



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2026 № 456

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 12.12.2013 № 759 «Об утверждении Порядка ведения органом государственного жилищного надзора Самарской области реестра уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и реестра специальных счетов»

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Самарской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 12.12.2013 № 759 «Об утверждении Порядка ведения органом государственного жилищного надзора Самарской области реестра уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и реестра специальных счетов» следующие изменения:

в пункте 2 слово «(Абриталина)» исключить;

в Порядке ведения органом государственного жилищного надзора Самарской области реестра уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и реестра специальных счетов:

пункты 3, 4 изложить в следующей редакции:

005601

«3. Владелец специального счета в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора Самарской области уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта (далее – уведомление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, в котором должны быть отражены сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора Самарской области в порядке, установленном частями 1 и 1.1 статьи 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), подлинника протокола общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 170 ЖК РФ.

4. Владелец специального счета представляет уведомление в орган государственного жилищного надзора Самарской области непосредственно или направляет его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении, а так же путем размещения заявки на подтверждение решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.»;

дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Основанием для отказа во включение в реестр уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и реестра специальных счетов является отсутствие в протоколе общего собрания собственников помещений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете хотя бы одного из существенных условий, предусмотренных частью 4 статьи 170 ЖК РФ.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на государственную жилищную инспекцию Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
заместитель Губернатора
Самарской области –
председатель Правительства
Самарской области



В.А. Шабалатов