



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 21 января 2025 № 24

г. Саратов

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 04 августа 2023 года № 355 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 16 декабря 2024 года по 10 января 2025 года, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, заявления местной религиозной организации православный приход храма в честь иконы Божией Матери «Скоропослушница» ст. Анисовка г. Энгельса Саратовской области Покровской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить местной религиозной организации православный приход храма в честь иконы Божией Матери «Скоропослушница» ст. Анисовка г. Энгельса Саратовской области Покровской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) разрешение на условно разрешенный вид использования: «религиозное использование» (код 3.7.2) образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, р.п. Приволжский, ул. Октябрьская, район д.33 площадью 1178 кв.м. в соответствии со схемой прилагаемой к настоящему приказу (приложение № 1).

2. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Шукину С.В. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области направить копию настоящего приказа заявителю.

5. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена
Постановлением администрации
(исполкома) города об утверждении границ инженерных
Энгельсского муниципального района
гражданской обороны

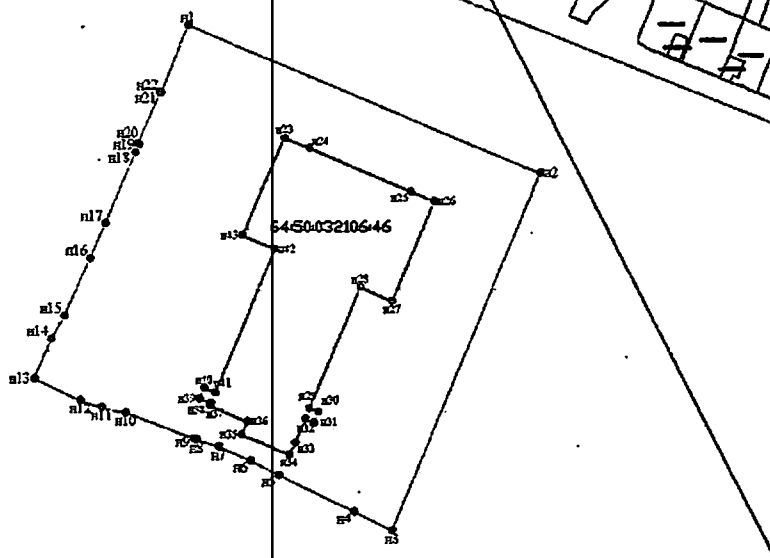
составлена, принята решением об утверждении

или подписана, согласована с территориальным органом

от N

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 1178 кв.м



Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка
- — характерные точки испрашиваемой границы
- 64:50:032106 — обозначение кадастрового квартала
- ▨ — охранный зона инженерных коммуникаций

МСК-64

Масштаб 1:4200

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	482856,61	2301719,49
n2	482841,51	2301755,61
n3	482804,95	2301740,23
n4	482806,93	2301736,33
n5	482810,73	2301728,62
n6	482812,23	2301725,74
n7	482813,67	2301722,47
n8	482814,38	2301720,19
n9	482814,49	2301719,93
n10	482817,18	2301712,93
n11	482817,73	2301710,43
n12	482818,42	2301708,26
n13	482820,67	2301703,49
n14	482824,70	2301705,25
n15	482827,04	2301706,63
n16	482832,89	2301709,32
n17	482836,43	2301710,88
n18	482843,72	2301714,00
n19	482844,51	2301714,36
n20	482844,58	2301714,18
n21	482849,79	2301716,55
n22	482849,76	2301716,63
n1	482856,61	2301719,49
n23	482845,19	2301729,33
n24	482844,14	2301731,88
n25	482839,60	2301742,31
n26	482838,61	2301744,73
n27	482828,43	2301740,34
n28	482829,88	2301737,08
n29	482817,55	2301731,81
n30	482817,17	2301732,70
n31	482816,09	2301732,25
n32	482816,47	2301731,36
n33	482814,02	2301730,31
n34	482812,82	2301729,70
n35	482814,89	2301724,82
n36	482816,21	2301725,41
n37	482817,89	2301721,62
n38	482818,10	2301721,70
n39	482818,59	2301720,54
n40	482819,68	2301721,02
n41	482819,20	2301722,16
n42	482833,80	2301728,29
n43	482835,22	2301725,00
n23	482845,19	2301729,33