



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 08 » сентября 2025 г.

№ 463-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 14.08.2025 № 01-14/2980/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.06.2025 № 472-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области», следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «4.3 Зона ограниченного сельскохозяйственного использования (населенный пункт с. Темирево)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино с прилегающей территорией, Пеньковского и Потаповского сельских округов Пителинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Пителинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

4.3 Зона ограниченного сельскохозяйственного использования (населенный пункт с. Темирево)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Пителинский муниципальный округ, село Темирево.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	319 650 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:10-7.111 Номер кадастрового района: 62:10 Наименование объекта: 4.3 Зона ограниченного сельскохозяйственного использования (населенный пункт с. Темирево) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 4.3 Зона ограниченного сельскохозяйственного использования Вид зоны: Зона сельскохозяйственного использования Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:10-7.111(1)							
1	441 913,09	2 275 580,27	—	—		—	
2	441 931,96	2 275 653,36	—	—		—	
3	441 955,18	2 275 810,54	—	—		—	
4	441 987,10	2 275 929,14	—	—		—	
5	442 026,23	2 276 048,37	—	—		—	
6	442 057,65	2 276 144,05	—	—		—	
7	442 070,65	2 276 191,43	—	—		—	
8	442 076,57	2 276 211,61	—	—		—	
9	442 077,92	2 276 236,95	—	—		—	
10	442 081,76	2 276 251,52	—	—		—	
11	442 090,18	2 276 282,89	—	—		—	
12	442 097,28	2 276 328,50	—	—		—	
13	442 098,28	2 276 338,61	—	—		—	
14	442 097,52	2 276 398,59	—	—		—	
15	442 097,05	2 276 435,03	—	—		—	
16	442 096,64	2 276 467,64	—	—		—	
17	442 098,28	2 276 509,19	—	—		—	
18	442 094,62	2 276 563,51	—	—		—	
19	442 083,34	2 276 625,90	—	—		—	
20	442 079,16	2 276 651,67	—	—		—	
21	442 076,80	2 276 652,02	—	—		—	
22	442 074,03	2 276 652,47	—	—		—	
23	442 072,97	2 276 639,02	—	—		—	
24	442 072,81	2 276 637,00	—	—	—	—	—
25	442 069,34	2 276 592,89	—	—		—	
26	442 060,44	2 276 524,72	—	—		—	
27	442 058,68	2 276 461,43	—	—		—	
28	442 040,85	2 276 398,88	—	—		—	
29	442 034,34	2 276 357,73	—	—		—	
30	442 029,86	2 276 328,66	—	—		—	
31	442 011,90	2 276 248,65	—	—		—	
32	442 000,16	2 276 193,18	—	—		—	
33	441 988,00	2 276 153,01	—	—		—	
34	441 971,05	2 276 103,73	—	—		—	
35	441 959,45	2 276 073,48	—	—		—	
36	441 938,90	2 276 026,96	—	—		—	
37	441 903,33	2 275 948,54	—	—		—	
38	441 869,78	2 275 878,51	—	—		—	
39	441 852,86	2 275 837,24	—	—		—	
40	441 852,13	2 275 835,62	—	—		—	
41	441 754,79	2 275 599,96	—	—		—	
42	441 735,81	2 275 553,49	—	—		—	
43	441 665,68	2 275 400,49	—	—		—	
44	441 653,96	2 275 375,14	—	—		—	
45	441 653,39	2 275 373,69	—	—		—	
46	441 649,34	2 275 364,85	—	—		—	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
47	441 641,46	2 275 343,18	—	—		—	
48	441 623,05	2 275 296,12	—	—		—	
49	441 622,32	2 275 294,49	—	—		—	
50	441 593,86	2 275 233,07	—	—		—	
51	441 428,07	2 274 877,68	—	—		—	
52	441 378,07	2 274 771,86	—	—		—	
53	441 348,20	2 274 707,33	—	—		—	
54	441 347,71	2 274 705,42	—	—		—	
55	441 343,73	2 274 696,90	—	—		—	
56	441 292,38	2 274 479,22	—	—		—	
57	441 216,63	2 274 165,81	—	—		—	
58	441 212,53	2 274 148,64	—	—		—	
59	441 211,65	2 274 144,96	—	—		—	
60	441 209,95	2 274 137,87	—	—		—	
61	441 209,08	2 274 134,21	—	—		—	
62	441 208,67	2 274 128,42	—	—		—	
63	441 207,96	2 274 118,20	—	—		—	
64	441 202,88	2 274 045,50	—	—		—	
65	441 201,80	2 274 030,10	—	—		—	
66	441 201,94	2 274 030,15	—	—		—	
67	441 211,06	2 274 033,50	—	—		—	
68	441 215,29	2 274 035,05	—	—		—	
69	441 237,15	2 274 043,08	—	—		—	
70	441 237,60	2 274 043,59	—	—		—	
71	441 272,83	2 274 062,04	—	—		—	
72	441 296,91	2 274 065,80	—	—		—	
73	441 327,00	2 274 066,56	—	—		—	
74	441 340,90	2 274 062,45	—	—	—	—	—
75	441 346,72	2 274 082,57	—	—		—	
76	441 354,63	2 274 112,56	—	—		—	
77	441 390,84	2 274 268,17	—	—		—	
78	441 441,86	2 274 480,05	—	—		—	
79	441 474,98	2 274 613,82	—	—		—	
80	441 499,88	2 274 683,57	—	—		—	
81	441 498,44	2 274 683,53	—	—		—	
82	441 498,36	2 274 708,28	—	—		—	
83	441 478,91	2 274 713,82	—	—		—	
84	441 495,33	2 274 771,53	—	—		—	
85	441 498,17	2 274 770,73	—	—		—	
86	441 498,07	2 274 804,60	—	—		—	
87	441 553,67	2 274 805,32	—	—		—	
88	441 600,03	2 274 905,04	—	—		—	
89	441 694,46	2 275 104,85	—	—		—	
90	441 790,84	2 275 315,59	—	—		—	
91	441 756,54	2 275 333,12	—	—		—	
92	441 778,56	2 275 378,20	—	—		—	
93	441 779,56	2 275 377,87	—	—		—	
94	441 780,21	2 275 379,76	—	—		—	
95	441 779,45	2 275 380,02	—	—		—	
96	441 787,26	2 275 396,02	—	—		—	
97	441 820,24	2 275 379,17	—	—		—	
98	441 876,29	2 275 502,99	—	—		—	
99	441 886,34	2 275 522,74	—	—		—	
1	441 913,09	2 275 580,27	—	—		—	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	441 931,96	2 275 653,36	Картометрический метод	2,50	—
2	—	—	441 955,18	2 275 810,54		2,50	
3	—	—	441 987,10	2 275 929,14		2,50	
4	—	—	442 026,23	2 276 048,37		2,50	
5	—	—	442 057,65	2 276 144,05		2,50	
6	—	—	442 070,65	2 276 191,43		2,50	
7	—	—	442 076,57	2 276 211,61		2,50	
8	—	—	442 077,92	2 276 236,95		2,50	
9	—	—	442 081,76	2 276 251,52		2,50	
10	—	—	442 090,18	2 276 282,89		2,50	
11	—	—	442 097,28	2 276 328,50		2,50	
12	—	—	442 098,28	2 276 338,61		2,50	
13	—	—	442 097,52	2 276 398,59		2,50	
14	—	—	442 097,05	2 276 435,03		2,50	
15	—	—	442 096,64	2 276 467,64		2,50	
16	—	—	442 098,28	2 276 509,19		2,50	
17	—	—	442 094,62	2 276 563,51		2,50	
18	—	—	442 083,34	2 276 625,90		2,50	
19	—	—	442 079,16	2 276 651,67		2,50	
20	—	—	442 076,80	2 276 652,02		2,50	
21	—	—	442 074,03	2 276 652,47		2,50	
22	—	—	442 072,97	2 276 639,02		2,50	
23	—	—	442 072,81	2 276 637,00		2,50	
24	—	—	442 069,34	2 276 592,89		2,50	
25	—	—	442 060,44	2 276 524,72		2,50	
26	—	—	442 058,68	2 276 461,43		2,50	
27	—	—	442 040,85	2 276 398,88		2,50	
28	—	—	442 034,34	2 276 357,73		2,50	
29	—	—	442 029,86	2 276 328,66		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
30	—	—	442 011,90	2 276 248,65	Картометрический метод	2,50	—
31	—	—	442 000,16	2 276 193,18		2,50	
32	—	—	441 988,00	2 276 153,01		2,50	
33	—	—	441 971,05	2 276 103,73		2,50	
34	—	—	441 959,45	2 276 073,48		2,50	
35	—	—	441 938,90	2 276 026,96		2,50	
36	—	—	441 903,33	2 275 948,54		2,50	
37	—	—	441 869,78	2 275 878,51		2,50	
38	—	—	441 852,86	2 275 837,24		2,50	
39	—	—	441 852,13	2 275 835,62		2,50	
40	—	—	441 754,79	2 275 599,96		2,50	
41	—	—	441 735,81	2 275 553,49		2,50	
42	—	—	441 681,80	2 275 435,78		2,50	
43	—	—	441 665,68	2 275 400,49		2,50	
44	—	—	441 653,96	2 275 375,14		2,50	
45	—	—	441 653,39	2 275 373,69		2,50	
46	—	—	441 649,34	2 275 364,85		2,50	
47	—	—	441 641,46	2 275 343,18		2,50	
48	—	—	441 623,05	2 275 296,12		2,50	
49	—	—	441 622,32	2 275 294,49		2,50	
50	—	—	441 593,86	2 275 233,07		2,50	
51	—	—	441 428,07	2 274 877,68		2,50	
52	—	—	441 378,07	2 274 771,86		2,50	
53	—	—	441 348,20	2 274 707,33		2,50	
54	—	—	441 347,71	2 274 705,42		2,50	
55	—	—	441 343,73	2 274 696,90		2,50	
56	—	—	441 292,38	2 274 479,22		2,50	
57	—	—	441 216,63	2 274 165,81		2,50	
58	—	—	441 212,53	2 274 148,64	2,50		

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
59	—	—	441 211,65	2 274 144,96	Картометрический метод	2,50	—
60	—	—	441 209,95	2 274 137,87		2,50	
61	—	—	441 209,08	2 274 134,21		2,50	
62	—	—	441 208,67	2 274 128,42		2,50	
63	—	—	441 207,96	2 274 118,20		2,50	
64	—	—	441 202,88	2 274 045,50		2,50	
65	—	—	441 201,80	2 274 030,10		2,50	
66	—	—	441 201,94	2 274 030,15		2,50	
67	—	—	441 211,06	2 274 033,50		2,50	
68	—	—	441 215,29	2 274 035,05		2,50	
69	—	—	441 237,15	2 274 043,08		2,50	
70	—	—	441 237,60	2 274 043,59		2,50	
71	—	—	441 272,83	2 274 062,04		2,50	
72	—	—	441 296,91	2 274 065,80		2,50	
73	—	—	441 327,00	2 274 066,56		2,50	
74	—	—	441 340,90	2 274 062,45		2,50	
75	—	—	441 346,72	2 274 082,57		2,50	
76	—	—	441 354,63	2 274 112,56		2,50	
77	—	—	441 390,84	2 274 268,17		2,50	
78	—	—	441 441,86	2 274 480,05		2,50	
79	—	—	441 474,98	2 274 613,82		2,50	
80	—	—	441 499,88	2 274 683,57		2,50	
81	—	—	441 498,44	2 274 683,53		2,50	
82	—	—	441 498,36	2 274 708,28		2,50	
83	—	—	441 478,91	2 274 713,82		2,50	
84	—	—	441 495,33	2 274 771,53		2,50	
85	—	—	441 498,17	2 274 770,73		2,50	
86	—	—	441 498,07	2 274 804,60		2,50	
87	—	—	441 553,67	2 274 805,32		2,50	

