



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 05.06.2026 № 950

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 03.11.2023 № 2365 «Об определении Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2024 год»

На основании заявлений Администрации Кировского района городского округа Самара от 24.12.2025, Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Сызрань Самарской области от 29.01.2026, Егоркина С.А. от 08.12.2025, Ивановой М.В. от 01.12.2025, Шишиной В.Н. от 03.12.2025, Малыш М.В. от 11.12.2025, Ксенофонтова С.В. от 30.12.2025, ООО «СПЕКТР плюс» от 26.12.2025, Тюленевой М.В. от 18.12.2025, Гайнутдинова К.М. от 30.12.2025, ИП Дягтерева Р.В. от 26.12.2025, Перова М.А. от 22.12.2025, Баракова Я. от 04.12.2025, Асхабовой М.У. от 26.12.2025, от 24.02.2026, Самородова А.А. от 19.12.2025, Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 10.03.2026, Свистуновой О.В. от 29.12.2025, Чупракова А.В. от 28.01.2026, Загородникова С.П. от 05.02.2026, Ермолаева Д.В. от 24.12.2025, Дорониной А.Г. от 27.02.2026, Третьякова А.Ю. от 04.03.2026, Иваненко О.В. от 15.01.2026, ООО фирма «Магазин № 806 «Молоко» от 24.02.2026, Палкина Ю.А. от 25.02.2026, Борзовой Е.Н. от 06.02.2026, Крыловой А.В. от 06.02.2026, Тотмакова А.И. от 14.01.2026, Сальникова С.Н. от 26.12.2025, Мурзина Д.Н. от 04.02.2026, Хмырова Л.М. от 30.12.2025, ООО ПКП «Техноцентр» от 30.12.2025, Баракова Я. от 27.01.2026, Белова В.Н. от 15.01.2026, ООО «РН-Сервис» в г. Самара от 15.12.2025, Помещикова А.Ю. от 30.12.2025, Администрации муниципального района Шенталинский

Самарской области от 26.03.2026, Козловой Е.В. от 15.04.2026, Кошель Г.Е. от 24.02.2026, Курышева В.Ю. от 04.02.2026, Сребницкого Е.В. от 16.02.2026, Богониной Т.И. от 06.02.2026, АО «Типография «Солдат Отечества» от 20.03.2026, от 28.04.2026, Анисимова Е.А. от 26.12.2025, Азамовой Г.Х. от 19.02.2026, Денисова Е.В. от 11.02.2026, Сергушова А.И. от 05.05.2026, Карпова В.И. от 12.01.2026, Кис Д.С. от 12.03.2026,

решений министерства имущественных отношений Самарской области

от 26.02.2026 № МИО-03/2462-исх.,	от 25.02.2026 № МИО-03/2409-исх.,
от 27.02.2026 № МИО-03/2542-исх.,	от 19.02.2026 № МИО-03/2232-исх.,
от 19.02.2026 № МИО-03/2229-исх.,	от 25.02.2026 № МИО-03/2419-исх.,
от 03.03.2026 № МИО-03/2795-исх.,	от 05.03.2026 № МИО-03/2952-исх.,
от 05.03.2026 № МИО-03/2917-исх.,	от 17.03.2026 № МИО-03/3448-исх.,
от 17.03.2026 № МИО-03/3494-исх.,	от 05.03.2026 № МИО-03/2918-исх.,
от 26.02.2026 № МИО-03/2473-исх.,	от 18.03.2026 № МИО-03/3631-исх.,
от 19.03.2026 № МИО-03/3634-исх.,	от 18.03.2026 № МИО-03/3623-исх.,
от 27.03.2026 № МИО-03/4124-исх.,	от 31.03.2026 № МИО-03/4328-исх.,
от 31.03.2026 № МИО-03/4348-исх.,	от 31.03.2026 № МИО-03/4343-исх.,
от 22.04.2026 № МИО-03/5518-исх.,	от 23.04.2026 № МИО-03/5575-исх.,
от 17.04.2026 № МИО-03/5341-исх.,	от 22.04.2026 № МИО-03/5519-исх.,
от 17.04.2026 № МИО-03/5356-исх.,	от 06.04.2026 № МИО-03/4599-исх.,
от 06.04.2026 № МИО-03/4600-исх.,	от 07.04.2026 № МИО-03/4694-исх.,
от 06.04.2026 № МИО-03/4612-исх.,	от 06.04.2026 № МИО-03/4611-исх.,
от 06.04.2026 № МИО-03/4606-исх.,	от 06.04.2026 № МИО-03/4604-исх.,
от 08.04.2026 № МИО-03/4769-исх.,	от 07.04.2026 № МИО-03/4698-исх.,
от 10.04.2026 № МИО-03/4892-исх.,	от 06.04.2026 № МИО-03/4640-исх.,
от 22.04.2026 № МИО-03/5514-исх.,	от 10.04.2026 № МИО-03/4905-исх.,
от 17.04.2026 № МИО-03/5340-исх.,	от 10.04.2026 № МИО-03/4874-исх.,
от 17.04.2026 № МИО-03/5354-исх.,	от 07.04.2026 № МИО-03/4693-исх.,
от 07.05.2026 № МИО-03/6294-исх.,	от 07.05.2026 № МИО-03/6296-исх.,
от 29.04.2026 № МИО-03/5895-исх.,	от 24.10.2025 № МИО-03/14667-исх.,
от 24.04.2026 № МИО-03/5676-исх.,	от 08.05.2026 № МИО-03/6319-исх.,
от 07.05.2026 № МИО-03/6246-исх.,	

об определении вида фактического использования объектов недвижимого имущества,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2024 год, определенного приказом министерства от 03.11.2023 № 2365, объекты недвижимого имущества согласно приложению № 1 и № 2 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
имущественных и земельных отношений



Т.М. Киселева

Приложение № 1 к Приказу
 министерства имущественных
 отношений Самарской области
 от 05.06.2026 № 950

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2024 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
21406	63:01:0000000:25546											
89	63:01:0000000:24952				Самара		Волжское шоссе	105				
7309	63:08:0109002:404				Самара		Московское шоссе					
23621	63:09:0102160:1956				Сызрань		Островная	2				
10830	63:13:0201006:94				Тольятти		Борковская	11				
10823	63:13:0201002:136			Богатовский			Зеленая	11				
13770	63:23:1104040:207			Богатовский			Зеленая	11А				
1915	63:01:0324001:2521			Кинель-Черкасский		Кинель-Черкассы	Калинина	2г				
18612	63:01:0637003:945				Самара		Главная	10				
23458	63:36:0105022:226				Самара		Советской Армии	2406				
3991	63:01:0741001:2688			Шенталинский			Вокзальная	88				
16377	63:31:1102029:239				Самара		Заводское шоссе	2			строение 2	
24075	63:06:0306003:718			Сергиевский		Суходол	Кооперативная	49А				
76	63:01:0000000:24520				Отрядный		Спортивная	39А				
21967	63:27:0704002:562				Самара	5 пос. Киркомбината	12	2				
14702	63:26:1305011:416			Нефтегорский	Нефтегорск		Промышленности	25				
16641	63:32:0902009:5111			Красноярский		Светлое Поле	Промышленная	18				
18067	63:36:0000000:398			Ставропольский		Ташла	Школьная	21а				
10898	63:13:0301016:79			Шенталинский		Шентала	Лесная	7 А				
16923	63:32:1701003:193			Богатовский		Богатое	Ленина	286				
5066	63:03:0101027:1225			Ставропольский		Подстепки	Производственная	8				
21505	63:01:0918001:1401				Кинель		Ж.д. Советская	28				
16712	63:32:1204006:10225				Самара		Авроры	1126				
				Ставропольский		Русская Борковка	Северная	14 В				

Приложение № 2 к Приказу
 министерства имущественных
 отношений Самарской области
 от 05.06.2026 № 950

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из перечня объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Самарской области, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость для целей налогообложения, на 2024 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта							
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
490		63:01:0229002:632			Самара		Нагорная	133			
16395		63:01:0815001:995			Самара		Ленинградская/ Сало	77/48			
4311		63:08:0104002:1633			Сызрань		Шусева	3			
15132		63:01:0502005:635			Самара		Молодогвардейская	182			
8446		63:09:0102153:3260			Тольятти		Заставная	17			
19525		63:01:0637003:945			Самара		Советской Армии	2406			
15139		63:01:0508001:929			Самара		Самарская	168-170			
19267		63:01:0902001:721			Самара		Санфировой	3			
18059		63:09:0101183:9196			Тольятти		40 лет Победы	9			
16445		63:01:0902006:1629			Самара		Советской Армии	140Б			
13951		63:09:0301111:4078			Тольятти		Ленинградская	47			
19645		63:09:0101181:995			Тольятти		Маршала Жукова	52			
12289		63:35:0802024:536		Челно-Вершинский		Челно-Вершины	Железнодорожная	20			
12287		63:35:0802024:534		Челно-Вершинский		Челно-Вершины	Железнодорожная	20			
16219		63:01:0714001:8138			Самара		Ново-Вокзальная	146а			
16359		63:01:0807007:900			Самара		Ленинская	25а			
15646		63:01:0638003:2965			Самара		6-я Просека	163			
2500		63:01:0809006:904			Самара		Степана Разина	38			
6542		63:09:0101162:2236			Тольятти		Свердлова	22А			1005
17580		63:09:0101162:11425			Тольятти		Дзержинского	27А			Бокс № 229
17259		63:09:0101157:12599			Тольятти		Тополиная	1			
2287		63:01:0714001:7428			Самара		Московское шоссе	1256			
9039		63:09:0301115:4024			Тольятти		Банькина	32 А			
19560		63:01:0903002:3749			Самара		Стара Загора	25			
8211		63:09:0102151:3805			Тольятти		Полякова	24			
8210		63:09:0102151:3803			Тольятти		Полякова	24			
16443		63:01:0902006:1627			Самара		Советской Армии	140Б			
16447		63:01:0902006:1632			Самара		Советской Армии	140Б			
13091		63:01:0642001:1009			Самара		Московское шоссе	43			

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Условный номер единого недвижимого комплекса	Адрес объекта								
				Район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение	
1037		63:01:0507003:554			Самара		Салопля	278				
1038		63:01:0507003:555			Самара		Салопля	278				
1310		63:01:0510005:843			Самара		Ленинская	168				
8031		63:09:0101183:1609			Тольятти		40 лет Победы	15В				
9649		63:09:0302051:3684			Тольятти		Индустриальная	6				1005
19523		63:01:0637003:791			Самара		Советской Армии	2406				
20100		63:09:0301153:2198			Тольятти		Мира	166				
12542		63:09:0101166:10366			Тольятти		бульвар Туполева	17А				
12543		63:09:0101166:10365			Тольятти		бульвар Туполева	17А				
7757		63:09:0101178:776			Тольятти		Приморский бульвар	45				