



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» октября 2025 г.

№ 908 п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Мамоновское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Мамоновское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 05.05.2025 № 330-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Мамоновское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области», следующие изменения:

1) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 2 графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт д. Мамоново)» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Мамоновское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

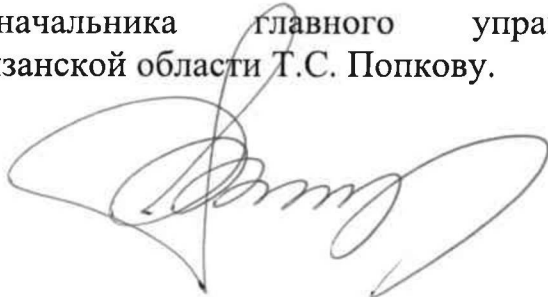
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Мамоновское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

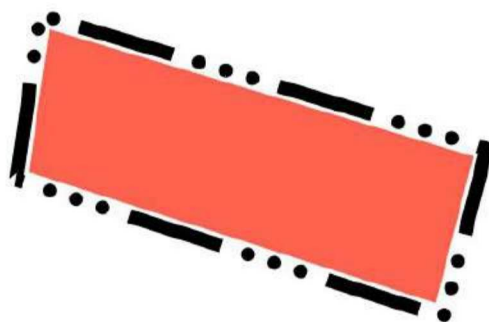
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Мамоновское сельское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области в части
приведения обособленного земельного участка с кадастровым номером
62:11:0090416:104, входящего в состав единого землепользования
62:11:0090416:105, к территориальной зоне «Жилая зона»**

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:1000



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации

— Граница населенного пункта

Территориальные зоны

1 Жилая зона

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
1 Жилая зона (населенный пункт д. Мамоново)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Пронский муниципальный район, сельское поселение Мамоновское, деревня Мамоново.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 349 702 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 62:11 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населенный пункт д. Мамоново) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	372 381,88	1 321 934,30	Картометрический метод	2,50	—
2	372 510,55	1 321 940,31	Картометрический метод	2,50	—
3	372 535,97	1 321 950,44	Картометрический метод	2,50	—
4	372 546,60	1 321 981,36	Картометрический метод	2,50	—
5	372 553,13	1 322 168,17	Картометрический метод	2,50	—
6	372 530,33	1 322 438,09	Картометрический метод	2,50	—
7	372 580,45	1 322 420,04	Картометрический метод	2,50	—
8	372 596,49	1 322 348,87	Картометрический метод	2,50	—
9	372 617,54	1 322 322,80	Картометрический метод	2,50	—
10	372 672,68	1 322 331,83	Картометрический метод	2,50	—
11	372 748,86	1 322 278,69	Картометрический метод	2,50	—
12	372 770,92	1 322 274,68	Картометрический метод	2,50	—
13	372 789,96	1 322 341,85	Картометрический метод	2,50	—
14	372 804,00	1 322 353,88	Картометрический метод	2,50	—
15	373 020,53	1 322 247,62	Картометрический метод	2,50	—
16	372 995,47	1 322 178,45	Картометрический метод	2,50	—
17	373 052,61	1 322 156,39	Картометрический метод	2,50	—
18	373 088,70	1 322 119,30	Картометрический метод	2,50	—
19	373 076,67	1 322 101,26	Картометрический метод	2,50	—
20	372 918,28	1 322 107,27	Картометрический метод	2,50	—
21	372 917,28	1 322 083,21	Картометрический метод	2,50	—
22	372 870,16	1 322 078,20	Картометрический метод	2,50	—
23	372 873,17	1 322 032,09	Картометрический метод	2,50	—
24	372 822,04	1 322 028,08	Картометрический метод	2,50	—
25	372 834,07	1 321 974,95	Картометрический метод	2,50	—
26	372 927,30	1 322 005,02	Картометрический метод	2,50	—
27	372 958,38	1 321 988,98	Картометрический метод	2,50	—
28	372 975,42	1 322 036,10	Картометрический метод	2,50	—
29	373 002,49	1 322 033,09	Картометрический метод	2,50	—
30	373 006,50	1 321 991,99	Картометрический метод	2,50	—
31	373 116,77	1 322 036,10	Картометрический метод	2,50	—
32	373 131,80	1 322 003,02	Картометрический метод	2,50	—
33	373 170,90	1 322 012,04	Картометрический метод	2,50	—
34	373 178,92	1 321 992,99	Картометрический метод	2,50	—
35	373 139,38	1 321 976,35	Картометрический метод	2,50	—
36	373 044,25	1 321 954,33	Картометрический метод	2,50	—
37	372 908,57	1 321 951,32	Картометрический метод	2,50	—
38	372 967,65	1 321 917,28	Картометрический метод	2,50	—
39	373 035,74	1 321 853,19	Картометрический метод	2,50	—
40	373 095,82	1 321 791,11	Картометрический метод	2,50	—
41	373 224,75	1 321 808,63	Картометрический метод	2,50	—
42	373 334,62	1 321 823,56	Картометрический метод	2,50	—
43	373 350,58	1 321 826,32	Картометрический метод	2,50	—
44	373 383,20	1 321 830,16	Картометрический метод	2,50	—
45	373 461,46	1 321 856,25	Картометрический метод	2,50	—
46	373 518,38	1 321 875,22	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
47	373 526,78	1 321 870,18	Картометрический метод	2,50	—
48	373 536,73	1 321 864,21	Картометрический метод	2,50	—
49	373 543,41	1 321 860,20	Картометрический метод	2,50	—
50	373 608,04	1 321 773,32	Картометрический метод	2,50	—
51	373 656,86	1 321 703,50	Картометрический метод	2,50	—
52	373 686,70	1 321 668,59	Картометрический метод	2,50	—
53	373 767,78	1 321 616,00	Картометрический метод	2,50	—
54	373 937,87	1 321 515,02	Картометрический метод	2,50	—
55	373 855,00	1 321 446,30	Картометрический метод	2,50	—
56	373 788,34	1 321 403,92	Картометрический метод	2,50	—
57	373 693,16	1 321 335,83	Картометрический метод	2,50	—
58	373 617,70	1 321 306,66	Картометрический метод	2,50	—
59	373 526,47	1 321 265,82	Картометрический метод	2,50	—
60	373 435,91	1 321 234,12	Картометрический метод	2,50	—
61	373 369,50	1 321 209,97	Картометрический метод	2,50	—
62	373 316,68	1 321 336,00	Картометрический метод	2,50	—
63	373 269,13	1 321 326,19	Картометрический метод	2,50	—
64	373 247,25	1 321 334,49	Картометрический метод	2,50	—
65	373 221,02	1 321 354,26	Картометрический метод	2,50	—
66	373 171,37	1 321 344,50	Картометрический метод	2,50	—
67	373 160,41	1 321 381,69	Картометрический метод	2,50	—
68	373 140,80	1 321 470,56	Картометрический метод	2,50	—
69	373 169,62	1 321 475,01	Картометрический метод	2,50	—
70	373 111,19	1 321 748,62	Картометрический метод	2,50	—
71	372 861,28	1 321 710,92	Картометрический метод	2,50	—
72	372 882,54	1 321 570,39	Картометрический метод	2,50	—
73	372 917,59	1 321 431,14	Картометрический метод	2,50	—
74	372 822,46	1 321 349,03	Картометрический метод	2,50	—
75	372 761,38	1 321 269,92	Картометрический метод	2,50	—
76	372 743,28	1 321 241,87	Картометрический метод	2,50	—
77	372 722,34	1 321 209,44	Картометрический метод	2,50	—
78	372 671,53	1 321 194,42	Картометрический метод	2,50	—
79	372 642,72	1 321 243,64	Картометрический метод	2,50	—
80	372 597,80	1 321 318,25	Картометрический метод	2,50	—
81	372 592,07	1 321 331,38	Картометрический метод	2,50	—
82	372 593,12	1 321 332,53	Картометрический метод	2,50	—
83	372 585,01	1 321 352,08	Картометрический метод	2,50	—
84	372 591,00	1 321 354,49	Картометрический метод	2,50	—
85	372 569,38	1 321 400,85	Картометрический метод	2,50	—
86	372 551,85	1 321 416,12	Картометрический метод	2,50	—
87	372 463,24	1 321 335,01	Картометрический метод	2,50	—
88	372 514,05	1 321 285,95	Картометрический метод	2,50	—
89	372 551,67	1 321 240,29	Картометрический метод	2,50	—
90	372 558,41	1 321 218,84	Картометрический метод	2,50	—
91	372 563,12	1 321 203,84	Картометрический метод	2,50	—
92	372 574,63	1 321 167,54	Картометрический метод	2,50	—
93	372 560,87	1 321 128,24	Картометрический метод	2,50	—
94	372 379,63	1 320 965,77	Картометрический метод	2,50	—
95	372 306,78	1 320 908,45	Картометрический метод	2,50	—
96	372 274,74	1 320 896,43	Картометрический метод	2,50	—
97	372 248,96	1 320 907,70	Картометрический метод	2,50	—
98	372 144,82	1 321 016,34	Картометрический метод	2,50	—
99	372 152,83	1 321 079,42	Картометрический метод	2,50	—
100	372 071,47	1 321 157,78	Картометрический метод	2,50	—
101	372 044,69	1 321 172,05	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
102	372 009,99	1 321 141,83	Картометрический метод	2,50	—
103	371 943,05	1 321 090,94	Картометрический метод	2,50	—
104	371 836,89	1 321 214,00	Картометрический метод	2,50	—
105	371 833,36	1 321 221,18	Картометрический метод	2,50	—
106	371 830,23	1 321 227,56	Картометрический метод	2,50	—
107	371 826,77	1 321 234,62	Картометрический метод	2,50	—
108	371 848,32	1 321 271,71	Картометрический метод	2,50	—
109	371 846,66	1 321 273,72	Картометрический метод	2,50	—
110	371 764,62	1 321 372,96	Картометрический метод	2,50	—
111	371 741,56	1 321 414,06	Картометрический метод	2,50	—
112	371 736,45	1 321 447,77	Картометрический метод	2,50	—
113	371 739,10	1 321 480,25	Картометрический метод	2,50	—
114	371 798,50	1 321 616,31	Картометрический метод	2,50	—
115	371 813,38	1 321 628,65	Картометрический метод	2,50	—
116	371 930,29	1 321 756,06	Картометрический метод	2,50	—
117	372 012,31	1 321 827,23	Картометрический метод	2,50	—
118	372 048,10	1 321 850,65	Картометрический метод	2,50	—
119	372 090,52	1 321 870,10	Картометрический метод	2,50	—
120	372 315,79	1 321 921,28	Картометрический метод	2,50	—
1	372 381,88	1 321 934,30	Картометрический метод	2,50	—
ЗУ1(2)					
121	373 935,50	1 321 729,30	Картометрический метод	2,50	—
122	373 959,30	1 321 732,70	Картометрический метод	2,50	—
123	373 940,00	1 321 797,10	Картометрический метод	2,50	—
124	373 915,70	1 321 790,90	Картометрический метод	2,50	—
121	373 935,50	1 321 729,30	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—