



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«24» сентября 2025 г.

№ 815-п

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 02.09.2025 № 01-14/3231/25, части 27 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 07.12.2021 № 570-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 17.10.2022 № 580-п), следующие изменения:

1) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 4 графическое описание местоположения границ населенного пункта с. Спасские Выселки изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

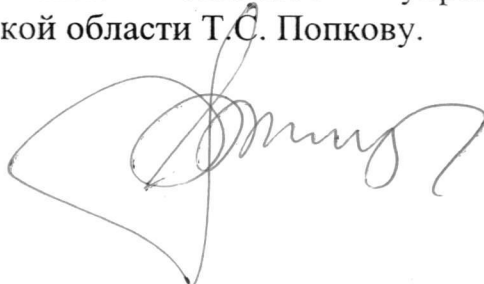
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Захаровский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

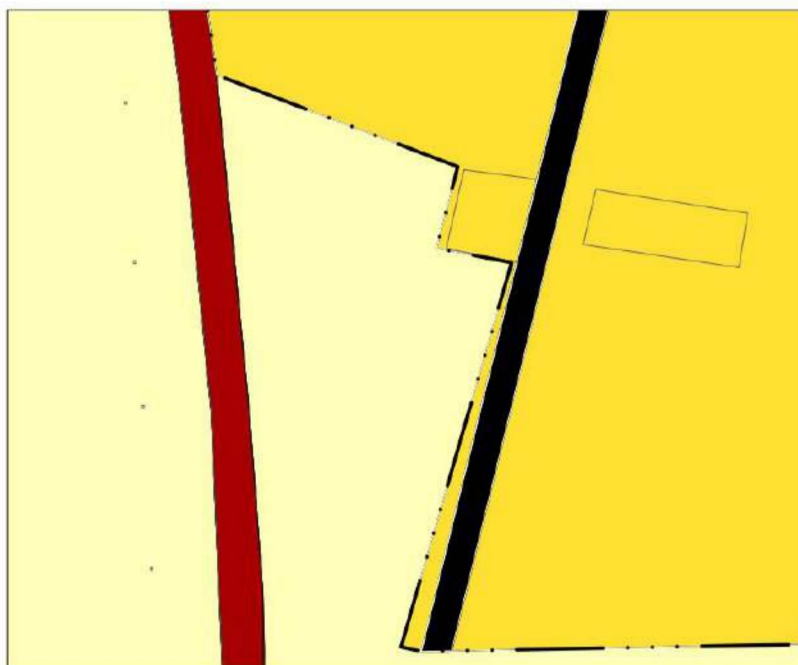
Начальник








Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -
Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района
Рязанской области в части приведения сведений о местоположении границ
населенного пункта с.Спасские Выселки в соответствии с их описанием
в Едином государственном реестре недвижимости согласно границам
земельного участка с кадастровым номером 62:02:0020814:4**

Фрагмент карты планируемого размещения объектов
местного значения поселения
Масштаб 1:2500



Условные обозначения







Функциональные зоны		Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами		Граница населенного пункта
	Зоны сельскохозяйственного использования		
Объекты транспортной инфраструктуры			
	Автомобильные дороги регионального и муниципального значения		
	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта		
	Поселковая дорога		

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -
Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района
Рязанской области в части приведения сведений о местоположении границ
населенного пункта с. Спасские Выселки в соответствии с их описанием
в Едином государственном реестре недвижимости согласно границам
земельного участка с кадастровым номером 62:02:0020814:4**

Фрагмент карты границ населенных пунктов,
входящих в состав поселения
Масштаб 1:2500



Условные обозначения

- | | |
|--|--|
| Земли по категориям | Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации |
|  Земли населенных пунктов |  Граница населенного пункта |
|  Зона сельскохозяйственного назначения | |
| Объекты транспортной инфраструктуры | |
|  Автомобильные дороги регионального и муниципального значения | |
|  Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта | |
|  Поселковая дорога | |

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -
Захаровское сельское поселение Захаровского муниципального района
Рязанской области в части приведения сведений о местоположении границ
населенного пункта с. Спасские Выселки в соответствии с их описанием
в Едином государственном реестре недвижимости согласно границам
земельного участка с кадастровым номером 62:02:0020814:4**

Фрагмент карты функциональных зон
Масштаб 1:2500



Условные обозначения

Функциональные зоны	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Граница населенного пункта
4.2 Зоны сельскохозяйственного использования	Линии электропередачи (ЛЭП)
Объекты транспортной инфраструктуры	Линии электропередачи 10 кВ
Автомобильные дороги регионального и муниципального значения	
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	
Поселковая дорога	

**«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории**

Граница населенного пункта с. Спасские Выселки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Захаровский муниципальный район, сельское поселение Захаровское, село Спасские Выселки.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	722 901 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница населенного пункта Кадастровый номер района: 62:02

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415 327,40	1 306 287,66	Картометрический метод	2,50	—
2	415 333,65	1 306 391,90	Картометрический метод	2,50	—
3	415 358,54	1 306 447,37	Картометрический метод	2,50	—
4	415 389,07	1 306 494,08	Картометрический метод	2,50	—
5	415 404,34	1 306 516,37	Картометрический метод	2,50	—
6	415 495,62	1 306 652,22	Картометрический метод	2,50	—
7	415 458,91	1 306 669,01	Картометрический метод	2,50	—
8	415 382,28	1 306 664,43	Картометрический метод	2,50	—
9	415 323,06	1 306 671,76	Картометрический метод	2,50	—
10	415 252,23	1 306 699,23	Картометрический метод	2,50	—
11	415 219,87	1 306 711,44	Картометрический метод	2,50	—
12	415 174,08	1 306 752,96	Картометрический метод	2,50	—
13	415 081,88	1 306 813,41	Картометрический метод	2,50	—
14	415 062,65	1 306 770,36	Картометрический метод	2,50	—
15	415 033,35	1 306 697,40	Картометрический метод	2,50	—
16	415 019,61	1 306 675,11	Картометрический метод	2,50	—
17	414 999,15	1 306 674,93	Картометрический метод	2,50	—
18	414 979,35	1 306 682,75	Картометрический метод	2,50	—
19	414 929,05	1 306 680,15	Картометрический метод	2,50	—
20	414 882,66	1 306 674,15	Картометрический метод	2,50	—
21	414 836,27	1 306 681,19	Картометрический метод	2,50	—
22	414 779,05	1 306 670,84	Картометрический метод	2,50	—
23	414 753,65	1 306 657,99	Картометрический метод	2,50	—
24	414 733,84	1 306 662,42	Картометрический метод	2,50	—
25	414 734,17	1 306 693,43	Картометрический метод	2,50	—
26	414 730,81	1 306 710,22	Картометрический метод	2,50	—
27	414 696,31	1 306 757,23	Картометрический метод	2,50	—
28	414 670,98	1 306 738,61	Картометрический метод	2,50	—
29	414 619,08	1 306 715,41	Картометрический метод	2,50	—
30	414 572,06	1 306 698,93	Картометрический метод	2,50	—
31	414 485,36	1 306 701,37	Картометрический метод	2,50	—
32	414 393,78	1 306 716,02	Картометрический метод	2,50	—
33	414 380,96	1 306 727,01	Картометрический метод	2,50	—
34	414 349,82	1 306 748,99	Картометрический метод	2,50	—
35	414 332,72	1 306 754,18	Картометрический метод	2,50	—
36	414 315,02	1 306 741,97	Картометрический метод	2,50	—
37	414 199,01	1 306 712,05	Картометрический метод	2,50	—
38	414 078,73	1 306 694,35	Картометрический метод	2,50	—
39	414 037,82	1 306 676,03	Картометрический метод	2,50	—
40	414 032,32	1 306 381,13	Картометрический метод	2,50	—
41	414 034,16	1 306 372,58	Картометрический метод	2,50	—
42	414 191,03	1 306 417,78	Картометрический метод	2,50	—
43	414 196,84	1 306 387,19	Картометрический метод	2,50	—
44	414 197,13	1 306 387,28	Картометрический метод	2,50	—
45	414 197,15	1 306 387,19	Картометрический метод	2,50	—
46	414 198,27	1 306 387,52	Картометрический метод	2,50	—
47	414 230,15	1 306 395,77	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	414 267,61	1 306 297,28	Картометрический метод	2,50	—
49	414 304,38	1 306 292,25	Картометрический метод	2,50	—
50	414 316,86	1 306 290,50	Картометрический метод	2,50	—
51	414 361,72	1 306 281,37	Картометрический метод	2,50	—
52	414 381,04	1 306 283,55	Картометрический метод	2,50	—
53	414 408,66	1 306 279,71	Картометрический метод	2,50	—
54	414 473,13	1 306 277,56	Картометрический метод	2,50	—
55	414 498,19	1 306 276,72	Картометрический метод	2,50	—
56	414 498,24	1 306 275,60	Картометрический метод	2,50	—
57	414 498,92	1 306 261,50	Картометрический метод	2,50	—
58	414 501,24	1 306 213,22	Картометрический метод	2,50	—
59	414 468,88	1 306 155,22	Картометрический метод	2,50	—
60	414 471,32	1 306 116,14	Картометрический метод	2,50	—
61	414 467,05	1 306 097,21	Картометрический метод	2,50	—
62	414 453,00	1 306 069,13	Картометрический метод	2,50	—
63	414 498,80	1 306 046,54	Картометрический метод	2,50	—
64	414 652,73	1 305 997,34	Картометрический метод	2,50	—
65	414 684,29	1 306 055,49	Картометрический метод	2,50	—
66	414 747,85	1 306 070,31	Картометрический метод	2,50	—
67	414 767,40	1 306 119,57	Картометрический метод	2,50	—
68	415 085,55	1 306 015,09	Картометрический метод	2,50	—
69	415 157,59	1 306 107,90	Картометрический метод	2,50	—
70	415 248,57	1 306 196,43	Картометрический метод	2,50	—
1	415 327,40	1 306 287,66	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—