



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
№ МДП-25-416
23.10.2025

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 23.10.2025 № 416-П

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 29

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, заключением по результатам заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области от 24.09.2025, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 29 (далее – Правила) согласно Приложению к настоящему Приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Направить настоящий приказ в Администрацию сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его издания.

4. Рекомендовать Администрации сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области:

4.1. Обеспечить опубликование изменений в Правила в соответствии с настоящим приказом в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

4.2. Обеспечить размещение изменений в Правила в соответствии с настоящим приказом на официальном сайте Администрации сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

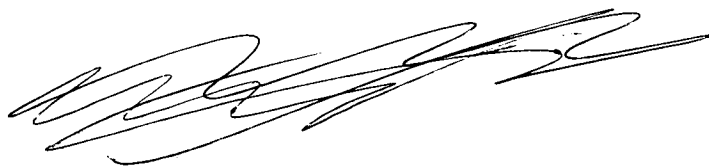
4.3. Обеспечить размещение изменений в Правила в соответствии с настоящим приказом в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.4. Обеспечить размещение изменений в Правила в соответствии с настоящим приказом в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.А. Грачев

Приложение
к приказу министерства
градостроительной
политики Самарской области
от 23.10.2025 № 416-11

ИЗМЕНЕНИЯ

в Правила землепользования и застройки сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 29

1. Дополнить таблицу статьи 20 «Виды разрешенного использования в жилых, общественно-деловой и рекреационных территориальных зонах» главы VIII «Градостроительные регламенты» раздела III «Градостроительные регламенты» строкой следующего содержания:

«

84	Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	УВ	УВ	УВ	-	-	-
----	------------------------------	---	-------	----	----	----	---	---	---

».

2. Дополнить таблицу статьи 21 «Виды разрешенного использования в производственных зонах, зоне инженерной и транспортной инфраструктур и зонах специального назначения» главы VIII «Градостроительные регламенты» раздела III «Градостроительные регламенты» строкой следующего содержания:

«

68	Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	ОВ	ОВ	-	-		
----	------------------------------	---	-------	----	----	---	---	--	--

».