



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » июня 2026 г.

№ 499-н

О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской
области применительно к территории Малостуденецкого сельского округа
Сасовского района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 20.05.2026 № 01-14/01884/26, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.05.2026 № 27-ок «О направлении работника в командировку», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Малостуденецкого сельского округа Сасовского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.09.2024 № 481-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Малостуденецкого сельского округа Сасовского района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.11.2024 № 685-п, от 17.12.2024 № 747-п, от 13.04.2026 № 274-п), следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт с. Малый Студенец)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Малостуденецкого сельского округа Сасовского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Сасовского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника



О.М. Алямовская

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 10 июня 2026 г. № 499-п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

1 Жилая зона (населенный пункт с. Малый Студенец)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Сасовский муниципальный округ, сельский округ Малостуденецкий, село Малый Студенец.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 967 781 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:18-7.185 Номер кадастрового района: 62:18 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населенный пункт с. Малый Студенец) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:18-7.185(1)							
1	397 896,40	2 279 220,03	397 896,40	2 279 220,03	Картометрически й метод	2,50	—
116	397 878,74	2 279 200,68	397 878,74	2 279 200,68		2,50	
115	397 843,55	2 279 173,17	397 843,55	2 279 173,17		2,50	
114	397 814,35	2 279 148,28	397 814,35	2 279 148,28		2,50	
113	397 787,32	2 279 133,20	397 787,32	2 279 133,20		2,50	
112	397 767,45	2 279 118,81	397 767,45	2 279 118,81		2,50	
111	397 747,62	2 279 093,66	397 747,62	2 279 093,66		2,50	
110	397 558,27	2 278 853,54	397 558,27	2 278 853,54		2,50	
109	397 551,96	2 278 857,10	397 551,96	2 278 857,10		2,50	
108	397 550,23	2 278 864,99	397 550,23	2 278 864,99		2,50	
107	397 545,79	2 278 870,62	397 545,79	2 278 870,62		2,50	
106	397 535,91	2 278 878,88	397 535,91	2 278 878,88		2,50	
105	397 528,31	2 278 880,14	397 528,31	2 278 880,14		2,50	
104	397 518,73	2 278 875,52	397 518,73	2 278 875,52		2,50	
103	397 504,45	2 278 863,05	397 504,45	2 278 863,05		2,50	
102	397 450,93	2 278 813,46	397 450,93	2 278 813,46		2,50	
101	397 391,80	2 278 748,02	397 391,80	2 278 748,02		2,50	
н100	—	—	397 328,37	2 278 810,20		2,50	
н99	—	—	397 328,24	2 278 810,08		2,50	
н98	—	—	397 322,30	2 278 803,87		2,50	
н97	—	—	397 311,15	2 278 792,39		2,50	
н96	—	—	397 304,14	2 278 785,04		2,50	
н95	—	—	397 283,28	2 278 763,12		2,50	
н94	—	—	397 271,07	2 278 750,29		2,50	

3
Раздел3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
93	397 252,44	2 278 768,04	397 252,44	2 278 768,04	Картометрически й метод	2,50	—
92	397 269,83	2 278 744,44	397 269,83	2 278 744,44		2,50	
н91	—	—	397 274,44	2 278 740,04		2,50	
н90	—	—	397 210,14	2 278 670,11		2,50	
89	397 205,53	2 278 674,51	397 205,53	2 278 674,51		2,50	
88	397 182,00	2 278 696,94	397 182,00	2 278 696,94		2,50	
87	397 246,11	2 278 767,05	397 246,11	2 278 767,05		2,50	
86	397 216,17	2 278 802,60	397 216,17	2 278 802,60		2,50	
85	397 270,03	2 278 866,53	397 270,03	2 278 866,53		2,50	
84	397 267,83	2 278 870,46	397 267,83	2 278 870,46		2,50	
83	397 242,47	2 278 898,15	397 242,47	2 278 898,15		2,50	
82	397 216,36	2 278 912,66	397 216,36	2 278 912,66		2,50	
81	397 197,50	2 278 919,91	397 197,50	2 278 919,91		2,50	
80	397 174,29	2 278 919,91	397 174,29	2 278 919,91		2,50	
79	397 151,08	2 278 908,31	397 151,08	2 278 908,31		2,50	
78	397 124,97	2 278 877,84	397 124,97	2 278 877,84		2,50	
77	397 111,91	2 278 866,24	397 111,91	2 278 866,24		2,50	
76	397 093,06	2 278 869,14	397 093,06	2 278 869,14		2,50	
75	397 077,10	2 278 876,39	397 077,10	2 278 876,39		2,50	
74	397 062,59	2 278 895,25	397 062,59	2 278 895,25		2,50	
73	397 066,94	2 278 925,72	397 066,94	2 278 925,72		2,50	
72	397 069,85	2 278 966,34	397 069,85	2 278 966,34		2,50	
71	397 066,94	2 278 980,84	397 066,94	2 278 980,84		2,50	
70	397 061,14	2 278 999,70	397 061,14	2 278 999,70		2,50	
69	397 048,09	2 279 028,72	397 048,09	2 279 028,72		2,50	
68	397 036,48	2 279 070,79	397 036,48	2 279 070,79		2,50	
67	397 027,78	2 279 092,55	397 027,78	2 279 092,55		2,50	
66	397 027,78	2 279 111,41	397 027,78	2 279 111,41		2,50	
65	397 039,38	2 279 146,23	397 039,38	2 279 146,23		2,50	

4
Раздел3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
64	397 052,44	2 279 165,09	397 052,44	2 279 165,09	Картометрически й метод	2,50	—
63	397 074,20	2 279 197,01	397 074,20	2 279 197,01		2,50	
62	397 084,35	2 279 218,77	397 084,35	2 279 218,77		2,50	
61	397 085,81	2 279 236,18	397 085,81	2 279 236,18		2,50	
60	397 082,90	2 279 255,04	397 082,90	2 279 255,04		2,50	
59	397 074,66	2 279 285,78	397 074,66	2 279 285,78		2,50	
58	397 068,58	2 279 326,91	397 068,58	2 279 326,91		2,50	
57	397 072,83	2 279 337,92	397 072,83	2 279 337,92		2,50	
56	397 107,75	2 279 393,51	397 107,75	2 279 393,51		2,50	
55	397 131,16	2 279 429,04	397 131,16	2 279 429,04		2,50	
54	397 023,43	2 279 508,92	397 023,43	2 279 508,92		2,50	
53	397 059,69	2 279 552,44	397 059,69	2 279 552,44		2,50	
52	397 004,57	2 279 594,51	397 004,57	2 279 594,51		2,50	
51	397 016,17	2 279 616,27	397 016,17	2 279 616,27		2,50	
50	397 024,47	2 279 677,24	397 024,47	2 279 677,24		2,50	
49	396 994,41	2 279 722,18	396 994,41	2 279 722,18		2,50	
48	396 947,84	2 279 763,25	396 947,84	2 279 763,25		2,50	
47	396 930,59	2 279 819,38	396 930,59	2 279 819,38		2,50	
46	396 914,77	2 279 858,13	396 914,77	2 279 858,13		2,50	
45	396 901,57	2 279 817,93	396 901,57	2 279 817,93		2,50	
44	396 817,96	2 280 061,49	396 817,96	2 280 061,49		2,50	
43	396 736,53	2 280 106,21	396 736,53	2 280 106,21		2,50	
42	396 663,25	2 280 172,25	396 663,25	2 280 172,25		2,50	
41	396 578,33	2 280 262,77	396 578,33	2 280 262,77		2,50	
40	396 736,92	2 280 351,16	396 736,92	2 280 351,16		2,50	
39	396 699,93	2 280 464,95	396 699,93	2 280 464,95		2,50	
38	396 688,33	2 280 491,06	396 688,33	2 280 491,06		2,50	
37	396 681,07	2 280 520,08	396 681,07	2 280 520,08		2,50	
36	396 681,07	2 280 536,05	396 681,07	2 280 536,05		2,50	

5
Раздел3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
35	396 691,22	2 280 552,01	396 691,22	2 280 552,01	Картометрически й метод	2,50	—
34	396 750,72	2 280 597,00	396 750,72	2 280 597,00		2,50	
33	396 781,00	2 280 622,94	396 781,00	2 280 622,94		2,50	
32	396 781,17	2 280 623,09	396 781,17	2 280 623,09		2,50	
31	396 792,78	2 280 640,50	396 792,78	2 280 640,50		2,50	
30	396 796,67	2 280 643,00	396 796,67	2 280 643,00		2,50	
29	396 910,28	2 280 715,95	396 910,28	2 280 715,95		2,50	
28	396 946,54	2 280 657,92	396 946,54	2 280 657,92		2,50	
27	396 958,15	2 280 665,17	396 958,15	2 280 665,17		2,50	
26	396 994,42	2 280 594,09	396 994,42	2 280 594,09		2,50	
25	397 030,69	2 280 544,77	397 030,69	2 280 544,77		2,50	
24	397 078,54	2 280 576,68	397 078,54	2 280 576,68		2,50	
23	397 094,61	2 280 588,58	397 094,61	2 280 588,58		2,50	
22	397 214,91	2 280 676,77	397 214,91	2 280 676,77		2,50	
21	397 309,20	2 280 586,82	397 309,20	2 280 586,82		2,50	
20	397 346,92	2 280 602,78	397 346,92	2 280 602,78		2,50	
19	397 429,61	2 280 528,79	397 429,61	2 280 528,79		2,50	
18	397 515,19	2 280 605,68	397 515,19	2 280 605,68		2,50	
17	397 709,58	2 280 450,45	397 709,58	2 280 450,45		2,50	
16	397 790,81	2 280 389,52	397 790,81	2 280 389,52		2,50	
15	397 803,87	2 280 401,13	397 803,87	2 280 401,13		2,50	
14	397 818,37	2 280 408,38	397 818,37	2 280 408,38		2,50	
13	397 843,04	2 280 408,38	397 843,04	2 280 408,38		2,50	
12	397 867,70	2 280 421,44	397 867,70	2 280 421,44		2,50	
11	397 921,37	2 280 435,94	397 921,37	2 280 435,94		2,50	
10	398 005,51	2 280 351,80	398 005,51	2 280 351,80		2,50	
9	398 288,38	2 280 028,28	398 288,38	2 280 028,28		2,50	
8	398 468,26	2 279 844,04	398 468,26	2 279 844,04		2,50	
7	398 504,11	2 279 808,80	398 504,11	2 279 808,80		2,50	

6
Раздел3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
6	398 079,00	2 279 421,62	398 079,00	2 279 421,62	Картометрически й метод	2,50	—
5	398 053,24	2 279 398,16	398 053,24	2 279 398,16		2,50	
4	398 017,13	2 279 359,34	398 017,13	2 279 359,34		2,50	
3	397 972,22	2 279 311,07	397 972,22	2 279 311,07		2,50	
2	397 948,87	2 279 281,27	397 948,87	2 279 281,27		2,50	
1	397 896,40	2 279 220,03	397 896,40	2 279 220,03		2,50	
Внутренний контур 1 из 2							
117	397 203,32	2 279 916,20	397 203,32	2 279 916,20	Картометрически й метод	2,50	—
118	397 157,37	2 279 874,62	397 157,37	2 279 874,62		2,50	
119	397 150,22	2 279 869,31	397 150,22	2 279 869,31		2,50	
120	397 142,20	2 279 865,48	397 142,20	2 279 865,48		2,50	
121	397 133,58	2 279 863,27	397 133,58	2 279 863,27		2,50	
122	397 124,70	2 279 862,75	397 124,70	2 279 862,75		2,50	
123	397 115,89	2 279 863,95	397 115,89	2 279 863,95		2,50	
124	397 107,47	2 279 866,82	397 107,47	2 279 866,82		2,50	
125	397 099,76	2 279 871,25	397 099,76	2 279 871,25		2,50	
126	397 093,05	2 279 877,09	397 093,05	2 279 877,09		2,50	
127	397 046,01	2 279 926,92	397 046,01	2 279 926,92		2,50	
128	397 040,50	2 279 934,24	397 040,50	2 279 934,24		2,50	
129	397 039,10	2 279 936,31	397 039,10	2 279 936,31		2,50	
130	397 034,21	2 279 953,17	397 034,21	2 279 953,17		2,50	
131	397 033,86	2 279 960,55	397 033,86	2 279 960,55		2,50	
132	397 035,24	2 279 969,61	397 035,24	2 279 969,61		2,50	
133	397 038,39	2 279 978,22	397 038,39	2 279 978,22		2,50	
134	397 041,71	2 279 985,08	397 041,71	2 279 985,08		2,50	
135	397 046,08	2 279 992,32	397 046,08	2 279 992,32		2,50	
136	397 051,69	2 279 998,64	397 051,69	2 279 998,64		2,50	
137	397 121,01	2 280 064,15	397 121,01	2 280 064,15		2,50	
138	397 128,02	2 280 069,67	397 128,02	2 280 069,67		2,50	

7
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
139	397 135,96	2 280 073,73	397 135,96	2 280 073,73	Картометрически й метод	2,50	—
140	397 144,54	2 280 076,19	397 144,54	2 280 076,19		2,50	
141	397 153,43	2 280 076,94	397 153,43	2 280 076,94		2,50	
142	397 162,30	2 280 075,97	397 162,30	2 280 075,97		2,50	
143	397 170,81	2 280 073,30	397 170,81	2 280 073,30		2,50	
144	397 178,66	2 280 069,04	397 178,66	2 280 069,04		2,50	
145	397 185,53	2 280 063,35	397 185,53	2 280 063,35		2,50	
146	397 214,31	2 280 034,37	397 214,31	2 280 034,37		2,50	
147	397 210,17	2 280 028,33	397 210,17	2 280 028,33		2,50	
148	397 235,75	2 280 010,79	397 235,75	2 280 010,79		2,50	
149	397 239,41	2 280 003,63	397 239,41	2 280 003,63		2,50	
150	397 241,91	2 279 994,49	397 241,91	2 279 994,49		2,50	
151	397 242,23	2 279 989,25	397 242,23	2 279 989,25		2,50	
152	397 217,55	2 280 007,06	397 217,55	2 280 007,06		2,50	
153	397 200,19	2 279 984,21	397 200,19	2 279 984,21		2,50	
154	397 233,96	2 279 958,82	397 233,96	2 279 958,82		2,50	
155	397 228,32	2 279 947,28	397 228,32	2 279 947,28		2,50	
156	397 210,81	2 279 960,84	397 210,81	2 279 960,84		2,50	
157	397 201,95	2 279 949,16	397 201,95	2 279 949,16		2,50	
158	397 220,68	2 279 934,52	397 220,68	2 279 934,52		2,50	
159	397 218,09	2 279 930,73	397 218,09	2 279 930,73		2,50	
160	397 212,99	2 279 925,20	397 212,99	2 279 925,20		2,50	
161	397 210,04	2 279 922,28	397 210,04	2 279 922,28		2,50	
117	397 203,32	2 279 916,20	397 203,32	2 279 916,20		2,50	
Внутренний контур 2 из 2							
162	397 220,70	2 279 573,18	397 220,70	2 279 573,18	Картометрически й метод	2,50	—
163	397 215,27	2 279 577,32	397 215,27	2 279 577,32		2,50	
164	397 208,53	2 279 572,88	397 208,53	2 279 572,88		2,50	
165	397 175,43	2 279 530,51	397 175,43	2 279 530,51		2,50	

8
Раздел3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
166	397 133,54	2 279 563,61	397 133,54	2 279 563,61	Картометрически й метод	2,50	—
167	397 165,53	2 279 607,10	397 165,53	2 279 607,10		2,50	
168	397 204,72	2 279 575,91	397 204,72	2 279 575,91		2,50	
169	397 217,11	2 279 590,44	397 217,11	2 279 590,44		2,50	
170	397 218,02	2 279 589,84	397 218,02	2 279 589,84		2,50	
171	397 220,11	2 279 588,27	397 220,11	2 279 588,27		2,50	
172	397 219,33	2 279 587,22	397 219,33	2 279 587,22		2,50	
173	397 226,97	2 279 581,41	397 226,97	2 279 581,41		2,50	
162	397 220,70	2 279 573,18	397 220,70	2 279 573,18		2,50	
62:18-7.185(2)							
174	398 079,95	2 279 042,86	398 079,95	2 279 042,86	Картометрически й метод	2,50	—
175	398 064,67	2 279 057,34	398 064,67	2 279 057,34		2,50	
176	397 988,68	2 278 981,88	397 988,68	2 278 981,88		2,50	
177	398 003,95	2 278 967,40	398 003,95	2 278 967,40		2,50	
178	398 010,83	2 278 960,88	398 010,83	2 278 960,88		2,50	
179	398 086,23	2 279 036,11	398 086,23	2 279 036,11		2,50	
174	398 079,95	2 279 042,86	398 079,95	2 279 042,86		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—