

Государственная регистрация:

дата: 06.07.2026 № 756

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» июля 2026 г.

№ 535-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской
области применительно к территории Незнановского сельского округа
Кораблинского района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 08.06.2026 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.08.2025 № 688-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 18.02.2026 № 145-п), следующие изменения:

1) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему

постановлению;

2) приложение № 2 дополнить графическим описанием местоположения границ территориальной зоны «3.1 Производственная зона» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

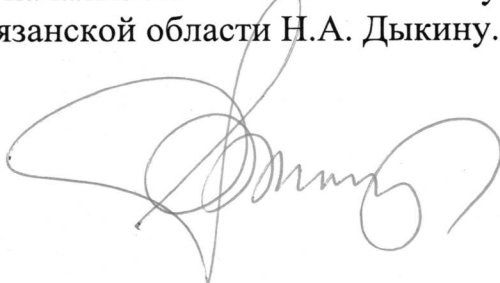
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Кораблинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник



Р.В. Шашкин

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Кораблинский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского
округа Кораблинского района Рязанской области в части отнесения земельного
участка с кадастровым номером 62:06:0031401:148 к территориальной зоне
«Производственная зона»

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:6000



Условные обозначения

сущ.	Территориальные зоны
3.1	Производственная зона

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

3.1 Производственная зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Кораблинский муниципальный округ, сельский округ Незнановский.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	14 634 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 62:06 Наименование объекта: 3.1 Производственная зона Вид или наименование зоны (территории) по документу: 3.1 Производственная зона Вид зоны: Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-62, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384 043,34	2 155 011,45	Картометрический метод	2,50	—
2	384 026,16	2 155 000,41	Картометрический метод	2,50	—
3	383 849,23	2 155 200,33	Картометрический метод	2,50	—
4	383 830,38	2 155 219,67	Картометрический метод	2,50	—
5	383 734,24	2 155 318,27	Картометрический метод	2,50	—
6	383 682,83	2 155 372,43	Картометрический метод	2,50	—
7	383 620,89	2 155 428,10	Картометрический метод	2,50	—
8	383 581,89	2 155 460,96	Картометрический метод	2,50	—
9	383 505,30	2 155 546,13	Картометрический метод	2,50	—
10	383 564,49	2 155 584,98	Картометрический метод	2,50	—
11	383 604,09	2 155 540,96	Картометрический метод	2,50	—
12	383 558,87	2 155 501,52	Картометрический метод	2,50	—
13	383 588,86	2 155 468,16	Картометрический метод	2,50	—
14	383 627,46	2 155 435,64	Картометрический метод	2,50	—
15	383 689,81	2 155 379,60	Картометрический метод	2,50	—
16	383 741,45	2 155 325,20	Картометрический метод	2,50	—
17	383 818,04	2 155 246,65	Картометрический метод	2,50	—
18	383 825,41	2 155 253,40	Картометрический метод	2,50	—
19	383 864,26	2 155 213,62	Картометрический метод	2,50	—
1	384 043,34	2 155 011,45	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—