



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 июня 2017 г. № 306

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в Порядок предоставления  
субсидии на финансирование работ по капитальному  
ремонту общего имущества в многоквартирных домах  
региональному оператору в рамках реализации  
региональной программы «Капитальный ремонт общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы»,  
утвержденный постановлением Правительства  
Сахалинской области от 14.07.2015 № 275**

**Правительство Сахалинской области постановляет:**

1. Утвердить изменения, вносимые в Порядок предоставления субсидии на финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах региональному оператору в рамках реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы», утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 14.07.2015 № 275 с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Сахалинской области от 19.04.2016 № 192 (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства  
Сахалинской области



В.Г.Щербина

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Сахалинской области  
от 30 июня 2017 г. № 306

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в Порядок предоставления субсидии  
на финансирование работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных домах региональному  
оператору в рамках реализации региональной программы  
«Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных  
домах, расположенных на территории Сахалинской  
области, на 2014 - 2043 годы», утвержденный постановлением  
Правительства Сахалинской области от 14.07.2015 № 275**

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Условиями предоставления Субсидии являются:

- включение многоквартирного дома в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы» (далее - региональная программа);
- наличие нормативного правового акта органа местного самоуправления в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, предусматривающего меры муниципальной поддержки капитального ремонта в размере не менее пяти процентов от общего объема средств, необходимых для проведения капитального ремонта этих домов в соответствии с региональной программой;
- заключение соглашения между региональным оператором и муниципальным образованием о долевом финансировании в размере не менее пяти процентов от общего объема средств, необходимых для

проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с региональной программой;

- непревышение пятнадцатипроцентного уровня задолженности собственников помещений в многоквартирном доме перед региональным оператором или владельцем специального счета по взносам на капитальный ремонт.»).

2. Пункты 7, 8 изложить в следующей редакции:

«7. Субсидия предоставляется в соответствии с соглашением, заключенным между Министерством и региональным оператором, по форме, установленной финансовым органом Сахалинской области (с момента принятия соответствующего приказа финансового органа Сахалинской области) (далее - Соглашение), которое должно содержать:

- цели, условия и порядок предоставления Субсидии;
- размер предоставляемой Субсидии;
- обязательства сторон;
- формы отчетности, порядок и сроки ее предоставления;
- условия и порядок возврата Субсидии, в том числе остатков неиспользованных средств;
- согласие регионального оператора на осуществление Министерством и органом государственного финансового контроля Сахалинской области проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления Субсидии;
- запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты.

8. Перечисление Субсидии осуществляется на лицевой счет, открытый региональному оператору в финансовом органе Сахалинской области (далее - счет), в соответствии с заявкой, форма которой утверждается распоряжением Министерства, и следующими документами:

- реестр договоров на проведение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с указанием адресов

многоквартирных домов и конструктивных элементов, подлежащих капитальному ремонту, срок завершения работ по которым предусмотрен в месяце, следующем за месяцем подачи заявки;

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме.».

3. Пункты 12, 13 изложить в следующей редакции:

«12. Основания для отказа региональному оператору в предоставлении субсидии:

- несоответствие представленных региональным оператором документов требованиям, определенным пунктом 8 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
- недостоверность представленной получателем субсидии информации.

13. Субсидия, в случае ее нецелевого использования, а также в случае нарушения региональным оператором условий, установленных при предоставлении Субсидии, выявленного по фактам проверок, проведенных Министерством и органом государственного финансового контроля Сахалинской области, подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.».

---