



ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

11 октября 2017 года

О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (с изменениями от 10 января 2006 года № 3-ЗСО, 26 июня 2006 года № 62-ЗСО, 31 октября 2006 года № 119-ЗСО, 30 марта 2007 года № 39-ЗСО, 2 августа 2007 года № 153-ЗСО, 11 сентября 2007 года № 171-ЗСО, 9 ноября 2007 года № 262-ЗСО, 28 ноября 2007 года № 279-ЗСО, 28 апреля 2008 года № 89-ЗСО, 28 мая 2008 года № 127-ЗСО, 3 декабря 2008 года № 311-ЗСО, 2 июля 2009 года № 73-ЗСО, 2 июля 2009 года № 85-ЗСО, 30 сентября 2009 года № 133-ЗСО, 3 декабря 2009 года № 199-ЗСО, 28 января 2010 года № 2-ЗСО, 25 февраля 2010 года № 35-ЗСО, 29 марта 2010 года № 50-ЗСО, 28 сентября 2010 года № 156-ЗСО, 26 октября 2010 года № 198-ЗСО, 24 февраля 2011 года № 16-ЗСО, 26 апреля 2011 года № 42-ЗСО, 3 августа 2011 года № 84-ЗСО, 27 сентября 2011 года № 119-ЗСО, 23 апреля 2012 года № 64-ЗСО, 2 августа 2012 года № 124-ЗСО, 25 сентября 2012 года № 157-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 177-ЗСО, 29 октября 2013 года № 189-ЗСО, 3 марта 2014 года № 18-ЗСО, 30 сентября 2014 года № 123-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 4 марта 2015 года № 11-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 50-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 30 мая 2016 года № 67-ЗСО, 30 мая 2016 года № 68-ЗСО, 3 октября 2016 года № 119-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО, 2 августа 2017 года № 64-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Для принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма, кроме заявления по форме согласно приложению 1 к настоящему Закону, подписанного всеми совершеннолетними членами семьи, необходимы следующие документы:

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

копия вступившего в законную силу решения суда об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);

документы, подтверждающие право собственности на жилые помещения, право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия таких жилых помещений у заявителя и (или) членов его семьи);

документ, подтверждающий факт установления опеки или попечительства (для лиц, над которыми установлена опека, попечительство);

документы, подтверждающие право на внеочередное получение жилья;

документы о размере и об источниках доходов (для граждан, указанных в части 1 настоящей статьи);

документы об имуществе, за исключением документов, указанных в пункте «б» части 8 настоящей статьи (для граждан, указанных в части 1 настоящей статьи);

договор социального найма жилого помещения или договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (в случае, если заявитель и (или) члены его семьи занимают такие жилые помещения) либо их копии.

Граждане, которые в течение пяти лет, предшествовавших дню обращения для признания их в качестве нуждающихся в жилых помещениях, изменяли свое место жительства, представляют документы, указанные в абзаце седьмом настоящей части, за последние пять лет с каждого места жительства, в котором они проживали.»;

б) в части 5 слова «указанных в абзацах втором – седьмом части 4 настоящей статьи» заменить словами «указанных в абзацах втором – девятом части 4 настоящей статьи»;

в) пункт «а» части 8 после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

2) в статье 4¹:

а) в части 3:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).»;

б) дополнить частью 6¹ следующего содержания:

«6¹. Орган, осуществляющий учет граждан в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, кроме документов, установленных частями 3, 5, 6 настоящей статьи, самостоятельно запрашивает и приобретает к материалам учетного дела заявителя сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния.»;

3) в статье 12:

а) в части 1¹:

в абзаце четвертом слова «абзацах втором – четвертом, седьмом части 4 статьи 4» заменить словами «абзацах втором – шестом, девятом части 4 статьи 4»;

пункт «а» после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

б) в абзаце третьем части 1¹⁻¹ слова «абзацах втором – четвертом, седьмом части 4 статьи 4» заменить словами «абзацах втором – шестом, девятом части 4 статьи 4»;

4) в статье 17:

а) часть 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).»;

б) часть 2¹ после слов «до их изменения,» дополнить словами «сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния.»;

5) в части 4 статьи 19:

а) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);»;

б) дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

в) абзацы шестой, седьмой считать соответственно абзацами седьмым, восьмым;

г) пункт «а» после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

б) абзац второй части 3 статьи 22 после слов «до их изменения,» дополнить словами «сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния,»;

7) в статье 23:

а) абзацы четвертый и пятый части 7 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

б) пункт «а» части 7¹ после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения».

Статья 2

Внести в Закон Саратовской области от 2 июля 2009 года № 85-ЗСО «О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и о внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (с изменениями от 28 января 2010 года № 2-ЗСО, 25 февраля 2010 года № 35-ЗСО, 1 июня 2010 года № 94-ЗСО, 28 сентября 2010 года № 158-ЗСО, 3 августа 2011 года № 84-ЗСО, 25 декабря 2012 года № 219-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 183-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 2 февраля

2015 года № 3-ЗСО, 1 апреля 2015 года № 36-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 1¹:

а) в части 3:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).»;

б) пункт «а» части 3² после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

2) в статье 6:

а) в части 4:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).»;

б) пункт «а» части 4³ после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

3) в статье 7¹:

а) в части 3:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии).»;

б) пункт «а» части 6 после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

4) в приложении 3 слова «документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о браке, свидетельство о рождении, копия вступившего в законную силу решения соответствующего суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения);» заменить словами «копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения»;»;

5) в приложении 11 слова «документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о браке, свидетельство о рождении, копия вступившего в законную силу решения соответствующего суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения);» заменить словами «копия вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения»;».

Статья 3

Внести в статью 2 Закона Саратовской области от 26 октября 2010 года № 194-ЗСО «О предоставлении меры социальной поддержки гражданам, участвующим в строительстве жилых помещений с привлечением заемных средств» (с изменениями от 3 августа 2011 года № 84-ЗСО, 25 ноября 2011 года № 169-ЗСО, 6 декабря 2012 года № 194-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 150-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 2 февраля 2015 года № 3-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО) следующие изменения:

1) в части 1:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копию вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения»;»;

б) дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

3²) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

2) часть 2¹ изложить в следующей редакции:

«2¹. Уполномоченный орган, кроме документов, установленных настоящей статьей, самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела сведения из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах граждан на объекты недвижимого имущества, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения, сведения органа регистрационного учета о зарегистрированных лицах и лицах, снятых с регистрационного учета по месту жительства, сведения органа, осуществляющего государственную регистрацию актов гражданского состояния, о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.».

Статья 4

Внести в статью 3 Закона Саратовской области от 31 мая 2011 года № 54-ЗСО «О предоставлении меры социальной поддержки работникам бюджетной сферы, приобретающим жилые помещения с привлечением заемных средств» (с изменениями от 28 марта 2012 года № 31-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 2 февраля 2015 года № 3-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 24 февраля 2016 года № 22-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО) следующие изменения:

1) в части 1:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копию вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

б) дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

3²) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

2) пункт «а» части 3 после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения».

Статья 5

Внести в статью 3 Закона Саратовской области от 25 ноября 2011 года № 168-ЗСО «О предоставлении меры социальной поддержки педагогическим работникам, проживающим и работающим в Саратовской области, на приобретение жилых помещений с привлечением заемных средств» (с

изменениями от 28 марта 2012 года № 31-ЗСО, 31 мая 2012 года № 84-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО) следующие изменения:

1) в части 1:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копию вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

б) дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

3²) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

2) пункт 1 части 4 после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения».

Статья 6

Внести в Закон Саратовской области от 2 августа 2012 года № 122-ЗСО «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области» (с изменениями от 6 декабря 2012 года № 177-ЗСО, 24 апреля 2013 года № 56-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 131-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в части 3:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копию вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

3²) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

б) пункт «а» части 4 после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

2) в статье 4:

а) в части 2:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копию вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

3²) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

б) часть 2¹ после слов «установления отцовства,» дополнить словами «а также сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака),».

Статья 7

Внести в статью 5 Закона Саратовской области от 2 августа 2012 года № 123-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» (с изменениями от 25 декабря 2012 года № 208-ЗСО, 25 декабря 2012 года № 223-ЗСО, 29 октября 2013 года № 190-ЗСО, 29 октября 2013 года № 191-ЗСО, 3 марта 2014 года № 20-ЗСО, 2 апреля 2014 года № 33-ЗСО, 30 июня 2014 года № 83-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 1 февраля 2016 года № 6-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО) следующие изменения:

1) пункт 4 части 3 изложить в следующей редакции:

«4) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);»;

2) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений, кроме документов, установленных частью 3 настоящей статьи, самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела, если лица, указанные в абзаце первом части 3 настоящей статьи, не представили соответствующие документы по собственной инициативе:

1) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в органах записи актов гражданского состояния Российской Федерации на детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей;

2) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения;

3) сведения о регистрации по месту жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства.»;

3) часть 5¹ признать утратившей силу.

Статья 8

Внести в Закон Саратовской области от 5 августа 2014 года № 99-ЗСО «О мере социальной поддержки отдельных категорий граждан по возмещению части затрат в связи с предоставлением ипотечного займа (кредита)» (с изменениями от 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 24 февраля 2016 года № 22-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО) следующие изменения:

1) в пункте 6 части 3 статьи 1 цифры «2011-2015» заменить цифрами «2015–2020»;

2) в статье 3:

а) в части 1:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копию вступившего в законную силу решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя – при наличии такого решения;»;

дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

3²) свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);»;

б) в части 3:

пункт «а» после слова «сведения» дополнить словами «о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения»;

в пункте «д» цифры «2011-2015» заменить цифрами «2015–2020».

Статья 9

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

**Губернатор
Саратовской области**

В.В.Радаев

г.Саратов

« 18 » октября 2017 г.

№ 69 - ЗСО