ЗАРЕГИСТРИРОВАН
№ МГП-26-539
09.07.2026

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 09.07.2026 № 539-П

Об уточнении Правил землепользования и застройки сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013 № 81

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 №90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, учитывая сведения Единого государственного реестра недвижимости о границе зоны с особыми условиями использования территории: «Зона санитарной охраны источника хозяйственно-бытового и технического водоснабжения Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», состоящего из одной водозаборной скважины, расположенного на железнодорожной станции Полтавка муниципального района Клявлинский Самарской области», установленной в соответствии с приказом министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 17.04.2026 №251, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Уточнить Правила землепользования и застройки сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения

0014465

Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013 № 81 (далее – Правила), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области и в администрацию муниципального района Клявлинский Самарской области в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия настоящего приказа для его опубликования, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также для размещения на официальном сайте администрации сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

Министр Е.А. Семёнова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
градостроительной
политики Самарской
области
от 09.07.2026 № 539-П

Об уточнении Правил землепользования и застройки сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013 № 81

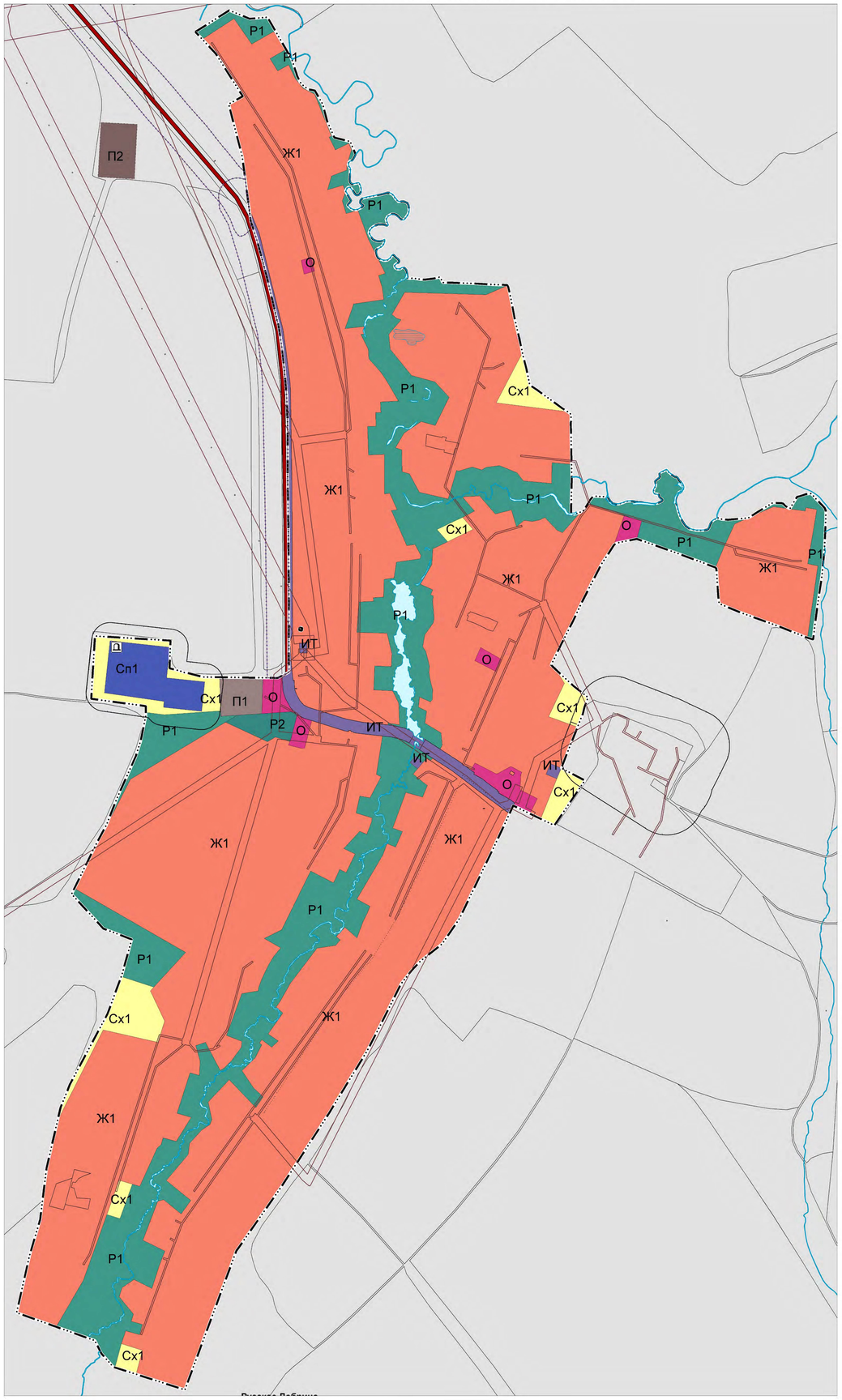
1. Отобразить границы зоны с особыми условиями использования территории: «Зона санитарной охраны источника хозяйственно-бытового и технического водоснабжения Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», состоящего из одной водозаборной скважины, расположенного на железнодорожной станции Полтавка муниципального района Клявлинский Самарской области», установленной в соответствии с приказом министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 17.04.2026 №251:

- на Карте градостроительного зонирования масштаба 1:5000 в соответствии с приложением 1;

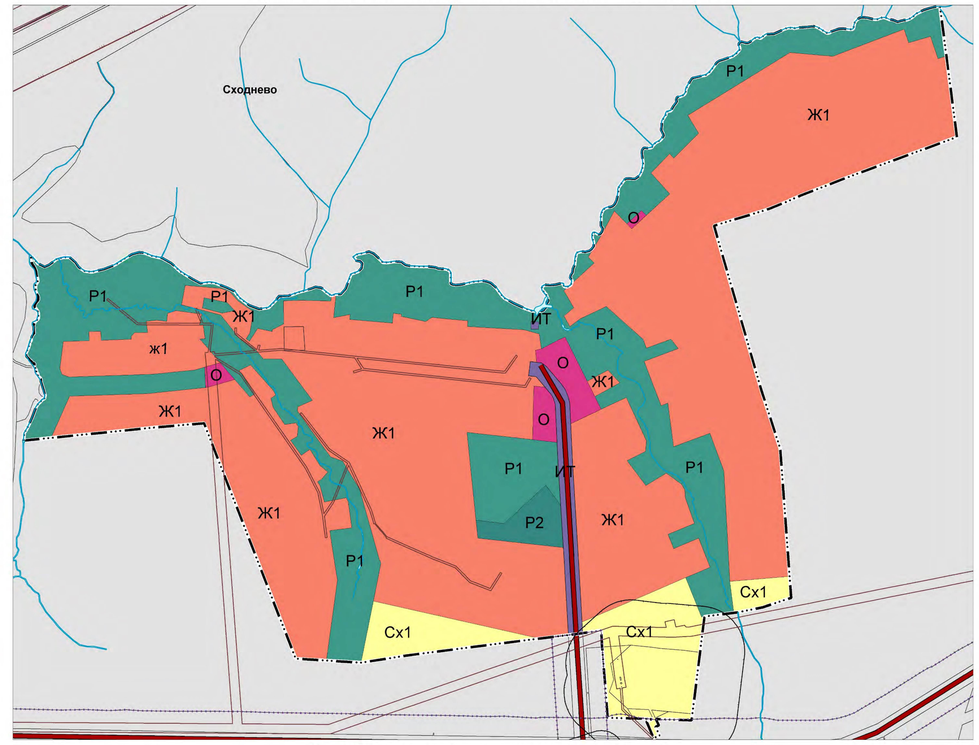
- на Карте градостроительного зонирования масштаба 1:25000 в соответствии с приложением 2.

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области

Карта градостроительного зонирования
с. Русское Добрино муниципального района Клявлинский Самарской области



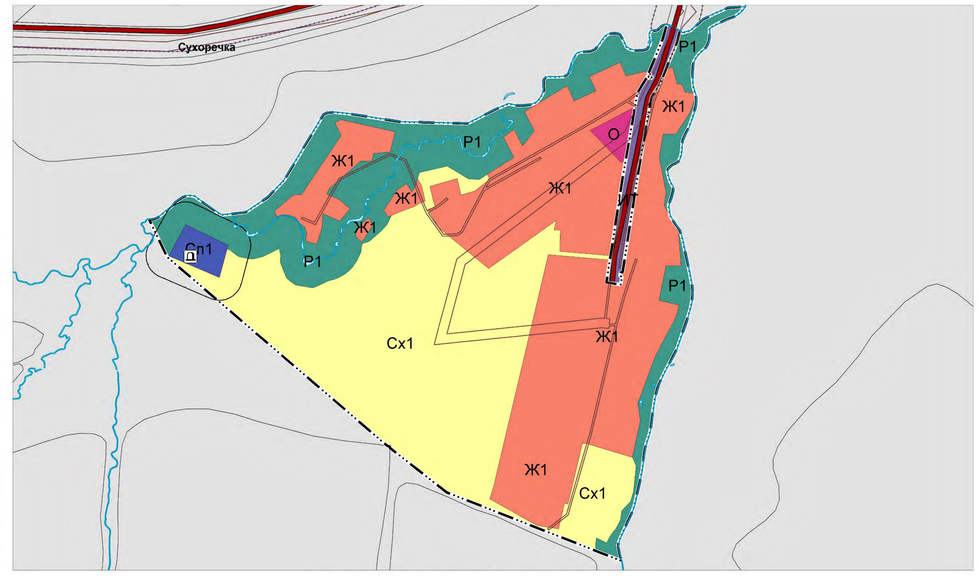
Карта градостроительного зонирования
с. Сходнево муниципального района Клявлинский Самарской области



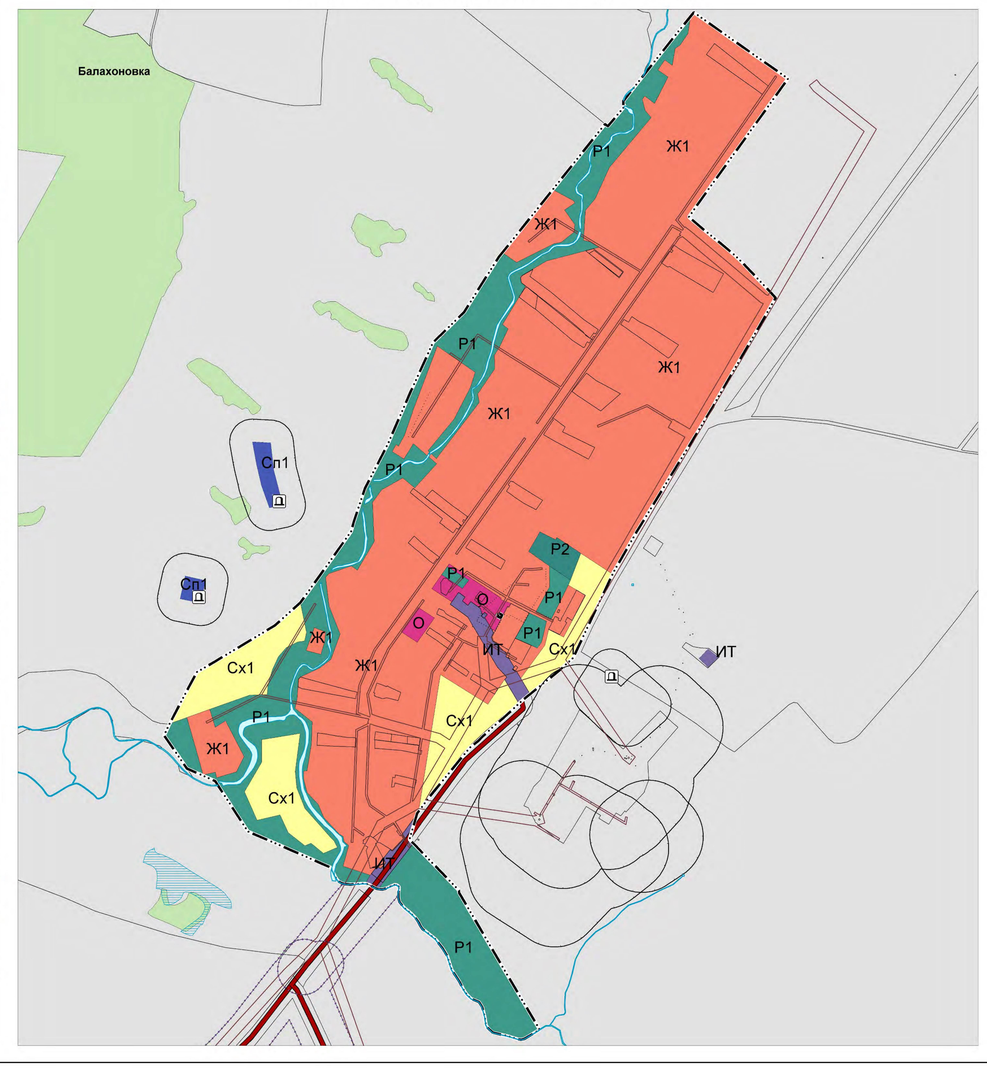
Карта градостроительного зонирования д. Дубенка
муниципального района Клявлинский Самарской области

Карта градостроительного зонирования
разъезда Чистаковка муниципального района
Клявлинский Самарской области

Карта градостроительного зонирования д. Сухоречка
муниципального района Клявлинский Самарской области



Карта градостроительного зонирования с. Балахоновка
муниципального района Клявлинский Самарской области



Карта градостроительного зонирования
с. Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области

Условные обозначения

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Граница муниципального района

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Границы земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Границы земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

О Общественно-деловая зона

Зоны рекреационного назначения

Р1 Зона природного ландшафта, скверов, парков

Р2 Зона отдыха, спорта и туризма

Зоны сельскохозяйственного использования

Сх1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населённого пункта

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

П1 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта

П2 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур за границей населенного пункта

ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны специального назначения

Сп1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Земли лесного фонда

Земли лесного фонда

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов *

Санитарный разрыв магистральных трубопроводов

Охранная зона инженерных коммуникаций

I пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

2 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

3 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Придорожная полоса

Территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия (ОКН)

Памятник (Региональный)

Места погребений

Кладбище

Земли, покрытые поверхностными водами

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Болото

Иные территории

Иные территории

Исполнитель: ГАУ СО "Терниигражданпроект", 2026г.

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Назаровка муниципального района Клявлинский Самарской области

Условные обозначения

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Границы земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

- Границы земельных участков в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- О Общественно-деловая зона

Зоны рекреационного назначения

- Р1 Зона природного ландшафта, скверов, парков
- Р2 Зона отдыха, спорта и туризма

Зоны сельскохозяйственного использования

- Сх1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населённого пункта

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- П1 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта
- П2 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур за границей населенного пункта
- ИТ Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны специального назначения

- Сп1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Земли лесного фонда

- Земли лесного фонда

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов *
- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- 1 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- 2 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- 3 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Придорожная полоса

Территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник (Региональный)

Места погребений

- Кладбище

Земли, покрытые поверхностными водами

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото

Иные территории

- Иные территории

Исполнитель: ГАУ СО "Терниигражданпроект", 2026г.