



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» августа 2026 г.

№ 623-н

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –
Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно
к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.07.2026 № 45-ок «О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.08.2025 № 687-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 03.07.2026 № 534-п), следующие изменения:

1) в пункте 2:

а) таблицу 2.1 дополнить строкой следующего содержания:

«12		Иные зоны	Иные зоны выделены для обозначения территорий, занятых землями запаса. Согласно статье 103 Земельного кодекса Российской Федерации, к землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса Российской Федерации.»		
-----	---	-----------	--	--	--

б) в таблице 2.2:

– цифры «1553,04» заменить цифрами «1531,94»;

– после строки:

«11	Зона кладбищ	2,92	-	-	-»
-----	--------------	------	---	---	----

дополнить строкой следующего содержания:

«12	Иные зоны	21,1	-	-	-»
-----	-----------	------	---	---	----

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) графическое описание местоположения границ населенного пункта д. Новопоселенный Рог признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый

государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

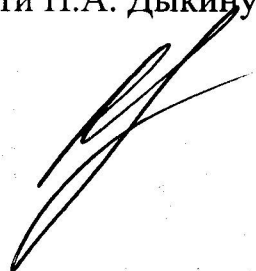
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Кораблинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника

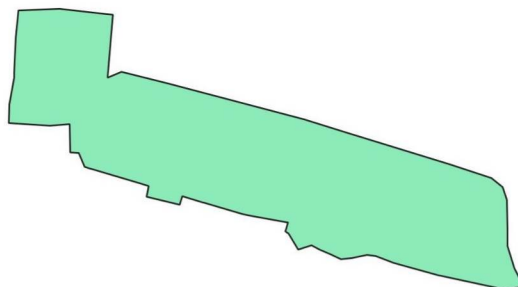


О.М. Алямовская

Приложение № 1
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 24 августа 2026 г. № 623-п

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования
-Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно
к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района
Рязанской области в части отнесения территории упраздненного
населенного пункта д. Новопоселенный Рог (кадастровый квартал
62:06:0040401) к функциональной зоне «Иные зоны»

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
Масштаб 1:12000



Условные обозначения

сущ.

Функциональные зоны



Иные зоны

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 24 августа 2026 г. № 623-п

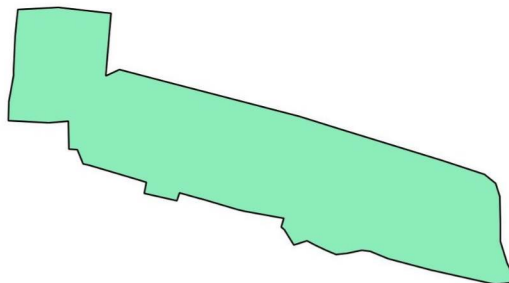
Внесение изменений в генеральный план муниципального образования
-Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно
к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района
Рязанской области в части отнесения территории упраздненного
населенного пункта д. Новопоселенный Рог (кадастровый квартал
62:06:0040401) к функциональной зоне «Иные зоны»

Фрагмент карты границ населенных пунктов
Масштаб 1:12000



Внесение изменений в генеральный план муниципального образования
-Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно
к территории Незнановского сельского округа Кораблинского района Рязанской
области в части отнесения территории упраздненного населенного пункта
д. Новопоселенный Рог (кадастровый квартал 62:06:0040401)
к функциональной зоне «Иные зоны»

Фрагмент карты функциональных зон
Масштаб 1:12000



Условные обозначения

сущ.

Функциональные зоны

 Иные зоны

Линии электропередачи (ЛЭП)

 Линии электропередачи 220 кВ