



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» сентября 2025 г.

№ 433-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской
области применительно к территории Воршевского сельского округа
Путятинского района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 05.08.2025 № 01-14/2854/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Воршевского сельского округа Путятинского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.08.2024 № 408-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Воршевского сельского округа Путятинского района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 21.05.2025 № 395-п), следующие изменения:

1) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт п. Александровские Выселки)» изложить согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «2.2 Зона специализированной общественной застройки (населенный пункт п. Александровские Выселки)» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Путятинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Воршевского сельского округа Путятинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Путятинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1 Жилая зона (населённый пункт п. Александровские Выселки)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Путятинский муниципальный округ, сельский округ Воршевский, Александровские Выселки посёлок.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	397 774 ± 221 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:12-7.107 Номер кадастрового района: 62:12 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населённый пункт п. Александровские Выселки) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	398 024,90	2 231 312,03	398 024,90	2 231 312,03	Картометрически й метод	2,50	—
78	397 983,74	2 231 287,30	397 983,74	2 231 287,30		2,50	
77	397 957,19	2 231 281,58	397 957,19	2 231 281,58		2,50	
76	397 597,73	2 231 332,80	397 597,73	2 231 332,80		2,50	
75	397 596,99	2 231 395,20	397 596,99	2 231 395,20		2,50	
74	397 360,69	2 231 364,92	397 360,69	2 231 364,92		2,50	
73	397 344,44	2 231 393,72	397 344,44	2 231 393,72		2,50	
72	397 317,12	2 231 511,87	397 317,12	2 231 511,87		2,50	
71	397 305,52	2 231 590,72	397 305,52	2 231 590,72		2,50	
70	397 302,54	2 231 605,25	397 302,54	2 231 605,25		2,50	
69	397 296,91	2 231 645,93	397 296,91	2 231 645,93		2,50	
68	397 294,96	2 231 662,52	397 294,96	2 231 662,52		2,50	
67	397 286,07	2 231 728,19	397 286,07	2 231 728,19		2,50	
66	397 281,17	2 231 764,42	397 281,17	2 231 764,42		2,50	
65	397 300,15	2 231 758,09	397 300,15	2 231 758,09		2,50	
64	397 413,45	2 231 728,24	397 413,45	2 231 728,24		2,50	
63	397 470,66	2 231 713,01	397 470,66	2 231 713,01		2,50	
62	397 507,92	2 231 698,84	397 507,92	2 231 698,84		2,50	
61	397 509,06	2 231 699,16	397 509,06	2 231 699,16		2,50	
60	397 521,76	2 231 702,67	397 521,76	2 231 702,67		2,50	
59	397 538,99	2 231 707,44	397 538,99	2 231 707,44		2,50	
58	397 587,45	2 231 743,24	397 587,45	2 231 743,24		2,50	
57	397 610,74	2 231 784,32	397 610,74	2 231 784,32		2,50	
56	397 662,05	2 231 786,79	397 662,05	2 231 786,79		2,50	
55	397 640,20	2 232 112,23	397 640,20	2 232 112,23		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
54	397 610,22	2 232 112,23	397 610,22	2 232 112,23	Картометрический метод	2,50	—
53	397 610,22	2 232 162,25	397 610,22	2 232 162,25		2,50	
52	397 602,95	2 232 162,25	397 602,95	2 232 162,25		2,50	
51	397 600,51	2 232 190,87	397 600,51	2 232 190,87		2,50	
50	397 599,23	2 232 209,16	397 599,23	2 232 209,16		2,50	
49	397 637,26	2 232 220,23	397 637,26	2 232 220,23		2,50	
48	397 678,15	2 232 248,19	397 678,15	2 232 248,19		2,50	
47	397 678,20	2 232 248,69	397 678,20	2 232 248,69		2,50	
46	397 723,41	2 232 258,40	397 723,41	2 232 258,40		2,50	
45	397 751,77	2 232 257,20	397 751,77	2 232 257,20		2,50	
44	397 758,16	2 232 228,54	397 758,16	2 232 228,54		2,50	
43	397 759,32	2 232 228,63	397 759,32	2 232 228,63		2,50	
42	397 754,64	2 232 250,97	397 754,64	2 232 250,97		2,50	
41	397 760,51	2 232 252,20	397 760,51	2 232 252,20		2,50	
40	397 765,35	2 232 229,11	397 765,35	2 232 229,11		2,50	
39	397 767,57	2 232 229,28	397 767,57	2 232 229,28		2,50	
38	397 765,57	2 232 239,17	397 765,57	2 232 239,17		2,50	
37	397 765,17	2 232 241,13	397 765,17	2 232 241,13		2,50	
36	397 789,11	2 232 246,27	397 789,11	2 232 246,27		2,50	
35	397 793,16	2 232 246,98	397 793,16	2 232 246,98		2,50	
34	397 805,08	2 232 249,08	397 805,08	2 232 249,08		2,50	
33	397 805,17	2 232 253,92	397 805,17	2 232 253,92		2,50	
32	397 809,98	2 232 253,89	397 809,98	2 232 253,89		2,50	
31	397 827,14	2 232 253,50	397 827,14	2 232 253,50		2,50	
30	397 849,89	2 232 254,28	397 849,89	2 232 254,28		2,50	
29	397 854,80	2 232 251,72	397 854,80	2 232 251,72		2,50	
28	397 869,74	2 232 251,24	397 869,74	2 232 251,24		2,50	
27	397 869,61	2 232 237,36	397 869,61	2 232 237,36		2,50	
26	397 898,60	2 232 239,65	397 898,60	2 232 239,65		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	397 901,29	2 232 239,87	397 901,29	2 232 239,87	Картометрически й метод	2,50	—
24	397 930,10	2 232 203,55	397 930,10	2 232 203,55		2,50	
23	397 967,78	2 232 146,19	397 967,78	2 232 146,19		2,50	
22	397 995,72	2 232 142,41	397 995,72	2 232 142,41		2,50	
21	397 995,73	2 232 092,54	397 995,73	2 232 092,54		2,50	
20	397 902,93	2 232 106,68	397 902,93	2 232 106,68		2,50	
19	397 900,73	2 232 074,21	397 900,73	2 232 074,21		2,50	
18	397 894,91	2 232 051,41	397 894,91	2 232 051,41		2,50	
17	397 891,91	2 232 051,41	397 891,91	2 232 051,41		2,50	
16	397 894,58	2 231 978,94	397 894,58	2 231 978,94		2,50	
15	397 897,81	2 231 939,87	397 897,81	2 231 939,87		2,50	
14	397 891,67	2 231 891,38	397 891,67	2 231 891,38		2,50	
13	397 878,49	2 231 754,14	397 878,49	2 231 754,14		2,50	
12	397 876,86	2 231 666,58	397 876,86	2 231 666,58		2,50	
11	397 931,19	2 231 603,86	397 931,19	2 231 603,86		2,50	
10	397 936,20	2 231 598,07	397 936,20	2 231 598,07		2,50	
9	397 940,57	2 231 571,02	397 940,57	2 231 571,02		2,50	
8	397 939,35	2 231 561,85	397 939,35	2 231 561,85		2,50	
7	397 941,14	2 231 557,58	397 941,14	2 231 557,58		2,50	
6	397 952,99	2 231 529,31	397 952,99	2 231 529,31		2,50	
5	397 953,02	2 231 497,64	397 953,02	2 231 497,64		2,50	
4	398 027,58	2 231 500,92	398 027,58	2 231 500,92		2,50	
3	398 037,50	2 231 498,87	398 037,50	2 231 498,87		2,50	
2	398 038,02	2 231 418,57	398 038,02	2 231 418,57		2,50	
1	398 024,90	2 231 312,03	398 024,90	2 231 312,03		2,50	
Внутренний контур 1 из 1							
79	—	—	397 869,31	2 231 621,38	Картометрически й метод	2,50	—
80	—	—	397 845,88	2 231 612,72		2,50	
81	—	—	397 836,16	2 231 639,02		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
82	—	—	397 859,59	2 231 647,68	Картометрически й метод	2,50	—
79	—	—	397 869,31	2 231 621,38		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

2.2 Зона специализированной общественной застройки (населённый пункт п. Александровские Выселки)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Путятинский муниципальный округ, сельский округ Воршевский, Александровские Выселки посёлок.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	700 ± 9 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:12-7.108 Номер кадастрового района: 62:12 Наименование объекта: 2.2 Зона специализированной общественной застройки (населённый пункт п. Александровские Выселки) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 2.2 Зона специализированной общественной застройки Вид зоны: Общественно-деловая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	397 869,31	2 231 621,38	Картометрически й метод	2,50	—
2	—	—	397 859,59	2 231 647,68		2,50	
3	—	—	397 836,16	2 231 639,02		2,50	
4	—	—	397 845,88	2 231 612,72		2,50	
1	—	—	397 869,31	2 231 621,38		2,50	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—