

зарегистрирован
номер 2561
03.06.2025



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

03.06.2025 № 61

Об исключении выявленных объектов культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ территорий, режима использования территории и предметов охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», на основании заключений государственной историко-культурной экспертизы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, выявленные объекты культурного наследия согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения объекты культурного наследия согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области:

5.1. внести в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации сведения, предусмотренные пунктами 2-7, 10 части 3 статьи 20 Федерального закона № 73-ФЗ.

Срок: в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения.

5.2. направить письменные уведомления собственникам или иным законным владельцам объектов культурного наследия, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Срок: в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

5.3. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав.

Срок: в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

5.4. представить сведения о наличии границ территорий объектов культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу в установленном порядке в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

5.5. разместить сведения о границах территорий объектов культурного наследия, указанные в приложении 3 к настоящему приказу, в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

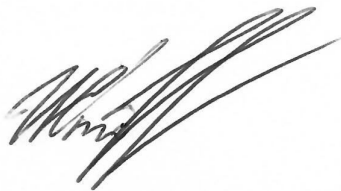
5.6. направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального района Похвистневский.

Срок – в течение 5 дней со дня принятия решения.

6. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Руководитель



И.С. Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 03.06.2025 № 68

Выявленные объекты культурного наследия, по которым принято решение об исключении их из Перечня
выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта (адрес) | Дата возникновения |
|----------|----------------------|---|------------------------------|
| 1. | Мечеть | Похвистневский р-н, с. Алькино, ул. Школьная, 139 | 1913 г. |
| 2. | Мечеть | Похвистневский р-н, с. Ново-Мансуркино, ул. Ленина, 93 | Конец XIX - начало XX вв. |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 13.06.2025 № 64

Объекты культурного наследия, по которым принято решение о включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

| № п/п | Наименование объекта культурного наследия | Местонахождение объекта культурного наследия (адрес) | Дата создания объекта культурного наследия, дата основных изменений (перестроек) объекта | Вид объекта культурного наследия |
|-------|---|---|--|-------------------------------------|
| 1. | Мечеть | Похвистневский район, с. Алькино, ул. Школьная, д. 139 | 1904 г. | Достопримечательное место |
| 2. | Мечеть | Похвистневский район, с. Новое Мансуркино, ул. Ленина, д. 93 | Конец XIX -начало XX вв. | Памятник религии |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу государственной инспекции по
охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 03.06.2020 № 61

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», расположенного по адресу: Похвистневский район,
с. Алькино, ул. Школьная, д. 139

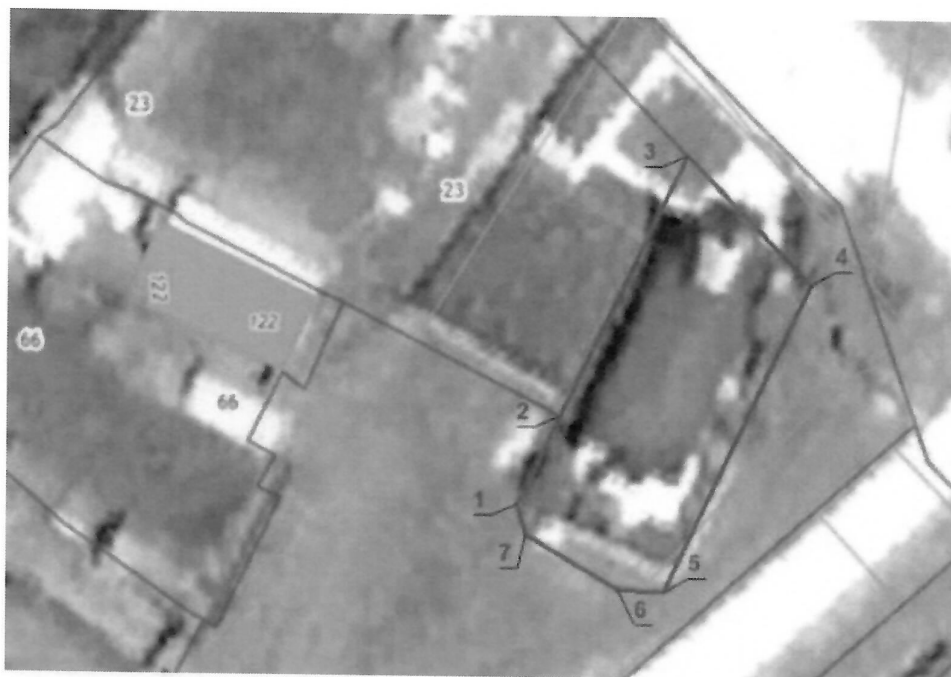
Границы территории объекта культурного наследия описываются семью точками и проходят:



- 1-3 От начальной точки 1 идут на северо-восток через точку 2 до точки 3.
Далее от точки 3 поворачивают на юго-восток и идут по границе
3-4 кадастрового участка № 63:29:1302009:23 до точки 4.
4-5 Далее от точки 4 поворачивают на юго-запад и идут до точки 5.
5-6 Далее от точки 5 поворачивают на запад и идут до точки 6.
6-7 Далее от точки 6 поворачивают на северо-запад и идут до точки 7.
Далее от точки 7 поворачивают на северо-запад и идут до начальной
7-1 точки 1.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

| № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 446198.59 | 2314675.68 |
| 2 | 446207.45 | 2314679.78 |
| 3 | 446233.20 | 2314691.54 |
| 4 | 446220.42 | 2314704.12 |
| 5 | 446190.52 | 2314690.11 |
| 6 | 446190.92 | 2314685.21 |
| 7 | 446195.94 | 2314676.62 |
| 1 | 446198.59 | 2314675.68 |

Схема границ территории объекта культурного наследия



-  – Объект культурного наследия
-  – Границы территории объекта
- 1 – Характерная поворотная точка

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», расположенного по адресу: Похвистневский район, с. Новое Мансуркино, ул. Ленина, д. 93

Границы территории объекта культурного наследия описываются четырьмя точками и проходят:




- 1-2 От начальной точки 1 поворачивают на юго-восток и идут 15 м до точки 2.
- 2-3 Далее от точки 2 поворачивают на юго-запад и идут 27,7 м до точки 3.
- 3-4 Далее от точки 3 поворачивают на северо-запад и идут 15 м до точки 4.
- 4-1 Далее от точки 4 поворачивают на северо-восток и идут 27,7 м до точки 1. Контур замкнулся.

Координатное описание границ территории объекта культурного наследия

| № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 463342.84 | 2288040.01 |
| 2 | 463340.34 | 2288054.88 |
| 3 | 463313.01 | 2288050.17 |
| 4 | 463315.51 | 2288035.67 |
| 1 | 463342.84 | 2288040.01 |

Схема границ территории объекта культурного наследия



-  – Объект культурного наследия
-  – Границы территории объекта
-  – Характерная поворотная точка

Режим использования земельных участков в границах территории
объектов культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ремонт, консервация, реставрация объекта культурного наследия с использованием аналоговых методов и без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- воссоздание утраченных построек на основе данных археологических полевых работ и архивных картографических материалов;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приспособление объекта культурного наследия и его территории для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание — регенерация на научной основе, а также с использованием аналогов, утраченных исторических элементов и объектов;
- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- ландшафтное благоустройство территории: рубки ухода, посадка деревьев, кустарников, организация цветочных партеров, использование в покрытии площадок, подходов, проездов, спусков (лестниц) традиционных материалов (камень, дерево, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды, воссоздание с использованием аналогового метода;
- проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия;
- установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории объекта культурного наследия, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, фиксация и экспонирование объектов археологического наследия и мемориальных объектов;
- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- установка памятных знаков, скульптур, информационных стендов;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- размещение объектов капитального строительства и их частей не связанных с объектом культурного наследия и историей места, а также не обусловленных задачами приспособления объекта культурного наследия и его территории к современному использованию;
- установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия и воссоздаваемых построек кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным и наземным способами;
- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, не связанных с историей места и не увязанных с объектом культурного наследия по своему архитектурному решению, истории и функции;
- уничтожение предмета охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия Самарской
области
от 03.06.2025 № 61

Предмет охраны объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

| № п/п | Наименование объекта культурного наследия | Местонахождение объекта культурного наследия (адрес) | Предмет охраны объекта культурного наследия |
|-------|---|--|--|
| 1. | Мечеть | Похвистневский район, с. Алькино, ул. Школьная, д. 139 | Градостроительные характеристики: - местоположение площадки - расположение достопримечательного места на пересечении центральных улиц Школьная и Советская, - композиционная значимость - визуальные связи площадки мечети с юго-восточной частью села, - функциональное использование - основное использование достопримечательного места как места отправления культа и паломничества правоверных мусульман. Дополнительное использование достопримечательного места в целях местной достопримечательности, - ландшафтно-средовые объекты площадки мечети, подлежащие сохранению: - открытое пространство (площадка) перед огороженным памятным местом мечети, - озелененная площадка вокруг объекта. |

| | | | |
|----|--------|--|--|
| 2. | Мечеть | Похвистневский район, с. Новое Мансуркино, ул. Ленина, д. 93 | <p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местоположение, - композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке села Новое Мансуркино. Габариты, силуэт здания и его территориальное расположение в структуре села, - секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта - точки восприятия объекта с улицы Ленина образуют зону видимости объекта и формирования видов. <p>Архитектурные и конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объемно-пространственная композиция - первоначальный внешний архитектурный облик мечети, включая композиционное построение, декор фасадов, - главы, шатры, их конструкция и покрытие - покрытие шатра над минаретом изготовлено из окрашенного в зеленый цвет кровельного железа, - композиция и архитектурно-художественное оформление главного, боковых и дворового фасадов. В настоящее время здание мечети представляет собой прямоугольное одноэтажное строение на высоком цоколе, с вальмовой крышей, ориентированное с севера на юг. Все фасады обшиты металлическим профлистом. С южного торца примыкает прямоугольный в плане объём михраба. Со стороны северного фасада имеется пристроенный объём входной группы, в плане имеет прямоугольную форму. Восьмигранный минарет прорезает крышу со смещением к югу относительно центральной оси и завершается высоким пирамидальным шатром. Минарет представляет собой двухъярусную башню, состоящую из площадки азанчи и шатра. Поверхность стен минарета обшита листами кровельного металла, в уровне второго яруса имеются |
|----|--------|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>небольшой оконный проем, прямоугольной формы, расположенный на южной грани. Также в уровне второго яруса башня минарета опоясана балконом с деревянным резным ограждением. Минарет конструктивно крепится к стропилам и балкам перекрытия. Плоскости фасадов мечети с восточной и западной стороны имеют по шесть световых осей. Оконные проемы на первом этаже — прямоугольной формы, декорированы деревянными наличниками с накладными резными элементами.</p> |
|--|--|--|---|

Предмет охраны может быть уточнен при разработке Проекта предмета охраны и внесен в нормативно-правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства