленного полуциркульным сандриком с замковым камнем на призматических кронштейнах)</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="906 763 1549 1106">фрагмент южной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (высокий трапециевидный, с плавным преломлением скатов внутрь, шатер крыши, увенчанный металлическим гребнем в виде ажурной решетки) (вид с юго-юго-востока)</p>  <p data-bbox="906 1865 1549 1989">фрагмент центральной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия</p>

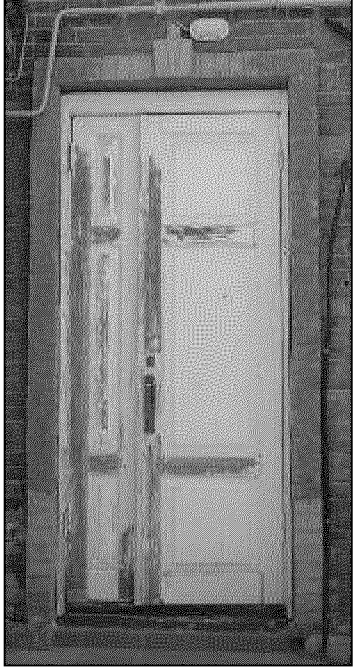
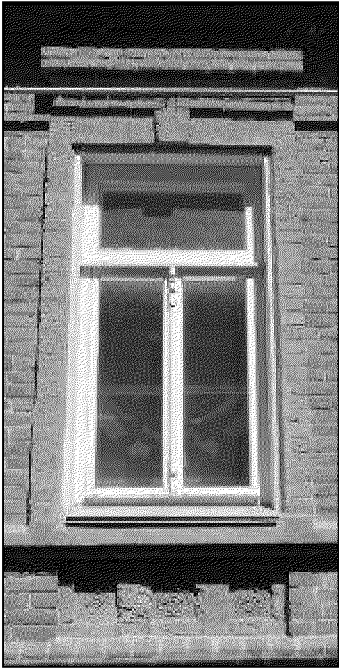
1	2	3
		<div data-bbox="1051 300 1401 882" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 920 1549 1440">фрагмент центральной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (фланкирующие портал парадного входа кубышчатые наборные трехчетвертные столбы-опоры на пьедесталах, оформленные прямоугольными нишами и ширинками со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом) (вид с востока)</p> <div data-bbox="979 1487 1474 1821" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1859 1549 2159">фрагмент центральной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (профилированный архивольт с замковым камнем из серого пиленого известкового камня в оформлении трехцентрового арочного проема,</p>

1	2	3
		<p data-bbox="906 293 1549 595">опирающегося на столбы-опоры; контурное обрамление серым пиленным известковым камнем верхней арочной части портала парадного входа; облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза)</p>  <p data-bbox="906 1267 1549 1395">фрагмент северной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия</p>  <p data-bbox="906 2074 1549 2154">фрагмент северной части главного юго-восточного фасада объекта</p>


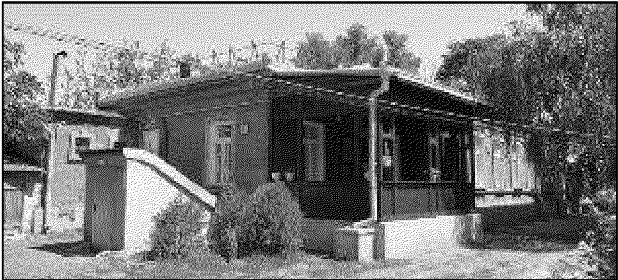

1	2	3
		<p data-bbox="906 293 1551 723">культурного наследия (кордон цоколя; прямоугольные горизонтальные подоконные ниши с ритмом ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом; подоконный профилированный раскрепованный пояс; широкий прямоугольный оконный проем; прямоугольная горизонтальная надоконная ниша)</p>  <p data-bbox="906 1592 1551 1854">фрагмент северной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (рустованная лопатка из серого пиленого известкового камня в оформлении северной части фасада)</p>


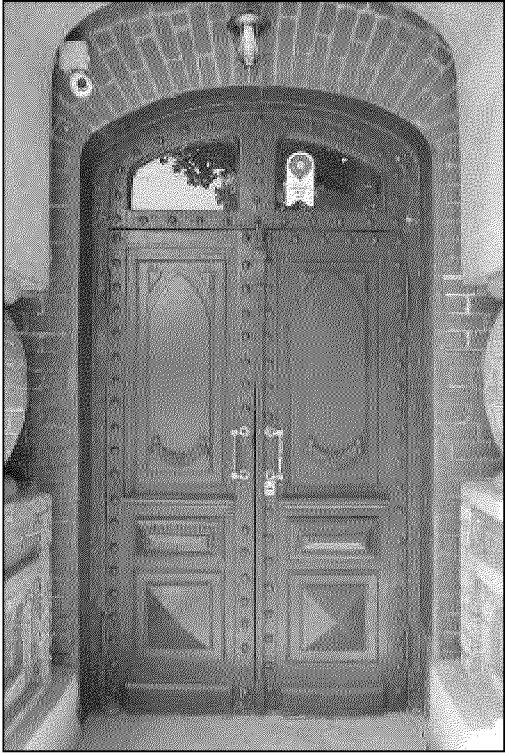
1	2	3
		 <p>фрагмент северной части главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (прерванный облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза; лучковое слуховое окно в плоскости фасада, декорированное лучковым сандриком с замковым камнем, выполненных из серого пиленого известкового камня, фланкированное пилонами с пирамидальным завершением и декорированных узкими вертикальными нишами)</p>
5.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление дворовых юго-западного и северо-западного фасадов объекта культурного наследия, включая:</p> <p>профилированный кордон цоколя;</p> <p>подоконники, наличники и веерные замковые камни в оформлении прямоугольных оконных проемов дворового северо-западного фасада и западной части дворового юго-западного фасада;</p>	 <p>фрагмент дворового юго-западного фасада объекта культурного наследия (вид с юго-юго-востока)</p>


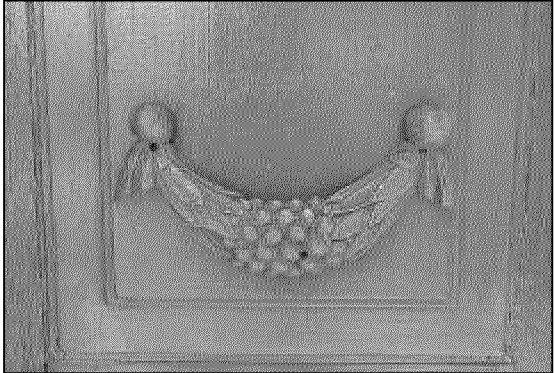

1	2	3
	<p>наличник и веерный замковый камень в оформлении прямоугольного дверного проема дворового северо-западного фасада;</p> <p>прямоугольные горизонтальные подоконные ниши с ритмом ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом в восточной части дворового юго-западного фасада;</p> <p>там же, профилированную подоконную тягу;</p> <p>там же, наличники, веерные замковые камни и прямолинейные профилированные сандрики в оформлении прямоугольных оконных проемов;</p> <p>облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза.</p>	<p data-bbox="1219 241 1241 286">3</p>  <p data-bbox="911 837 1549 965">фрагмент дворового юго-западного фасада объекта культурного наследия (вид с запада)</p>  <p data-bbox="911 1352 1549 1480">дворовый северо-западный фасад объекта культурного наследия (вид с запада)</p>  <p data-bbox="911 2078 1549 2152">ПОДОКОННИК, НАЛИЧНИК И ВЕЕРНЫЙ ЗАМКОВЫЙ КАМЕНЬ В ОФОРМЛЕНИИ</p>

1	2	3
		<p data-bbox="906 297 1549 376">прямоугольного оконного проема дворового северо-западного фасада</p>  <p data-bbox="906 1126 1549 1294">наличник и верхний замковый камень в оформлении прямоугольного дверного проема дворового северо-западного фасада</p>  <p data-bbox="906 2033 1549 2157">фрагмент восточной части дворового юго-западного фасада (прямоугольная горизонтальная подоконная ниша)</p>

1	2	3
		<p data-bbox="906 297 1549 640">с ритмом ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом; профилированная подоконная тяга; наличник, веерный замковый камень и прямолинейный профилированный сандрик в оформлении прямоугольного оконного проема)</p>  <p data-bbox="906 1014 1549 1272">фрагмент восточной части дворового юго-западного фасада (прямоугольная горизонтальная подоконная ниша с ритмом ширинок со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом)</p>  <p data-bbox="906 1702 1549 1917">фрагмент дворового северо-западного фасада объекта культурного наследия (облегченный антаблемент в составе профилированного фриза и профилированного карниза)</p>

1	2	3
6.	<p>Материал и характер обработки поверхности фасадов объекта культурного наследия, включая не оштукатуренные и не окрашенные стены, а также кирпичный и каменный не оштукатуренный и не окрашенный декор, формирующий пластику фасадов.</p>	 <p>вид объекта культурного наследия с юго-юго-востока</p>  <p>вид объекта культурного наследия с запада</p>
7.	<p>Плоские зенитные фонари в помещениях №№ 11, 12 в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-123-9, их местонахождение, конфигурация, конструкция, материал и техника изготовления.</p>	 <p>плоский зенитный фонарь в помещении № 12 объекта культурного наследия</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="906 797 1549 920">плоский зенитный фонарь в интерьере помещения № 11 объекта культурного наследия</p>
8.	<p data-bbox="336 931 884 1630">Наружная деревянная двупольная глухая филенчатая, с остекленной фрамугой арочной трехцентровой конфигурации, декорированная деревянными накладными элементами в виде алмазных и скошенных рустов, а также фестонов дверь парадного входа на главном юго-восточном фасаде объекта культурного наследия; ее конструкция, материал изготовления и наружной отделки, местоположение в центральной части фасада.</p>	 <p data-bbox="906 1738 1549 1944">наружная деревянная двупольная глухая филенчатая с декоративными накладками и остекленной фрамугой арочной трехцентровой конфигурации дверь парадного входа</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="906 593 1551 719">остекленная фрамуга арочной трехцентральной конфигурации двери парадного входа</p>  <p data-bbox="906 1144 1551 1270">фрагмент двери парадного входа (деревянный накладной элемент в виде фестона)</p>  <p data-bbox="906 1742 1551 1868">фрагмент двери парадного входа (деревянные накладные элементы в виде алмазных и скошенных рустов)</p>

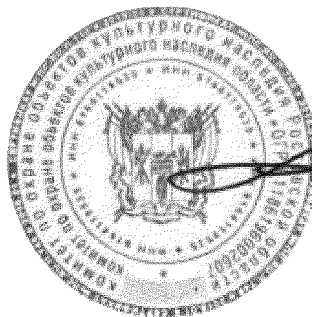
1	2	3
9.	<p>Портал внутриворотового проезда на территорию домовладения, его местоположение к юго-западу от объекта культурного наследия по линии застройки пер. А. Глушко; материал изготовления и первоначальный характер обработки.</p>	<div data-bbox="933 302 1524 851" data-label="Image"> <p>Architectural site plan showing the location of the portal within a courtyard layout. The plan includes various buildings, courtyards, and a central area labeled 'ПОРТАЛ ВЪЕЗДА'. A north arrow is present in the upper right corner.</p> </div> <p data-bbox="906 891 1551 974">местоположение портала внутриворотового проезда</p> <div data-bbox="933 1003 1524 1489" data-label="Image"> <p>Photograph of the ornate metal gate and stone pillars of the courtyard entrance. The gate features intricate scrollwork and is flanked by stone pillars. The view is from the street looking into the courtyard.</p> </div> <p data-bbox="906 1527 1551 1653">портал внутриворотового проезда объекта культурного наследия (вид с юго-востока)</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="906 882 1549 1003">портал внутриворотового проезда объекта культурного наследия (вид с северо-запада)</p>  <p data-bbox="906 1659 1549 1780">портал внутриворотового проезда объекта культурного наследия (вид с востока)</p>

1	2	3
10.	<p>Архитектурно-художественное оформление портала въезда, включая:</p> <p>кирпичные пилоны, оформленные контрастными вставками из серого пиленого известкового камня, узкими прямоугольными вертикальными нишами и квадратными нишами с ширинками со вставками терракотовых изразцов с растительным орнаментом;</p> <p>металлические двухстворчатые ажурные на хомутах и сварке распашные ворота с проемом калитки; их местоположение между пилонами; конфигурация, габариты, материал изготовления и рисунок орнамента геометрического, растительного и цветочного характера.</p>	<div data-bbox="1091 302 1362 1160" data-label="Image"> </div> <p>фрагмент портала внутридворового проезда объекта культурного наследия (северный пилон) (вид с юго-востока)</p> <div data-bbox="930 1368 1528 1760" data-label="Image"> </div> <p>фрагмент северного пилона портала внутридворового проезда объекта культурного наследия (квадратная ниша с ширинкой со вставкой терракотового изразца с растительным орнаментом) (вид с юго-востока)</p>

1	2	3
		<div data-bbox="932 300 1525 692" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 730 1549 943">фрагмент металлических двухстворчатых ажурных распашных ворот портала внутридворового проезда объекта культурного наследия (вид с юго-востока)</p> <div data-bbox="940 990 1514 1368" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1406 1549 1619">фрагмент металлических двухстворчатых ажурных распашных ворот портала внутридворового проезда объекта культурного наследия (вид с юго-востока)</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Корובה

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.12.2025 № 2801

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог,
город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44

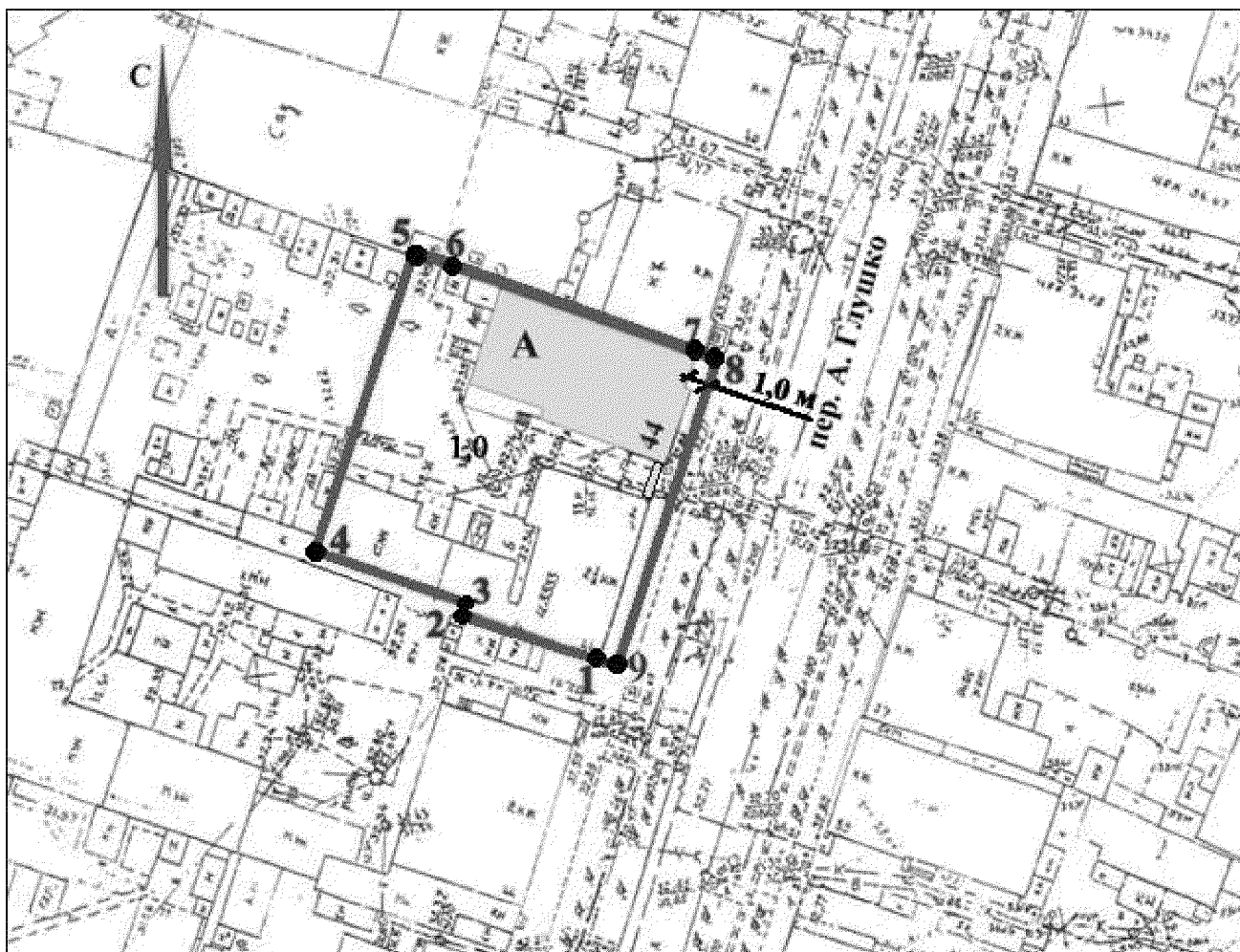
1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог,
город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44 (далее – объект культурного наследия), являются:


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61, зона 1)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'31.97"	38°55'21.57"	419941.49	1371276.13
2	47°12'32.19"	38°55'20.89"	419948.01	1371261.73
3	47°12'32.21"	38°55'20.90"	419948.46	1371261.94
4	47°12'32.44"	38°55'20.14"	419955.61	1371245.98
5	47°12'33.42"	38°55'20.86"	419986.09	1371260.75
6	47°12'33.38"	38°55'20.99"	419984.79	1371263.41


1	2	3	4	5
7	47°12'33.00"	38°55'22.24"	419973.29	1371289.97
8	47°12'32.99"	38°55'22.29"	419972.89	1371290.89
9	47°12'31.97"	38°55'21.60"	419941.23	1371276.71
1	47°12'31.97"	38°55'21.57"	419941.49	1371276.13

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



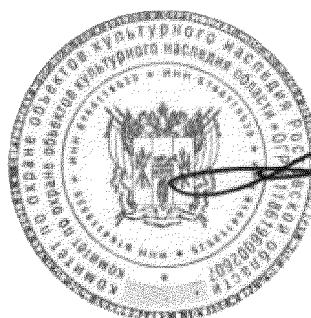
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

1-9 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 3
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 18.12.2025 № 2801

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу:
Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог,
город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом О.Л. Мирошниченко», 1910-1913 гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Антона Глушко, дом 44 (далее – объект культурного наследия):

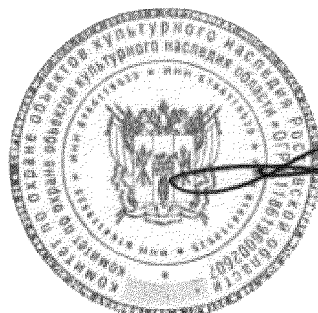
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова