



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
№ МГП - 26 - 676
20.08.2026

**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 20.08.2026 № 676-П

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 №61

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, приказом министерства градостроительной политики Самарской области от 20.04.2026 №290-п «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 №61», заключением по результатам заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара от 17.07.2026 №КС-7-0-1, письмом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области о согласовании Проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара от 17.08.2026 №ГИООКН/947-вн, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 №61 (далее – Правила).

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

3. Направить настоящий приказ в Администрацию городского округа Самара Самарской области в течение 3 (трех) рабочих дней для опубликования и размещения изменений в Правила, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официальной опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также на официальном сайте администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



Е.А.Семёнова

УТВЕРЖДЕНО
приказом министерства
градостроительной политики
Самарской области
от 20.08.2026 № 676-П

ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением
Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

1. Изменить параметр «Предельная высота зданий, строений, сооружений <1>» территориальных зон Ц-1 (в т.ч. Ц-1.1, Ц-1.2, Ц-1.3, Ц-1.4, Ц-1.5, Ц-1.6), Ц-2, Ц-3, Ц-4с, Ц-4т, Ц-5м, Ц-5к, Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4, Р-1 для вида разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)» п.п 13.3 статьи 13 Главы 8 Части 2 Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на 20 м.