



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» 12 2025 г.

№ 51

г. Ростов-на-Дону

### **О внесении изменения в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 19.10.2018 № 19**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищного коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.11.2017 № 1596/пр «Об утверждении Общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением» и постановлением Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 582 «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Ростовской области и финансового обеспечения выполнения государственного задания» министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 19.10.2018 № 19 «О базовых нормативах затрат на оказание государственных услуг и нормативных затратах на выполнение работ, применяемых при расчете объема субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственным бюджетным и автономным учреждениям, подведомственным министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области» изменение,

изложив приложение № 2 к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2026 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления финансов и бухгалтерского учета – главного бухгалтера Чикунову И.В.

Министр строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области



С.В. Куц

Постановление вносит  
государственное бюджетное учреждение  
Ростовской области  
«Ростовоблстройзаказчик»

Приложение  
к постановлению министерства  
строительства, архитектуры  
и территориального развития  
Ростовской области  
от «26» 12 2025 г. № 51

**НОРМЫ**

материальных, технических и трудовых ресурсов, используемых государственным бюджетным учреждением  
Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик» для оказания государственных услуг (выполнение работ)

Наименование государственной услуги, работы	Уникальный номер реестровой записи	Наименование натуральной нормы	Единица измерения натуральной нормы	Значение натуральной нормы	Примечание	
1	2	3	4	5	6	
Выполнение функций заказчика (в том числе, проведение строительного контроля) по строительству, проектированию и капитальному ремонту объектов областной собственности, а также по строительству, проектированию объектов местного значения, предусмотренных государственными программами Ростовской области за счет средств областного и (или) федерального бюджета	00.025.0.001.000.000.04.00.6.1.03	1. Натуральные нормы, непосредственно связанные с оказанием государственной услуги:				Медианный метод
		1.1. Работники, непосредственно связанные с оказанием государственной услуги:				
		Директор - 0,5	чел/ч	8,804		
		Заместитель директора по общим вопросам – 0,7	чел/ч	12,325		
		Заместитель директора по проектной работе - 0,7	чел/ч	12,325		
		Заместитель директора по экономике и финансам - 0,7	чел/ч	12,325		
		Главный инженер - 0,7	чел/ч	12,325		
		Главный бухгалтер - начальник отдела - 0,5	чел/ч	8,804		
		Начальник управления контроля и координации строительства	чел/ч	17,607		
Начальник управления подготовки и сопровождения проектных работ	чел/ч	17,607				

1	2	3	4	5	6
		Начальник юридического отдела - 0,5	чел/ч	8,804	
		Начальник отдела информационных технологий - 0,5	чел/ч	8,804	
		Начальник отдела контроля качества - 0,5	чел/ч	8,804	
		Начальник планово-экономического отдела - 0,5	чел/ч	8,804	
		Начальник отдела земельно-имущественных отношений и незавершенного строительства - 0,5	чел/ч	8,804	
		Начальник отдела закупок и сопровождения государственного заказа – 0,7	чел/ч	12,325	
		Начальник производственно-технического отдела	чел/ч	17,607	
		Начальник территориального отдела – 0,7*5	чел/ч	61,625	
		Начальник сметного отдела	чел/ч	17,607	
		Начальник отдела подготовки предпроектной документации	чел/ч	17,607	
		Начальник отдела сопровождения проектных работ	чел/ч	17,607	
		Заместитель начальника отдела контроля качества - 0,5	чел/ч	8,804	
		Заместитель начальника планово-экономического отдела -0,5	чел/ч	8,804	
		Заместитель начальника отдела закупок и сопровождения государственного заказа	чел/ч	17,607	
		Заместитель начальника территориального отдела - 3	чел/ч	52,821	
		Заместитель начальника сметного отдела	чел/ч	17,607	

1	2	3	4	5	6
		Заместитель начальника отдела подготовки предпроектной документации	чел/ч	17,607	
		Заместитель начальника отдела сопровождения проектных работ	чел/ч	17,607	
		Главный специалист юридического отдела	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела земельно-имущественных отношений и незавершенного строительства - 2	чел/ч	35,214	
		Главный специалист отдела информационных технологий	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела контроля качества	чел/ч	17,607	
		Главный специалист планово-экономического отдела	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела закупок и сопровождения государственного заказа - 4	чел/ч	70,429	
		Главный специалист производственно-технического отдела - 3	чел/ч	52,821	
		Главный специалист территориального отдела - 9	чел/ч	158,464	
		Главный специалист сметного отдела - 2	чел/ч	35,214	
		Главный специалист отдела подготовки предпроектной документации - 4	чел/ч	70,429	
		Главный специалист отдела сопровождения проектных работ - 4	чел/ч	70,429	
		Ведущий специалист отдела земельно-имущественных	чел/ч	17,607	

1	2	3	4	5	6	
		отношений и незавершенного строительства				
		Ведущий инженер по надзору за строительством производственно-технического отдела	чел/ч	17,607		
		Ведущий инженер по надзору за строительством территориального отдела - 7	чел/ч	123,249		
		Ведущий инженер сметного отдела - 2	чел/ч	35,214		
		Ведущий инженер отдела подготовки предпроектной документации - 3	чел/ч	52,821		
		Ведущий инженер отдела сопровождения проектных работ - 4	чел/ч	70,429		
		Инженер по надзору за строительством 1 категории территориального отдела	чел/ч	17,607		
		Водитель автомобиля - 16	чел/ч	281,714		
		Машинист буровой установки - 2	чел/ч	35,214		
		1.2. Иные натуральные нормы, непосредственно используемые в процессе оказания государственной услуги:				
		Повышение квалификации	договор	0,099	Медианный метод	
		Проведение медицинских осмотров	договор	0,161		
		Поверка лабораторных средств измерений	шт.	0,018		
		Командировочные расходы, связанные с повышением квалификации	шт.	0,415		
		2. Натуральные нормы на общехозяйственные нужды:				
		2.1. Коммунальные услуги:				

1	2	3	4	5	6	
		Услуги по поставке электроэнергии	кВт	128,083	Медианный метод	
		Услуги по водоснабжению и водоотведению	куб.м.	69,357		
		Услуги по поставке и транспортировке природного газа	куб.м.	57,500		
		Услуги по поставке тепловой энергии	Гкал	0,159		
		2.2. Содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания:				
		Услуги по содержанию и ремонту общего имущества в здании, сооружении, помещении	договор	0,054	Медианный метод	
		Услуги по обслуживанию противопожарного оборудования	договор	0,009		
		Услуги по текущему ремонту и техническому обслуживанию зданий и сооружений	договор	0,009		
		Услуги по вывозу ТБО	куб.м./год	0,002		
		2.3. Содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания:				
		Услуги по текущему ремонту и техническому обслуживанию автомобильного транспорта	договор	0,107	Медианный метод	
		Приобретение запасных частей для автомобиля	договор	0,018		
		Услуги по обязательному страхованию гражданской ответственности	договор	0,036		
		Приобретение горюче-смазочных материалов	л	780,991		
		2.4. Услуги связи				
		Услуги по предоставлению телефонной связи	договор	0,116	Медианный метод	
		Услуги по предоставлению доступа к сети интернет	договор	0,059		

1	2	3	4	5	6	
		Услуги по предоставлению доступа к интернет-провайдеру для планшетных компьютеров	договор	0,036		
		Услуги почтовой связи	договор	0,009		
		2.5. Транспортные услуги:				
		Проезд к месту командирования и обратно	ед.	0,166	Медианный метод	
		2.6 Работники, которые не принимают непосредственного участия в оказании государственной услуги:				
		Директор - 0,5	чел/ч	8,804	Медианный метод	
		Заместитель директора по проектной работе - 0,1	чел/ч	1,761		
		Заместитель директора по экономике и финансам - 0,1	чел/ч	1,761		
		Главный бухгалтер - начальник отдела - 0,5	чел/ч	8,804		
		Секретарь руководителя	чел/ч	17,607		
		Начальник управления административно-хозяйственной деятельности	чел/ч	17,607		
		Начальник отдела контроля качества - 0,5	чел/ч	8,804		
		Начальник планово-экономического отдела - 0,5	чел/ч	8,804		
		Начальник отдела кадровой работы и делопроизводства	чел/ч	17,607		
		Начальник отдела сопровождения выдачи разрешения на ввод	чел/ч	17,607		
		Начальник отдела сопровождения выдачи разрешений на строительство	чел/ч	17,607		
		Заместитель начальника отдела контроля качества - 0,5	чел/ч	8,804		
		Заместитель начальника планово-экономического отдела -0,5	чел/ч	8,804		

1	2	3	4	5	6
		Заместитель начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности – заместитель главного бухгалтера -1	чел/ч	17,607	
		Заместитель начальника юридического отдела	чел/ч	17,607	
		Руководитель сектора (база) административно-хозяйственной деятельности	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности - 2	чел/ч	35,214	
		Главный специалист юридического отдела	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела кадровой работы и делопроизводства - 2	чел/ч	35,214	
		Главный специалист отдела информационных технологий	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела контроля качества	чел/ч	17,607	
		Главный специалист планово-экономического отдела	чел/ч	17,607	
		Главный специалист отдела сопровождения выдачи разрешения на ввод - 3	чел/ч	52,821	
		Главный специалист отдела сопровождения выдачи разрешений на строительство - 3	чел/ч	52,821	
		Ведущий бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности	чел/ч	17,607	
		Ведущий специалист отдела кадровой работы и делопроизводства - 2	чел/ч	35,214	

1	2	3	4	5	6	
		Ведущий специалист отдела информационных технологий -0,5	чел/ч	8,804		
		Ведущий инженер отдела контроля качества	чел/ч	17,607		
		Ведущий специалист планово-экономического отдела	чел/ч	17,607		
		Ведущий инженер управления административно-хозяйственной деятельности	чел/ч	17,607		
		Ведущий специалист управления административно-хозяйственной деятельности	чел/ч	17,607		
		Инженер 1 категории отдела контроля качества	чел/ч	17,607		
		Сторож (вахтер) - 2	чел/ч	35,214		
		Уборщик служебных помещений	чел/ч	17,607		
		2.7. Прочие общехозяйственные нужды:				Медианный метод
		Аренда нежилого помещения	договор	0,054		
		Услуги в области информационных технологий (в том числе защиты информации)	договор	0,134		
		Приобретение хозяйственных товаров	договор	0,033		
		Приобретение канцелярских товаров	договор	0,033		
		Приобретение бумаги	договор	0,008		
		Приобретение картриджей и чернил для оргтехники	договор	0,017		
		Приобретение комплектующих, запасных и (или) составных частей для компьютерной техники	договор	0,051		
		Услуги по заправке и восстановлению картриджей	договор	0,009		
		Приобретение специальной одежды, обуви и других средств индивидуальной защиты	договор	0,018		

1	2	3	4	5	6	
		Услуги по техническому обслуживанию и регламентно-профилактическому ремонту компьютерной и оргтехники	договор	0,054		
		Услуги по страхованию имущества	договор	0,054		
		Услуги по проведению специальной оценке условий труда, включая профессиональные риски	договор	0,018		
		Услуги за пользование платной автомобильной дорогой	шт.	1,071		
		Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут)	шт.	0,089		
		Услуги нотариуса	шт.	0,054		
		Услуги по разработке номенклатуры дел	договор	0,009		
		Услуги по осмотру и замене приборов учета	договор	0,009		
		Предоставление выписок из ЕГРН	шт.	0,357		
		Судебные издержки, государственные пошлины	шт.	0,045		
Осуществление полномочий оператора программы для ЭВМ - Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства (ИСУП)	00.354.1.001.000.000.04.00.5.1.02	1. Натуральные нормы, непосредственно связанные с оказанием государственной услуги:				Медианный метод
		1.1. Работники, непосредственно связанные с оказанием государственной услуги:				
		Заместитель директора по общим вопросам – 0,3	чел/ч	5,282		
		Заместитель директора по проектной работе - 0,2	чел/ч	3,521		
		Заместитель директора по экономике и финансам - 0,2	чел/ч	3,521		
		Главный инженер - 0,3	чел/ч	5,282		
		Начальник отдела информационных технологий - 0,5	чел/ч	8,804		

1	2	3	4	5	6	
		Начальник отдела земельно-имущественных отношений и незавершенного строительства - 0,5	чел/ч	8,804		
		Начальник юридического отдела - 0,5	чел/ч	8,804		
		Начальник отдела информационной системы управления проектами	чел/ч	17,607		
		Начальник отдела закупок и сопровождения государственного заказа – 0,3	чел/ч	5,282		
		Начальник территориального отдела – 0,3*5	чел/ч	26,41		
		Главный специалист отдела информационной системы управления проектами – 4	чел/ч	70,428		
		Ведущий специалист отдела информационных технологий - 0,5	чел/ч	8,804		
		1.2. Иные натуральные нормы, непосредственно используемые в процессе оказания государственной услуги:				
		Повышение квалификации	договор	0,008	Медианный метод	
		Командировочные расходы, связанные с повышением квалификации	шт.	0,031		
		2. Натуральные нормы на общехозяйственные нужды:				
		2.1. Услуги связи				
		Услуги по предоставлению телефонной связи	договор	0,009	Медианный метод	
		Услуги по предоставлению доступа к сети интернет	договор	0,004		
		2.2. Транспортные услуги:				
		Проезд к месту командирования и обратно	ед.	0,013	Медианный метод	
		2.3. Прочие общехозяйственные нужды:				

1	2	3	4	5	6
		Услуги в области информационных технологий (Техническая поддержка ИСУП)	договор	1	Медианный метод
		Приобретение хозяйственных товаров	договор	0,003	
		Приобретение канцелярских товаров	договор	0,003	
		Приобретение бумаги	договор	0,001	
		Приобретение картриджей и чернил для оргтехники	договор	0,001	
		Приобретение комплектующих, запасных и (или) составных частей для компьютерной техники	договор	0,003	

**Примечание.**

Используемые сокращения:

Гкал - гигакалория;

кВт - киловатт;

куб. м. - кубический метр;

куб. м./год - кубический метр в год;

чел/ч - человеко-час;

ед. – единица;

л – литр;

шт. - штука.

Директор  
ГБУ РО «Ростовоблстройзаказчик»



В.В. Кошель