



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 15 » октября 2025 г.

№ 898-п

О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Кузьминское сельское поселение
Рыбновского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 12.09.2025 № 01-14/3436/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кузьминское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.06.2021 № 247-п «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кузьминское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 18.06.2024 № 282-п, от 26.07.2024 № 360-п, от 09.01.2025 № 14-п, от 23.01.2025 № 67-п, от 31.01.2025 № 88-п, от 16.06.2025 № 469-п), следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «2.2 Зона специализированной общественной застройки» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кузьминское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

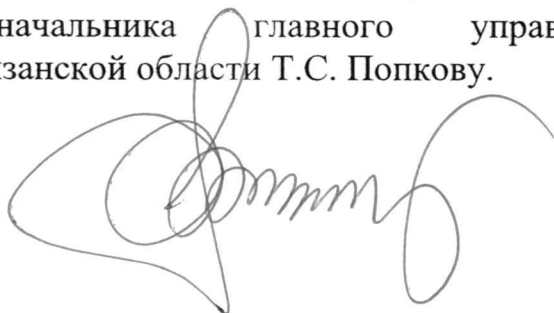
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Кузьминское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

2.2 Зона специализированной общественной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	391103, Рязанская область, Рыбновский муниципальный район, сельское поселение Кузьминское.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	302 120 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:13-7.44 Номер кадастрового района: 62:13 Наименование объекта: 2.2 Зона специализированной общественной застройки Вид или наименование зоны (территории) по документу: 2.2 Зона специализированной общественной застройки Вид зоны: Общественно-деловая зона Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:13-7.44							
1	470 226,32	1 322 174,32	470 226,32	1 322 174,32	Картометрически й метод	2,50	—
2	470 070,12	1 322 175,03	470 070,12	1 322 175,03		2,50	
3	469 991,38	1 322 175,38	469 991,38	1 322 175,38		2,50	
4	469 910,02	1 322 170,06	469 910,02	1 322 170,06		2,50	
5	469 896,49	1 322 169,16	469 896,49	1 322 169,16		2,50	
6	469 884,71	1 322 168,69	469 884,71	1 322 168,69		2,50	
7	469 884,92	1 322 158,42	469 884,92	1 322 158,42		2,50	
8	469 884,70	1 322 155,96	469 884,70	1 322 155,96		2,50	
9	469 896,79	1 322 155,77	469 896,79	1 322 155,77		2,50	
10	469 896,78	1 322 148,87	469 896,78	1 322 148,87		2,50	
11	469 903,84	1 322 148,84	469 903,84	1 322 148,84		2,50	
12	469 902,91	1 322 101,39	469 902,91	1 322 101,39		2,50	
13	469 871,44	1 322 101,14	469 871,44	1 322 101,14		2,50	
14	469 870,54	1 322 096,71	469 870,54	1 322 096,71		2,50	
15	469 868,91	1 322 092,71	469 868,91	1 322 092,71		2,50	
16	469 852,32	1 322 093,31	469 852,32	1 322 093,31		2,50	
17	469 813,16	1 322 092,97	469 813,16	1 322 092,97		2,50	
18	469 798,57	1 322 092,71	469 798,57	1 322 092,71		2,50	
19	469 798,64	1 322 071,67	469 798,64	1 322 071,67		2,50	
20	469 799,32	1 322 069,73	469 799,32	1 322 069,73		2,50	
21	469 799,39	1 322 051,24	469 799,39	1 322 051,24		2,50	
22	469 799,18	1 322 048,40	469 799,18	1 322 048,40		2,50	
23	469 763,13	1 322 051,34	469 763,13	1 322 051,34		2,50	
24	469 761,81	1 322 049,48	469 761,81	1 322 049,48		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	469 761,11	1 322 046,20	469 761,11	1 322 046,20	Картометрический метод	2,50	—
26	469 760,61	1 321 798,62	469 760,61	1 321 798,62		2,50	
27	469 773,69	1 321 771,39	469 773,69	1 321 771,39		2,50	
28	469 755,99	1 321 772,91	469 755,99	1 321 772,91		2,50	
29	469 744,84	1 321 771,85	469 744,84	1 321 771,85		2,50	
30	469 626,84	1 321 781,22	469 626,84	1 321 781,22		2,50	
31	469 626,86	1 321 757,68	469 626,86	1 321 757,68		2,50	
32	469 626,74	1 321 716,77	469 626,74	1 321 716,77		2,50	
33	469 631,69	1 321 620,41	469 631,69	1 321 620,41		2,50	
34	469 631,70	1 321 605,12	469 631,70	1 321 605,12		2,50	
35	469 634,72	1 321 605,44	469 634,72	1 321 605,44		2,50	
36	469 663,94	1 321 605,01	469 663,94	1 321 605,01		2,50	
37	469 704,86	1 321 604,44	469 704,86	1 321 604,44		2,50	
38	469 704,85	1 321 603,93	469 704,85	1 321 603,93		2,50	
39	469 775,28	1 321 603,31	469 775,28	1 321 603,31		2,50	
40	469 775,71	1 321 617,32	469 775,71	1 321 617,32		2,50	
41	469 776,01	1 321 636,37	469 776,01	1 321 636,37		2,50	
42	469 775,76	1 321 653,94	469 775,76	1 321 653,94		2,50	
43	469 774,30	1 321 690,51	469 774,30	1 321 690,51		2,50	
44	469 772,95	1 321 712,46	469 772,95	1 321 712,46		2,50	
45	469 809,37	1 321 699,13	469 809,37	1 321 699,13		2,50	
46	469 810,31	1 321 567,70	469 810,31	1 321 567,70		2,50	
47	469 812,50	1 321 567,79	469 812,50	1 321 567,79		2,50	
48	469 859,58	1 321 567,58	469 859,58	1 321 567,58		2,50	
49	469 900,36	1 321 569,31	469 900,36	1 321 569,31		2,50	
50	469 900,02	1 321 576,12	469 900,02	1 321 576,12		2,50	
51	469 934,35	1 321 577,15	469 934,35	1 321 577,15		2,50	
52	469 935,19	1 321 588,73	469 935,19	1 321 588,73		2,50	
53	469 944,49	1 321 587,89	469 944,49	1 321 587,89		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
54	469 954,48	1 321 591,22	469 954,48	1 321 591,22	Картометрический метод	2,50	—
55	469 953,97	1 321 614,28	469 953,97	1 321 614,28		2,50	
56	469 953,48	1 321 626,33	469 953,48	1 321 626,33		2,50	
57	469 953,96	1 321 637,12	469 953,96	1 321 637,12		2,50	
58	469 936,54	1 321 636,90	469 936,54	1 321 636,90		2,50	
59	469 936,53	1 321 657,16	469 936,53	1 321 657,16		2,50	
60	469 946,60	1 321 658,53	469 946,60	1 321 658,53		2,50	
61	469 960,76	1 321 658,60	469 960,76	1 321 658,60		2,50	
62	469 961,62	1 321 662,70	469 961,62	1 321 662,70		2,50	
63	469 964,98	1 321 673,29	469 964,98	1 321 673,29		2,50	
64	469 965,63	1 321 677,97	469 965,63	1 321 677,97		2,50	
65	469 958,18	1 321 678,74	469 958,18	1 321 678,74		2,50	
66	469 959,47	1 321 701,08	469 959,47	1 321 701,08		2,50	
67	470 031,26	1 321 714,35	470 031,26	1 321 714,35		2,50	
68	470 031,53	1 321 712,30	470 031,53	1 321 712,30		2,50	
69	470 058,76	1 321 718,51	470 058,76	1 321 718,51		2,50	
70	470 129,41	1 321 732,49	470 129,41	1 321 732,49		2,50	
71	470 195,14	1 321 827,65	470 195,14	1 321 827,65		2,50	
1	470 226,32	1 322 174,32	470 226,32	1 322 174,32		2,50	
62:13-7.44							
72	469 767,84	1 322 151,87	469 767,84	1 322 151,87	Картометрический метод	2,50	—
73	469 754,87	1 322 154,21	469 754,87	1 322 154,21		2,50	
74	469 725,83	1 322 157,49	469 725,83	1 322 157,49		2,50	
75	469 717,10	1 322 158,12	469 717,10	1 322 158,12		2,50	
76	469 604,93	1 322 164,72	469 604,93	1 322 164,72		2,50	
77	469 603,40	1 322 164,82	469 603,40	1 322 164,82		2,50	
78	469 592,49	1 322 115,71	469 592,49	1 322 115,71		2,50	
79	469 588,51	1 322 071,24	469 588,51	1 322 071,24		2,50	
80	469 588,52	1 322 003,64	469 588,52	1 322 003,64		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
81	469 590,45	1 321 936,29	469 590,45	1 321 936,29	Картометрически й метод	2,50	—
82	469 593,17	1 321 878,17	469 593,17	1 321 878,17		2,50	
83	469 595,86	1 321 859,60	469 595,86	1 321 859,60		2,50	
84	469 604,13	1 321 842,22	469 604,13	1 321 842,22		2,50	
85	469 607,86	1 321 827,17	469 607,86	1 321 827,17		2,50	
86	469 612,25	1 321 810,52	469 612,25	1 321 810,52		2,50	
87	469 617,47	1 321 802,52	469 617,47	1 321 802,52		2,50	
88	469 629,70	1 321 799,93	469 629,70	1 321 799,93		2,50	
89	469 648,68	1 321 798,40	469 648,68	1 321 798,40		2,50	
90	469 745,76	1 321 790,56	469 745,76	1 321 790,56		2,50	
91	469 750,06	1 321 792,65	469 750,06	1 321 792,65		2,50	
92	469 746,04	1 321 825,61	469 746,04	1 321 825,61		2,50	
93	469 747,87	1 321 855,44	469 747,87	1 321 855,44		2,50	
94	469 747,46	1 321 878,31	469 747,46	1 321 878,31		2,50	
95	469 747,25	1 321 897,72	469 747,25	1 321 897,72		2,50	
96	469 747,65	1 321 916,51	469 747,65	1 321 916,51		2,50	
97	469 746,62	1 321 952,25	469 746,62	1 321 952,25		2,50	
98	469 749,26	1 322 024,97	469 749,26	1 322 024,97		2,50	
99	469 750,88	1 322 061,12	469 750,88	1 322 061,12		2,50	
100	469 764,10	1 322 128,27	469 764,10	1 322 128,27		2,50	
101	469 766,75	1 322 144,95	469 766,75	1 322 144,95	2,50		
72	469 767,84	1 322 151,87	469 767,84	1 322 151,87	2,50		
62:13-7.44							
102	470 556,32	1 324 889,57	470 556,32	1 324 889,57	Картометрически й метод	2,50	—
103	470 572,74	1 324 903,97	470 572,74	1 324 903,97		2,50	
104	470 583,78	1 324 926,53	470 583,78	1 324 926,53		2,50	
105	470 592,90	1 324 965,44	470 592,90	1 324 965,44		2,50	
106	470 589,96	1 324 964,85	470 589,96	1 324 964,85		2,50	
107	470 583,42	1 324 979,70	470 583,42	1 324 979,70		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
108	470 560,79	1 324 981,05	470 560,79	1 324 981,05	Картометрический метод	2,50	—
109	470 560,94	1 325 008,01	470 560,94	1 325 008,01		2,50	
110	470 566,31	1 325 008,00	470 566,31	1 325 008,00		2,50	
111	470 566,21	1 325 040,00	470 566,21	1 325 040,00		2,50	
112	470 552,21	1 325 040,02	470 552,21	1 325 040,02		2,50	
113	470 530,92	1 325 047,16	470 530,92	1 325 047,16		2,50	
114	470 528,89	1 325 038,79	470 528,89	1 325 038,79		2,50	
115	470 527,51	1 325 031,73	470 527,51	1 325 031,73		2,50	
116	470 544,73	1 325 032,53	470 544,73	1 325 032,53		2,50	
117	470 545,17	1 325 025,66	470 545,17	1 325 025,66		2,50	
118	470 538,63	1 325 025,81	470 538,63	1 325 025,81		2,50	
119	470 514,57	1 325 022,32	470 514,57	1 325 022,32		2,50	
120	470 504,17	1 325 022,37	470 504,17	1 325 022,37		2,50	
121	470 504,19	1 325 022,06	470 504,19	1 325 022,06		2,50	
122	470 505,76	1 324 993,76	470 505,76	1 324 993,76		2,50	
123	470 505,35	1 324 990,31	470 505,35	1 324 990,31		2,50	
124	470 505,43	1 324 983,82	470 505,43	1 324 983,82		2,50	
125	470 504,60	1 324 965,94	470 504,60	1 324 965,94		2,50	
126	470 504,28	1 324 953,24	470 504,28	1 324 953,24		2,50	
127	470 482,14	1 324 954,12	470 482,14	1 324 954,12		2,50	
128	470 481,63	1 324 953,89	470 481,63	1 324 953,89		2,50	
129	470 451,94	1 324 955,18	470 451,94	1 324 955,18		2,50	
130	470 447,86	1 324 917,12	470 447,86	1 324 917,12		2,50	
131	—	—	470 447,84	1 324 916,96		2,50	
132	—	—	470 461,00	1 324 913,78		2,50	
133	—	—	470 474,46	1 324 909,48		2,50	
134	470 502,01	1 324 901,50	470 502,01	1 324 901,50		2,50	
135	470 545,24	1 324 889,11	470 545,24	1 324 889,11		2,50	
102	470 556,32	1 324 889,57	470 556,32	1 324 889,57		2,50	

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—