



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« 04 » декабря 2025 г.

№ 1063-н

**О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –  
Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района  
Рязанской области**

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 17.11.2025 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 18.06.2021 № 238-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 16.02.2024 № 56-п, от 21.06.2024 № 290-п, от 25.09.2024 № 498-п, от 29.10.2024 № 614-п, от 22.11.2024 № 677-п, от 13.12.2024 № 733-п, от 27.03.2025 № 225-п, 14.04.2025 № 280-п, от 04.06.2025 № 434-п), следующие изменения:

1) в пункте 2.2 положения о территориальном планировании в таблице, определяющей площади функциональных зон:

- цифры «132,61» заменить цифрами «133,61»;
- цифры «5295,19» заменить цифрами «5294,19»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

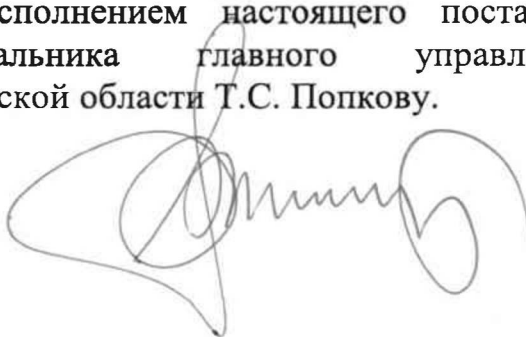
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

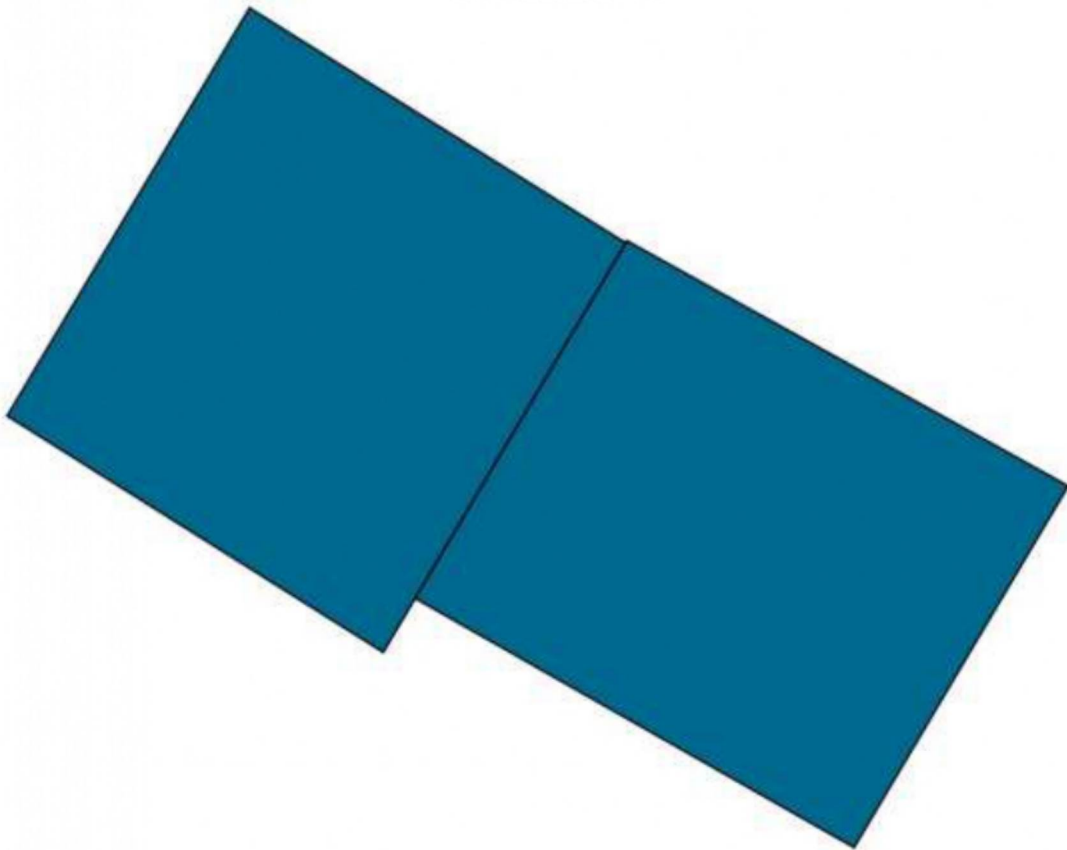
Начальник




Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -  
Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района  
Рязанской области в части изменения функционального зонирования  
земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0010130:211,  
62:15:0010130:223 с зоны «Зона сельскохозяйственных угодий»  
на зону «Зона транспортной инфраструктуры»**

Фрагмент карты планируемого размещения объектов  
местного значения поселения  
Масштаб 1:1000

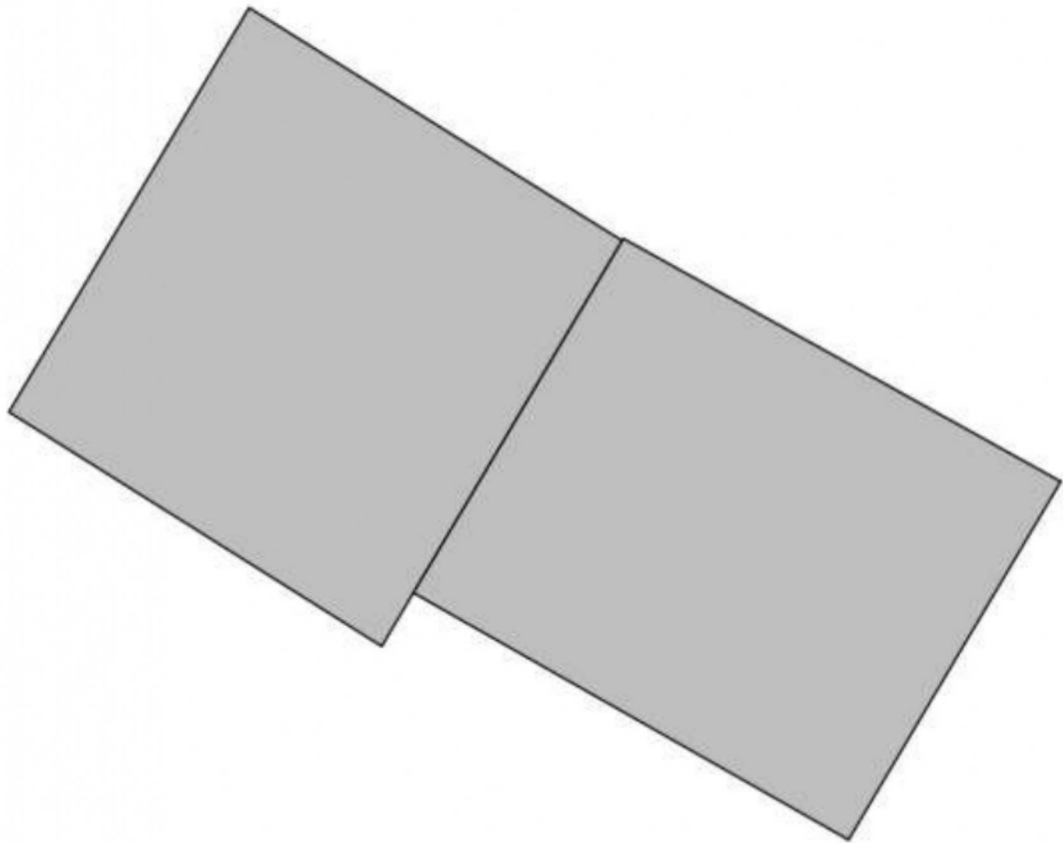


**Условные обозначения**

- Функциональные зоны
- сущ
  -  Зона транспортной инфраструктуры

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -  
Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района  
Рязанской области в части изменения функционального зонирования  
земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0010130:211,  
62:15:0010130:223 с зоны «Зона сельскохозяйственных угодий»  
на зону «Зона транспортной инфраструктуры»**

Фрагмент карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения  
Масштаб 1:1000



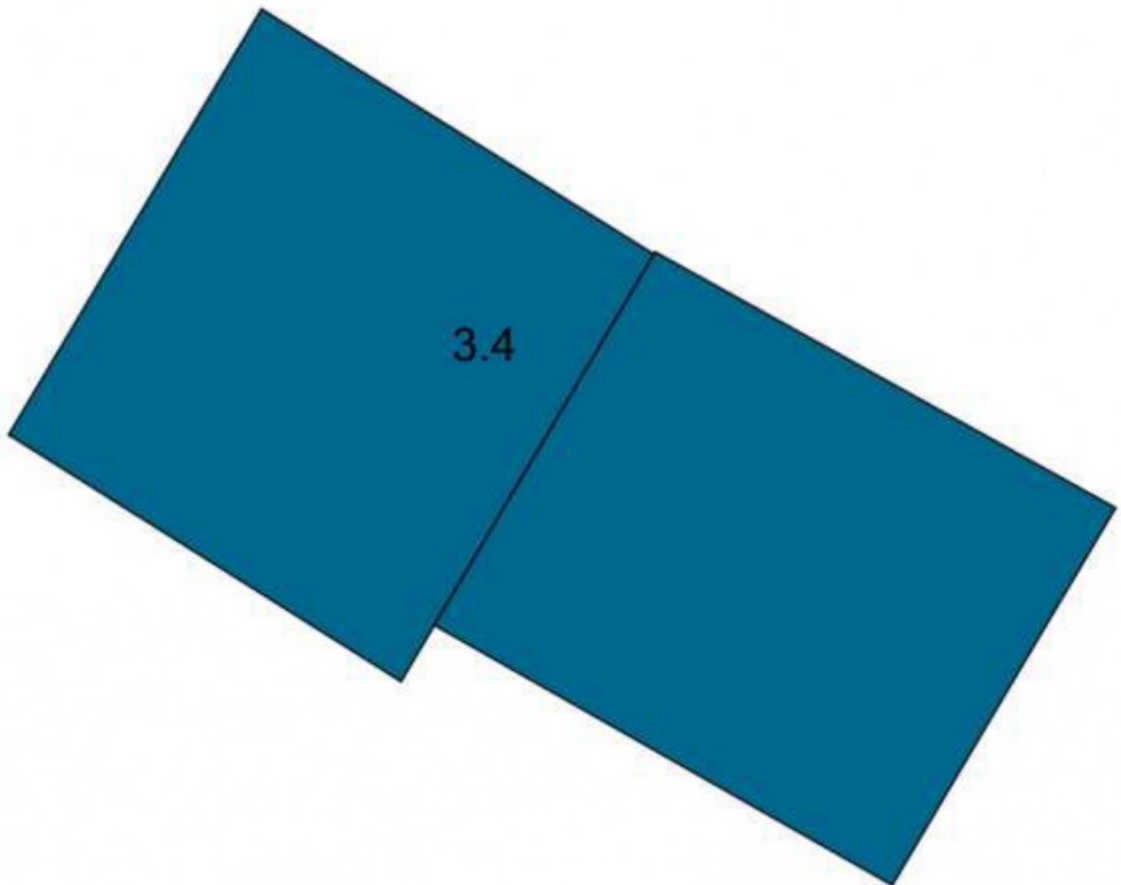
**Условные обозначения**



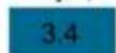
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -  
Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района  
Рязанской области в части изменения функционального зонирования  
земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0010130:211,  
62:15:0010130:223 с зоны «Зона сельскохозяйственных угодий»  
на зону «Зона транспортной инфраструктуры»**

Фрагмент карты функциональных зон поселения  
Масштаб 1:1000



Условные обозначения

Функциональные зоны	
сущ	
	Зона транспортной инфраструктуры