



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 июня 2018 года № 309-П

г.Саратов

Об информировании по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 13 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о порядке информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, согласно приложению № 2.

3. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Радаев

Положение
о порядке информирования органами местного самоуправления
собственников помещений в многоквартирных домах о способах
формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа
формирования фонда капитального ремонта

1. Настоящее Положение определяет порядок информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (далее – информирование).

2. Информирование осуществляется в случае, если многоквартирный дом включен в областную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области (далее – областная программа капитального ремонта).

3. Уполномоченный орган местного самоуправления в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня включения многоквартирного дома в областную программу капитального ремонта, размещает информацию о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в многоквартирном доме (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом), а также на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Информация уполномоченного органа местного самоуправления также должна содержать наименование уполномоченного органа местного самоуправления, адрес, телефон, электронный адрес, куда собственник помещения в многоквартирном доме может обратиться за консультацией по вопросам о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

5. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах, ранее включенных в областную программу капитального ремонта, осуществляется ежегодно.

Положение
о порядке информирования собственников помещений
в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление
многоквартирными домами, о содержании областной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории Саратовской области и критериях оценки состояния
многоквартирных домов, на основании которых определяется
очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящее Положение определяет порядок информирования уполномоченным органом исполнительной власти области (далее – уполномоченный орган) собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – информирование).

2. Информирование осуществляется уполномоченным органом путем: организации информационных курсов, семинаров для организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Информационные курсы, семинары проводятся в соответствии с Планами по организации информационных курсов, семинаров, утвержденными уполномоченным органом;

проведение не реже одного раза в полугодие совещаний, конференций и «круглых столов» с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, председателями советов многоквартирных домов, собственниками помещений в многоквартирных домах по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

посредством рассылки развернутых информационных релизов в адрес организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, не позднее 1 ноября года, предшествующего году реализации краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области;

размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет уполномоченного органа нормативных правовых актов органов исполнительной власти области по вопросам организации и осуществления капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, информационных релизов, рубрики по форме «вопрос-ответ», контактной информации уполномоченного органа и фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области с указанием времени и места приема граждан. Информация на сайте уполномоченного органа обновляется не реже одного раза в месяц.